

Zadávací dokumentace k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu

dle ustanovení § 27 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,
v platném znění (dále jen „zákon“)

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána postupem mimo rámec zákona v souladu s ustanovením § 31 zákona a dodržení zásad dle § 6 zákona a dále postupem dle interní Směrnice č. 5/2017 Vyšší odborné školy, Střední odborné školy a Středního odborného učiliště, Kopřivnice, příspěvkové organizace.

Název zakázky	Stavební úpravy v areálu VOŠ, SOŠ, SOU v Kopřivnici
Druh zakázky	stavební práce
CPV	45214000-0
Lhůta pro podání nabídek	25. 07. 2017 do 9:00 hod. (do sídla zadavatele)
Lhůta otevírání obálek	25. 07. 2017 v 9:05 hod. (v sídle zadavatele)

Název zadavatele	Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kopřivnice, příspěvková organizace
Sídlo zadavatele	Husova 1302/11, 742 21 Kopřivnice
IČ zadavatele	00601624
DIČ zadavatele	CZ00601624
Osoba oprávněná jednat za zadavatele	Mgr. Jan Pavelka, ředitel
WWW zadavatele	http://www.voskop.cz/
Profil zadavatele	https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/vyssi-odborna-skola-stredni-odborna-skola-a-stredni-odborne-uciliste-koprivnice-prispevkova-organizace_1639/
Kontaktní osoba zadavatele	Tomáš Kovařík
Tel. / fax	+420 603 965 696
E-mail	tomas.kovarik@stavby-dozory.com

Identifikační údaje k zadávací dokumentaci

Zpracovatel textové části	Tomáš Kovařík s.r.o.
Zpracovatel projektové dokumentace	Tomáš Kovařík s.r.o.
	Pod Křížem 527, 739 34 Václavovice
IČ	294 51 051
DIČ	CZ29451051
Přístup k zadávací dokumentaci	součást výzvy, zveřejněno na profilu zadavatele

ČÁST I. PŘEDMĚT ZAKÁZKY A MÍSTO PLNĚNÍ

Předmětem zakázky jsou stavební práce týkající rekonstrukce částí budov VOŠ, SOŠ a SOU Kopřivnice.

Práce zahrnují:

část 1/ stavební úpravy sociálního zařízení SOU

část 2/ stavební úpravy počítačové učebny

část 4/ stavební úpravy kmenových učeben SOŠ

část 6/ stavební úpravy sociálního zařízení SOU – dolní budova

část 7/ odvětrání auto dílen

Stavba bude provedena dle projektové dokumentace zpracované oprávněnou osobou, projekční kanceláří Tomáš Kovařík s.r.o.. Podrobný popis rozsahu prací je uveden v projektové dokumentaci, která je na vyžádání u zastupující osoby:

Zastupující osoba: Tomáš Kovařík s.r.o.
Sídlo: Pod Křížem 527, 739 34 Václavovice
IČ: 294 51 051
DIČ: CZ29451051
Kontaktní osoba: Tomáš Kovařík
Tel.: tomas.kovarik@stavby-dozory.com
E-mail: +420 603 965 696

Místem plnění jsou budovy školy VOŠ, SOŠ a SOU Kopřivnice na adrese: Husova 1302/11, 742 21 Kopřivnice.

ČÁST II. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA PLNĚNÍ

Doba realizace je předmětem nabídky. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště je 10. 08. 2017. Vzhledem k tomu, že se jedná o školu, zadavatel předpokládá realizaci převážné části prací v době školních prázdnin, aby byla výuka na začátku školního roku omezena v minimálním rozsahu.

Předpokládaný termín ukončení díla je do 90 dnů od předání a převzetí staveniště, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Zadavatel stanovil požadavek na **záruční dobu** v délce trvání **36 měsíců** ode dne protokolárního předání stavby, příp. od data odstranění vad a nedodělků.

ČÁST III. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA PLNĚNÍ

Předpokládaná hodnota zakázky je **5 958 456 Kč bez DPH**.

Nabídková cena za komplexní plnění předmětu zakázky nesmí překročit výše uvedenou částku. Překročení tohoto limitu bude považováno za nesplnění podmínek tohoto zadávacího řízení a bude důvodem vyloučení uchazeče z další účasti v tomto zadávacím řízení.

Položkový rozpočet (Výkaz výměr) je k dispozici na profilu zadavatele.

