

Písemná zpráva zadavatele dle ustanovení § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.
Právní forma:	veřejná výzkumná instituce
Sídlo zadavatele:	Dolejškova 2155/3, 182 23 Praha 8 - Libeň
Jméno a příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	prof. RNDr. Zdeněk Samec, DrSc., ředitel
Zapsán:	v rejstříku VVI vedeném MŠMT, sp. zn. 17113/2006-34/ÚFCHJH
IČ:	613 88 955
DIČ:	CZ61388955
Profil zadavatele:	https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/ustav-fyzikalni-chemie-j-heyrovského-av-cr-v-v-i_1026/

2. Identifikační údaje veřejné zakázky:

Identifikační číslo VZ u zadavatele:	3/2016
Název VZ:	„Rekonstrukce budovy závodní jídelny v areálu Mazanka: dodatečné práce – Dodatek č. 2“
Druh zadávacího řízení:	Jednací řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách.

3. Předmět veřejné zakázky:

V průběhu provádění veřejné zakázky bylo zjištěno, že je potřebné provést dodatečné stavební práce. Tyto dodatečné stavební práce nebyly uvedené v zadávacích podmínkách z důvodu pochybení na straně generálního projektanta (generální projektant totiž vypracoval pro zadavatele i kompletní zadávací dokumentaci pro původní otevřené zadávací řízení). Generální projektant tyto práce neuvedl do výkazu výměr podle § 7 vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, i když tyto práce byly uvedené v grafické části projektové dokumentace.

Zadavatel tímto níže ve smyslu § 34 odst. 5 písm. b) zákona o veřejných zakázkách pořídil písemný soupis prací zadaných v rámci jednacího řízení bez uveřejnění podle § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách, a odůvodňuje nezbytnost takto zadaných stavebních prací včetně jejich ceny. V rámci jednacího řízení bez uveřejnění budou Zadavatelem zadány stavební práce, spočívající:

1. v upřesnění použitého linolea. K upřesnění použitého linolea došlo z důvodu opomenutí jeho specifikace ze strany generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je

- specifikován změnovým listem Z03 VCP, změnovým listem Z03 MNP a projektovou dokumentací.
2. v bourání svislých bouraných konstrukcí a přesunu stavebních hmot, které nebyly uvedené ve výkazu výměr z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován Změnovým listem č. Z04 VCP, změnovým listem č. Z04 MNP a Projektovou dokumentací.
 3. v bourání hrubých zákrytů VZT, které nebyly uvedené ve výkazu výměr z důvodu, že generální projektant nebyl schopen z objektivních důvodů předvídat skladbu zákrytů VZT (generální projektant předpokládal jinou skladbu zákrytů VZT - v aktivním provozu nebylo možné provést sondu, na základě které by došlo ke zjištění skutečné skladby zákrytů VZT). Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z05 a Projektovou dokumentací.
 4. v instalaci Alucobondového obkladu – prosklené fasády. Správný rozsah Alucobondového obkladu nebyl uveden ve výkazu výměr z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsah změnu je specifikován změnovým listem č. Z07 VCP, změnovým listem č. Z07 MNP a Projektovou dokumentací.
 5. v odvozu a likvidaci stávajících střešních pláštů. Správný rozsah nákladů za likvidaci a odvoz sutí nebyl ve výkazu výměr uveden z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z08 a Projektovou dokumentací.
 6. v bourání jednotlivých vrstev skladby střechy. Správný rozsah nákladů za bourání střechy nebyl uveden ve výkazu výměr z toho důvodu, že generální projektant z objektivních důvodů předpokládal jinou skladbu střechy zjištěnou z původní realizační dokumentace, od které se skutečná skladba střechy mírně liší. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z09 VCP, změnovým listem Z09 MNP a Projektovou dokumentací.
 7. v instalaci části sádrokartonových konstrukcí. Ve výkazu výměr nebyly obsažené správné výměry a chyběly některé položky, a to z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z10 VCP, změnovým listem č. Z10 MNP a Projektovou dokumentací.
 8. v instalaci části sádrokartonových konstrukcí. Ve výkazu výměr nebyly obsažené správné výměry a chyběly některé položky, a to z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z10A VCP, změnovým listem č. Z10A MNP a Projektovou dokumentací.
 9. v instalaci části sádrokartonových konstrukcí. Ve výkazu výměr nebyly obsažené správné výměry, a to z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z10B VCP a Projektovou dokumentací.
 10. v doplnění nosných ocelových sloupů ve druhém nadzemním patře o protipožární obklad. Původní projektová dokumentace neobsahovala protipožární obklad z důvodu

opomenutí na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z11 a Projektovou dokumentací.

