SMLOUVA O DÍLO č. 021/12

sjednaná dle §536 a následujících zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku.

Smluvní strany

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
zastoupeno na základě vnitřních předpisů Zdeňkou Popelkovou , vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru Magistrátu města Teplice
se sídlem: nám. Svobody 2, Teplice 415 95
IČO: 002 66 621 DIČ: CZ 002 66 621

Zástupci ve věcech
a) smluvních: Zdeňka Popelková , vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru Magistrátu města Teplice

tel.: 417510370
E-mail: popelkova@teplice.cz
b) technických: **Bc.Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací**
tel: 417 510 920
E-mail: maresova@teplice.cz
TDI : Simona Kohlertová, referent oddělení investic a realizací
tel.: 417510924
E-mail: karaskovajitka@teplice.cz

Bankovní spojení: KB Teplice, č.ú. 226501/0100

na straně jedné – dále jen objednatel

a

PETROS, spol. s r.o.
Sídlo: Anglická 1700/1, 415 01 Teplice
Zastoupený: panem Ivo Švábíkem, prokuristou společnosti
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Ivo Švábík, prokurista společnosti
E-mail/telefon: svabik@okna-petros.cz / 777 554 921
Stavbyvedoucí: Josef Pokštefl, pokstefl@okna-petros.cz, tel: 777 554 920
IČ: 40233324
DIČ: CZ40233324
Bank. spojení: KB Teplice
číslo účtu: 43-9209410247/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Oddíl C, vložka 1580, datum zápisu 18.12.1991

dále jen zhotovitel

2. Předmět a místo plnění smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „ZŠ Metelkovo nám. – výměna oken 3. patro". Předmět plnění (dílo) je vymezen zadávací dokumentací s výkazem výměr a nabídkou zhotovitele ze dne 13. března 2012 Zhotovitel se zavazuje provést dílo, včetně dodávky potřebného materiálu a jeho montáže (zabudování). Rozsah plnění zhotovitele je dán přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí, kterou je cenová nabídka zhotovitele (nabídkový položkový rozpočet zhotovitele, zpracovaný na základě zadávací dokumentace objednatele). Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu plnění a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován a veškeré ostatní náklady potřebné ke zhotovení díla **(zajištění potřebných povolení jako je např. zábor veřejného prostranství,, přechodné dopravní značení apod..**

2.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla.

2.3. **Místo plnění:** Teplice. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem rekonstruovaného objektu a je si vědom toho, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl a měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem staveniště (pracoviště).

2.4. Víceprací se rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem nebo TDI objednatele a pokud byl uzavřen dodatek ke smlouvě, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě nad rámec sjednaného rozsahu díla nemá objednatel povinnost uhradit. Trvá-li na tom objednatel, musí zhotovitel takové práce odstranit na svůj náklad a uvést stav do souladu s poskytnutými podklady.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout jednostranně i po uzavření této smlouvy o zúžení rozsahu díla o některé práce a výkony obsažené v cenové nabídce zhotovitele. O takovém zúžení předmětu díla, který celkově nesmí přesáhnout 25% z ceny díla se smluvní strany zavazují uzavřít do jednoho týdne od návrhu objednatele dodatek ke smlouvě s tím, že platí ust. § 290 odst. 2 obch. zák. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody ani ušlého zisku, kromě případů, kdy již prokazatelně nakoupil materiál na zhotovení té části díla, o kterou má být rozsah díla zúžen. Na tuto skutečnost je povinen objednatele upozornit. Objednatel je oprávněn toto své právo použít pouze do doby, kdy objednatel zahájil práce na té části díla, o kterou má být předmět plnění zúžen.

3. Termín plnění smlouvy

3.1. Dílo dle bodu 2.1. smlouvy bude plněno v termínu od výzvy objednatele k zahájení prací resp.k převzetí příslušné části staveniště, nejpozději však zhotovení díla bude zahájeno 1.7. 2012. Celé dílo bude dokončeno nejpozději do 10.8. 2012.

3.2. K předání staveniště dojde po vzájemné dohodě stran dle harmonogramu provádění prací, který bude stranami sjednán. Doba plnění je stanovena ve prospěch dlužníka (zhotovitele) dle § 342 odst. 2 Obchodního zákoníku.

3.3. Dílo se považuje za řádně splněné dnem jeho písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran, kterými jsou osoby uvedené dále ve smlouvě.