Nezveřejněná část zadávacích podmínek (projektová dokumentace) bude k dispozici na vyžádání u zastupující osoby dle části I.

Nezveřejněnou část zadávací dokumentace (projektová dokumentace na CD) mohou dodavatelé požadovat od pověřené osoby Tomáše Kovaříka na kontaktech uvedených v části I, a to buď osobně po předchozí telefonické dohodě (+420 603 965 696) nebo prostřednictvím elektronické pošty (tomas.kovarik@stavby-dozory.com). Žádost dodavatele o poskytnutí nezveřejněné části zadávací dokumentace musí obsahovat identifikační údaje dodavatele v rozsahu podle § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Žádost musí dále obsahovat emailovou adresu dodavatele, telefon a kontaktní osobu dodavatele, která bude oprávněná v průběhu lhůty pro podání nabídek uplatňovat vůči zadavateli případné dotazy k obsahu zadávací dokumentace. Žádost dodavatele o poskytnutí nezveřejněné části zadávací dokumentace musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za dodavatele.

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů anebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotku za příznačné, popř. patenty a užité vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů. Zadavatel umožňuje použití i kvalitativně a technicky obdobného řešení.

ČÁST IV. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ

Hodnocení nabídek bude provedeno na základě nejnižší nabídkové ceny. Do hodnocení dle hodnotících kritérií bude postoupena nabídka, která splní všechny náležitosti této zadávací dokumentace.

	Dílčí hodnotící kritérium	Váha v %
1.	Nabídková cena bez DPH	100

Na základě nabídkové ceny bude sestaveno pořadí nabídek. Jako vítěz výběrového řízení bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

ČÁST V. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude nejvýše přípustnou cenou a bude uvedena v české měně v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a celková nabídková cena včetně DPH.

V této skladbě bude uvedena ve smlouvě o dílo a také na krycím listu nabídky - viz přílohy.

Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací a musí v ní být zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací předmětu veřejné zakázky. Bude stanovena kompletním oceněním soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr, který je součástí této zadávací dokumentace. Jakákoliv změna ve výkazu výměr – v jednotkách či obsahu jednotlivých položek – je důvodem vyřazení a následného vyloučení nabídky ze zadávacího řízení (týká se všech položek, vyjma položek stanovených procentní sazbou příslušného oceňovacího programu – přesun hmot apod.).

V případě, že nebudou oceněny vedlejší a ostatní náklady rozpočtu, není to důvodem k vyloučení ze zadávacího řízení s tím, že dodavatel bere na vědomí, že úhradu těchto položek nemůže v průběhu plnění zakázky nárokovat.

Zadavatel si vyhrazuje právo provést posouzení mimořádně nízké ceny vybraných položek nabídkového rozpočtu. Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována cena nižší než 70 % průměrné ceny dané položky všech uchazečů. Porovnávány budou položky, jejich hodnota bude vyšší než 50 tis. Kč bez DPH (tzn. konečná cena dané položky vytvořená součinem jednotkové ceny a množství). Zadavatel však může posoudit mimořádně nízkou nabídkovou cenu i v jiných případech, než je uvedeno v předchozím textu.

ČÁST VI. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky zadavatele včetně platebních podmínek jsou uvedeny v návrhu **Smlouvy o dílo**, která je **Přílohou č. 1** této zadávací dokumentace (*závazný vzor*). Tento návrh je závazný a nelze jej obsahově měnit.

Uchazeč není oprávněn činit změny či doplnění vzorového návrhu smlouvy o dílo, vyjma údajů, které je povinen doplnit na žlutě vyznačených místech. V případě nabídky podávané více dodavateli je uchazeč oprávněn upravit návrh smlouvy nad rámec předchozí věty pouze s ohledem na tuto skutečnost. Zadavatel se v obchodních podmínkách označuje jako Objednatel, uchazeč se označuje jako Zhotovitel.

Návrh smlouvy o dílo musí být ze strany uchazeče podepsán oprávněnou osobou, tzn. statutárním orgánem nebo jeho zmocněncem na základě ověřené plné moci, která musí být součástí návrhu smlouvy o dílo.

Podrobnosti platebních podmínek jsou součástí obchodních podmínek a jsou uvedeny v návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel nepřipouští zálohy a doba splatnosti daňových dokladů bude stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Na tuto veřejnou zakázku se vztahuje režim přenesené daňové povinnosti.

