



Pod Zámkem 2881/5, 690 02 Břeclav, IČO 60744456 DIČ CZ 60744456
tel.519 440 551 - 569, E.mail : klusacek@okatelier.cz, www: www.okatelier.cz
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u KOS v Brně, oddíl C, vložka 18655

akce : Terénní úpravy za objektem E, B
stupeň : DSP
investor : STROJÍRNA OSLAVANY, spol. s r. o. , Padochovská 530/31, Oslavany

obsah : **B. Souhrnná technická zpráva**

B.1 Popis území stavby :

a) charakteristika stavebního pozemku,

Terénní úpravy jsou navrženy za výrobními objekty E, B, které se nacházejí v uzavřeném průmyslovém areálu. Úpravy budou prováděny na pozemku par. č. 2209/1 v k. ú. Oslavany.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Geologický průzkum nebyl za účelem terénních úprav prováděn. V lokalitě se nachází zvětralé poloskalní horniny a kvartérní sedimenty.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stávající ochranná pásma nebudou měněna.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Areál se nachází na poddolovaném území, protože se jedná o bývalý hlubinný důl.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Terénní úpravy nemají negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Stavba nebude měnit odtokové poměry v území. Odtokové poměry srážkových vod nebudou měněny.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Není nutné provádět demolice, asanace v území a bude provedeno odstranění náletových dřevin a keřů.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Není nutné provádět zábor zemědělské půdy, jedná se o ostatní plochy.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Terénní úpravy budou ovlivněny pouze blízkostí zástavby a stísněným manipulačním prostorem.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nemá vliv a jiné vazby na vyvolané investice.

B.2 Celkový popis stavby :

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek:

Terénní úpravy jsou určeny k úpravě a zpevnění zvětralého skalního masivu, který se nachází podél výrobních objektů E a B.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

Neřeší se.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby:

Není měněno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Neřeší se.

B.2.5 Bezpečnost a užívání stavby:

Neřeší se.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

a) stavební řešení,

Terénní úpravy jsou spojené s odstraněním náletového porostu, odstraněním uvolněných zvětralých částí hornin. Dále provedením kotevního systému a betonového nástřiku z výztužnými sítěmi. Celé terénní úpravy jsou rozděleny do 4 částí A až D. Výškový rozdíl mezi terénem o budov a převýšením je od 3,0 do 6,0 m.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Provedením kotevního systému v množství $1\text{ks}/2\text{m}^2$ a pomocnými kotvičkami bude zajištěna stabilita stávající skalního vystupujícího nad úroveň podlah podléhajících staveb. Pohledový povrch bude zpevněn torkrétovým nástřikem s odvodňovacími drény.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Okolní svažité terén bude v úseku A až D stabilní.

B.2.7 Základní charakteristiky technických a technologických zařízení:

Nemění se.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Neřeší se. Terénní úpravy nemění únikové cesty, počet osob, požární odolnost konstrukcí, nemění se požární zatížení, nemění se přístupové cesty a odstupové vzdálenosti od objektů.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

Neřeší se.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby:

Nejsou stanoveny.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Neřeší se.

b) ochrana před bludnými proudy,

Neřeší se.

c) ochrana před technickou seismicitou,

Neřeší se.

d) ochrana před hlukem,

Neřeší se.

e) protipovodňová opatření

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Nebude prováděno napojení na technickou infrastrukturu. Před zahájením prací bude vytýčena trasa podzemního vedení areálových inženýrských sítí.

B.4 Dopravní řešení

Nebude měněno.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Terénní úpravy jsou spojené s odstraněním náletového porostu, odstraněním uvolněných zvětralých částí hornin. Dále provedením kotevního systému a betonového nástřiku z výztužnými sítěmi. Celé terénní úpravy jsou rozděleny do 4 částí A až D. Výškový rozdíl mezi terénem o budov a převýšením je od 3,0 do 6,0 m. Provedením kotevního systému v množství $1\text{ks}/2\text{m}^2$ a pomocnými kotvičkami bude zajištěna stabilita stávající skalního vystupujícího nad úroveň podlah podléhajících staveb. Pohledový povrch bude zpevněn torkrétovým nástřikem s odvodňovacími drény.

b) použité vegetační prvky,

Vegetační prvky nebudou používány.

c) biotechnická opatření.

Nebudou prováděna.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Terénní úpravy negativně neovlivní.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Terénní úpravy nemají vliv ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Není.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Nejsou.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Neřeší se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Není nutné provést dočasný zábor veřejných ploch, protože práce budou prováděny na pozemku par. č. 2209/1 v k. ú. Oslavany a jedná se o ostatní plochu. Vzhledem ke stísněným podmínkám je nutné ochránit fasády objektů, aby nedošlo k jejich poškození a k poškození stávající VZT jednotky, která se nachází za objektem.

b) odvodnění staveniště,

Plocha bude odvodněna zasakovacím pásem s kačírkem.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

V areálu je vybudována areálová zpevněná komunikace. Terénní úpravy budou prováděny za objekty E,G ve stísněných podmínkách, doprava materiálu bude řešena ručním odvozem a směs bude dopravována čerpadlem.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Provádění úpravy neovlivní chod výroby. Bude provedena ochrana stávajících fasád vůči poškození.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Bude provedeno odstranění náletů, keře a travní porost.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Bude proveden pouze zábor v místě terénních úprav a bude vyčleněna plocha pro umístění buňky, mobilního WC a pro kontejner pro odpady.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Odpady budou tvořit pouze stavební odpady a obaly:

17 01 01	beton	odvoz na skládku
17 02 01	dřevo	odvoz na skládku
17 02 04	zemina a kamení	využití v areálu firmy

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Zemní práce budou provedeny v minimálním rozsahu, není prováděn výpočet bilance zemin.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Budou používány materiály, které nejsou škodlivé k životnímu prostředí.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾,

Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 a 101/2005, které se týkají problematiky bezpečnosti práce. Pracovníci budou vybaveni ochrannými pomůckami a při provádění bude nutné dodržovat technologický postup. Před zahájením je nutné vytýčit podzemní areálové inženýrské sítě v okolí prováděných prací.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nejsou prováděny.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Nejsou řešeny.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Vliv na provádění stavby nebude negativní, jedná se krátkodobé stavební práce, které budou prováděny v denní době. Odpady budou ukládány do kontejneru a budou odvezeny na skládku. Bezpečnost provozu technologického zařízení podle provozních předpisů jednotlivých strojů a zařízení a dodané dokumentace výrobců. U vyhrazených zařízení (např. zvedací zařízení, elektrická zařízení) podle závazných ČSN a právních předpisů pro vyhrazená zařízení.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín je od 10.2017 do 12.2018.

V Břeclavi, 07/2017

Zpracoval : Ing. Dalibor Klusáček