

E. 1. TECHNICKÁ ZPRÁVA

a) Charakteristika a celkové uspořádání staveniště včetně jeho odvodnění

Staveniště se nachází v katastrálním území Teplice - Trnovany, v ulici A. Staška v Teplicích na pozemcích číslo 18; 2333; 10/33; 10/53; 10/1 a 39/6. Dle územního plánu města se jedná o zastavěné území. V současné době je zájmové území využíváno jako jiná plocha / zbořeníště. Stavba je v souladu s územním plánem města. Zájmové území se nenachází v poddolovaném nebo seismicky neklidném území. Stavba se nachází na území typu parky ve volné zástavbě - návrh. Projekt řeší vybudování 79 parkovacích míst (z toho 4 pro osoby ZTP), jejich osvětlení a odvodnění. Stavba bude využívána jak pro odstavování, tak i pro parkování vozidel. Dále bude stavba sloužit jako rekreační prostor - řeší oplocení dětského hřiště a výstavbu rekreačního parku, parkourového a street workoutového hřiště. Jedná se o novostavbu a stavbu trvalou. Odvodnění parkovacích ploch je řešeno příčným a podélným sklonem 1-2% přes uliční vpusti z betonových dílců (typ UV-50 normální) potrubím z tvrdého PVC DN 100 - 200 do revizní šachty. Odtud je voda vedena potrubím z tvrdého PVC DN 200 do plastového odlučovače ropných látek (GSOL-5/20 do 15t) odkud je vedena do polypropylenového zasakovacího objektu o celkovém objemu 81m³ a následně zasáknuta. Odvodnění chodníkových ploch je řešeno příčným a podélným sklonem do zeleně popř. do komunikace.

b) Stanovení obvodu staveniště, jeho zdůvodnění a údaje o pozemcích staveniště, včetně pozemků, které zajišťuje stavebník/objednatel

k.ú. Teplice - Trnovany: 18; 2333; 10/33; 10/53; 10/1; 39/6

Plocha staveniště: 6645m²

c) Zásady návrhu zařízení staveniště

Zařízení staveniště se bude skládat z mobilních buněk, zpevněné plochy skladování materiálů, případně k parkování strojů. Dodavatel použije chemické WC, umyvárna bude součástí soustavy buněk.

d) Návrh postupu a provádění výstavby

Jedná se o stavbu dopravního typu, vjezd na stavbu bude zajištěn ze stávající místní komunikace v ul. A. Staška. Odvodnění parkovacích ploch je řešeno příčným a podélným sklonem 1-2% přes sorpční vpustě do zasakovacích košů. Odvodnění chodníkových ploch je řešeno příčným a podélným sklonem do zeleně popř. do komunikace. Stavba bude prováděna jako celek. Během výstavby bude v úseku výstavby snížena rychlost na 30km/hod a částečně zúžena stávající vozovka. Bude použito přechodné dopravní značení.

e) Objekty, které je nutné uvést samostatně do provozu (předčasné užívání)

Není nutné. Během výstavby musí být zachován přístup do objektů.

f) Možné napojení na zdroje (voda, elektrická energie, plyn, telekomunikace)

Dodavatel zajistí vodu a elektrickou energii připojením na stávající síť, připojovací body určí správce sítě, popř. z vlastních zdrojů, vodu v cisterně, elektrickou energii z přenosných centrál. Dodavatel bude využívat vlastní mobilní síť.

g) Možnost nakládání s odpady s výstavby

Přebytečný výkopek, suť a komunální odpad dodavatel odveze na veřejnou skládku a zajistí evidenci odpadů.

h) Přístupy na staveniště (vjezdy a výjezdy)

Přístup na stavební pozemky bude možno z okolních komunikací. Během výstavby musí být zajištěn přístup a příjezd ke stávajícím budovám.

i) Požadavky na zabezpečení ochrany staveniště a jeho okolí

Při provádění stavby je nutné zabezpečit staveniště proti vstupu nepovolaných osob na staveniště a zajistit přechodná dopravní opatření v okolí staveniště. Při provádění musí být dodržovány bezpečnostní předpisy. Staveniště musí mít zabezpečený svůj obvod proti náhodnému vstupu nepovolaných osob a musí být označené výstražnými značkami a v komunikacích dopravními značkami a světelnou signalizací.

j) Zvláštní požadavky na provádění stavby, které vyžadují bezpečnostní opatření

Po celou dobu provádění stavebních prací je nutno provádět opatření k zajištění bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, včetně neznečišťování povrchu vozovek. Všechny práce musí probíhat dle technologických postupů a bezpečnostních opatření daných příslušnými předpisy o ochraně zdraví. Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí, pouze v době realizace stavby bude zvýšená hladina hluku z vlivů stavebních strojů a dopravy. Před zahájením zemních prací je třeba nechat jednotlivými správci podzemních vedení vytyčit jejich zařízení, viditelně je označit a jejich přesné uložení ověřit kopanými sondami. Při provádění těchto prací je třeba respektovat ochranná pásma podzemních vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti.

**k) Návrh řešení dopravy během výstavby (přepravní a přístupové trasy, zvláštní užívání pozemní komunikace, uzávěry, objížďky, výluky), zajištění základních podmínek
a označení pro samostatný a bezpečný pohyb OOSPO na veřejně přístupných plochách souvisejících se staveništěm**

Během výstavby chodníkových ploch bude pěší provoz obyvatel odkloněn na přilehlé chodníkové plochy. Vstup na veřejně přístupné plochy bude zajištěn včetně přístupu pro OOSPO.

l) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona

č.309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Při provádění stavebních prací musí zhotovitel postupovat v souladu s platnou legislativou (viz C. 1.1 Technická zpráva bod h.). Zvláštní podmínky projektant nestanovuje.