

# ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO ÚČELY PŘEDBĚŽNÉHO OZNÁMENÍ DLE UST. § 86, ODST. 2 ZÁKONA O VEŘEJNÝCH ZAKÁZKÁCH

(v souladu s ust. § 1 vyhlášky č. 232/2012 Sb.)

Zadavatel	<b>STROJÍRENSKÝ VĚDECKOTECHNICKÝ PARK s.r.o.</b>
Sídlo	U Panelárny 136, 273 43 Buštěhrad
IČ	241 26 381
Název veřejné zakázky	Rekonstrukce areálu SVTP
Identifikace veřejné zakázky	VZ201301

## ODŮVODNĚNÍ ÚČELNOSTI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY PRO ÚČELY PŘEDBĚŽNÉHO OZNÁMENÍ VEŘEJNÉHO ZADAVATELE PODLE § 1

### 1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny

Zadavatel požaduje provedení stavebních prací dle specifikace v zadávací dokumentaci v kvalitě odpovídající délce záruční lhůty s ohledem na nízké náklady na údržbu a provoz objektů. Zadavatel splněním veřejné zakázky hodlá naplnit zejména potřebu spočívající v podpoře zakládání a dalšího rozvoje subjektů infrastruktury pro průmyslový výzkum, technologický vývoj a inovace zaměřené zejména na realizaci technologií a konkurenceschopných výrobků a služeb na poli strojírenství a stavebních hmot na bázi geopolymerů.

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem díla je komplexní dodávka a zhotovení stavebních objektů včetně příslušenství potřebných k naplnění účelu veřejné zakázky a potřeb zadavatele. Stavební dílo „Strojírenský materiálový vědeckotechnický park a podnikatelský inkubátor“ bude provedeno na pozemcích č. parc. 1945/1, 1945/2, 1946/1, 1946/6, 1946/7, 1947/1, 1947/2, 1947/3, 1947/4, 1947/5, 1947/6, 1947/7, 1947/8, 1947/9, 1947/10, 1947/12, 1947/13, 1947/14, 1947/15, 1947/16, 1947/17, 1947/19, 1947/20, 1947/21, 1947/22, 1947/23, 1947/24, 1947/25, 1947/26, 1947/27, 1947/28, 1947/29, 1947/30, 1947/31, 1947/32, 1947/33, 1947/34, 1947/35, 1947/36, 1947/38, 1947/40, 1947/41, 1948, 1949, 2377, 2378, vše v k.ú. Buštěhrad při ulici U Panelárny, Buštěhrad, 27343. Stavba bude provedena na základě zadávací dokumentace, která definuje rozsah díla, zadávací podmínky a projektovou dokumentaci včetně slepého výkazu výměr v souladu s vyhláškou č 230/2012 dále jen “DPS”.

### 3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele

Realizace předmětu veřejné zakázky zajistí nezbytné zázemí pro subjekty infrastruktury pro průmyslový výzkum, technologický vývoj a inovace zaměřené zejména na realizaci technologií a konkurenceschopných výrobků a služeb na poli strojírenství a stavebních hmot na bázi geopolymerů, čímž je založen vzájemný vztah mezi potřebami zadavatele a realizací veřejné zakázky.

### 4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín předání staveniště je červen 2013. Doba realizace zakázky je jedno z hodnotících kritérií, jehož délku stanovuje v rámci podání nabídky uchazeč s ohledem na nejzazší termín předání kompletního díla bez vad a nedodělků, jehož dokončení a předání je zadavatelem požadováno nejpozději k 30. 9. 2014.

V Buštěhradě dne 15. 1. 2012