SMLOUVA O DÍLO č. 271/2012/OSZD

sjednaná dle §536 a následujících zákona č. 513/91 Sb., obchodního zákoníku.

1. Smluvní strany

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
zastoupeno na základě vnitřních předpisů Bc. Ivanou Müllerovou , vedoucí odboru dopravy a životního prostředí magistrátu města Teplice

se sídlem: nám. Svobody 2, Teplice 415 95
IČO: 002 66 621 DIČ: CZ 002 66 621

Zástupci ve věcech

a) smluvních: Bc. Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí magistrátu města Teplice
tel.: 417510902
E-mail: müllerova@teplice.cz

b) technických: Milena Gartnerová, referent odboru dopravy a životního prostředí
tel: 417 510 920
E-mail: gartnerova@teplice.cz
tel. 417 510 925

Bankovní spojení: KB Teplice, č.ú. 226501/0100

na straně jedné – dále jen objednatel

a

AM – FEST spol. s r.o.
Sídlo: Spytihněvova 7, 415 01 Teplice
Zastoupený: Antonín Hájek – jednatel společnosti
Kontaktní osoba pro věcná jednání: Antonín Hájek
E-mail/telefon: am-fest@volny.cz / 602410373
Stavbyvedoucí: Šarovec Luboš
IČ: 64050050
DIČ: CZ64050050
Bank. spojení: K.B. Teplice
číslo účtu: 741630237/0100
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem
Oddíl C., vložka 9754 datum zápisu 23.října 1995

dále jen zhotovitel

2. Předmět a místo plnění smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla **„Výstavba kolumbárních okének- dokončení“.** Předmět plnění (dílo) je vymezen výkazem výměr a nabídkou zhotovitele ze dne22.6.2012 Zhotovitel se zavazuje provést dílo, včetně dodávky potřebného materiálu a jeho montáže (zabudování). Rozsah plnění zhotovitele je dán přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí, kterou je cenová nabídka zhotovitele (nabídkový položkový rozpočet zhotovitele, zpracovaný na základě zadávací dokumentace objednatele). Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddělitelnou součástí předmětu plnění a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován a veškeré ostatní náklady potřebné ke zhotovení

díla **(zajištění potřebných povolení jako je např. zábor veřejného prostranství, vytyčení sítí, zvláštní užívání komunikace, přechodné dopravní značení apod.).**

2.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedení díla.

2.3. **Místo plnění:** areál hřbitova v Teplicích. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil důkladně se stavem rekonstruovaného objektu a je si vědom toho, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl a měl zjistit již při seznámení se s takovými podklady a se stavem staveniště (pracoviště).

2.4. Víceprací se rozumí změna formy, kvality či kvantity díla oproti řešení, které objednatel odsouhlasil při jednání o uzavření smlouvy a které zadal jako podmínky pro přípravu nabídky zhotovitele, pokud taková změna byla odsouhlasena objednatelem nebo TDI objednatele a pokud byl uzavřen dodatek ke smlouvě, ve kterém byla sjednána cena víceprací, jejich rozsah a platební podmínky. Práce, které zhotovitel provede bez předchozího uzavření dodatku ke smlouvě nad rámec sjednaného rozsahu díla nemá objednatel povinnost uhradit. Trvá-li na tom objednatel, musí zhotovitel takové práce odstranit na svůj náklad a uvést stav do souladu s poskytnutými podklady.

2.5. Objednatel si vyhrazuje právo rozhodnout jednostranně i po uzavření této smlouvy o zúžení rozsahu díla o některé práce a výkony obsažené v cenové nabídce zhotovitele. O takovém zúžení předmětu díla, který celkově nesmí přesáhnout 25% z ceny díla se smluvní strany zavazují uzavřít do jednoho týdne od návrhu objednatele dodatek ke smlouvě s tím, že platí ust. § 290 odst. 2 obch. zák. Zhotoviteli v takovém případě nevzniká nárok na náhradu škody ani ušlého zisku, kromě případů, kdy již prokazatelně nakoupil materiál na zhotovení té části díla, o kterou má být rozsah díla zúžen. Na tuto skutečnost je povinen objednatele upozornit. Objednatel je oprávněn toto své právo použít pouze do doby, kdy objednatel zahájil práce na té části díla, o kterou má být předmět plnění zúžen.

3. Termín plnění smlouvy

3.1. Dílo dle bodu 2.1. smlouvy bude plněno v termínu od výzvy objednatele k zahájení prací resp.k převzetí příslušné části staveniště, nejpozději však zhotovení díla bude zahájeno 13.7. 2012. Celé dílo bude dokončeno nejpozději do 25.9. 2012.

