



Smlouva o dílo

dle ustanovení § 536 a násl. ve smyslu zákona č. 513/1991 Sb.

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel : **Základní škola a Mateřská škola Petrovice u Karviné,**
příspěvková organizace

Petrovice u Karviné, č. 186

735 72 Petrovice u Karviné

IČ: 75028913

DIČ: nejsme plátcí DPH

Bankovní spojení: KB a.s., pobočka Karviná

Číslo účtu: 27-0159080217/0100

1.2. Zhotovitel : **EGRAS plus s.r.o.**

Kollárova 584/18

709 00 Ostrava-Mariánské Hory

IČO: 27767710

DIČ: CZ27767710

Bankovní spojení: GE Money bank

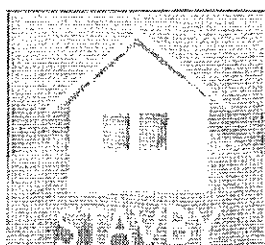
Číslo účtu: 178112851/0600

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění je: oprava stávající střechy a fasády na budově ZŠ+MŠ Závada (adresa: 735 72 Petrovice u Karviné, Závada č. 90)
- 2.2. Součástí provedení díla je: zajištění potřebných dokončovacích a úklidových prací zhotovitelem.

III. Čas plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II této smlouvy v termínu:
Zahájení prací: ihned po podpisu této smlouvy
Ukončení prací: nejpozději do 23. 8. 2013
Zhotovitel se zavazuje, že bude plnit dílo plynule, práce nebudou bezdůvodně přerušovány.
- 3.2. Pokud zhotovitel připraví dílo k odevzdání před dohodnutým termínem, má objednatel právo převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.





IV. Cena díla

- 4.1. Cena díla je stanovena rozpočtem, který je jako příloha č.1 nedílnou součástí této smlouvy.

Cena bez DPH: 371 244,- Kč

DPH 21 %: 77 961,- Kč

Celková cena s DPH: 449 205,- Kč

(slovy: čtyřistačtyřicetdevětisícdevět korun českých)

- 4.2. Záloha na cenu za dílo činí: **0,- Kč** (slovy: nula korun českých)

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje dodržet všechny položky rozpočtu (příloha č.1), na kterých se smluvní strany dohodly - co se týká obsahu, množství a ceny.

V. Dodání díla

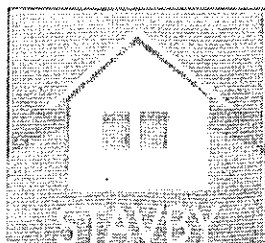
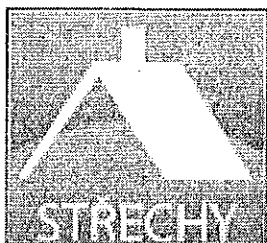
- 5.1. Dílo je ukončeno předáním díla objednateli na základě předávacího protokolu provedených úkonů a potvrzením objednatele, že dílo bez vad a nedodělků přebírá.
- 5.2. Do úplného uhrazení díla zůstává předmět díla majetkem zhotovitele.

VI. Platební podmínky

- 6.1. Cenu za provedení díla uhradí objednatel po převzetí díla na základě faktury vystavené zhotovitelem, která bude odpovídat potvrzeným soupisům provedených prací a dodávek materiálu.
- 6.2. Faktura bude obsahovat tyto údaje:
- označení objednatele a zhotovitele
 - označení díla a smlouvy
 - číslo faktury
 - den odeslání a den splatnosti faktury
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být platba provedena
 - fakturovanou částku
 - razítko a podpis zhotovitele.
- 6.3. Nebude-li faktura obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V tomto případě se doba splatnosti zastaví, nová splatnost začne běžet po dodání opravené faktury objednateli.
- 6.4. Lhůta splatnosti faktury dle této smlouvy je 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Objednatel si vyhrazuje právo uhradit fakturu před termínem splatnosti.

VII. Podmínky provedení díla

- 7.1. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli informace potřebné k zahájení a provádění díla.





