

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. § 2586 a násl.

I. Smluvní strany

Objednatel:

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s., Revoluční 19, 541 51 Trutnov, IČO: 60108711, DIČ: CZ60108711
bankovní spojení: Komerční banka, a.s. pob. Trutnov, číslo účtu 2701601/0100
společnost je zapsána v obchod. rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1006
zastoupený Ing. Josefem Moravcem, ředitelem společnosti, tel.: 731 134 901
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Ing. Petr Jirků, tel.: 605 711 660
stavební dozor bude vykonávat Ing. Tereza Slezáková, tel.: 731 134 041

Zhotovitel:

Z&D stavby, s.r.o., K Bělidlu 568, 541 02 Trutnov 4, IČO: 27488055, DIČ: CZ27488055
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pob. Trutnov, číslo účtu 35-6386420207/0100
zastoupený Petrem Zierisem, jednatelem společnosti
zástupce pověřený jednáním ve věcech technických: Miloš Dvořák, tel.: 603 482 167

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy o dílo je rekonstrukce vodovodu a kanalizace v Trutnově, ul. B. Němcové, v rozsahu vymezeném projektovou dokumentací vypracovanou objednatelem k datu 03/2013 a nabídkou zhotovitele ze dne 3.4.2015. Součástí předmětu smlouvy je dále vytyčení inž. sítí, přepojení domovních přípojek, řezání asfaltového krytu, jeho odstranění a odpovídající likvidace, provedení zemních výkopových prací, odvozu a uložení přebytečného materiálu, dodávky a montáže materiálu, příslušných zkoušek kvality provedení, zásypu a hutnění výkopů (včetně zajištění zkoušek zhutnění oprávněnou osobou), uvedení dotčených povrchů do stavu požadovaného správcí či vlastníky dotčených pozemků s následným předáním dotčených pozemků jejich správcům či vlastníkům a zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem.

III. Termíny plnění

Termín zahájení: 1.5.2015
Termín dokončení: 30.6.2015

IV. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu nabídky zhotovitele a činí celkem bez DPH:
2 759 337,- Kč
(slovy: dvě miliony sedm set padesát devět tisíc třicet sedm korun).
2. K ceně díla bude připočítána DPH dle platných předpisů. V případě přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH bude tato skutečnost uvedena v daňovém dokladu spolu se zařazením předmětu plnění dle klasifikace CZ-CPA.
3. V ceně díla jsou obsaženy náklady na případné vybudování, provoz, údržbu a likvidaci zařízení staveniště, provedení dopravního značení, poplatky za uložení zeminy a asfaltových hmot.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze z důvodu dodatečného požadavku objednatele a na tyto práce bude uzavřen dodatek smlouvy. Případné změny rozsahu předmětu SOD budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny. Jednotkové ceny jsou uvedeny v položkovém rozpočtu nabídky zhotovitele. Cena prací a dodávek v rozpočtu neuvedených bude úměrně odvozena od cen podobných prací a dodávek v rozpočtu uvedených. Cena díla nemůže být navýšena z důvodu jakéhokoli opomenutí zhotovitele při vypracování cenové nabídky.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. Platební podmínky

1. Platby za provedené práce a dodávky při realizaci předmětu smlouvy o dílo budou hrazeny na základě dílčích faktur vystavených zhotovitelem se lhůtou splatnosti 14 dní.
2. Případné neočekávané vícepráce nad rámec předmětu smlouvy budou před jejich provedením objednatelem předem odsouhlaseny.
3. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., je objednatel oprávněn jej zhotoviteli vrátit a lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury (daňového dokladu).

4. Podkladem pro určení výše úhrady dílčí faktury bude vzájemně odsouhlasený zápis o dílčím předání a převzetí prací se soupisem provedených prací a dodávek, který bude potvrzen pracovníkem objednatele a oprávněným zástupcem zhotovitele.
5. Po dokončení a předání celého díla bude provedeno závěrečné vyúčtování.
6. Objednatel bude zhotoviteli hradit práce a dodávky do výše 90 % sjednané smluvní ceny díla. Zbývajících 10 % ceny díla bude uhrazeno až na základě závěrečného vyúčtování – konečné faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po celkovém dokončení díla a odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí celého díla.

VI. Záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy bude zhotoven podle platných norem, technických předpisů a pracovních postupů stanovených výrobcí použitých materiálů a zařízení a že po dobu záruční doby nebude předmět smlouvy vykazovat vady.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy v čase odevzdání objednateli a za vady, které se projeví v záruční době a budou způsobeny porušením povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
4. Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet dnem předání a převzetí předmětu smlouvy. Oprávněné reklamace zhotovitel odstraní v dohodnutém termínu, nejpozději však do 30 dnů. Vady bránící užívání a provozu odstraní zhotovitel do 3 pracovních dnů. Pokud budou definitivnímu odstranění bránit klimatické podmínky či jiné vlivy, odstraní zhotovitel vadu provizorním ale funkčním způsobem a finální provedení opravy zajistí následně.