3.2. K předání staveniště dojde po vzájemné dohodě stran dle harmonogramu provádění prací, který bude stranami sjednán. Doba plnění je stanovena ve prospěch dlužníka (zhotovitele) dle § 342 odst. 2 Obchodního zákoníku.

3.3. Dílo se považuje za řádně splněné dnem jeho písemného předání a převzetí. Zápis o předání a převzetí bude potvrzen oprávněnými zástupci obou smluvních stran, kterými jsou osoby uvedené dále ve smlouvě.

3.4. Zhotovitel není v prodlení s plněním svého závazku a neodpovídá za škody způsobené v důsledku okolností neležících na jeho straně, a to zejména:

a) při prodlení objednatele s plněním jeho závazků dle této smlouvy nebo obecně závazných předpisů (opožděné předání objektu způsobilého k provedení díla, nepředložení příslušných dokladů /povolení/ nutných k zahájení prací na díle, vady v projektu, neposkytnutí potřebné součinnosti, ke které se smluvně zavázal, apod.). O dobu prodlení objednatele se prodlužuje sjednaný termín plnění,

b) úředním zásahem /zákaz prací na díle vydaný k tomu oprávněným orgánem z důvodů neležících na straně zhotovitele, změna technických nebo právních předpisů, které neumožňují řádné dokončení díla a jeho předání, apod./,

c) vyšší mocí /nevhodné klimatické podmínky znemožňující provádění díla dle platných technických a technologických norem, výbuch, požár, povodeň, sesuv půdy a jiné živelné pohromy, válka apod./,

d) v důsledku změn v rozsahu nebo druhu prací na díle vyžádaných nad rámec sjednaného rozsahu díla objednatelem, změny projektu apod.

V těchto případech dohodnou smluvní strany vhodná opatření k odstranění uvedených skutečností nebo jejich následků a vyžaduje-li to situace, dohodnou i změnu termínu plnění. Tímto není dotčeno právo smluvních stran, aby po posouzení všech okolností postupovaly podle ustanovení § 344 a následujících obch. Zákoníku.

4. Cena díla a fakturace

4.1. Cena díla je smluvní, pevná a konečná a činí 793 185,-- Kč bez DPH a 951 822.--**Kč včetně DPH** ve výši 20% (tj158 637,.--Kč) platné v den uzavření smlouvy. Strany prohlašují za nesporné, že v ceně jsou zahrnuty rovněž mmj. náklady na spotřebované energie, odvoz a likvidaci odpadů, vybudování, provoz. údržbu a vyklizení staveniště, dopravu materiálu a jeho pořízení, jakož i veškeré jiné náklady potřebné pro zhotovení díla.

4.2. Objednatel souhlasí se zvýšením ceny díla nad uvedenou smluvní cenu v případě že zhotovitel provede vícepráce případně vícedodávky, ke kterým dal objednatel písemný souhlas (dodatkem k uzavřené smlouvě) a jejichž cena bude sjednána v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny nebo jinou dohodou smluvních stran. Smluvní strany považují za sjednané a nezpochybnitelné, že zhotovitel nemá bez uzavření dodatku smlouvy o rozsahu a ceně víceprací nárok na zaplacení.

4.3. Pokud nebudou provedeny některé práce a výkony, které jsou sjednány v rámci rozsahu plnění zhotovitele Bude cena prací neprovedených oceněna v souladu s principy ocenění použitými pro stanovení smluvní ceny v cenové nabídce nebo jinou dohodou smluvních stran.

4.4. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu ("faktura") vystaveného zhotovitelem, převodním příkazem na účet zhotovitele. Splatnost faktury zhotovitele je 14 dnů od data doručení faktury objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla objednateli doručena třetí pracovní den po odeslání doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

4.5. Měsíční fakturace bude probíhat dle soupisu provedených prací do výše 90 % nabídkové ceny. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených prací odsouhlasených objednatelem k dané části. Zbývajících 10 % ceny bude zaplaceno až po úplném dokončení díla včetně odstranění vad. Předáním díla se rozumí předání zhotoveného díla objednateli podle rozsahu smlouvy o dílo.

4.6. Statutární město Teplice, jako příjemce výše uvedeného plnění, které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle §92e zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění.

