

Smlouva o dílo č. 1/2014

na zhotovení díla

„Oprava nástřešního žlabu, krovu a tvrdé krytiny“

Smluvní strany

Objednatel: Střední škola potravinářství a služeb Pardubice
Sídlo - adresa: náměstí Republiky 116, 531 14 Pardubice
Zastoupena: **Mgr. Zdeňkem Zitkem, ředitelem**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Mgr. Zdeněk Zitko
nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Mgr. Zdeněk Zitko
nebo technický dozor objednatele
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Mgr. Zdeněk Zitko
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Mgr. Zdeněk Zitko
IČ: 48161161
DIČ: CZ48161161
Bankovní spojení: KB Pardubice
č.ú.: 78-9130710247/0100

a

Zhotovitel: Křenek, s.r.o.
Sídlo - adresa: Do Nového 101, 530 03 Pardubice
Zastoupen: **Romanem Křenkem, jednatelem**
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:
Martin Parák, stavbyvedoucí
Osoby oprávněné k provádění zápisů a podepisování stavebního deníku:
Martin Parák, stavbyvedoucí
Osoby oprávněné k předání staveniště:
Martin Parák, stavbyvedoucí
Osoby oprávněné k podpisu protokolu o předání a převzetí stavby:
Roman Křenek, jednatel
IČ: 26013002
DIČ: CZ26013002
Bankovní spojení: KB Pardubice
č.ú.: 78-9214650237/0100
Spisová značka
rejstříkového soudu: KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 20061

uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I.

Předmět díla

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „Oprava nástřešního žlabu, krovu a tvrdé krytiny“.
2. Stavba bude dále provedena v rozsahu dle oceněného soupisu prací, který zahrnuje zejména:
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přeprava dodávek a montážního zařízení,
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla.
3. Rozsah díla je tedy dán soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. Cena díla

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran

798 968,- Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí **167 783,- Kč**.

Cena včetně DPH činí **966 751,- Kč**.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **27. 5. 2014**.
2. Stavební práce budou zahájeny do 5 dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli: **31. 7. 2014**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Střední škola potravinářství a služeb Pardubice, náměstí Republiky 116, 531 14 Pardubice.
6. Zhotovitel se zavazuje, že technický dozor u předmětu díla nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená v souladu s ustanovením § 46d zákona o veřejných zakázkách v platném znění.
7. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od předání staveniště po převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 1 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
8. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu do 3 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Součástí Smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1 - Obchodní podmínky

Příloha č. 2 - Oceněné soupisy stavebních prací

Příloha č. 3 - Harmonogram realizace díla

Článek V.
Závěrečná ustanovení

1. Objednatel předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla nejpozději při podpisu smlouvy smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že zajištění závazků z této smlouvy nezaniká odstoupením od smlouvy kterékoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
5. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným. V případě rozporu textu smlouvy a příloh, má vždy přednost text smlouvy.
7. Jakékoliv změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
8. Tato smlouva je vyhotovena v třech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení jedno.

V Pardubicích dne: 20. 5. 2014

Objednatel:

Zhotovitel:

20.5.2014



**Střední škola potravinářství a služeb
Pardubice**
Mgr. Zdeněk Zitko
ředitel

**Střední škola potravinářství
a služeb Pardubice**
nám. Republiky 116
531 14 Pardubice ③
IČ: 481 61 161 • DIČ: CZ48161161



Křenek, s.r.o.
Roman Křenek
jednatel

Křenek, s.r.o. ②
Do Nového 101, 530 03 Pardubice
telefon: +420 466 264 160
IČ: 26013002, DIČ: CZ26013002