ČÁST VII. DODATEČNÉ INFORMACE A VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zhotovitel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace nebo vysvětlení zadávací dokumentace. Žádost musí být doručena elektronicky **na kontakt zadavatele uvedený v záhlaví**, a to nejpozději **4** pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek. Odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele nejpozději 2 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Zadávací podmínky obsažené v zadávací dokumentaci může zadavatel změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna nebo doplnění zadávací dokumentace bude uveřejněno nebo oznámeno uchazečům na profilu zadavatele.

ČÁST VIII. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1) Základní způsobilost:

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Dodavatel prokáže splnění základní způsobilosti **předložením čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti**. Dodavatel může využít vzor čestného prohlášení, který je **Přílohou č. 3** této zadávací dokumentace.

2) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- b) oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, např. živnostenské oprávnění, pokud v rozsahu prováděných prací, tj. minimálně pro živnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“
- c) prohlášení, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, tj. doložení příslušného Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor: „Pozemní stavby“. Zadavatel v souladu

se zákonem umožňuje prokázat tuto část kvalifikace také osvědčením o registraci osob usazených a hostujících v oboru pozemní stavby.

Výše uvedené doklady dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

3) Technická kvalifikace

Dodavatel předloží k prokázání technické kvalifikace

- a) seznam stavebních prací poskytnutých za **posledních 5 let** před zahájením zadávacího řízení. Seznam stavební prací bude obsahovat identifikační údaje zadavatele včetně kontaktní osoby, dobu plnění, předmět plnění a celkový finanční objem plnění.

Z tohoto seznamu musí být zřejmé provedení nejméně:

- 3 staveb provedení rekonstrukce vnitřních částí budov. Tyto stavby musí být v objemu min. 2,0 mil. Kč bez DPH/1 stavba, z toho **alespoň jedna z nich pro školy,**

- b) dodavatel může k prokázání splnění kritéria této části kvalifikace použít stavební práce, které poskytl společně s jinými dodavateli nebo jako poddodavatel v rozsahu, v jakém se na plnění zakázky podílel,

4) Pravost a stáří dokladů

Dodavatel může v nabídce předložit doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté kopii. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat od kteréhokoliv účastníka zadávacího řízení originály nebo ověřené kopie dokladů o kvalifikaci.

Doklady k prokázání splnění kvalifikace lze rovněž v rozsahu údajů v nich uvedených nahradit čestným prohlášením, jednotným evropským osvědčením dle § 87 zákona, výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátem systému certifikovaných dodavatelů nebo odkazem na příslušný informační systém veřejné správy. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilost **nesmí být starší 90 dní** ode dne podání nabídky.

5) Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti dle části IX. odst. 2) a 3) prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady o splnění základní způsobilosti jiné osoby,
- b) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti, např. výpis z obchodního nebo živnost. rejstříku,
- c) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele. Tento dokument musí obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

6) Společná nabídka

V případě společné účasti dodavatelů v zadávacím řízení prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně. Ostatní kvalifikaci prokazují společně.

ČÁST IX. POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDEK

Nabídka bude předložena v listinné podobě v jazyce českém v jednom originále a součástí bude celá nabídka v elektronické podobě na nosiči CD ve formátu *.PDF. Nabídkový položkový rozpočet a návrh Smlouvy o dílo budou navíc v editovatelném formátu. V případě rozporů mezi tištěnou a elektronickou podobou je rozhodující listinná podoba.

Dodavatel ve své nabídce uvede své identifikační údaje, a to v rozsahu – název obchodní firmy, sídlo / místo podnikání / bydliště, jméno osoby oprávněné jednat jménem dodavatele, IČ, DIČ, telefon, fax, e-mail (pro komunikaci v průběhu procesu zadávání zakázky) a URL adresu.

