

SMLOUVA O DÍLO č. 0005167837

2014/141

Objednatel/Zákazník

Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v. v. i.
Dolejšková 2155/3
180 00 Praha 8 - Libeň

Zápis v rejstříku: Rejstřík VVI vedený MŠMT, sp. zn. 17113/2006-34/ÚFCH JH

IČ: 61388955
DIČ: CZ 61388955
bank. spoj.: CSOB, a.s.
č. účtu: 101307992/0300
tel.: 26605 2011 – sekretariát ředitele
fax: 28658 2307 – sekretariát ředitele
zast.: Prof. RNDr. SAMEC Zdeněk, DrSc.

Zhotovitel

Schindler CZ a.s.
Řevnická 170/4
155 00 Praha 5

Pobočka:
Řevnická 170/4
155 21 Praha 5

Zapsáno v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. B vl. č. 9174

IČ: 27127010
DIČ: CZ 27127010
bank. spoj.: CSOB, a.s.
č. účtu: 900476493/0300
tel.: 257 293 156
fax: 257 293 285
zast.: Společně pověřenými pracovníky útvarů:

- Ve věcech smluvních: Vratislav Simandl (na základě plné moci) tel: 605 207 930
Rafael Tymel (na základě plné moci) tel: 603 500 535

Zhotovitel a Objednatel spolu dále jen jako „Smluvní strany“.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely Smluvní strany podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále NOZ) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Čl. 1 Předmět Smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele provede dílo uvedené v následujících odstavcích tohoto článku Smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 Smlouvy ve lhůtách a za podmínek touto Smlouvou stanovených. Tato smlouva je uzavírána v návaznosti na prohlídku místa plnění a v návaznosti na nabídku Zhotovitele předloženou pod číslem projektu: 5167837.
- 1.2 Předmětem této Smlouvy je **celková výměna 2 ks výtahů** (dále jen „Dílo“).
- 1.3 Dílem se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech souvisejících stavebních, montážních a projekčních prací vč. dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a včetně revizí potřebných ke zprovoznění díla, včetně zajištění proškolení obsluhy výtahu. Projektová dokumentace bude vyhotovena v souladu s platnými normami. Dílo je detailně specifikováno v přílohách č. 1 a č. 3 této smlouvy.
- 1.4 Smluvní strany jsou oprávněny změnit rozsah díla. Dodatečné práce a dodávky, příp. méněpráce musí být před jejich provedením sjednány písemnými změnami smlouvy. Za dodatečné práce a dodávky se považují práce a dodávky, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách poptávky, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto dodatečné práce a dodávky jsou nezbytné pro provedení původního rozsahu Díla.
- 1.4.1 Zjistí-li Zhotovitel během přípravy zakázky (detailní zaměření) či při provádění díla skryté překážky (např. výrazné odchylky od standardního provedení šachty - svislost, rovnost, prostory pod šachtou, duté stěny šachty atd.), které neumožňují instalaci sjednaného typu výtahu bez nákladných dodatečných úprav, v takovém případě zhotovitel je oprávněn navrhnout optimální řešení a smluvní dodatek vč. případné změny ceny díla.
Nedojde-li k dohodě do 14 dnů, zhotovitel je oprávněn od smlouvy (její příslušné části) odstoupit. Toto neplatí pro případy, kdy svislost nebo rovnost bude mít dopad na hloubku nebo šířku kabiny. V tomto případě zhotovitel automaticky upraví rozměry kabiny na největší možný rozměr. Tento nový rozměr pak bude patrný z dispozičního výkresu. Změna bude zaznamenána pouze do stavebního deníku.
- 1.4.2. Pokud Zhotovitel o překážce musel nebo měl při podpisu této smlouvy vědět, nebo ji mohl zjistit při provádění díla a její následky včas odstranit, nemá nárok na úhradu nákladů s odstraňováním překážky související.
- 1.5 Průběžná inovace produktu může mít dopad pouze na konečné technické provedení a vzhled výtahu.
- 1.6 Odborný servis bude řešen samostatnou servisní smlouvou.

Čl.2 Místo plnění

- 2.1 Místem plnění je: Dolejškova 2155/3, 182 00, Praha 8-Libeň

Čl.3 Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje vytvořit Dispoziční výkres do 5 týdnů ode dne účinnosti Smlouvy.
- 3.2 Termín realizace předmětu Díla: I. etapa - Říjen až 31.12.2014
II. etapa - Leden až 28.2.2015
- 3.3 Doba odstávky jednoho výtahu (doba demontáže a následné montáže) nepřesáhne 42 kalendářních dnů.
- 3.4 Přesný harmonogram Díla sdělí Zhotovitel elektronicky a prostřednictvím pověřeného montážního mistra Objednateli do 20 dnů před zahájením prací.

Čl.4 Cena

- 4.1 Cena předmětu této Smlouvy je stanovena v souladu se zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu ustanovení § 2620 a § 2621 an. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „NOZ“) a činí dle čl. 1.2 Smlouvy:

cena Kč (bez DPH)	DPH %	cena Kč vč. DPH
1 342 000	21	1 623 820

- 4.2 Objednatel je plátcem DPH. Předmět díla nebude sloužit pro ekonomickou činnost a nepodléhá tak přenesení daňové povinnosti. Výše DPH se uvádí odděleně a podléhá zákonným změnám
- 4.3 Pokud není výslovně sjednáno jinak, je cena dle čl. 4.1 konečná pro sjednaný předmět a místo plnění. Cenu díla je možno měnit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami. Cenu díla lze měnit v následujících případech:
- 4.3.1 při změně daňových předpisů
- 4.3.2 při změně rozsahu díla oproti původnímu projektu (vícepráce, méněpráce) na základě skutečností uvedených v čl. 1.4
- 4.3.3 v případech, že doba od podpisu smlouvy a termínu zahájení prací dle čl. 3.4 Smlouvy je delší než jeden kalendářní rok, je Zhotovitel oprávněn navýšit cenu díla v čl. 4.1 Smlouvy o meziroční index stavebních prací podle kódu indexu SKP 45. Tento článek nemůže zhotovitel uplatnit v případech, kdy dojde k posunu termínu po podpisu Smlouvy z důvodu výhradně na straně zhotovitele.
- 4.4 Dohodnutá cena je splatná v udané měně. Cena je kalkulována při směnném kurzu 27,00 Kč / 1,- EUR. Prodávající si vyhrazuje právo navýšit cenu díla, respektive dílčích faktur, v případě, že dojde ke zvýšení směnného kurzu devizy banky prodávajícího o více než 5% ke dni vystavení jednotlivých faktur.

Čl.5 Platební podmínky

- 5.1 Objednatel se zavazuje uhradit na účet Zhotovitele, vždy na podkladě vyúčtování/faktury Zhotovitele.

- 5.1.1 do 15 dnů po podpisu této Smlouvy a po vystavení zálohové faktury ve výši 30% z celkové ceny dle čl. 4.1 Smlouvy tj.

I. etapa 201 300,-Kč a DPH 21%, tj. 42 273,-Kč, celkem 243 573,-Kč

II. etapa 201 300,-Kč a DPH 21%, tj. 42 273,-Kč, celkem 243 573,-Kč

Úhrada této zálohové faktury je podmínkou pro objednání výtahu.

- 5.1.2 do 15 dnů po převzetí staveniště a zahájení prací platbu ve výši 50% z celkové ceny dle čl. 4.1 Smlouvy tj.:

I. etapa 335 500,-Kč a DPH 21%, tj. 70 455,-Kč, celkem 405 955,-Kč

II. etapa 335 500,-Kč a DPH 21%, tj. 70 455,-Kč, celkem 405 955,-Kč

Úhrada těchto faktur vystavených pro jednotlivé etapy je podmínkou pro předání výtahu a dokumentace.