4.7. Objednatel může dílo převzít i tehdy, pokud má drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve svém souhrnu nebrání řádnému provozování a užívání díla. Takové vady musí být odstraněny do 5 (slovy pěti) pracovních dnů po předání a převzetí díla. V případě, že se strany nedohodnou na specifikaci vad a nedodělků, není povinen objednatel dílo převzít a dílo se považuje za nesplněné.

4.8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto určenou cenou díla a platebními podmínkami souhlasí. Objednatel prohlašuje, že má dostatečné prostředky na úhradu smluvní ceny díla a zavazuje se zaplatit sjednanou cenu díla včetně DPH včas a řádným způsobem v souladu s uvedenými podmínkami.

5. Záruka za jakost díla

5.1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo dle bodu 2.1 této smlouvy bude mít vlastnosti obvyklé a uvedené v příslušných technických normách, které se na dílo vztahují po dobu záruční doby a přejímá záruku za jakost díla po dobu 36 (slovy třicet šest) měsíců od data písemného převzetí celého díla objednatelem. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným zásahem objednatele nebo třetí osoby a vady vzniklé nahodilou událostí. Po dobu záruky za jakost díla odstraní zhotovitel na svoje vlastní náklady případné vady díla, na které se záruka vztahuje. V případě odstranění vady dodáním nového plnění běží ohledně nového plnění nová záruční doba.

5.2. Objednatel je povinen na vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně upozornit zhotovitele a k posouzení oprávněnosti reklamace a důvodů vzniku vad umožnit jeho pracovníkům odbornou prohlídku ve stavu, v jakém byly zjištěny. Zhotovitel provede odbornou prohlídku nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne písemného vyrozumění, pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín.

5.3. Vady zjištěné a uplatněné v průběhu přejímacího řízení odstraní zhotovitel do konce přejímacího řízení, případně nejpozději do 5 pracovních dnů od podpisu předávacího protokolu, u vad, které budou sepsány

v přejímacím protokolu. U vad zjištěných v záruční době je povinen zhotovitel k jejich odstranění do 11 dnů ode dne zhotovitelem provedené odborné prohlídky (nejpozději ovšem do 14 dnů ode dne reklamace objednatele), pokud si smluvní strany nedohodnou jiný termín. Náklady na odstranění vady nese zhotovitel ze svého. Zhotovitel nesmí použít na odstranění vad jiné než sjednané materiály, pokud se s objednatelem nedohodne v konkrétním případě jinak.

5.4. Zhotovitel je povinen odstranit do 48 hodin od nahlášení takové vady, které ohrožují zdraví nebo životy osob, nebo jedná-li se o vadu, která může být příčinou škody velkého rozsahu. Na takovou skutečnost musí objednatel v reklamaci upozornit.

5.5. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i ty vady, které neuznal jako vady díla a nést jejich náklady až do rozhodnutí příslušného orgánu o tom, že se nejedná o vady případně o takové vady, za které nenese odpovědnost.

5.6. Objednatel se zavazuje poskytnout při odstraňování vad potřebnou součinnost, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, zejména umožnit zhotoviteli provádění prací na odstranění vad. Objednatel je povinen na žádost zhotovitele mu vydat potvrzení o odstranění vady a termínu odstranění.

5.7. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů objednatele a zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ně upozornil, ale objednatel na jejich použití trval. Odstranění takto vzniklých vad není obsaženo ve smluvní ceně.

5.8. Reklamaci vad lze provádět i telefonicky v případě vad dle 5.4 nebo elektronickou poštou.

6. Smluvní pokuty, sankce

6.1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti provést a předat dílo objednateli včas se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.

6.2. Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vad ve lhůtách dohodnutých v zápise o odevzdání a převzetí díla nebo v zápise o projednání reklamace, či v termínu sjednaném v této smlouvě, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300,--Kč za každou vadu a den prodlení.

6.3. Pro případ porušení povinností zhotovitele sjednaných v odstavcích 7.1., 7.5., , je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,--Kč za každý případ porušení smlouvy.

6.4. Právo objednatele na úhradu smluvní pokuty není podmíněno vznikem škody na jeho straně a zaplacením smluvní pokuty není dotčen ani nárok objednatele na náhradu škody.

6.5. Pro případ prodlení s placením faktury se sjednává, že je povinen objednatel zaplatit zhotoviteli úroky z prodlení v zákonné výši dle obchodního zákoníku.