- 7.2. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době a není oprávněn pověřit provedením díla jinou osobu.
- 7.3. Objednatel je oprávněn průběžně provádět kontrolu prací. O těchto kontrolách budou sepsány zápisy.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za to, že použitý materiál (dodaný zhotovitelem) i vlastní provedení díla odpovídá platným ČSN a dalším příslušným předpisům vztahujícím se k povaze díla a projektové dokumentaci.
- 7.5. Zhotovitel odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s prováděním objednavateli eventuálně třetí osobě.
- 7.6. Objednatel je povinen důsledně informovat o požadavcích na zhotovení díla a dále je povinen řádně dílo převzít.
- 7.7. Vzhledem k provedení díla je objednatel povinen připravit předmětné staveniště tak, aby zhotovitel mohl řádně dílo realizovat. Za tímto účelem je zhotovitel oprávněn vyzvat objednatele k předání staveniště ihned po podpisu této smlouvy. Pro realizaci díla musí objednatel zajistit napojení na elektrickou síť 230V.

VIII. Záruční doba

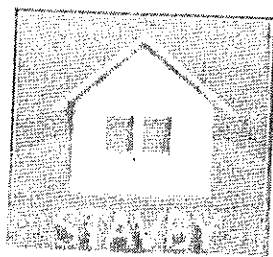
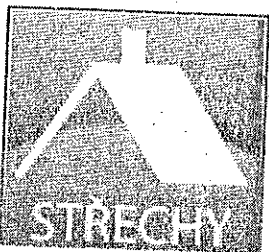
- 8.1. Záruční doba počíná dnem, kdy objednatel dílo bez vad a nedodělků převzal a činí **120 měsíců**.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla zjištěné v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování vad do 10 dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.

IX. Smluvní pokuty

- 9.1. Pokud zhotovitel odevzdá dílo po termínu uvedeném v bodě 3.1. této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky uvedené v bodě 4.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 9.2. Pokud objednatel neuhradí zhotoviteli fakturu v čase dle této smlouvy, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z částky uvedené v bodě 4.1. této smlouvy za každý den prodlení.
- 9.3. Pokud zhotovitel po marné výzvě nezačne odstraňovat vady do 30 dnů od nahlášení, je objednatel oprávněn odstraňování vad zadat jiné firmě dle vlastního výběru a náklady s tím spojené účtovat k tíži zhotovitele.

X. Ostatní ustanovení

- 10.1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat činnost, v rozsahu nutném pro zhotovení díla dle této smlouvy.





XI. Odstoupení od smlouvy

- 11.1. Je-li zhotovitel v prodlení, vyjma případů kdy k prodlení dojde nesplněním povinností ze strany objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit dle § 345 a násl. Obch. Zákoníku.
- 11.2. Podstatné porušení smlouvy, při kterém druhá strana je oprávněna od smlouvy odstoupit je dále: - vyhlášení konkursu na majetek zhotovitele nebo objednatele
- opakované porušení technických předpisů, požárních předpisů či bezpečnosti
- bezdůvodné přerušení prací na díle zhotovitelem na dobu delší než 10 dnů.
- 11.3. Odstoupením od smlouvy nezaniká nárok na zaplacení smluvních pokut a uplatnění doposud vzniklých nákladů zhotoviteli nebo objednateli.

XII. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Zástupce objednatele ve věcech:
a) technických: Mgr. Bořivoj Vlček, Ing. Filip Ostružka.
b) smluvních: Mgr. Bořivoj Vlček.
- 12.2. Zástupce zhotovitele ve věcech:
a) technických: p. Jakubek Radim, p. Jančík Pavel, p. Pácl Milan.
b) smluvních: p. Pácl Milan, Ing. Křepelová Kristýna.
- 12.3. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen formou písemných dodatků.
- 12.4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, platí v ostatním ustanovení obchodního a občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
- 12.5. Objednatel souhlasí s webovou prezentací díla zhotovitele.
- 12.6. Obě smluvní strany potvrzují, že smlouva nebyla uzavřena v tísní nebo za nepříznivých podmínek ani pro jednu ze stran.
- 12.7. Nedělitelnou součástí této smlouvy je příloha č.1 – ROZPOČET.
- 12.8. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