- 5.1.3 po splnění předmětu smlouvy ze strany Zhotovitele dle čl. 1.3 tj. předání díla vč. dokumentace zbývajících 20% z celkové ceny dle čl. 4.1 Smlouvy tj.:

I. etapa 134 200,-Kč a DPH 21%, tj. 28 182,-Kč, celkem 162 382,-Kč

II. etapa 134 200,-Kč a DPH 21%, tj. 28 182,-Kč, celkem 162 382,-Kč

Objednatel je oprávněn zadržet 10% z ceny díla z konečných faktur vystavených pro jednotlivé etapy dle bodu 5.1.3 do doby úspěšné kolaudace (pokud je vyžadována stavebním úřadem) a odstranění všech vad a nedodělků.

- 5.1.4 Doba splatnosti vyúčtování/faktury Zhotovitele je 15 dnů od odeslání na adresu Objednatel. Dnem úhrady se rozumí den, kdy celá vyúčtovaná částka byla připsána na účet Zhotovitele.

- 5.1.5 Uhradí-li Objednatel všechny platby (tj. 90% ceny předmětu dle čl. 4) uvedené v čl. 5.1.1 až 5.1.3 Smlouvy do sjednané doby splatnosti, tj. nejdéle v den splatnosti, Zhotovitel mu poskytne slevu z ceny předmětu Smlouvy ve výši roční ceny odborného servisu tak, že odborný servis bude účtován až od počátku 2. roku od uvedení výtahového zařízení do provozu. Objednatel musí však uzavřít servisní smlouvu nejpozději do 1. měsíce od uvedení Díla do provozu. Tato sleva bude pak v této servisní smlouvě zohledněna.

2014/141

Čl. 6 Uplatnění DPH

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem Objednateli dodáno ve formě dílčích plnění dle § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.2 Smluvní strany sjednaly rozsah a lhůty dílčích plnění dle článku 6.1 následovně:
- 6.2.1 První dílčí plnění: Výroba a navezení komponent výtahu na místo plnění dle článku 2.1, převzetí staveniště a zahájení prací
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum zahájení prací
Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.1.2
- 6.2.2 Druhé dílčí plnění: Předání Díla a související dokumentace
Datum uskutečnění zdanitelného plnění: Datum předání Díla
Základ daně a daň: Odměna sjednaná dle bodu 5.1.3

Čl. 7 Společná a závěrečná ujednání

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že veškerá oznámení, výzvy, notifikace, sdělení apod. podle této Smlouvy musí být písemná a zaslána prostřednictvím poštovní přepravy, a to na adresu příslušné Smluvní strany uvedenou v záhlaví této Smlouvy. Pokud dojde ke změně těchto adres u některé ze Smluvních stran, je tato Smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé Smluvní straně tuto změnu, a to způsobem dle tohoto bodu Smlouvy.
- 7.2 Tato Smlouva obsahující **3** přílohy je podepsána ve 2 vyhotoveních, po 1 pro každou smluvní stranu.
- 7.3 Zhotovitel je návrhem Smlouvy vázán po dobu 30 (třicet) dnů od odeslání návrhu s tím, že nejdéle v poslední den této lhůty mu bude doručen objednatelům řádně podepsaný stejnopis této Smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem doručení řádně podepsaného stejnopisu této Smlouvy Zhotoviteli.
- 7.4 Smlouva je uzavřena na dobu určitou a její platnost skončí splněním předmětu smlouvy a uhrazením všech **plateb dle odst. 5** Smlouvy. Tato smlouva zahrnuje úplnou dohodu obou smluvních stran a neexistují žádné jiné ústní ani písemné dohody, kterými by se řídil předmět této smlouvy. Pro vznik Smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny lze provést pouze písemně v souladu s bodem 1.4 této smlouvy. Smlouva nabývá účinnosti dnem doručení řádně podepsaného stejnopisu této Smlouvy Zhotoviteli.
- 7.5 Tato smlouva má důvěrný charakter, veškeré technické podklady zůstávají duševním vlastnictvím zhotovitele. Obsah této smlouvy a technické podklady není možné poskytovat třetím stranám, vyjma případů, kdy je to vyžadováno zákonem a nesmí sloužit ke zhotovování výtahových zařízení a jejich dílů.
- 7.6 Objednatel se zavazuje poskytnout náležitou součinnost při provádění měření hluku a to zejména zajistit přístup do prostor, kde bude prováděno měření hluku, jakož i přítomnost osob, které tyto prostory užívají.
- 7.7 Předmět smlouvy zůstává ve vlastnictví zhotovitele až do doby předání jednotlivého dokončeného výtahu zhotovitelem a převzetí jednotlivého dokončeného výtahu objednatel, ledaže by k přechodu vlastnického práva došlo dříve z důvodu jeho zapracování do stavby jako součásti věci. Nedošlo-li k přechodu vlastnictví dříve, předáním a převzetím dokončeného výtahového zařízení přechází výtahové zařízení do vlastnictví objednatel. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu smlouvy ode dne převzetí staveniště k zahájení montáže do dne přechodu vlastnictví k předmětu smlouvy nebo jeho části na objednatel.
- 7.8 Zhotovitel je povinen dodržet Podmínky Objednatel pro pohyb zaměstnanců zhotovitele po budově Zhotovitele, které jsou uvedeny v příloze č. 2 jako nedílná součást této smlouvy.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatel a za obvyklých podmínek uzavřít smlouvu o odborném servisu i na další období po skončení platnosti této smlouvy.
- 7.10 Zhotovitel může pověřit plněním svých závazků z této smlouvy jinou osobu jen za podmínky, že za jejich splnění odpovídá tak, jako by je plnil sám.
- 7.11 Zhotovitel je povinen po celou dobu prací vést stavební deník a na vyžádání jej předložit objednateli k nahlédnutí. Kopii stavebního deníku předá Zhotovitel Objednateli při předání díla.
- 7.12 Veškerá práva k duševnímu vlastnictví vztahující se k regeneraci a výměně výtahu/úplnému odstranění provozních rizik existujícího výtahu, jenž je předmětem této smlouvy o dílo, včetně řídicího programového vybavení umožňujícího běžný provoz, údržbu a opravy zařízení („řídicí programové vybavení“) zůstávají majetkem zhotovitele. Zhotovitel tímto uděluje neexkluzivní licenci budoucímu provozovateli zařízení (a objednateli v jeho zastoupení) k použití řídicího programového vybavení výhradně k provozu zařízení pro jeho vlastní účely. Provozovatel nemá právo pořizovat kopie, upravovat či jakkoliv jinak nakládat s řídicím programovým vybavením. Licence stejného rozsahu bude poskytnuta případnému novému vlastníkovvi výtahového zařízení.
- 7.13 Pokud není stanoveno ve smlouvě jinak, právní vztahy vzniklé mezi Smluvními stranami z této smlouvy se řídí zákonem č. 89/2012 Sb. občanským zákoníkem, v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- 7.14 Případné spory budou přednostně řešeny smírně dohodou. Nebude-li takové dohody dosaženo, jsou k rozhodnutí příslušné soudy ČR.