3.4. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:

a) při prodlení objednatele s plněním jeho závazků dle této smlouvy nebo obecně závazných předpisů (opožděné předání objektu způsobilého k provedení díla, nepředložení příslušných dokladů /povolení/ nutných k zahájení prací na díle, vady v projektu, neposkytnutí potřebné součinnosti, ke které se smluvně zavázal, apod.). O dobu prodlení objednatele se prodlužuje sjednaný termín plnění,

b) úředním zásahem /zákaz prací na díle vydaný k tomu oprávněným orgánem z důvodů neležících na straně zhotovitele, změna technických nebo právních předpisů, které neumožňují řádné dokončení díla a jeho předání, apod./,

c) vyšší mocí /nevhodné klimatické podmínky znemožňující provádění díla dle platných technických a technologických norem, výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, válka apod./,

d) v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec sjednaného rozsahu díla objednatelem, změny projektu apod.

V těchto případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených skutečností nebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínu plnění. Tímto není dotčeno právo smluvních stran, aby po posouzení všech okolností postupovaly podle ustanovení § 344 a následujících obch. Zákoníku.

4. Cena díla a fakturace

4.1. Cena díla je smluvní, pevná a konečná a činí 1.266.945,00.Kč bez DPH a —1.520.334,00 **Kč včetně DPH** ve výši 20% (tj. jedenmilionpětsetdvacettisíctřistatřicetčtyři--Kč) platné v den uzavření smlouvy. Strany prohlašují za nesporné, že v ceně jsou zahrnuty rovněž mmj. náklady na spotřebované energie, odvoz a likvidaci odpadů, vybudování, provoz. údržbu a vyklizení staveniště, dopravu materiálu a jeho pořízení, jakož i veškeré jiné náklady potřebné pro zhotovení díla.

4.2. Objednatel souhlasí se zvýšením ceny díla nad uvedenou smluvní cenu v případě že zhotovitel provede vícepráce případně vícedodávky, ke kterým dal objednatel písemný souhlas (dodatkem k uzavřené smlouvě) a jejichž cena bude sjednána v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny nebo jinou dohodou smluvních stran. Smluvní strany považují za sjednané a nezpochybnitelné, že zhotovitel nemá bez uzavření dodatku smlouvy o rozsahu a ceně víceprací nárok na zaplacení.

4.3. Pokud nebudou provedeny některé práce a výkony, které jsou sjednány v rámci rozsahu plnění zhotovitele Bude cena prací neprovedených oceněna v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny v cenové nabídce nebo jinou dohodou smluvních stran.

4.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

4.5. Měsíční fakturace bude probíhat dle soupisu provedených prací do výše 90 % nabídkové ceny. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem k dané části. Zbývajících 10 % ceny bude zaplaceno až po úplném dokončení díla včetně odstranění vad. Předáním díla se rozumí předání zhotoveného díla objednateli podle rozsahu smlouvy o dílo.

4.6. Statutární město Teplice, jako příjemce výše uvedeného plnění, které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění vystupuje jako osoba povinná k dani. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění použije režim přenesení daňové povinnosti dle §92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit příjemce plnění.

4.7. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Takové vady musí být odstraněny do 5 (slovy pěti) pracovních dnů po předání a převzetí díla. V případě, že se strany nedohodnou na specifikaci vad a nedodělků, není povinen objednatel dílo převzít a dílo se považuje za nesplněné.

4.8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.

5. Záruka za jakost díla

5.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle bodu 2.1 této smlouvy bude mít vlastnosti obvyklé a uvedené v příslušných technických normách, které se na dílo vztahují po dobu záruční doby a přejímá záruku za jakost díla po dobu 36 (slovy třicet šest) měsíců od data písemného převzetí celého díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným zásahem objednatele nebo třetí osoby a vady vzniklé nahodilou událostí. Po dobu záruky za jakost díla odstraní zhotovitel na svoje vlastní náklady případné vady díla, na které se záruka vztahuje. V případě odstranění vady dodáním nového plnění běží ohledně nového plnění nová záruční doba.

5.2. Objednatel je povinen na vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně upozornit zhotovitele a k posouzení oprávněnosti reklamace a důvodů vzniku vad umožnit jeho pracovníkům odbornou prohlídku ve stavu, v jakém byly zjištěny. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne písemného vyrozumění, pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín.