7. Základní povinnosti zhotovitele

7.1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací dle smlouvy technické a technologické normy vztahující se na tyto práce, dodržovat zásady ochrany zdraví a bezpečnosti při práci a ekologické zásady ve smyslu platných předpisů. Dále je zhotovitel povinen neobtěžovat nad míru přiměřenou poměrům obyvatele okolních objektů nadměrným hlukem, prachem, popílkem, kouřem, plyny, parami, pachy, pevnými a tekutými odpady a vibracemi. Zhotovitel bude průběžně zajišťovat úklid pracoviště v průběhu plnění díla a je povinen odstraňovat na své náklady veškeré odpady, které vzniknou při provádění díla. Zhotovitel je povinen do 3 dnů ode dne předání díla vyklidit staveniště.

7.2. Vznikne-li v průběhu provádění díla potřeba provedení víceprací, je zhotovitel povinen neprodleně písemně na tyto skutečnosti objednatele resp. TDI upozornit.

7.3. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.

7.4. Zhotovitel je povinen umožnit oprávněným osobám objednatele kontrolu provádění díla.

7.5. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník v souladu s příslušnými předpisy ode dne zahájení prací až do odstranění vad z předávacího protokolu. Během provádění prací musí být stavební deník trvale na stavbě přístupný pro oprávněné osoby v obvyklé pracovní době (8.00 – 15.30). Denní zápisy musí být vedeny v den, kdy byly práce prováděny nebo kdy nastaly zapisované skutečnosti a v deníku nesmí být volná místa. Za objednatele sleduje obsah stavebního deníku technický dozor a další osoby

oprávněné k jednání dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen ukládat kopie denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byly kopie k dispozici v případě zničení originálu.

7.6. Technický dozor nebo objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací na díle a to po předchozím písemném upozornění zhotovitele na nedostatky prací. O tomto budou učiněny zápisy do SD. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění prací tehdy, pokud upozornil objednatele na nevhodnost pokynů TDI či objednatele, jestliže má za to, že takové pokyny podstatně ztěžují či znemožňují provádění díla.

7.7. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla podstatné překážky, týkající se provádění díla, které znemožňují provedení díla řádně nebo včas, je povinen toto oznámit objednateli neprodleně zápisem do SD spolu s návrhem na technické řešení. Do dosažení dohody o řešení je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit.

7.8. V případě oprávněného odstoupení zhotovitele od smlouvy není tento oprávněn uplatňovat náhradu ušlého zisku.

7.9. Aby zhotovitel mohl nabídnout dílo k převzetí, musí zabezpečit splnění těchto předpokladů :

- musí dokončit dílo v souladu se smlouvou a pokyny tech. dozoru (objednatele),
- zabezpečit, aby byly provedeny předepsané zkoušky, vyžadované technickými normami nebo obecně závaznými předpisy
- předat u použitých materiálů atesty a další doklady, předepisované obecně závaznými předpisy (např. doklady o shodě apod.).

7.10. Zhotovitel je vždy povinen upozornit objednatele na skutečnost, že budou zakryty provedené práce a vyzvat jej ke kontrole zakrývaných prací. Takovou kontrolu je povinen objednatel uskutečnit nejpozději do 3 pracovních dnů. Pokud ji neučiní je oprávněn vyzvat zhotovitele k odkrytí zakrytých prací kdykoliv s tím, že náklady nese objednatel, pokud se zjistí, že zakryté práce byly provedeny řádně.

8. Základní povinnosti objednatele

8.1. Objednatel se zavazuje převzít na výzvu zhotovitele bez zbytečného odkladu dílo řádně dokončené v dohodnutém rozsahu, případně v rozsahu dle objednatelem odsouhlasených změn a v souladu s ostatními ujednáním této smlouvy.

8.2. Objednatel předá zhotoviteli staveniště (pracoviště) tak, aby zhotovitel mohl v termínu sjednaném stranami zahájit práce na díle. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.3. Objednatel se zavazuje poskytnout při provádění díla zhotoviteli na jeho výzvu další potřebnou součinnost, kterou po něm lze spravedlivě požadovat.

9. Závěrečná ustanovení

9.1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

9.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou ze smluvních stran.

9.3. Skutečnosti výslovně neupravené touto smlouvou se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména obchodním zákoníkem č. 513/91 Sb. v platném znění.