11. v instalaci hydroizolačních stěrek. Ve výkazu výměr byly uvedeny pouze vodorovné stěrky. Nebyly v něm uvedené svislé stěrky a to z důvodu pochybení generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z12 a Projektovou dokumentací.
12. v instalaci keramických obkladů a dlažeb. Ve výkazu výměr nebyly obsažené správné výměry obkladů a dlažeb z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z13 VCP, změnovým listem Z13 MNP a Projektovou dokumentací.
13. v instalaci schodišťového zábradlí, které nebylo ve výkazu výměr správně specifikováno z důvodu pochybení generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z14 a Projektovou dokumentací.
14. v instalaci vnitřních parapetních desek. Ve výkazu výměr některé položky nebyly uvedené z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z15 VCP, změnovým listem č. Z15 MNP a Projektovou dokumentací.
15. v instalaci klempířských konstrukcí a krytin. Ve výkazu výměr chyběly některé položky a nebyly v něm správně stanovené výměry z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z16 VCP, změnovým listem č. ZL16 MNP a Projektovou dokumentací.
16. v obnově souvrství hrubých podlah v 1. NP. Generální projektant z objektivních důvodů nemohl předvídat potřebu těchto prací při vypracování projektové dokumentace, protože až během provádění prací bylo zjištěno, že podkladní vrstvy podlah nejsou v jedné rovině, kvalita podkladního betonu nemá ve všech místech požadovanou pevnost, niveleta hrubých podlah je nevhodná a že výškové úrovně jednotlivých podlah nejsou v jedné úrovni. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z17 VCP, změnovým listem č. ZL17 MNP a Projektovou dokumentací.
17. v instalaci povlakových krytin. Ve výkazu výměr nebyly uvedené správné výměry z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z18 VCP, změnovým listem Z18 MNP a Projektovou dokumentací.
18. v instalaci zrcadel. Ve výkazu výměr nebyly uvedené některé položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z19 a Projektovou dokumentací.
19. v instalaci dřevěných zdvojených podlah. Ve výkazu výměr nebyly uvedené správné výměry z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z20 a Projektovou dokumentací.
20. v doplnění provedení fasády v místě soklu. Ve výkazu výměr nebyly uvedené některé položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Navíc, v projektové dokumentaci nebyl upraven ani způsob provedení a to taky na základě pochybení

generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z21 a Projektovou dokumentací.

21. v provedení epoxidových nátěrů v místnosti 119a. Ve výkazu výměr nebyly uvedené správné výměry z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z22 a Projektovou dokumentací.
22. v instalaci vertikální textilní žaluzie. Ve výkazu výměr nebyly uvedené některé položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z23 a Projektovou dokumentací.
23. v instalaci požárního předělu mezi stropní deskou a fasádním pláštěm. Požární předěl nebyl obsažen v projektové dokumentaci z toho důvodu, že generální projektant předpokládal, že požární předěl je součástí opláštění. Jednalo se tedy o opomenutí generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z24 a Projektovou dokumentací.
24. v provedení části zemních prací a venkovních úprav. Ve výkazu výměr nebyly uvedené některé položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z25 VCP, změnovým listem č. Z25 MNP a Projektovou dokumentací.
25. v instalaci části domovní zdravotnické. Ve výkazu výměr nebyly uvedené některé položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Do projektové dokumentace byly dále doplněny poklopy revizních šachet, které v projektové dokumentaci nebyly zapracovány z důvodu opomenutí generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z26 a Projektovou dokumentací.
26. v obnově souvrství hrubých podlah v 1. NP. Generální projektant z objektivních důvodů nemohl předvídat potřebu těchto prací při vypracování projektové dokumentace, protože až během provádění prací bylo zjištěno, že podkladní vrstvy podlah nejsou v jedné rovině, kvalita podkladního betonu nemá ve všech místech požadovanou pevnost, niveleta hrubých podlah je nevhodná a že výškové úrovně jednotlivých podlah nejsou v jedné úrovni. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z27 a Projektovou dokumentací.
27. v obnově podlahy, stříšky rampy a uzavření prostoru pod rampou. Tyto práce nebyly v projektové dokumentaci řešeny z důvodu opomenutí ze strany generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z28 a Projektovou dokumentací.
28. v instalaci 1 kusu výlevky, 1 kusu mrazuvzdorného vtoku a 2 cirkulačních čerpadel. Ve výkazu výměr nebyly uvedené tyto položky z důvodu pochybení na straně generálního projektanta. Detailní popis rozsahu změn je specifikován změnovým listem č. Z29 a Projektovou dokumentací.