5.3. Vady zjištěné a uplatněné v průběhu přejímacího řízení odstraní zhotovitel do konce přejímacího řízení, případně nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu, u vad, které budou sepsány v přejímacím protokolu. U vad zjištěných v záruční době je povinen zhotovitel k jejich odstranění do 11 dnů ode dne zhotovitelem provedené odborné prohlídky (nejpozději ovšem do 14 dnů ode dne reklamace objednatele), pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel ze svého. Zhotovitel nesmí použít na odstranění vad jiné než sjednané materiály, pokud se s objednatelem nedohodne v konkrétním případě jinak.

5.4. Zhotovitel je povinen odstranit do 48 hodin od nahlášení takové vady, které ohrožují zdraví nebo životy osob, nebo jedná-li se o vadu, která může být příčinou škody velkého rozsahu. Na takovou skutečnost musí objednatel v reklamaci upozornit.

5.5. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i ty vady, které neuznal jako vady díla a nést jejich náklady až do rozhodnutí příslušného orgánu o tom, že se nejedná o vady případně o takové vady, za které nenese odpovědnost.

5.6. Objednatel se zavazuje poskytnout při odstraňování vad potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, zejména umožnit zhotoviteli provádění prací na odstranění vad. Objednatel je povinen na žádost zhotovitele mu vydat potvrzení o odstranění vady a termínu odstranění.

5.7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval. Odstranění takto vzniklých vad není obsaženo ve smluvní ceně.

5.8. Reklamaci vad lze provádět i telefonicky v případě vad dle 5.4 nebo elektronickou poštou.

6. Smluvní pokuty, sankce

6.1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést a předat dílo objednateli včas se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.

6.2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dohodnutých v zápise o odevzdání a převzetí díla nebo v zápise o projednání reklamace, či v termínu sjednaném v této smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,--Kč za každou vadu a den prodlení.

6.3. Pro případ porušení povinností zhotovitele sjednaných v odstavcích 7.1., 7.5., , je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý případ porušení smlouvy.

6.4. Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem škody na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu škody.

6.5. Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle obchodního zákoníku.

7. Základní povinnosti zhotovitele

7.1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele okolních objektů nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne předání díla vyklidit staveniště.

7.2. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele resp. TDI upozornit.

7.3. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.

7.4. Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.

7.5. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v souladu s příslušnými předpisy ode dne zahájení prací až do odstranění vad z předávacího protokolu. Během provádění prací musí být stavební deník trvale na stavbě přístupný pro oprávněné osoby v obvyklé pracovní době (8.00 – 15.30). Denní zápisy musí být vedeny v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly zapisované skutečnosti a v deníku nesmí být volná místa. Za objednatele sleduje obsah stavebního deníku technický dozor a další osoby oprávněné k jednání dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen ukládat kopie denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly kopie k dispozici v případě zničení originálu.

7.6. Technický dozor nebo objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací na díle a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele na nedostatky prací. O tomto budou učiněny zápisy do SD. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací tehdy, pokud upozornil objednatele na nevhodnost pokynů TDI či objednatele, jestliže má za to, že takové pokyny podstatně ztěžují či znemožňují provádění díla.

7.7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla podstatné překážky, týkající se provádění díla, které znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto oznámit objednateli neprodleně zápisem do SD spolu s návrhem na technické řešení. Do dosažení dohody o řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

7.8. V případě oprávněného odstoupení zhotovitele od smlouvy není tento oprávněn uplatňovat náhradu ušlého zisku.

7.9. Aby zhotovitel mohl nabídnout dílo k převzetí, musí zabezpečit splnění těchto předpokladů :

- musí dokončit dílo v souladu se smlouvou a pokyny tech. dozoru (objednatele),
- zabezpečit, aby byly provedeny předepsané zkoušky, vyžadované technickými normami nebo obecně závaznými předpisy
- předat u použitých materiálů atesty a další doklady, předepisované obecně závaznými předpisy (např. doklady o shodě apod.).

7.10. Zhotovitel je vždy povinen upozornit objednatele na skutečnost, že budou zakryty provedené práce a vyzvat jej ke kontrole zakrývaných prací. Takovou kontrolu je povinen objednatel uskutečnit nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud ji neučiní je oprávněn vyzvat zhotovitele k odkrytí zakrytých prací kdykoliv s tím, že náklady nese objednatel, pokud se zjistí, že zakryté práce byly provedeny řádně.