2014/141

Za objednatele:

- Vratislav Simandl, Rafael Tymel ve věcech smluvních: e-mail: vratislav.simandl@cz.schindler.com gsm: 605207930
- e-mail: rafael.tymel@cz.schindler.com gsm: 603500535
- Jan Brabec ve věcech prodeje, e-mail: jan.brabec@cz.schindler.com gsm: 737203163
- Martin Hladký ve věcech realizace, e-mail: martin.hladky@cz.schindler.com gsm: 737213421

Za zhotovitele:

- Prof. RNDr. Zdeněk Samec, DrSC. ve věcech smluvních
(administrativní příprava: Marcela Váchová, e-mail: marcela.vachova@jh-inst.cas.cz), gsm: 734 254 414
- František Kuneš ve věcech změn předmětu Díla a realizace, e-mail: frantisek.kunes@jh-inst.cas.cz, gsm: 734 254 421

ZÁRUKA:

- 7.16 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla ve smyslu ust. § 2113 a násl. NOZ. Záruční doba po splnění Díla činí 6 měsíců, je-li výťah v odborné servisní péči. Záruční doba se prodlouží na **60** měsíců v případě, že po celou dobu záruky bude výťah v servisní péči Zhotovitele. Opravy vykonané v průběhu záruční doby tuto dobu neprodlouží, pokud oprava záruční vady nevyřadí výťah z provozu na dobu delší jak 1 den. Pak se záruka prodlouží o dobu, o kterou byl výťah vyřazen z provozu.
- 7.17 Záruka se nevztahuje na obvyklé opotřebení dílů a na škody způsobené vyšší mocí, neodborným zacházením, působením vlhka, nadměrným znečištěním, ohněm, nedostatečnou ventilací, kolísáním napětí větším než 5 %, elektrickými, případně elektromagnetickými vlivy, poklesem budovy, vandalismem a jinými vnějšími vlivy.
- 7.18 Záruka zaniká v případě jakéhokoliv zásahu objednatele či třetí osoby do výtahového zařízení.
- 7.19 Smluvní strany odpovídají za škody způsobené druhé smluvní straně či třetí osobě v rozsahu a za podmínek stanovených v zákoně č. 89/2012 Sb. v platném znění. Strany se dohodly na limitování odpovědnosti Zhotovitele a Objednatele za škodu tak, že maximální odpovědnost Zhotovitele a Objednatele za souhrn jakýchkoli škod je omezena do výše sjednané odměny.

ZMĚNY TERMÍNU PLNĚNÍ

- 7.20 V případě porušení jakýchkoli smluvních povinností Objednatele je Zhotovitel oprávněn přerušit plnění Smlouvy a přiměřeně prodloužit sjednané doby plnění s přihlédnutím ke svým kapacitním možnostem a dalším závazkům. Zhotovitel po tuto dobu není v prodlení. Nové termíny plnění Zhotovitel písemně oznámí Objednateli.
- 7.21 Zhotovitel má nárok na přiměřeně prodloužení sjednané doby plnění podle svých kapacitních možností, jestliže:
- 7.21.1 se zahájení montáže zdrží či dojde k jejímu přerušení z důvodu na straně objednatele či v příčinné souvislosti s nahodilou událostí, která vznikla nezávisle na vůli smluvních stran a bez jejich zavinění
- 7.21.2 vznikne v průběhu přípravy či realizace zakázky podezření na přítomnost nebezpečných materiálů (např. azbest), a to až do doby, než bude proveden odborný test a než objednatel, v případě výskytu, zajistí na své náklady příslušná nápravná opatření. V případě, že objednatel neprovede doporučená nápravná opatření (likvidaci), je zhotovitel oprávněn odstoupit od smlouvy a objednatel je povinen uhradit zhotoviteli všechny prokazatelně vynaložené náklady pokud se smluvní strany nedohodnou jinak
- 7.22 Žádá-li objednatel posun dohodnutého termínu dodávky výtahového zařízení či termínu montáže, je povinen tak učinit písemně. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn účtovat objednateli skladné ve výši Kč 1500,- za každý započatý týden skladování, eventuálně další vícenásobky s tím spojené.

SMLUVNÍ POKUTY

- 7.23 Pro případ prodlení s plněním peněžního závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý den prodlení, a to od prvního dne prodlení, max. však 5% z ceny díla bez DPH.
- 7.24 V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla oproti lhůtám stanoveným pro jednotlivé etapy v čl. 3, zejm. odst. č. 3.2 a 3.4, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z etapové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 5%. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z etapové ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení, max. však 5 % v případě, pokud neumožní zhotoviteli ve sjednané době zahájit práce či v nich řádně pokračovat. Právo požadovat tuto smluvní pokutu ztratí ta strana, která k prodlení druhé smluvní strany porušením některého ze svých závazků přispěla.
- 7.25 Pokud by Objednatel před převzetím díla a prohlášením o shodě začal výtahové zařízení fakticky užívat před jeho uvedením do provozu spuštěním hlavním vypínačem výtahu či poté, kdy ho Zhotovitel oprávněně vyřadil z provozu, zhotoviteli vznikne nárok na smluvní pokutu ve výši Kč 25.000,- za každý takový výťah. Zhotovitel v těchto případech neodpovídá za jakoukoliv škodu, která by v souvislosti s tím vznikla.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 7.26 V případě, že pro nedostatek součinnosti objednatele nemůže zhotovitel včas zahájit montážní práce ve vztahu k jednotlivým výtahům nebo v nich nerušeně pokračovat a objednatel tento nedostatek neodstraní ani po předchozím písemném upozornění zhotovitele a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14-ti dnů, má zhotovitel právo vedle náhrady tím vyvolaných vícenásobků a eventuálního uplatnění smluvní sankce požadovat přiměřeně prodloužení sjednané doby plnění, případně i změnu ceny s ohledem na inflační vývoj.

Trvá-li takové přerušení déle než 2 měsíce, je zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. V každém případě je však zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné náklady vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, včetně DPH a objednatel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

2014/141

Zhotovitel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat objednateli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady včetně DPH. Dokončení zakázky v takovém případě vyžaduje novou dohodu o době plnění a ceně.

- 7.27 V případě přerušení provádění díla v rozsahu jednotlivého výtahu z důvodu na straně zhotovitele, je objednatel oprávněn po předchozím písemném upozornění a poskytnutí přiměřené lhůty na nápravu, která však nesmí být kratší 14ti dnů, od smlouvy odstoupit se všemi zákonnými důsledky. Objednatel je pak oprávněn zhotoviteli vyúčtovat veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Objednatel má však možnost platnost smlouvy zachovat a vyúčtovat zhotoviteli veškeré prokazatelné k datu naběhlé náklady.
- 7.28 V případě ukončení smlouvy odstoupením mezi sebou smluvní strany provedou bez zbytečného odkladu zúčtování. Pro jeho účely se sjednává, že zhotovitel má nárok na úhradu prokazatelných a účelných nákladů, jež na provedení díla k okamžiku ukončení smlouvy vynaložil, nebo které ještě vynaloží na základě smluv dříve uzavřených se svými subdodavateli za účelem plnění svých závazků vůči objednateli, včetně hodnoty dodaného materiálu. Na tyto náklady vystaví zhotovitel fakturu se splatností 15 dnů od doručení objednateli.
- 7.29 Zhotovitel je oprávněn odvézt materiál a nářadí, jež k provedení díla užil, v případě, kdy hodnota tohoto materiálu není pokryta uhrazenými platbami. Za účelem odvozu materiálu je objednatel povinen umožnit přístup zhotoviteli k uskladněnému materiálu zhotovitele a umožnit mu jeho vyzvednutí a odvoz na náklady zhotovitele.

Přílohy:

č. 1 Technická specifikace zakázky (1.1. Technická specifikace zakázky; 1.2. Specifikace stavebních prací)

č. 2 Zápis o předání staveniště vč. pokynů pro pohyb zaměstnanců Zhotovitele

č. 3 Dílčí ceny a harmonogram prací dle jednotlivých výtahů

V Praze dne

01-07-2014

V Praze

Dne:

26/6/2014

zhotovitel

Schindler CZ a.s.

Vratislav Simandl

Vedoucí odd. administrativní podpory

Rafael Tymi

Manažer obchodu a klíčových zákazníků EI/MOD

objednatel

ÚSTAV FYZIKÁLNÍ CHEMIE J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.