VII. Podmínky pro provedení díla

1. Objednatel předá před zahájením prací zhotoviteli vyjádření správců inženýrských sítí.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provedení díla a vykonávat technický dozor. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s ustanoveními této smlouvy, právních předpisů či technických norem, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli odstranění těchto vad a ten je povinen je neprodleně odstranit. V případě, že tak neučiní, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy o dílo.
3. Zhotovitel provede dílo na vlastní náklady, svým jménem a na vlastní nebezpečí.
4. Zhotovitel před zahájením výkopových prací zajistí na své náklady vytyčení všech podzemních vedení v prostoru staveniště a předá objednateli doklad o jejich vytyčení. Před provedením zásypu odkrytých inženýrských sítí zhotovitel vyzve příslušného správce k odsouhlasení zásypu a doklad o jejich souhlasu předá objednateli.
5. Zhotovitel vyzve objednatele minimálně jeden pracovní den předem ke kontrole napojení, osazení armatur, provedení podsypu a obsypu potrubí a ke kontrole ovladatelnosti armatur před finálním uložením armaturních poklopů.
6. Nebezpečí škody na věci a náklady na odstranění vzniklých škod na díle nese zhotovitel, a to do doby předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků.
7. Zhotovitel se zavazuje v dostatečném předstihu projednat s vlastníky stavbou dotčených nemovitostí způsob přístupu a příjezdu k jejich nemovitostem, který musí být alespoň provizorně zachován.
8. Zhotovitel zodpovídá za pořádek a bezpečnost na staveništi, zejména zajištění otevřených výkopů.
9. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelům převzato i v případě vad a nedodělků nebránících užívání a bezpečnému provozu. Tyto vady a nedodělky budou uvedeny v zápise o předání a převzetí díla včetně termínu jejich odstranění.
10. Při předání a převzetí díla budou zhotovitelem předány následující doklady:
 - prohlášení o shodě dle zák. č. 22/1997 Sb. v platném znění,
 - doklad o tlakové zkoušce vodovodu dle ČSN 75 5911,
 - doklad o desinfekci vody v potrubí,
 - doklad o nezávadnosti vody v potrubí,
 - doklady o zkouškách hutnění zásypů dle ČSN 72 1006,
 - doklady o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění,
 - doklady o předání pozemků dotčených realizací díla jejich vlastníkům,
 - doklady o převzetí stavbou dotčených zařízení jejich správci,
 - kopie stavebního deníku,
 - zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem, a to v písemném a v digitálním vyhotovení,
 - zákres všech odchylek oproti původní dokumentaci.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění po termínu dokončení stanoveném v čl. III., je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1% z ceny uvedené v odst. 1. článku IV. za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět plnění v termínu dokončení s vadami či nedodělkami nebránícími bezpečnému provozování, je objednatel oprávněn pozastavit úhradu částky ve výši 10% z ceny uvedené v odst. 1. článku IV., a to do doby odstranění vad a nedodělků.
3. Jestliže zhotovitel neodstraní případné vady a nedodělků v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10% z pozastavené částky za každý den prodlení.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady reklamované v záruční lhůtě v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat a zhotovitel následně povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
5. Za prodlení objednatele při platbě je zhotovitel oprávněn účtovat sankci ve výši 0,5% z fakturované částky za každý den prodlení.
6. Strana, která zapříčinila důvodné odstoupení od smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodu odstoupení od smlouvy a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla.

IX. Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na činnosti smluvních stran a tyto je ani nemohou ovlivnit – mimořádné povětrnostní podmínky, živelné pohromy, apod.
2. Jestliže z důvodu vyšší moci dojde k přerušení díla, je zhotovitel oprávněn požádat objednatele o změnu termínu plnění.

X. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby případné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou si ponechá objednatel i zhotovitel.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných a oběma smluvními stranami potvrzených dodatků.

27-04-2015

V Trutnově dne

Za objednatele:


Ing. Josef Moravec

Vodovody a kanalizace Trutnov, a.s.

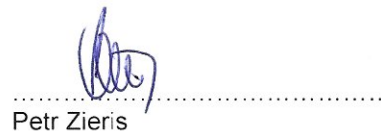
DIČ: CZ60108711

Revoluční 19

541 51 TRUTNOV

-4-

Za zhotovitele:


Petr Zieris

Z&D stavby, s.r.o.

K Bělidlu 568, 541 02 TRUTNOV

Tel/fax: 499 819 129, e-mail: zd@tu.cz

IČO: 274 88 055