Aby nabídka mohla být hodnocena, musí obsahovat

- a) **krycí list** s uvedením nabídkové ceny,
- b) **návrh Smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud návrh smlouvy podepíše zmocněná osoba, musí být součástí nabídky dodavatele příslušná platná plná moc, úředně ověřená. Písemný návrh smlouvy musí zcela akceptovat obchodní podmínky a musí být v souladu s textem výzvy k podání nabídky nebo jinými dokumenty obsahujícími vymezení předmětu veřejné zakázky. Od obchodních podmínek, které jsou součástí zadávací dokumentace, se nelze odchýlit. Údaje uvedené v návrhu smlouvy se nesmí lišit od údajů uvedených v jiné části nabídky dodavatele. V případě rozporů je pak vždy rozhodující písemný návrh smlouvy,
- c) **doklady k prokázání splnění kvalifikace** dle čl. 1-6 část IX. této zadávací dokumentace
- d) **oceněný položkový rozpočet** nabídky
- e) **ostatní doklady** dle uvážení uchazeče

Každý účastník může podat pouze jednu nabídku a nesmí být zároveň poddodavatelem jiného účastníka nebo prokazovat kvalifikaci jinému účastníkovi v tomto zadávacím řízení.

Nabídka dodavatele nesmí obsahovat přepisy nebo opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl. Zadavatel doporučuje všechny listy nabídky očíslovat vzestupnou číselnou řadou. Jednotlivé části nabídky v listinné podobě budou zajištěny tak, aby nemohlo dojít k jejich výměně a spolu s nosičem CD-R bude nabídka uložena v řádně uzavřené obálce, která bude označena názvem:

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA
„Stavební úpravy v areálu VOŠ, SOŠ, SOU v Kopřivnici“
NEOTEVÍRAT

ČÁST X. MÍSTO A LHŮTA PODÁNÍ NABÍDKY

Nabídku je možné doručit poštou na adresu zadavatele: **Vyšší odborná škola, Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kopřivnice, příspěvková organizace, Husova 1302/11, 742 21 Kopřivnice** nebo osobně na podatelnu v sídle zadavatele tamtéž. Rozhodující pro doručení je v případě zaslání nabídky poštou okamžik převzetí zásilky adresátem, v případě osobního podání nabídky je prezenční razítko podacího místa (podatelny zadavatele). Osobní doručení je možné v době Po-Pá od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 14:00. Poslední možný den doručení nabídek do hodiny uvedené jako limitní lhůta pro podání nabídek.

Kromě adresy zadavatele musí být na obálce v levém horním rohu uvedeno označení uchazeče a adresa pro případné zaslání oznámení o pozdním podání nabídky.

Lhůta pro doručení nabídek je stanovena nejpozději do **25. 07.2017 do 9:00 hod.**

ČÁST XI. JINÉ POŽADAVKY PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

- 1) Zadavatel požaduje od vybraného dodavatele, aby jako podmínku pro uzavření smlouvy měl po celou dobu plnění svého závazku z uzavřené smlouvy na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění

s limitem min. 5 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

- 2) Nabídka, která nebude splňovat zadávací podmínky, nebude zadavatelem hodnocena.
- 3) Zadavatel si vyhrazuje právo v průběhu lhůty pro podání nabídek měnit nebo doplňovat zadávací podmínky a tyto změny a doplnění zveřejňovat na profilu zadavatele https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/vyssi-odborna-skola-stredni-odborna-skola-a-stredni-odborne-uciliste-koprivnice-prispevkova-organizace_1639/.

Zadavatel tímto upozorňuje dodavatele na průběžnou kontrolu profilu zadavatele!

- 4) Zadavatel nehradí účastníkům náklady vzniklé z účasti v zadávacím řízení.
- 5) Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- 6) Zadavatel sděluje účastníkům zadávacího řízení, že náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení nebude hradit a podané nabídky nebudou vráceny.
- 7) Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, případně o vyřazení nabídky ze zadávacího řízení na profilu zadavatele. Tímto budou tato oznámení považována za doručená všem účastníkům zadávacího řízení, a to okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.
- 8) Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv zrušit výběrové řízení, a to i v případě, že bude hodnocena pouze jedna nabídka.

ČÁST XII. PŘÍLOHY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Příloha č. 1: Obchodní podmínky (ve formě návrhu Smlouvy o dílo)

Příloha č. 2: Krycí list nabídky

Příloha č. 3: Čestné prohlášení - základní způsobilost

Příloha č. 4: Položkový rozpočet (výkaz výměr)

Projektová dokumentace je k dispozici na vyžádání u zastupující osoby dle části I. této zadávací dokumentace.

V Kopřivnici 13. 07. 2017

12 
Mgr. Jan Pavelka, ředitel