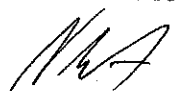
V Petrovicích u Karviné, dne 29. 7. 2013



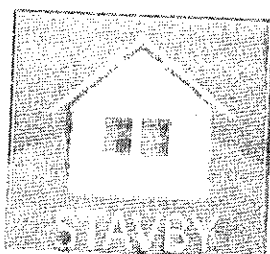
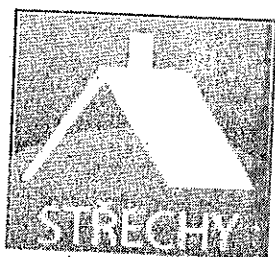
EGRAS plus s.r.o.
Koliářova 584/18, 709 00 Ostrava-Mar. Hory
IČ: 27767710 DIČ: CZ27767710
Telefon: 7608 866 855, 775 617 012

Za zhotovitele:
Milan Pácl, jednatel společnosti

Základní škola a Mateřská škola
Petrovice u Karviné,
příspěvková organizace
IČO: 75 02 89 13 -2-



Za objednatele:
Mgr. Bořivoj Vlček, ředitel školy



Příloha č. 1 - ROZPOČET

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby Základní škola a Mateřská škola Petrovice u Karviné,
příspěvková organizace

Název objektu ZŠ + MŠ

Název částí Oprava střechy a fasády na budově

JKSO

EČO

Místo

IČ

DIČ

Objednatel

Projektant

Zhotovitel

EGRAS plus s.r.o.

Kollárova 584/18, Ostrava-Mar. Hory, 709 00

Rozpočet číslo

Zpracoval

Dne

1

Ing. Křepelová

21.06.2013

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A				Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00		8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	8 839,14		
2		Montáž	353 565,75		9	Boz pevné podl.	0,00		14	Mimotořav. doprava	0,00		
3	PSV	Dodávky	0,00		10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00		
4		Montáž	0,00		11		0,00		16	Provozní vlivy	8 839,14		
5	"M"	Dodávky	0,00						17	Ostatní	0,00		
6		Montáž	0,00						18	NUS z rozpočtu	0,00		
7	ZRN (ř. 1-6)		353 565,75		12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	NUS (ř. 13-18)	17 678,29		
20	HZS				21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00		

Projektant

Datum a podpis

Objednatel

Datum a podpis

Zhotovitel
EGRAS plus s.r.o.Kollárova 584/18, 709 00 Ostrava-Mar. Hory
IČ: 27767710 DIČ: CZ27767710Telefon: 608 866 855, 775 617 012
Datum a podpis

Razítko

Razítko

Razítko

D Celkové náklady

371 244,04

23 Součet 7, 12, 19-22

371 244,04

24 15 %

0,00 DPH

0,00

25 21 %

371 244,04 DPH

77 961,30

26 Cena s DPH (ř. 23-26)

449 205,34

E Připočty a odpočty

27 Dodávky objednatele

0,00

28 Klouzavá doložka

0,00

29 Zvýhodnění + -

0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Petrovice u Karviné, příspěvková organizace
 Objekt: ZŠ + MŠ
 Část: Oprava střechy a fasády na budově
 JKSO:

Objednatel:
 Zhotovitel: EGRAS plus s.r.o.
 Datum: 21.06.2013

Kód	Popis	Cena celkem
1	2	3
HSV	Práce a dodávky HSV	
3	Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	5 200,00
62	Úprava povrchů vnější	10 988,66
9	Ostatní konstrukce a práce-bourání	167 968,83
94	Lešení a stavební výtahy	0,00
96	Bourání konstrukcí	54 448,00
99	Přesun hmot	9 520,12
PSV	Práce a dodávky PSV	1 998,80
764	Konstrukce klempířské	0,00
766	Konstrukce truhlářské	24 448,37
783	Dokončovací práce - nátěry	261,36
	<u>Celkem</u>	<u>78 732,61</u>
		<u>353 565,75</u>