8. Základní povinnosti objednatele

8.1. Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu dle objednatelem odsouhlasených změn a v souladu s ostatními ujednáním této smlouvy.

8.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) tak, aby zhotovitel mohl v termínu sjednaném stranami zahájit práce na díle. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.3. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla zhotoviteli na jeho výzvu další potřebnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou ze smluvních stran.

9.3. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem č. 513/91 Sb. v platném znění.

9.4. Smluvní strany se zavazují kromě písemného styku vedeného prostřednictvím stavebního deníku zasílat veškeré písemnosti na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti za doručené třetím pracovním dnem po doručení oznámení o uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje nebo když změnila sídlo či místo podnikání, ale neoznámila druhé smluvní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností a v případě, že doručení písemnosti jakkoliv jinak zmařila.

9.5. Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

9.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

9.7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0633/10 ze dne 27.8.2010.

MĚSTSKÁ ČÁST TEPLICE

.....

Za objednatele
Zdeňka Popelková

PETROS, spol. s r.o.
Anglická 1700/1
415 01 TEPLICE
IČ: 402 33 324 DIČ: CZ40233324

.....

Za zhotovitele
Ivo Švábík, prokurista společnosti

Smlouva byla uzavřena dne : 2. 4. 2012

Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	**EK-096/2011**
Zakázka	**Statutární město Teplice - výměna oken v části III.N.P. ZŠ Metelkova, Teplice**
Klasifikace	
Fáze	**Založená nabídka**
Komentář	

Verze

Popis	**Výchozí**
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	PETROS, spol. s r.o., Anglická 1700/1, Teplice

Uživatelé

Význam (funkce)

Ivo Švábík, prokurista společnosti
13. března 2012

PETROS, spol. s r.o.
Anglická 1700/1
415 01 TEPLICE
IČ: 402 33 324 DIČ: CZ40233324

Popis	Cena
SO 01: Stavební část	**1 266 945 Kč**
003: Svislé konstrukce	12 012 Kč
006: Úpravy povrchu	115 961 Kč
009: Ostatní konstrukce a práce	136 019 Kč
764: Konstrukce klempířské	45 582 Kč
766: Konstrukce truhlářské	838 194 Kč
784: Malby	17 239 Kč
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady	101 938 Kč
Celkem (bez DPH)	**1 266 945 Kč**
DPH	**253 389 Kč**
DPH 20%	253 389 Kč
Celkem (včetně DPH)	**1 520 334 Kč**