Cena dodatečných stavebních prací: Pokud měly dodatečné stavební práce stanovený smluvní ceny již podle původní smlouvy o dílo č. 2015/116, použily se tyto smluvní ceny i pro stanovení ceny dodatečných stavebních prací. Pokud dodatečné stavební práce smluvní ceny neměly, použily se pro stanovení jejich cen cenové úrovně podle cenové soustavy

RTS 2014 – II a podle cenové soustavy URS 2014. Tímto tedy došlo k tomu, že cena za jednotlivé dodatečné stavební práce nebyla oproti původní veřejné zakázce navýšena, ale byla udržena jako cena nejnižší dosažitelná. Ceny za jednotlivé stavební práce jsou podrobně uvedené v jednotlivých změnových listech.

Nezbytnost dodatečně zjištěných prací: Všechny výše uvedené dodatečné práce jsou dále pracemi, které jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách. Výše uvedené skutečnosti potvrzují i vyjádření generálního projektanta a technického dozoru zadavatele, kteří ke každému změnovému listu připravili komentář s odůvodněním zadání dodatečných prací v rámci jednacího řízení bez uveřejnění podle § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách. Z těchto komentářů vyplývá, že výše uvedené vícepráce nemohl zadavatel jednající s náležitou péčí předvídat, a že se jedná o dodatečné práce, které jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací.

Méněpráce: V návaznosti na výše uvedené dodatečné práce (vícepráce) bylo zjištěno, že některé práce uvedené v původní projektové dokumentaci nebude potřebné provést. Níže uvedené změnové listy specifikují tyto méněpráce, přičemž o hodnotu těchto méně prací dojde ke snížení ceny za dodatečné práce:

1. Změnovým listem č. Z03 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z03 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z03 MNP a Projektovou dokumentací.
2. Změnový list č. Z04 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z04 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z04 MNP a Projektovou dokumentací.
3. Změnový list č. Z06 specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z02. Změnovým listem č. Z02 došlo ke specifikaci hrubých podlah v 2. a 3. nadzemním patře. V návaznosti na tuto skutečnost není potřebné provádět původně navržené stěrky a betonáže rýh. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z06 a Projektovou dokumentací.
4. Změnový list č. Z07 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z07 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z07 MNP a Projektovou dokumentací.
5. Změnový list č. Z09 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z09 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z09 MNP a Projektovou dokumentací.
6. Změnový list č. Z10 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z10 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z10 MNP a Projektovou dokumentací.

7. Změnový list č. Z10A MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z10A VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z10 MNP a Projektovou dokumentací.
8. Změnový list č. Z13 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z13 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z13 MNP a Projektovou dokumentací.
9. Změnový list č. Z15 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z15 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z15 MNP a Projektovou dokumentací.
10. Změnový list č. Z16 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z16 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z16 MNP a Projektovou dokumentací.
11. Změnový list č. Z17 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z17 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z17 MNP a Projektovou dokumentací.
12. Změnový list č. Z18 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z18 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z18 MNP a Projektovou dokumentací.
13. Změnový list č. Z25 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z25 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z25 MNP a Projektovou dokumentací.
14. Změnový list č. Z30 MNP specifikuje méněpráce v návaznosti na změnový list č. Z27 VCP. Jedná se o odečet nákladů na podlahy v návaznosti na stavební práce uvedené ve změnovém listu Z27 VCP. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z30 MNP a Projektovou dokumentací.
15. Změnový list č. Z31 MNP specifikuje méněpráce v souvislosti se stavbou. Detailní popis rozsahu méněprací je specifikován změnovým listem č. Z31 MNP a Projektovou dokumentací.

4. Stanovení ceny za dodatečně zjištěné práce a za méněpráce

1. Cena za dodatečně zjištěné práce:

a) podle změnového listu Z03 VCP	69 689,89 Kč bez DPH
b) podle změnového listu Z04 VCP	240 341,05 Kč bez DPH
c) podle změnového listu Z05 VCP	6 047,81 Kč bez DPH
d) podle změnového listu Z07 VCP	1 364 080,54 bez DPH
e) podle změnového listu Z08 VCP	234 700,92 Kč bez DPH
f) podle změnového listu Z09 VCP	48 205,07 Kč bez DPH
g) podle změnového listu Z10 VCP	1 797 658,83 Kč bez DPH
h) podle změnového listu Z10A VCP	87 486,10 Kč bez DPH
i) podle změnového listu Z10B VCP	17 934,00 Kč bez DPH

