

Písemná zpráva zadavatele

zpracovaná podle ust. § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů

Veřejná zakázka na stavební práce ev. č. 526609

zadávaná podle § 21 odst. 1 písm. a)
zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen zákon):

„Tauferova SOŠ veterinární Kroměříž – stavební úpravy budovy č.p. 1435“

ve vztahu k zákonu se jedná o veřejnou zakázku podlimitní
otevřené řízení

ZADAVATEL:

**Tauferova střední odborná škola veterinární Kroměříž, Koperníkova
1429/22, 767 01 Kroměříž**

ZASTUPUJÍCÍ ZADAVATEL:

S – Invest CZ s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno

Osoba zastupující zadavatele při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením podle § 151 zákona

1. Identifikační údaje zadavatele

Zadavatel ve smyslu zákona:	příspěvková organizace, u níž funkci zřizovatele vykonává územní samosprávný celek (Zlínský kraj) - § 2 odst. 2 písm. c) zákona
Právní forma:	příspěvková organizace, kód 331
Název zadavatele:	Tauferova střední odborná škola veterinární Kroměříž
Sídlo zadavatele:	Koperníkova 1429/22, 767 01 Kroměříž, kód obce ZÚJ 588296
IČ:	63459086
DIČ:	CZ63459086
Osoba oprávněná jednat:	Mgr. Blažena Kubíčková, ředitelka
Kontaktní osoba:	Mgr. Blažena Kubíčková
e-mail:	reditelka@vetkm.cz
telefon:	+420 573 338 932

Osoba zastupující zadavatele:

Zadavatele zastupuje v řízení v souladu s ustanovením § 151 zákona osoba zastupující zadavatele na základě uzavřené příkazní smlouvy č. 0879-15 a udělené plné moci (dále v textu jen „zastupující zadavatel“).

Název:	S – Invest CZ s.r.o.
Sídlo:	Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno
IČ:	25526171
DIČ:	CZ25526171
Osoba oprávněná jednat:	Ing. Eliška Kudělková, jednatelka

2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky je realizace stavby podle PROJEKTU. Jedná se o rekonstrukci stávající budovy č.p. 1435, která je součástí areálu budov Tauferovy SOŠ veterinární v Kroměříži, s cílem nového funkčního využití stávajících prostor, provedení dispozičních úprav potřebných z hlediska prostorových požadavků uživatele a navrácení architektonických prvků degradovaných předchozími stavebními úpravami. Součástí stavby je repase oken a dveří, schodišťových stupňů, kovových zábradlí, keramických dlažeb a obkladů, v nových hygienických zařízeních nové obklady a dlažby v designovém provedení. Výběr svítidel bude proveden se záměrem navození původní atmosféry budovy. Před započítáním provádění maleb bude proveden statigrafický průzkum. Kapacita budovy je uvažována pro 90 studentů.

Podrobný rozsah stavebních, které požaduje zadavatel realizovat, je blíže specifikován v PROJEKTU a ve výkazu výměr. Dodávkou stavby se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých stavebních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), dopracování DPS se zřetelem na uchazečem nabídnuté konkrétní stavební materiály, výrobky, technologie, stroje, zařízení a systémy určené pro osazení nebo zabudování do stavby a předání projektové dokumentace skutečného provedení díla.

3. Cena veřejné zakázky sjednaná ve smlouvě

Nabídková cena činí 21.958.779,00 Kč bez DPH.

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Otevřené řízení.

5. Identifikační údaje vybraného uchazeče

Obchodní firma (název):	PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.
Sídlo:	Podvalí 629, 752 01 Kojetín - Kojetín I - město
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25896873

6. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Nabídka číslo 2, kterou podal uchazeč PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o., nejlépe splňuje požadavky zadavatele a podle dílčích hodnotících kritérií byla vyhodnocena jako nabídka nejvýhodnější.

7. Údaje o tom, jaká část veřejné zakázky bude plněna prostřednictvím subdodavatele

Prostřednictvím subdodavatele bude vítězný uchazeč realizovat tyto části zakázky:
geodetické zaměření skutečného provedení, subdodavatel GEODÉZIE KROMĚŘÍŽ, spol. s r.o., IČ 26231808, objem subdodávky 0,02%
provedení vzduchotechniky, subdodavatel Klimastav, s.r.o., IČ 25349287, objem subdodávky 1,5%

8. Identifikační údaje uchazečů, kteří předložili nabídku, a jejich nabídková cena

Nabídka číslo 1:

Obchodní firma (název):	SYNER Morava, a.s.
Sídlo:	1. máje 532/5, 767 01 Kroměříž
Právní forma:	Akciová společnost
IČ:	63493675
celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH:	22.519.2208,00
Lhůta plnění:	189

Nabídka číslo 2:

Obchodní firma (název):	PTÁČEK - pozemní stavby s.r.o.
Sídlo:	Podvalí 629, 752 01 Kojetín - Kojetín I - město
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČ:	25896873
celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH:	21.958.779,00
Lhůta plnění:	189

9. Identifikační údaje uchazečů, kteří byli v zadávacím řízení vyloučeni a odůvodnění

Žádný uchazeč nebyl vyloučen.

10. Odůvodnění vyloučení uchazeče, jehož nabídka obsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu

Žádná nabídka neobsahovala mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

11. Důvod použití soutěžního dialogu, jednacího řízení s uveřejněním, jednacího řízení bez uveřejnění

Pro zadání veřejné zakázky bylo použito otevřené řízení.

12. Důvod zrušení zadávacího řízení

Veřejná zakázka nebyla zrušena. Zadávací řízení bylo ukončeno uzavřením smlouvy s vítězným uchazečem.

Zpracovala:
Ing. Eliška Kudělková

Ing. Eliška
Kudělková

Digitálně podepsal Ing. Eliška Kudělková
DN: c=CZ, cn=Ing. Eliška Kudělková, l=Brno,
Renneská třída 769/19, email=kudelkova@s-
investcz.cz, givenName=Eliška, name=Ing.
Eliška Kudělková, sn=Kudělková,
serialNumber=ICA - 10020097
Datum: 2016.02.05 13:06:09 +01'00'