Prof. RNDr. SAMEC Zdeněk, DrSc.

ředitel

(49)

Schindler CZ, a.s.

Praha 5, Řevnická 170/4

PSČ 155 21, IČ 27127010

ÚSTAV FYZIKÁLNÍ CHEMIE

J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.

182 23 Praha 8, Dolejškova 3

IČO: 61388955, DIČ: CZ61388955

2014/141

Příloha č. 1

1.1. Technická specifikace zakázky

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU		Schindler 6300 Právý	
Adresa výtahu:	Dolejškova, 182 00, Praha 8-Libeň		
Typ výtahu:	Výtah pro dopravu osob a nákladů – tř.I		
Rozměr strojovny:	Bude upřesněn podrobným zaměřením původního stavu		
Počet jízd za hodinu:	120		
Nosnost výtahu:	535	kg	
Jmenovitá rychlost:	1	m/s	
Počet stanic:	8		
Počet nástupišť:	8		
Zdvih:	28,7	m	
VÝTAHOVÁ ŠACHTA			
Umístění protiváhy:	Za kabinou	Vedle kabiny	☒ Bez protiváhy
Provedení šachty:	Beton	☒ Zděná	Dělicí nosník
	Společná	Ve schodišti	Čelní portál
Šířka (BS):	1490	mm	
Hloubka (TS):	1470	mm	
Hloubka prohlubně (HSG):	1300	mm	
Horní přejezd (HSK):	4174	mm	
Čelní portál:	Nový	Ponecháme původní, opravíme	
Čelní portál:	Lakovaný dle odstínu šach.dveří	Nerezový	
Prostory pod šachtou:	Ano	Ne	☒
POHON VÝTAHU			
Typ:	SGB 142 ACVF	FMB 130 ACVF	☒ Bubnový
			Trakční
Umístění:	Ve strojovně nad šachtou	Pod stropem šachty	☒ Ve strojovně dole
Nosné prostředky:	Ploché nosné prostředky (pásky)	☒ Lana	
ŘÍZENÍ VÝTAHU			
Řízení:	Jednoduché (DE)	Jednoduché s předvolbou (PI)	Duplex
	Sběrné směrem dolů (KA)	Sběrné oba směry (KS)	☒ č. zakázky:
Napájení výtahu:	3PEN 50Hz 400V / TN-S	Jištění hl.přívodu*	Bude uvedeno v dispo.výkresu
			Objednatel zajistí výměnu *
Rozvaděč:	Mikroprocesorový s frekvenčním měničem		
KABÍNA			
Světla šířka:	1090	mm	(rozměr může být automaticky upraven v závislosti na svislosti výtahové šachty)
Světla hloubka:	1180	mm	(rozměr může být automaticky upraven v závislosti na svislosti výtahové šachty)
Výška:	2104	mm	
Provedení kabiny:	Plechová	Hi. sandwich	Laminátová kompozice
			☒ Průchozí
			Neprůchozí
Interiér:	Lakovaný	Obklad	Nerez
Dekor interiéru:	Standard katalog	Liberty	atyp. odstín RAL
		Mascara red boční stěny, Granada	
		metallic silver zadní stěna	
Strop - provedení:	Nerez		
Zrcadlo – provedení:	Ne		
Zrcadlo – umístění:			
Madlo – provedení:	Ne		
Madlo – umístění:			
Podlaha:	Šedá		
Okopový plech:	Alu elox		
Typ osvětlení:	Halogen bod.	LED bodové	☒ LED panel
			Zářivka
Ovládací panel (COP):	s mechanickými tlačítky		☒ dotykový

6/19

6/18

2014/141

Provedení (COP):	nerez ☒		skleněný ☐																		
Klíček (COP):	Ne ☒	Ano - počet ☐																			
Nouzové osvětlení:	Nové integrované																				
DVEŘE																					
Šířka:	800	mm																			
Výška:	2000	mm																			
Typ šachetních dveří:	Ruční bez portálů ☐	Ruční s portálem ☐	Automatické bez portálu ☒	Automatické s portálem ☐																	
Orientace šach.dveří	Pravé ☒	Levé ☐	Centrální ☐																		
Provedení šach.dveří:	Lakované ☒	Nerez v nástupní stanici ☒	Ruční s nerez. madlem ☐																		
Provedení (RAL) nátěr šach. dveří:	1015 béžová	5012 modrá	6011 zelená	jiný odstín ☐																	
	7037 tm.šedá	7038 šedá	8014 hnědá	RAL číslo 7032																	
Požární odolnost:	Ano EW ☐	15 ☐	Ne ☐																		
Osazení dveří:	Zapuštěné v čelní stěně ☐		Nezapuštěné ☐																		
Typ kabinových dveří:	Automatické ☒	BUS standard ☐	BUS - FLAT ☐	okénko 100x550 mm ☐																	
Orientace kab. dveří:	Pravé ☒	Levé ☐	Centrální ☐																		
Provedení kab. dveří:	Lakované ☒	Nerez ☐	Automatické ☒																		
Odstín kab. dveří:																					
NÁSTUPIŠTĚ																					
Ovládací panel (LOP)	s mechanickými tlačítky ☒		dotykový ☐																		
Provedení (LOP)	nerez ☒		skleněný ☐																		
Umístění přivolávací:	v rámu dveří ☒		na stěně ☐																		
Osazení přivolávací:	na povrchu ☐		zapuštěné ☒																		
Digitální ukazatel polohy klece:	v základní stanici v ostatních šípky (příští směr) ☐		ve všech stanicích ☒																		
Klíček (LOP)	Ne ☒	Ano - počet ☐																			
Počet stanic:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
Značení stanic:	-1	0	1	2	3	4	5	6													
Hlavní stanice:	☒																				
Vystouplé tlačítko	☒																				
DALŠÍ FUNKCE																					
Obousměrné dorozumívací zařízení:	Ano ☐																				
Hlásič pater:	Ne ☐																				
Sedátko v kabině:	Ne ☐																				
Gong:	Ne ☐																				
Brail COP & LOP:	Ano ☐																				
Evakuační režim:	Ano ☐		Ne ☒																		
Posouzení shody:	Ano ☒		Ne ☐	- realizace podstatnou změnou																	
Zákazník požaduje vyhlášku č. 398/2009 Sb.: **	Ano ☐		Ne ☒	**vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích bezbariérových užívání staveb (sedátko v kabině, braillovo písmo, akustický hlásek stanic a maximální šířka dveří)																	
Poznámky:	Provedení výtahu podle: NV 27/2003 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy ČSN EN 81-1+A3 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 1, Elektrické výtahy ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách ČSN 81-21 Prostředí v šachtě a v nástupištích: Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1+A3 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-1+A3 *Objednatel zajistí u svého poskytovatele el.en. výměnu jističe na tuto hodnotu nejpozději do přejímky nového výtahu. V opačném případě není možné zařízení uvést do provozu.																				