j) podle změnového listu Z11 VCP	9 121,01 Kč bez DPH
k) podle změnového listu Z12 VCP	22 252,55 Kč bez DPH
l) podle změnového listu Z13 VCP	83 742,49 Kč bez DPH
m) podle změnového listu Z14 VCP	7 641,95 Kč bez DPH
n) podle změnového listu Z15 VCP	20 840,96 Kč bez DPH
o) podle změnového listu Z16 VCP	467 073,43 Kč bez DPH
p) podle změnového listu Z17 VCP	917 302,88 Kč bez DPH
q) podle změnového listu Z18 VCP	61 181,48 Kč bez DPH
r) podle změnového listu Z19 VCP	9 288,64 Kč bez DPH
s) podle změnového listu Z20 VCP	3 891,44 Kč bez DPH
t) podle změnového listu Z21 VCP	97 095,69 Kč bez DPH
u) podle změnového listu Z22 VCP	1 181,94 Kč bez DPH
v) podle změnového listu Z23 VCP	134 585,99 Kč bez DPH
w) podle změnového listu Z24 VCP	70 326,53 Kč bez DPH
x) podle změnového listu Z25 VCP	257 077,61 Kč bez DPH
y) podle změnového listu Z26 VCP	32 420,43 Kč bez DPH
z) podle změnového listu Z27 VCP	96 722,75 Kč bez DPH
aa) podle změnového listu Z28 VCP	209 547,07 Kč bez DPH
bb) podle změnového listu Z29 VCP	62 696,78 Kč bez DPH

Celková cena dodatečných prací je ve výši **6.430.135,83 Kč bez DPH.**

2. Cena méněprací:

a) podle změnového listu Z03 MNP	87 112,37 Kč bez DPH
b) podle změnového listu Z04 MNP	183 440,10 Kč bez DPH
c) podle změnového listu Z06 MNP	172 437,11 Kč bez DPH
d) podle změnového listu Z07 MNP	18 751,07 Kč bez DPH
e) podle změnového listu Z09 MNP	18 791,94 Kč bez DPH
f) podle změnového listu Z10 MNP	36 868,52 Kč bez DPH
g) podle změnového listu Z10A MNP	21 140,04 Kč bez DPH
h) podle změnového listu Z13 MNP	34 174,39 Kč bez DPH
i) podle změnového listu Z15 MNP	3 183,98 Kč bez DPH
j) podle změnového listu Z16 MNP	69 628,94 Kč bez DPH
k) podle změnového listu Z17 MNP	82 964,15 Kč bez DPH
l) podle změnového listu Z18 MNP	445,35 Kč bez DPH
m) podle změnového listu Z25 MNP	1 308,15 Kč bez DPH
n) podle změnového listu Z30 MNP	9 342,94 Kč bez DPH
o) podle změnového listu Z31 MNP	19 720,11 Kč bez DPH

Celková cena méněprací je ve výši **759 309,16 Kč bez DPH.**

Cena stanovená za dodatečné práce stanovená v Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2015/116 představuje rozdíl mezi částkou víceprací a částkou méněprací, tedy částku ve výši 5.670.826,66 Kč + DPH ve výši 1.190.873,61 Kč.

5. Odůvodnění jednacího řízení bez uveřejnění:

Zadavatel konstatuje, že všechny výše uvedené dodatečné stavební práce je možné zadat v rámci jednacího řízení bez uveřejnění ve smyslu § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách, protože jsou splněny veškeré podmínky pro tento postup.

Všechny výše uvedené dodatečné práce vznikly na základě skutečností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Všechny tyto dodatečné práce totiž vznikly jako důsledek pochybení (opomenutí) ze strany generálního projektanta (dodatečné práce uvedené výše v čl. 3 pod pořadovými čísly 1, 2, 4, 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27 a 27, spočívající zejména v nekompletnosti výkazu výměr nebo v nekompletnosti projektové dokumentace), nebo z objektivních důvodů, které ani generální projektant nemohl předvídat (dodatečné práce uvedené pod pořadovými čísly 3, 6, 16 a 26). Zadavatel si nechal zpracovat projektovou i zadávací dokumentaci generálním projektantem jako odborníkem v dané oblasti a to zejména z toho důvodu, aby byla zadávací i projektová dokumentace kompletní, a aby se předešlo právě takovým pochybením, jakým došlo v tomto případě. Pochybení generálního projektanta tedy nelze brát v tomto případě k tíži zadavatele, protože zadavatel v tomto případě vykonal veškerá možná opatření, aby předešel jakýmkoliv pochybením v rámci projektové a zadávací dokumentace, které je od zadavatele možné vyžadovat v rámci jednání s náležitou péčí. V těchto případech tedy byla jednoznačně splněna podmínka, že zadavatel, jako osoba jednající s náležitou péčí, nemohl tyto vícepráce předvídat. Všechny tyto práce jsou nezbytné provedení původních stavebních prací.