9.4. Smluvní strany se zavazují kromě písemného styku vedeného prostřednictvím stavebního deníku zasílat veškeré písemnosti na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Pro účely doručování se považují v pochybnostech písemnosti za doručené třetím pracovním dnem po doručení oznámení o uložení zásilky u provozovatele poštovních služeb. Písemnost se považuje za doručenou i v případě, že se již druhá smluvní strana na adrese uvedené v záhlaví této smlouvy nezdržuje nebo když změnila sídlo či místo podnikání, ale neoznámila druhé smluvní straně písemně takovou změnu adresy pro doručování písemností a v případě, že doručení písemnosti jakkoliv jinak zmařila.

9.5. Změny nebo doplňky této smlouvy a uvedených příloh mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oprávněnými zástupci obou stran.

9.6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i

třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží, přičemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

9.7. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města Teplice č. 0269/12 ze dne 6.4.2012 a usnesení č. 484/12 ze dne 29.6.2012.

AM FEST s.r.o.
Spytihněvova 7
415 01 Teplice

.....

Za objednatele
Bc. Ivana Müllerová

.....

Za zhotovitele
Antonín Hájek

STATUTÁRNÍ MĚSTO TEPLICE
7

Smlouva byla uzavřena dne : 11.7.2012

SO 01- dostavba kolumbárií

	popis prací	m.j.	množství	cena za m.j.	cena celkem
1.	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	16,08	363,-	6319,-
2.	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	16,08	113,-	1817,-
3.	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	16,08	166,-	2669,-
4.	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,08	16,90	272,-
5.	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	22,51	240,-	5402,-
6.	Polštáře zhutněné pod základy z kameniva drceného frakce 63 až 125 mm	m3	4,02	1070,-	4301,-
7.	Základové pásy z betonu tř. C 12/15	m3	12,06	2310,-	27859,-
8.	dodávka kolumbárních schránek z umělého kamene š.450v./450/hl.500mm, barva okr	ks	216,00	1520,-	328320,-
9.	dodávka rámečku s proskl.dvířky, nerez	ks	216,00	390,-	84240,-
10.	Montáž kolumbárních schránek vč.osazení rámečků s dvířky	ks	216,00	644,-	139104,-
11.	Zdivo nosné tl 440 mm z tvárnic POROTHERM P+D pevnosti P 10 na SMS 5 MPa	m3	3,77	1480,-	5580,-
12.	Zdivo nosné tl 300 mm z tvárnic POROTHERM P+D pevnosti P 10 na SMS 5 MPa	m3	5,03	1210,-	6086,-
13.	Zdivo půdní z cihel dl 290 mm pevnosti P 7 až 15 na MVC 2,5	m3	1,01	4210,-	4252,-
14.	vnější omítka stěn stříkaná	m2	21,25	375,-	7969,-
15.	Vstřelování hřebů typu A do D 8x70 mm	kus	44,00	40,-	1760,-
16.	Přesun hmot pro oplocení nebo objekty pozemní různé zděné z cihel nebo tvárnic v do 10 m	t	doplnit	272,-	16693,-
17.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	22,16	7,-	155,-
18.	lak asfaltový PENETRAL ALP- 20 kg	t	0,06	10000,-	600,-
19.	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	20,16	71,70	1445,-
20.	pás těžký asfaltovaný Bitagit 40 Al mineral	m2	23,00	90,-	2070,-
21.	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	3,50	805,-	28,-
22.	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel k dřevěné kci	kus	40,00	97,-	3880,-
23.	Montáž svorníků nebo šroubů délky do 150 mm	kus	40,00	16,-	640,-
24.	vrut ocelový nepokovovaný se šestihrannou hlavou 021810 D 6 x 50 mm	tis kus	40,00	25,-	1400,-
25.	Montáž KDK hmotnosti prvku do 5 kg	kg	40,00	126,-	5040,-
26.	Kotevní pásek 20 x 2 mm dl. 150 mm	ks	40,00	40,-	1600,-
27.	Montáž bednění štítových okapových říms z hoblovaných prken	m2	3,50	102,-	357,-
28.	řezivo jehličnaté omítané střed jakost I	m3	0,10	12000,-	1200,-
29.	Montáž laťování na střechách jednoduchých sklonu do 60° osové vzdálenosti do 360 mm	m2	25,90	39,60	1026,-
30.	řezivo jehličnaté,střešní latě impregnované dl 4 - 5 m	m3	0,27	12000,-	3240,-
31.	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	doplnit	1300,-	520,-
32.	Montáž dřevostaveb střešní konstrukce v do 10 m z příhradových vazníků konstrukční délky do 9 m	m	17,20	198,-	3406,-
33.	Dřevěný sbíjený vazník dl. 100 cm	ks	20,00	250,-	5000,-