7/18

4/18

2014/141

Adresa výtahu:
Dolejškova 3, 182 00, Praha 8-Libeň

ZÁKLADNÍ TECHNICKÉ PARAMETRY VÝTAHU		Schindler 6300 Levý	
Adresa výtahu:	Dolejškova, 182 00, Praha 8-Libeň		
Typ výtahu:	Výtah pro dopravu osob a nákladů – tř.I		
Rozměr strojovny:	Bude upřesněn podrobným zaměřením původního stavu		
Počet jízd za hodinu:	120		
Nosnost výtahu:	535	kg	
Jmenovitá rychlost:	1	m/s	
Počet stanic:	8		
Počet nástupišť:	8		
Zdvih:	28,7	m	
VÝTAHOVÁ ŠACHTA			
Umístění protiváhy:	Za kabinou	Vedle kabiny	☒ Bez protiváhy
Provedení šachty:	Beton ☒	Zděná	Dělicí nosník
	Společná	Ve schodišti	Čelní portál
Šířka (BS):	1490	mm	
Hloubka (TS):	1470	mm	
Hloubka prohlubně (HSG):	1300	mm	
Horní přejezd (HSK):	4174	mm	
Čelní portál:	Nový	Ponecháme původní, opravíme	
Čelní portál:	Lakovaný dle odstínu šach.dveří	Nerezový	
Prostory pod šachtou:	Ano	Ne	☒
POHON VÝTAHU			
Typ:	SGB 142 ACVF	FMB 130 ACVF	☒ Bubnový
Umístění:	Ve strojovně nad šachtou	Pod stropem šachty	☒ Ve strojovně dole
Nosné prostředky:	Ploché nosné prostředky (pásky)	☒ Lana	
ŘÍZENÍ VÝTAHU			
Řízení:	Jednoduché (DE)	Jednoduché s předvolbou (PI)	Duplex ☒
	Sběrné směrem dolu (KA)	Sběrné oba směry (KS)	☒ č. zakázky:
Napájení výtahu:	3PEN 50Hz 400V / TN-S	Jištění hl.přívodu*	Bude uvedeno v dispo.výkresu
Rozvaděč:	Mikroprocesorový s frekvenčním měničem		
KABINA			
Světlá šířka:	1090	mm	(rozměr může být automaticky upraven v závislosti na svislosti výtahové šachty)
Světlá hloubka:	1180	mm	(rozměr může být automaticky upraven v závislosti na svislosti výtahové šachty)
Výška:	2104	mm	
Provedení kabiny:	Plechová	Hl. sandwich	Laminátová kompozice ☒ Průchozí
Interiér:	Lakovaný	Obklad	Nerez
Dekor interiéru:	Standard katalog	Liberty Capri lemon boční stěny, Granada metallic silver zadní stěna	atyp. odstín RAL
Strop - provedení:	Nerez		
Zrcadlo – provedení:	Ne		
Zrcadlo – umístění:			
Madlo – provedení:	Ne		
Madlo – umístění:			
Podlaha:	Šedá		
Okopový plech:	Alu elox		
Typ osvětlení:	Halogen bod.	LED bodové	☒ LED panel
Ovládací panel (COP):	s mechanickými tlačítky	☒	dotykový

8/18

8/18

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

2014/141

Provedení (COP):	nerez ☒		skleněný ☐		
Klíček (COP):	Ne ☒	Ano - počet ☐			
Nouzové osvětlení:	Nové integrované				
DVEŘE					
Šířka:	800	mm			
Výška:	2000	mm			
Typ šachetních dveří:	Ruční bez portálů	☐	Ruční s portálem	☐	Automatické bez portálu ☒
Orientace šach.dveří	Pravé	☐	Levé	☒	Centrální
Provedení šach.dveří:	Lakované	☒	Nerez v nástupní stanici	☒	Ruční s nerez.madlem
Provedení (RAL) nátěr šach. dveří:	1015 béžová		5012 modrá		6011 zelená
	7037 tm.šedá		7038 šedá		8014 hnědá
Požární odolnost:	Ano EW 15		Ne		jiny odstín
Osazení dveří:	Zapuštěné v čelní stěně				Nezapuštěné
Typ kabinových dveří:	Automatické	☒	BUS standard		BUS - FLAT
Orientace kab. dveří:	Pravé	☐	Levé	☒	Centrální
Provedení kab. dveří:	Lakované	☒	Nerez		Automatické
Odstín kab. dveří:					
NÁSTUPIŠTĚ					
Ovládací panel (LOP)	s mechanickými tlačítky		☒	dotykový	
Provedení (LOP)	nerez		☒	skleněný	
Umístění přivolávací:	v rámu dveří		☒	na stěně	
Osazení přivolávací:	na povrchu		☐	zapuštěné	
Digitální ukazatel polohy klece:	v základní stanici v ostatních šipky (příští směr)			ve všech stanicích	
Klíček (LOP)	Ne	☒	Ano - počet		
Počet stanic:	1	2	3	4	5
Značení stanic:	-1	0	1	2	3
Hlavní stanice:	☒				
Vystouplé tlačítko	☒				
DALŠÍ FUNKCE					
Obousměrné dorozumívací zařízení:	Ano				
Hlásič pater:	Ne				
Sedátko v kabině:	Ne				
Gong:	Ne				
Brail COP & LOP:	Ano				
Evakuační režim:	Ano	☐	Ne	☒	
Posouzení shody:	Ano	☒	Ne	☐	- realizace podstatnou změnou
Zákazník požaduje vyhlášku č. 398/2009 Sb.:	Ano	☐	Ne	☒	**vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných požadavcích bezbariérových užívání staveb (sedátko v kabině, braillovo písmo, akustický hlásič stanic a maximální šířka dveří)
Poznámky:	Provedení výtahu podle : IV 27/2003 Sb. v platném znění, kterým se stanoví technické požadavky na výtahy ČSN EN 81-1+A3 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů Část 1, Elektrické výtahy ČSN EN 12015 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Vyzařování ČSN EN 12016 v platném znění, Elektromagnetická kompatibilita. Odolnost ČSN 274210 v platném znění, Bezpečnostní předpisy pro konstrukci a montáž výtahů – Nejvyšší povolené hodnoty hladin emisního akustického tlaku výtahů a stavební řešení zaměřená proti šíření hluku výtahů v nových stavbách ČSN 81-21 Prostředí v šachtě a v nástupišti: Normální dle ČSN 33 2000-5-51, tabulka 51A, s ohledem na ČSN EN 81-1+A3 (požadovaná teplota + 5°C až + 40°C), větrání dle ČSN EN 81-1+A3 *Objednatel zajistí u svého poskytovatele el.en. výměnu jističe na tuto hodnotu nejpozději do přejímky nového výtahu. V opačném případě není možné zařízení uvést do provozu.				

9/19

9/18

8

2014/141

Příloha č. 1

1.2. Specifikace stavebních prací

Adresa výtahu:

Dolejškova 3, 182 00, Praha 8-Libeň

PROVEDE*

ELEKTRO PRÁCE	zhotovitel	objednatel
revize (zhotovitel/objednatel předloží před předáním díla elektro revizi hl. přívodu k výtahu) zhotovitel dodá přesný požadavek na jištění		X
Prodloužení stávajícího přívodu, vč. revize (zhotovitel/objednatel předloží před předáním díla elektro revizi hl. přívodu k výtahu)	X	
Zvýšení intenzity osvětlení nástupišť na hodnotu min.50Lx v případě kolaudace		X
ELEKTRO INFORMACE – vyplní zákazník po dodání informací zhotovitelem		
Hodnota jističe přívodu ?		X
Typ jističe (B, C) ?		X
Průřez přívodu?		X
Materiál přívodního kabelu (AL, CU)?		X
Délka přívodu cca ?		X
JINÉ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S MONTÁŽÍ VÝTAHU		
Dodávka hasicího přístroje do posledního patra k rozvaděči		X
Dodávka a montáž GSM brány (dle nařízení vlády 27/ 2003 Sb.). (odchozí volání a SMS bude směrováno do sítě T-Mobile)	X	
Dodávka SIM karty pro GSM bránu (T-Mobile)		X

PRÁCE ŠACHTĚ

STAVEBNÍ PRÁCE		
Vyčištění šachty/ prohlubně	X	
Odstranění původních betonových nárazníků	X	
Bourání protiváhy	X	
Vyrovnání podlahy po staré technologii a nátěr prohlubně nepodporující tvorbu prachu	X	
Demontáž původních vodítek kabiny a protiváhy	X	
ELEKTRO PRÁCE		
Zhotovení osvětlení šachty dle EN 81-1+A3	X	