Zadavatel dále poukazuje na skutečnost, že v tomto případě jsou splněné i další předpoklady uvedené v § 23 odst. 7 písm. a) body 1., 2., a 3. zákona o veřejných zakázkách. Dodatečné práce totiž jsou zadány původnímu zhotoviteli (společnosti VW WACHAL a.s.). Dále je zřejmé, že dodatečné stavební práce nemůžou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože by takový postup způsobil zadavateli závažnou újmu. Dodatečné práce jsou totiž nezbytné pro provedení původních stavebních prací (což potvrdil generální projektant i technický dozor zadavatele, viz výše). Pokud by tyto dodatečné práce měly být zadány v rámci otevřeného řízení, stavební práce by nemohly probíhat a muselo by se čekat na ukončení otevřeného řízení. Tím by došlo k posunutí termínu dokončení celé stavby, přičemž by zadavateli hrozilo, že přijde o dotace z důvodu jejich nevyčerpání ve stanoveném termínu. Navíc, z technického hlediska by nebylo technicky možné, aby dodatečné práce částečně prováděla společnost VW WACHAL a.s. a zbytek těchto prací jiná společnost (např. při zhotovení fasády budovy nebo výstavbě podlah). Dále je splněná i poslední podmínka, podle které nesmí rozsah dodatečných prací překročit 30 % hodnoty původní veřejné

zakázky. Hodnota původní veřejné zakázky totiž byla 34.889.241,03 Kč bez DPH. Hodnota výše uvedených dodatečných prací (6.430.135,83 Kč bez DPH), společně s vícepracemi uvedenými ve změnových listech č. Z01, Z02A a Z02B (které již byly zadány v předchozím řízení bez uveřejnění, na částku 1.641.192,30 Kč bez DPH), představuje totiž dohromady částku 8.071.328,13 Kč bez DPH (tedy částku, která představuje pouze cca 23 % ceny původní veřejné zakázky).

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem má zadavatel za to, že jsou splněny veškeré podmínky pro zadání těchto dodatečných prací v rámci jednacního řízení bez uveřejnění podle § 23 odst. 7 písm. a) zákona o veřejných zakázkách.

6. Identifikační údaje vybraného uchazeče:

VW WACHAL a.s., IČ: 25567225, se sídlem Kroměříž, Tylova 220/17, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 2976.

7. Výsledek zadávacího řízení:

Zadavatel vyzval k jednání v zadávacím řízení bez uveřejnění jediného uchazeče – společnost VW WACHAL a.s. Ten se zúčastnil jednání a podal nabídku za účelem uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2015/116 s nabídkovou cenou 5.670.826,66 Kč + DPH.

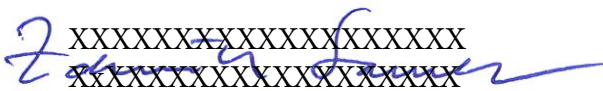
Jiná nabídka nebyla podána.

Zadavatel provedl posouzení nabídky uchazeče VW WACHAL a.s. z hlediska její úplnosti a souladu se zadávacími podmínkami a zjistil, že nabídka je úplná, vyhovuje všem zadávacím i zákonným podmínkám. Proto se zadavatel rozhodl vybrat nabídku tohoto jediného uchazeče. Zadavatel toto své rozhodnutí oznámil uchazeči dne 17. 2. 2016. Vybraný uchazeč se připsal ze dne 19. 2. 2016 vzdal práva na podání námitek proti rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky.

S vybraným uchazečem byl dne 22. 2. 2016 uzavřen Dodatek č. 2 k původní smlouvě o dílo č. 2015/116, v němž byla cena za dodatečné práce stanovena ve výši 5.670.826,66 Kč + DPH ve výši 1.190.873,61 Kč.

Vybraný uchazeč prohlásil, že nebude plnit tuto zakázku prostřednictvím subdodavatelů.

V Praze dne 1. 3. 2016


XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
prof. RNDr. Zdeněk Samec, DrSc., ředitel
Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.