AM FEST s.r.o.
Spytihněvova 7

34.	Přesun hmot pro dřevostavby v objektech v do 12 m	%	7,99	1100,-	8789,-
35.	Střešní prvky Zn-Ti - střešní dilatace jednodílná rš 400 mm	m	2,40	170,-	408,-
36.	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	%	1,52	1380,-	2098,-
37.	Krytina betonová Bramac Alpská Cristal drážková střecha jednoduchá na sucho	m2	23,90	423,-	10110,-
38.	Krytina betonová Bramac Alpská Cristal drážková hřeben z hřebenáčů na sucho s pásem s kartáči	m	17,20	190,-	3268,-
39.	Krytina betonová Bramac Alpská Cristal drážková štítové hrany z tašek krajních s ozubem	m	5,59	202,-	1129,-
40.	Krytina betonová Bramac přiřezání a uchycení tašek drážkových	m	5,59	35,-	196,-
41.	Demontáž krytiny betonové z tašek drážkových na sucho do suti	m2	31,00	40,40	1252,-
42.	Přesun hmot pro krytiny tvrdé v objektech v do 6 m	%	4,84	730,-	38,-
43.	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním preventivní dvojnásobné v exteriéru	m2	40,00	198,-	7920,-
44.	montáž obkladů z dlaždic keramických do malty-parapet š.do 150mm	m	34,20	590,-	20178,-
45.	dlaždice keramické slinuté neglaz.mrazuvzdor.TAURUS 14,8x14,8x0,9cm	m2	5,16	460,-	2374,-
46.	přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 6m	%	2,80	418,-	2,-
	celkem bez DPH				732012,-
	DPH 20%				146402,40
	celkem vč.DPH				878414,40

SO 02- úprava zpevněné plochy

	popis prací	m.j.	množství	cena za m.j.	cena celkem
1.	Sejmutí drnu tl do 100 mm s přemístěním do 50 m nebo naložením na dopravní prostředek	m2	5,90	45,20	267,-
2.	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	14,00	152,-	2128,-
3.	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	21,00	125,-	2625,-
4.	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	19,41	309,-	5998,-
5.	Vodorovné přemístění drnu bez naložení se složením do 6000 m	m2	5,90	43,70	258,-
6.	Příplatek k vodorovnému přemístění drnu do 6000 m ZKD 1000 m	m2	23,60	1,25	30,-
7.	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3	m3	19,41	166,-	3222,-
8.	Uložení sypaniny na skládky	m3	19,406	16,90	328,-
9.	Poplatek za skládku - ostatní zemina	t	19,406	160,-	3105,-
10.	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	1,594	280,-	446,-
11.	Zhutnění podloží z hornin soudržných do 92% PS nebo nesoudržných sypkých I(d) do 0,8	m2	119	11,30	1345,-
12.	Osazení řady kůlů v rovině a ve svahu do 1:5 se zadusáním do betonu výška kůlu nad zemí do 0,5 m	m	16,5	18,-	297,-
13.	BEST-PALISÁDA URIKO betonová přírodní 16X16X60 cm	kus	103	189,-	19467,-
14.	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 40 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	5,54	240,-	1330,-
15.	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 40 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	154,4	200,-	30880,-

AM FEST s.r.o.

16.	dlažba BEST-KLASIKO 20 x 10 x 4 cm přírodní	m2	161,539	89,-	14377,-
17.	Ostatní konstrukce a práce-bourání				
18.	Osazení záhonového obrubníku betonového do lože z betonu bez boční opěry	m	24,1	100,-	2410,-
19.	obrubník BEST-PARKAN 50x5x20 cm přírodní	kus	49	29,-	1421,-
20.	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 100 mm	m	3,8	67,20	255,-
21.	Odpadkový koš keramický	ks	2	1200,-	2400,-
22.	Osazení, montáž a dodávka dřevěných lavic odpočinkového prvku	kus	2	874,-	1748,-
23.	Bourání podlah z dlaždic betonových, teracových nebo čedičových tl do 20 mm pl přes 1 m2	m2	105	34,6	3633,-
24.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	8,729	178,-	1554,-
25.	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	78,561	10,50	825,-
26.	Poplatek za skládku - netříděné	t	8,729	280,-	2444,-
27.	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	52,766	162,-	8549,-
	celkem bez DPH				61173,-
	DPH 20%				12234,60
	celkem vč.DPH				73407,60

AM FEST s.r.o.
Spytihněvova 7
415 01 Teplice