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Celk.cena
			SO 01: Stavební část				**1 266 945 Kč**
			003: Svislé konstrukce				**12 012 Kč**
1.	SP	319201311	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	26,053	266,00 Kč	6 930 Kč
2.	SP	319202321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 80 mm přizděním	m2	11,166	455,15 Kč	5 082 Kč
			006: Úpravy povrchu				**115 961 Kč**
3.	SP	610991111	Zakrývání vnitřních a vnějších výplní otvorů, předmětů a konstrukcí folií a páskou	m2	199,47	38,00 Kč	7 580 Kč
4.	SP	612409991	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	350,816	176,60 Kč	61 954 Kč
5.	SP	612425931	Omítka vápenná štuková vnitřního ostění okenního nebo dveřního	m2	74,437	350,00 Kč	26 053 Kč
6.	SP	632450122	Vyrovnávací cementový potěr tl do 30 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	23,608	275,90 Kč	6 513 Kč
7.	SP	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	31,551	439,31 Kč	13 861 Kč
			009: Ostatní konstrukce a práce				**136 019 Kč**
8.	SP	949121112	Lešení lehké pomocné kozové dílcové o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	92,0	199,00 Kč	18 308 Kč
9.	SP	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	37,0	250,80 Kč	9 280 Kč
10.	SP	766621844	Demontáž rámu dvojitých oken včetně křídel přes 4m2	m2	199,47	120,50 Kč	24 036 Kč
11.	SP	787600801	Vysklívání oken a dveří plochy do 1 m2 skla plochého	m2	199,47	128,50 Kč	25 632 Kč
12.	SP	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	74,437	90,90 Kč	6 766 Kč
13.	SP	968062991	Vybourání vnitřních deštění výkladů, ostění a obkladů stěn	m2	94,72	16,00 Kč	1 516 Kč
14.	SP	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží	t	12,637	444,40 Kč	5 616 Kč
15.	SP	979011121	Svislá doprava suti a vybouraných hmot ZKD podlaží	t	25,274	200,00 Kč	5 055 Kč
16.	SP	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,637	499,00 Kč	6 306 Kč
17.	SP	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	75,822	50,00 Kč	3 791 Kč
18.	SP	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	12,637	315,00 Kč	3 981 Kč
19.	SP	979082113	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1000 m	t	12,637	336,36 Kč	4 250 Kč
20.	SP	979091295	Příplatek za ztížení dopravy suti při rekonstrukcích	t	12,637	200,00 Kč	2 527 Kč
21.	SP	979098231	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	12,637	1 500,00 Kč	18 955 Kč
			764: Konstrukce klempířské				**45 582 Kč**
22.	SP	764510550	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 330 mm včetně kotevních prvků	m	28,193	556,90 Kč	15 701 Kč
23.	SP	764510560	Oplechování parapetů Zn-Ti rš 400 mm včetně kotevních prvků	m	44,897	649,20 Kč	29 147 Kč
24.	SP	998764203	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	%	1,61	456,00 Kč	734 Kč
			766: Konstrukce truhlářské				**838 194 Kč**
25.	SP	766123520	Montáž stěn celozasklených v do 3,50 m	m2	5,96	623,50 Kč	3 716 Kč
26.	SP	766621213	Montáž oken zdvojených otevíravých výšky přes 2,5m s rámem do zdiva	m2	199,47	244,50 Kč	48 770 Kč
27.	SP	766629415	Příplatek k montáži oken rovné ostění Twin Aktiv připojovací spára do 65 mm	m	350,816	65,65 Kč	23 031 Kč
28.	SP	766629513	Příplatek k montáži oken rovné ostění Perlinka připojovací spára do 20 mm	m	350,816	40,15 Kč	14 085 Kč
29.	SP	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	228,0	69,00 Kč	15 732 Kč
30.	SP	766694123	Montáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes 30 cm délky do 2,6 m	kus	37,0	384,90 Kč	14 241 Kč
31.	SP	998766203	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	%	1,1	8 290,00 Kč	9 119 Kč

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Celk.cena
32.	H	MAT 01/766-01	Plastové okno zdvojené 6-ti dílné OTV/SKL z profilu s Pz výztuhou, odstín bílý - zaskl.izol.dvojsklem F4-16-4mm, celoobvodové kování s mikroventilací / vč.vnitřní parapetní desky PVC s okapnicí a bočními krytkami - ozn.III/311/1	kus	1,0	16 999,00 Kč	16 999 Kč
33.	H	MAT 01/766-02	Plastové okno zdvojené 6-ti dílné OTV/SKL z profilu s Pz výztuhou, odstín bílý - zaskl.izol.dvojsklem F4-16-4mm, celoobvodové kování s mikroventilací / vč.vnitřní parapetní desky PVC s okapnicí a bočními krytkami - ozn.III/3XX/X (mimo III/311/1)	kus	36,0	18 500,00 Kč	666 000 Kč
34.	H	MAT 01/766-03	Plastová stěna zdvojené s integrovanými dveřmi OTV/SKL z profilu s Pz výztuhou, odstín bílý - zaskl.izol.dvojsklem F4-16-4mm, celoobvodové kování s mikroventilací, dveřní kování klika/klika+FAB / vč.vnitřní parapetní desky PVC s okapnicí a bočními krytkami - ozn.II/...../1	kus	1,0	26 500,00 Kč	26 500 Kč
			784: Malby				**17 239 Kč**
35.	SP	784453351	Malby směsi HET tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8 m	m2	249,845	69,00 Kč	17 239 Kč
			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady				**101 938 Kč**
36.	ON	07	Náklady spojené s umístěním stavby - zařízení staveniště	%	1,5	11 650,00 Kč	17 475 Kč
37.	ON	12	Náklady spojené s umístěním stavby - provoz investora	%	2,25	11 650,00 Kč	26 213 Kč
38.	ON	17-A	Rozpočtová rezerva	%	5,0	11 650,00 Kč	58 250 Kč

PETROS, spol. s r.o.
Anglická 1700/1
415 01 TEPLICE
IČ: 402 33 324 DIČ: CZ40233324