VÝMĚNA DVEŘÍ

STAVEBNÍ PRÁCE		
Rozvoz šachetních dveří po budově	X	
Demontáž původních šachetních dveří	X	
Úpravy dveřního otvoru	X	
Osazení nových šachetních dveří	X	
Začištění nových šachetních dveří/ malování	X	
Oprava lina/ dlažby	X	
Zalícování čelní stěny šachty	X	
LAKÝRNICKÉ PRÁCE		
Nátěr šachetních dveří standardní barvy v ceně výtahu	X	

10/18

10/18



7

2014/141

JINÉ PRÁCE SOUVISEJÍCÍ S OPRAVOU VÝTAHU

STAVEBNÍ PRÁCE		
Odvoz sutě, Ekologická likvidace odpadu	X	
Úklid domu po stavebních pracích (denní hrubý úklid)	X	
JINÉ PRÁCE		
Demontáž stávajícího zařízení, včetně likvidace (v ceně výtahu)	X	
Výstavba montážního lešení v šachtě (v ceně výtahu)	X	
Místnost pro uskladnění materiálu a převlékání montérů		X
Zajištění základních sociálních podmínek (WC, umývání, voda pro stavbu)		X
Statický posudek	X	
Transport materiálu po budově, zřízení montážní plošiny	X	
Vyřízení stavebního povolení/ohlášení	X	
• Statický posudek	X	
• Požárně bezpečnostní řešení	X	
• Zakreslení dispozice a řezu výtahu a šachty do společných prostor	X	
• Vyjádření příslušných dotčených orgánů (hasiči, památkáři, hygiena...atd)	X	
• Dispoziční výkres	X	
• Technická zpráva výtahu	X	
• Kompletní projektová dokumentace pro stavební povolení v 5ti paré vč. elektronické verze na datovém nosiči (2x) (v rozsahu nutném pro stavební úřad dle vyhlášky č. 499/2006 Sb)	X	
Odstranění mramorového obkladu v přízemí		X

Podpis mistra/vedoucího montáží

11/18

11/18

11/18

2014/141

Pokyny pro pohyb zaměstnanců Zhotovitele, Zápis o předání staveniště

Předávající (Objednatel):

Přijímající (Zhotovitel):

1. **Předmět plnění díla:** „Celková výměna 2 ks výtahů“
2. **Místo plnění:** sídlo Objednatele: na adrese Dolejškova 2155/3, 182 23 Praha 8 - Libeň
3. **Definice pojmů:**
 - 3.1. **plocha Staveniště:**
 - prostory pro uskladnění materiálu:
 - prostory pro zázemí (šatna, WC) zaměstnanců Zhotovitele:
 - 3.2. **plocha Stavby:** výtahové šachty rekonstruovaných výtahů v budově Objednatele
4. **Vymezení prostor a přístupů do Prostor Staveniště, Stavby, skladovacích prostor:**
 - 4.1. **Přístupy na Staveniště a Stavbu:**

Zaměstnanci Zhotovitele se mohou pohybovat pouze v určených prostorách staveniště a stavby, které jsou vzájemně odsouhlaseny.
Přístupy do těchto prostor jsou vymezeny následovně: **Stavbyvedoucí a ostatní zaměstnanci Zhotovitele:** přes vrátnici budovy, vjezdem (el. ovládání z vrátnice) na dvůr budovy
 - 4.2. **Navážení materiálu, nářadí Zhotovitele na místo stavby** pak pouze
 - a) šachtami osobní výtahů, které budou rekonstruovány
 - b) příp. po předchozím souhlasu objednatelů nákladním výtahem, přístupným ze staveniště a zadním schodištěm – dále viz bod č. 5.
 - 4.3. **Skladovací prostor je vyhrazen na objednatelům předané ploše pozemku /prostor v odst. č. 3.1.**

Lze zde umístit skládku potřebného materiálu a pracovních pomůcek vč. jiných zařízení Zhotovitele, dále mobilní stavební buňku jako sklad dražšího materiálu, šatnu pracovníků a mobilního WC.
5. Výše specifikované přístupy a prostory budou jako jediné zaměstnanci Zhotovitele používány, pokud nebude umožněna Objednatelům výjimka, která bude zaznamenána ve stavebním deníku.

Od okamžiku převzetí prostor uvedených v odst. 4 je Zhotovitel odpovědný za případné vady a poškození vzniklé v těchto prostorách. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady a nebezpečí zabezpečení staveniště, veškeré zařízení staveniště a věci nezbytné pro provedení Díla. Za materiál uskladněný na staveništi, příp. v místech stavby nebo jiných objednatelům vymezených prostorách odpovídá Zhotovitel. Objednatel nenese odpovědnost za pracovníky, materiál nebo techniku zhotovitele.
6. **Nákladní výtah** (dále jen „výtah“) - Zásady pro používání
 - 6.1. Objednatel předá zástupci Zhotovitele náhradní klíče od výtahu.
 - 6.2. Výtah je určen výhradně pro stěhování materiálu, nářadí Zhotovitele a dalšího zařízení Zhotovitele určeného k provádění Díla. Materiál a zařízení Zhotovitele nesmí být stěhovány po zadním schodišti.
 - 6.3. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni dodržovat maximální nosnost uvedenou na štítku umístěném na nákladním výtahu
7. **Evidence přítomnosti** zaměstnanců Zhotovitele v budově a na staveništi:
 - 7.1. Stavbyvedoucí provádí denní jmenovitou evidenci zaměstnanců Zhotovitele do docházkového archu, který je nepřetržitě po dobu plnění Díla umístěný na vrátnici budovy Objednatele. Za správnost údajů uvedených v docházkovém archu zodpovídá stavbyvedoucí.
 - 7.2. Zaměstnanci Zhotovitele jsou viditelně označeny logem Zhotovitele.
8. Vytápění prostor staveniště a stavby je možné pouze s využitím elektrické energie na náklady Zhotovitele / Objednatele.


12/18

2014/141

9. Objednatel provedl před nástupem zaměstnanců zhotovitele kontrolu budoucího pracoviště z hlediska BOZP PO a zajistil, aby zaměstnanci zhotovitele nebyli ohroženi provozem pracoviště ze strany objednatele a zajistil přístupové cesty na pracoviště.
10. Objednatel upozorňuje na dodržování ZP, § 102-105, NV č. 201/2011 Sb., kterým se stanoví způsob evidence, hlášení a zasílání záznamu o úrazu.
11. Objednatel seznámil zhotovitele s příslušnými předpisy BOZP a PO, které jsou pro předávané pracoviště závazné. Zhotovitel byl seznámen:
- a) s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi
 - b) vymezením prostoru staveniště (pracoviště)
 - c) skladovacích míst (ploch)
 - d) požárními a poplachovými směrnicemi; požárním a evakuačním plánem; traumatomologickým plánem
 - e) rozmístěním přenosných hasicích přístrojů
12. Stavbyvedoucí provádí denní jmenovitou evidenci zaměstnanců Zhotovitele do docházkového archu, který je nepřetržitě po dobu plnění Díla umístěný na vrátnici budovy Objednatele. Za správnost údajů uvedených v docházkovém archu zodpovídá stavbyvedoucí. Zaměstnanci Zhotovitele jsou viditelně označeny logem Zhotovitele.
13. Zhotovitel je povinen poučit své zaměstnance o zákazu
- a) svévolného vzdalování se z předaného pracoviště
 - b) vstupu do jiných částí objektu objednatele; používání k plnění díla jiných prostor objektu objednatele
 - c) používání strojů, zařízení a vybavení objednatele bez předchozího souhlasu objednatele
 - d) provádění svářečských prací bez písemného povolení objednatele
 - e) používání rádiových přijímačů v prostorách objektu objednatele

14. Kontaktní osoby pro komunikaci při provádění Díla:

14.1. odpovědná osoba za objednatele:

- a) v otázkách provozu budovy, pohybu po budově mimo vyhrazené prostory, havárií, v otázkách týkajících se provádění Díla, změn projektové dokumentace, BOZP PO, víceprací atd.