ROZPOČET

Stavba: Základní škola a Mateřská škola Petrovice u Karvíné, příspěvková organizace
 Objekt: ŽS + MŠ
 Část: Oprava střechy a fasády na budově
 JKSO:

Ověřeno: EGAS plus s.r.o.
 Zpracovatel: Datum: 21.06.2013

P.Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství		Cena jednotkové	Cena celkem	Sazba	
						1	2			3	4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Práce a dodávky HSV											
D			3	SVISLÉ A KOMPLETNÍ KONSTRUKCE							
1	K	PK	314238135	Krycí deska základní pro 1průduchový cihelný komín	kus	2,000		880,00	1 760,00	21,0	21,0
2	K	PK	314238235	Krycí deska základní pro 2průduchový cihelný komín z keramických klasických a hrdlových vložek	kus	1,000		1 760,00	1 760,00	21,0	21,0
3	K	PK	316121001	Montáž krycí prefabrikované desky	kus	3,000		560,00	1 680,00	21,0	21,0
4	K	PK	622131102	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	m2	30,360		50,00	1 518,00	21,0	21,0
5	K	PK	622321111	Cementový posítek vnějších stěn nanášený sítovně	m2	6,443		115,00	740,95	21,0	21,0
6	K	PK	622332121	Vápenocementová omítka hrubá, jednovrstvá zateplená vnějších stěn nanášená ručně	m2	23,917		365,00	8 728,71	21,0	21,0
7	K	PK	62	Škrábání omítka (bílolitová) vnějších stěn nanášená ručně na neomítnutý podklad	m2	5,520		50,00	276,00	21,0	21,0
8	K	PK	622142001	Úprava povrchů vnějších	m2	295,912		92,00	27 214,70	21,0	21,0
9	K	PK	622511111	Příplatek za ruční dočištění ocelových kotelů	m2	141,134		250,00	35 283,50	21,0	21,0
10	K	PK	622611133	Potažení vnějších stěn akválníním pletem vlnitým do tankovostvé hmoty	m2	583,720		115,00	67 127,80	21,0	21,0
11	K	PK	623321141	Tankovostvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka včetně penetrace vnějších stěn	m2	15,440		179,00	2 763,76	21,0	21,0
12	K	PK	623811133	Náter silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně	m2	108,000		135,00	14 580,00	21,0	21,0
13	K	PK	623991011	Vápenocementová omítka štuková dvovrstvá vnějších příltů nebo sloupů nanášená ručně	m2	79,400		15,00	1 191,00	21,0	21,0
14	K	PK	623995101	Náter silikonový dvojnásobný vnějších omítaných říms nebo sloupů včetně penetrace ručně	m2	921,324		21,20	19 532,07	21,0	21,0
15	K	PK	941111122	Zakrytí výplní otvorů a svíslých ploch fólií přilepenou lepidl páskou	m2	656,000		44,00	28 864,00	21,0	21,0
16	K	PK	941111222	Očištění vnějších ploch omýváním tlakovou vodou nebo penetrace	m2	9 184,000		1,50	13 776,00	21,0	21,0
17	K	PK	941111822	Ostatní konstrukce a práce-bourání	m2	656,000		18,00	11 808,00	21,0	21,0
18	K	PK	460600041	Lešení a stavební výtahy	t	4,480		220,00	985,60	21,0	21,0
19	K	PK	460600051	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	t	4,480		120,00	537,60	21,0	21,0
20	K	PK	962032641	Příplatek k lešení řadového trubkovému lehkému s podlahami š 1,2 m v 25 m za první a ZKD des, použití	mš	0,698		2 300,00	1 605,40	21,0	21,0
21	K	PK	976047231	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m	2,000		150,00	300,00	21,0	21,0
22	K	PK	976047231	Bourání konstrukcí	m	2,000		150,00	300,00	21,0	21,0
23	K	PK	460600041	SVISLÁ DOPRAVA SUTÍ A VÝBOURANÝCH HMOT ZA PRVNÍ PODLAŽÍ	t	4,480		220,00	985,60	21,0	21,0
24	K	PK	460600051	Příplatek ke svíslé dopravě sutí a výbouraných hmot za každé další podlaží	t	4,480		120,00	537,60	21,0	21,0
25	K	PK	962032641	Bourání zdíva komínového nad střechou z cihel na MČ	mš	0,698		2 300,00	1 605,40	21,0	21,0
26	K	PK	976047231	Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl do 100 mm	m	2,000		150,00	300,00	21,0	21,0