- František Kuneš, gsm: 734254421, e-mail: frantisek.kunes@jh-inst.cas.cz
- pracovní doba: pracovní dny od 8:00 – 15:00 hod

b) smluvní otázky, administrativa:

- Marcela Váchová, gsm: 734254414, e-mail: marcela.vachova@jh-inst.cas.cz
- Pracovní doba: pracovní dny od 8:00 – 15:00 hod

Mimo pracovní dobu zaměstnanců Objednatele uvedených v bodě a), b) je kontaktní osobu Objednatele xxxxxxxxxxxxxxxx, v případě havárií zaměstnanec nepřetržitě služby na vrátnici budovy.

14.2. odpovědná osoba za zhotovitele:

- a) realizace, předání, kolaudace díla

Martin Hladký, gsm: 737213421 e-mail: martin.hladky@cz.schindler.com

Nebo pověřený montážní mistr

Pracovní doba: pracovní dny od 7:30 – 15:30 hod

- b) ve věcech smluvních a administrativních

Vratislav Simandl, gsm: 605207930 e-mail: vratislav.simandl@cz.schindler.com

Jan Brabec gsm: 737203163 e-mail: jan.brabec@cz.schindler.cz

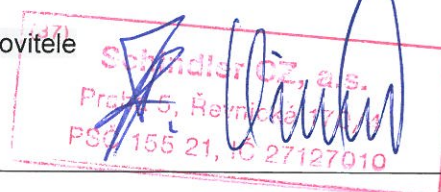
2014/141

15. Zhotovitel je dále povinen seznámit své zaměstnance s
- prostorami pracoviště s přístupovými cestami a příjezdovými komunikacemi,
 - únikovými cestami a místy a zdroji možného ohrožení
 - uzávěry vody a plynu a vypínači elektrické energie
 - pracovními riziky a povinnosti používat přidělené OOPP,
 - povinnostmi dodržovat bezpečnostní označení, výstražné signály a pokyny odpovědných zaměstnanců,
 - požárními poplachovými směrnicemi a věcnými prostředky požární ochrany,
 - zákazem vstupu na pracoviště pod vlivem alkoholu a návykových látek,
 - povinnosti neprodleně oznámit zodpovědným zaměstnancům vznik každého úrazu, havárie a požáru.
16. Objednatel seznámil zhotovitele s
- druhy inženýrských sítí, s jejich trasami,
 - místa napojení potřebných energií,
 - riziky na pracovištích a přijatými opatřeními k jejich minimalizaci
17. Zhotovitel převzal odpovědnost za zajištění Objednatelem předaného pracoviště (staveniště) do užívání vč. veškerého zařízení staveniště a vč. věcí nezbytných pro provedení Díla, a to v oblasti BOZP PO a ochrany životního prostředí
18. Zhotovitel zajistí na převzatém pracovišti pořádek a čistotu. Odpady a nečistoty vzniklé jeho činností bude průběžně odstraňovat na své náklady podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. v platném znění a souvisejících platných právních předpisů.
- Zhotovitel na své náklady dále zodpovídá, a to od okamžiku převzetí staveniště a dále v průběhu provádění Díla :
- za dodržování právních předpisů na staveništi.
 - za zřízení a odstranění zařízení staveniště vč. zřízení přípojek pro ZS a včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektové dokumentace, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 - za průběžné odstraňování veškerých znečištění a poškození používaných komunikací, ke kterým dojde v souvislosti s prováděním Díla, a to v souladu s příslušnými předpisy
 - za doložení dokladů o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., při přejímacím řízení.
 - za vedení evidence o nakládání s odpady podle § 39 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění
19. Při činnostech zvyšující možnost vzniku požárů (svařování, rozbrušování, atd.) zhotovitel v potřebném rozsahu zajistí na převzatém stanovišti dostatečný počet přenosných hasicích prostředků.
20. Zhotovitel prohlašuje, že jeho zaměstnanci budou dodržovat při veškerých pracích právní předpisy BOZP a PO a ŽP a normy související s těmito pracemi a vybaví své zaměstnance všemi osobními ochrannými prostředky pro dané práce
21. Zhotovitel v plném rozsahu zodpovídá za škody, které jeho pracovníci nebo osoby spolupracující, či technika objednateli způsobí.
22. Přílohy:
- Rizika pro zaměstnance zhotovitele vyplývající z činnosti objednatele
 - Rizika pro zaměstnance objednatele vyplývající z činnosti zhotovitele při plnění předmětu díla dle této smlouvy
 - Požadavky zhotovitele na součinnost objednatele
 - Traumatologický plán
 - Požární a evakuační plán
 - Požární a poplachového směrnice

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele



2014/141

22.1. **Rizika vyplývající z činnosti objednatele**

1. Toxické

V laboratořích Ústavu fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v.v.i se využívají chemické látky a chemické přípravky k vědecké, experimentální a odborné činnosti, které můžeme klasifikovat jako látky žíravé, zdraví škodlivé, dráždivé, senzibilizující, toxické, vysoce toxické, karcinogenní, mutagenní, toxické pro reprodukci, nebo nebezpečné pro životní prostředí.

Údaje o specifické nebezpečnosti jednotlivých látek nebo přípravků jsou uvedeny v bezpečnostních listech, které jsou dostupné v laboratořích.

Opatření:

Vstup do laboratoří, kde jsou umístěny tyto chemické látky, je možný pouze po povolení zodpovědné osoby.

2. Nebezpečí požáru, výbuchu

Chemické látky hořlavé, vysoce hořlavé, extrémně hořlavé

Opatření:

Před pracemi za použití otevřeného ohně, odlétajících okují (svařování, řezání, rozbrušování) přijímat bezpečnostní opatření v souladu s V č. 87/2000 Sb.

3. Zraková zátěž

Ve vymezených prostorách používání lasery

Opatření:

Při chodu výstražných bezpečnostních signálních světel je přísný zákaz vstupu do těchto prostor.

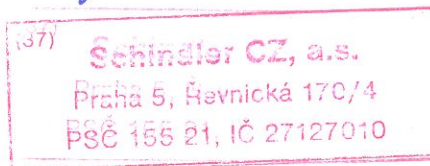
4. Zakázané manipulace

- Kouřit v prostorách objektu (kouření je povoleno jen v místnostech, pro které bylo vydáno,
- Vykonávat jakékoliv aktivity, které nesouvisí přímo s výkonem pracovní činnosti,
- Používat vadné nebo normám ČSN neodpovídající elektrické nářadí nebo jiná zařízení,
- Vykonávat bez stanoveného oznámení a přijatých bezpečnostních opatření jakékoliv požární nebezpečné činnosti,
- Ponechávat hořlavý odpad na pracovišti.
- Vylévat do výlevků hořlavé kapaliny nebo látky, které s vodou nebezpečně reagují,
- Rozehřívat nebo vařit hořlavé látky přímo na topidlech
- Skladovat hořlavé kapaliny ve snadno rozbitných nádobách
- Likvidace hořlavých kapalin na pracovištích,
- Ukládání tlakových lahví na jiná místa, než místa k tomu určená,
- Skladovat a používat láhve, u nichž prošla lhůta periodické zkoušky nebo poškozené láhve,

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele



Identifikovaná rizika typických činností vykonávaných

Schindler CZ a.s.

a Schindler výtahy a eskalátory a.s. (Schindler)

Legislativní požadavky na výměnu rizik - dle ustanovení §101 odst.3 zákona č.262/2006 Sb. (v ČR) a také §18 odst.2 zákona č.124/2006 Z.z. (v SR) jsou zaměstnavatelé jejichž zaměstnanci plní úkoly na společném pracovišti povinni se vzájemně informovat o rizicích a opatřeních k ochraně před jejich působením.