22	K	PK	978015391	Očštění koníneového zdiva od nepodřízné malty v rozsahu do 100 %	m2	15,444	45,00	694,98	21,0
23	K	PK	978038121	Olištění vnějších omítek březolových o rozsahu do 5 %	m2	30,360	45,00	1 386,20	21,0
24	K	PK	997013609	Příplatek k odvozu suší a vybouraných hmot na skládce ZKD 1 km přes 1 km	t	3,433	150,00	514,95	21,0
25	K	PK	997013511	Odvoz suší a vybouraných hmot z meziskládky na skládce do 1 km s naložením a se složením	t	3,433	250,00	858,25	21,0
26	K	PK	997013831	Příplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,433	774,00	2 657,14	21,0
27	D	99	998001124	Přesun hmot	t	1 999,80		1 999,80	
	D	PSV		Práce a dodávky PSV	t	1 999,80	440,00	1 999,80	21,0
	D	764		Konstrukce klempířské				24 446,37	
28	K	PK	7647171310	Plechová hladká tabule mákká do 30°	m2	0,792	704,00	557,57	21,0
29	K	PK	764355800	Demontáž a zpětná montáž svodu kruhové rovné D 100 mm	m	54,000	16,00	810,00	21,0
30	K	PK	764355810	Demontáž a zpětná montáž žlab nástřešní obýš řs 660 mm	m	118,800	35,00	4 168,00	21,0
31	K	PK	764410850	Demontáž oplechování parapetu řs do 330 mm	m	8,100	20,00	162,00	21,0
32	K	PK	764711116	Oplechování parapetu řs 400 mm	m	8,100	356,00	2 883,60	21,0
33	K	PK	764731112	Oplechování zdi řs 200 mm	m	77,440	205,00	15 975,20	21,0
	D	766		Konstrukce truhlářské				261,38	
34	K	PK	762810034	Záklap stropů z desek OSB ř 18 mm na sraz šroubovaných na rošt	m2	0,792	330,00	261,38	21,0
	D	783		Dokončovací práce - nátery				78 732,61	
35	K	PK	783104801	Odstanění nátěrů okartáčováním z klempířských konstrukcí	m2	636,147	15,00	9 542,21	21,0
36	K	PK	783401812	Odstanění nátěrů svodu do DN 100	m	54,000	8,00	432,00	21,0
37	K	PK	783401813	Odstanění nátěrů žlabu do DN 150	m	108,000	8,00	864,00	21,0
38	K	PK	783425511	Nátery syntetické potrubí do DN 100 svody barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	54,000	55,00	2 970,00	21,0
39	K	PK	783425611	Nátery syntetické potrubí do DN 150 žlabu barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 1x email	m	108,000	55,00	5 940,00	21,0
40	K	PK	783522000	Nátery syntetické klempířských konstrukcí barva standardní dvojnásobné a základní	m2	636,107	85,00	54 066,10	21,0
41	K	PK	783601815	Odstanění nátěrů z dřevěných stěn oškrábáním s obroušením	m2	22,428	15,00	336,42	21,0
42	K	PK	783602821	Odstanění nátěrů z dřevěných oken, portálů a výkladů opaláním s obroušením	m2	11,700	65,00	760,50	21,0
43	K	PK	783635117	Nátery vodou ředitelné truhlářských konstrukcí barva standardní lesklý povrch 2x lakování	m2	11,700	150,00	1 755,00	21,0
44	K	PK	783795212	Nátery vodou ředitelné tesatřských konstrukcí barva dražší 1x základní a 1x lak	m2	22,428	92,00	2 063,38	21,0
				Celkem				353 565,75	