Tato část stavebního/montážního deníku má za cíl informovat zaměstnance jiných zaměstnavatelů a také poskytnout informaci objednateli a dalším osobám, které by mohli být nebezpečími a riziky Schindler ohroženi.

Tento dokument navazuje na interní Bezpečnostní instrukci BI-BP03-01-01 Proces výměny rizik na pracovišti Schindler. Jako podklad pro zpracování této části SD slouží podrobná analýza rizik Schindler, kde jsou jednotlivá rizika kvantifikována. Obsahem této části SD jsou rizika, která jsou v rámci obecné analýzy rizik Schindler významná ve vztahu k zaměstnancům jiných zaměstnavatelů a mohou jakkoli ovlivnit nebo ohrozit jejich zaměstnance, zástupce investora a další osoby, které se mohou s vědomím kterékoli ze zúčastněných stran vyskytnout na pracovišti.

Povinné OOPP související s identifikovanými riziky na pracovištích NI/MOD Schindler

Tyto OOPP jsou povinni použít všechny osoby, které na pracoviště Schindler vstupují !

Ochranná přilba Ochranná obuv Pracovní rukavice Reflexní vesta Ochrana zraku Pracovní oděv



Třída ochrany S3
NI - vysoká
MOD - nízká

Typ dle
vykonávaných
činností

NI - vždy
MOD - v případě
potřeby

NI - vždy
MOD - v případě
vyskytu rizika

Identifikovaná nebezpečí a související rizika

Obecná rizika související s pohybem na pracovišti

Riziko	Opatření
■ zakopnutí, pád na rovině, pád na schodišti, naražení, zachycení, poškrábání, šikmé našlápnutí	• zajištění odpovídajících světelných podmínek na pracovišti; • úklid a pořádek na pracovišti, dostranění přebytečného materiálu a nářadí z komunikačních ploch, odstranění odpadního materiálu z činnosti; • překrytí otvorů na komunikacích a podlahách na pracovišti dostatečně nosnými prvky a úklid pracoviště; • vedení el. kabelů těsně kolem stěn, překrytí a označení el. vedení na úrovni podlahy; • zachování prostoru potřebného pro bezpečný přístup, pohyb a transport materiálu; • respektování stanovených prostor pro skladování materiálu; • používání stanovených OOPP a řádné ustrojení;
■ propíchnutí podešve a nohy	• úklid předaných prostor - pracoviště, bezp. ukládání spojovacích materiálů; • bezpečné ukládání a likvidace odpadu;
■ zachycení předmětem/zařízením, náraz do předmětu/zařízení, pád břemene a zasypání;	• respektování bezp. instrukcí a zdžování se mimo nebezpečný prostor zařízení a břemen, respektování vymezení ohroženého prostoru pod manipulovaným břemenem či vyloučení provozu v ohroženém místě; • používání stanovených OOPP;
■ pád předmětů a materiálu	• ukládání materiálu, nářadí a odpadu mimo prostor, kde hrozí jejich pád skopnutím, uvolněním, posunutím, propadnutím atd. Pokud je takové uložení nezbytně nutné, pak provést opatření pro ochranu ohroženého prostoru (ohrazení, střežení, zakrytí, vyloučení pohybu) • ukládání nářadí do kufrů, brašen a kabel • nezdržování se pod pracovišti ve výšce, respektování zákazu vstupu do vyhrazených pásem;
■ přejetí, naražení, přitlačení osoby dopravním prostředkem, strojem nebo zařízením	• respektování bezp. instrukcí a zdžování se mimo nebezpečný dosah strojů, přístrojů a zařízení • maximální ostražitost při couvání dopravních prostředků, respektování vymezených komunikačních a dopravních cest (např. POV); • používání stanovených OOPP (zejména výstražná vesta); • vyhrazení prostoru pro bezpečnou vykládku k zamezení přístupu nepovolaných osob; • respektování dopravních a výstředních značení;
■ rizikové faktory související s pohybem na staveništi, hluk, prašnost, chlad	• použití stanovených OOPP; • použití OOPP dle konkrétních rizik, ochrana sluchu - mušlové chrániče sluchu, nadměrná prašnost - ochrana dýchacích cest, nízká teplota - použití vhodného pracovního oděvu s vhodnou tepelnou izolací, poskytnutí ochranných nápojů;

V Praze dne

Za objednatele

Za zhotovitele

2014/141

Prohlašujeme závazně, že všechny naše předinstalační požadavky a všechny požadavky na součinnost objednatele před zahájením plnění Díla a při provádění Díla jsou uvedeny v Příloze č. 1 , část 1.2. - Specifikace stavebních prací

V Praze dne

26/6/2014

Za objednatele

Zdeněk Šauer

ÚSTAV FYZIKÁLNÍ CHEMIE

J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.

182 23 Praha 8, Dolejškova 3

IČO: 61388955, DIČ: CZ61388955

V Praze dne

01-07-2014

Za zhotovitele

F. Schindler

(49) **Schindler CZ, a.s.**
Praha 5, Řevnická 170/4
PSČ 155 21, IČ 27127010

2014/141



Schindler

Ke SoD č.:

0005167837

Dílčí ceny po jednotlivých výtazích

Umístění výtahů	Cena celkem bez DPH	DPH v %	Cena celkem včetně DPH
Dolejšková 3 Pravý	671 000	21	811 910
Dolejšková 3 Levý	671 000	21	811 910
Cena celkem za 2ks	1 342 000	21	1 623 820

Doba plnění - termíny

Umístění výtahů	Zahájení montáže	Ukončení montáže	Doba odstávky výtahu
Dolejšková 3 Pravý	Říjen 2014	Prosinec 2014	42 Kal.dní
Dolejšková 3 Levý	Leden 2015	Únor 2015	42 Kal.dní

Platební podmínky

Umístění výtahů	1. záloha (cena bez DPH / DPH / hodnota DPH / celkem s DPH)	Po převzetí staveniště a zahájení prací platba (cena bez DPH / DPH / hodnota DPH / celkem s DPH)	Po splnění předmětu smlouvy ze strany Zhotovitele (cena bez DPH / DPH / hodnota DPH / celkem s DPH)
Dolejšková 3 Pravý I. Etapa	201 300,- Kč / 21% / tj. 42 273,- Kč/ 243 573,- Kč	335 500,- Kč / 21% / tj. 70 455,- Kč/ 405 955,- Kč	134 200,- Kč / 21% / tj. 28 182,- Kč/ 162 382,- Kč
Dolejšková 3 levý II. Etapa	201 300,- Kč / 21% / tj. 42 273,- Kč/ 243 573,- Kč	335 500,- Kč / 21% / tj. 70 455,- Kč/ 405 955,- Kč	134 200,- Kč / 21% / tj. 28 182,- Kč/ 162 382,- Kč

V Praze dne

26/6/2014

Za objednatele

Zdeněk Šauer

ÚSTAV FYZIKÁLNÍ CHEMIE
J. Heyrovského AV ČR, v.v.i.
182 23 Praha 8, Dolejšková 3
IČO: 61388955, DIČ: CZ61388955

Za zhotovitele

(49) **Schindler CZ, a.s.**
Praha 5, Řevnická 170/4
PSČ 155 21, IČ 27127010