

Smlouva o dílo

č.

č. ZHOTOVITELE : 16S 028/03

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel: Statutární město Teplice

Zastoupen na základě vnitřních předpisů: Zdeňkou Popelkovou, vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru Magistrátu města Teplice

sídlo: nám. Svobody 2, Teplice 415 95
IČ: 002 66 621
DIČ: CZ002 66 621
bankovní spojení: KB Teplice, č.ú. 226501/0100

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních Zdeňkou Popelkovou, vedoucí oddělení majetku města, finančního odboru Magistrátu města Teplice, tel. 417510370

ve věcech technických: Bc. Šárka Marešová, vedoucí oddělení investic a realizací

technický dozor objednatele (TDO): Simona Zajícová
tel. 417510924, e-mail: zajicova@teplice.cz

Zhotovitel: EUROMONT GROUP a. s.

jednající/zastoupen: Ing. Petrem Klímou, předsedou představenstva
Ing. Jaroslavem Kroupou, členem představenstva
Ing. Františkem Šobrem, členem představenstva

sídlo: Prvního pluku 224/20, Praha 8 – Karlín, 186 00

IČ: 63147165

DIČ: CZ63147165

bankovní spojení: COMMERZBANK, AG

e-mail: pavel.bubak@bilfinger.com

osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Ing. Pavel Bubák, ředitel divize strojní a stavební, tel 476 765 230

ve věcech technických: Ing. František Matějka, vedoucí investičních projektů, tel. 722 441 112

ve věcech realizace a předání díla: Ing. František Matějka, vedoucí investičních projektů, tel. 722 441 112

zápis v OR (nebo ŽR) :

Článek I. - Podklady pro uzavření smlouvy

1. Zadávací dokumentace veřejné zakázky.
2. Nabídka zhotovitele ze dne 26.4.2016
3. Projektová dokumentace a soupis prací s výkazem výměr s názvem „Odizolování objektu,

Článek II. - Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě.
2. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí provedení kompletní dodávky stavebních prací a všech ostatních dodávek potřebných k řádnému zhotovení stavby s názvem „MŠ Bohosudovská – odizolování objektu a sanace zdiva v 1.PP“ dle projektové dokumentace stavby (ad I./3 Smlouvy) a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr(dále jen „dílo“).

Součástí předmětu díla je rovněž zejména :

- zajištění veškerých dokladů požadovaných zákony a jinými obecně závaznými předpisy a zadavatelem, například atestů materiálů a výrobků, prohlášení o shodách, záručních listů, atd.,
- úspěšné provedení předepsaných zkoušek, revizí, apod.
- vypracování dokumentace skutečného provedení stavby
- zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch (záborů, uzavírek, atd.) – zpracování DIO, projednání a uhrazení příslušných správních poplatků, zajištění dopravního značení

Kvalitativní podmínky :

- Kvalitativní podmínky jsou vymezeny právními předpisy a platnými ČSN souvisejícími s předmětem plnění veřejné zakázky.
- Zhotovitel garantuje, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané nebo obvyklé vlastnosti.
- Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace stavby může být důvodem pro odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele,.
- Při realizaci díla mohou být použity pouze věci, materiály a zařízení, jejichž použití je schváleno v ČR.
- Objednatel požaduje použití kompletních technologických a materiálových systémů.
- Všechny práce při výstavbě budou prováděny s maximální péčí při dodržení obecně platných právních předpisů a platných ustanovení příslušných technických norem, které souvisejí s předmětem plnění, technologie provádění stavby a podmínek této smlouvy o dílo.
- Konečné dílo musí splňovat platné ČSN, EN.

Technické podmínky :

- Materiály a zpracování budou v souladu s požadavky v rámci obecně závazných právních předpisů a dalších norem EU. Jestliže neexistuje žádná taková norma, materiály a zpracování budou splňovat požadavky uznávané národní normy.
- Jestliže je v zadávací dokumentaci odkaz na konkrétní normy a předpisy , které mají být splněny u dodávaného zboží a dodávaných materiálů, u provedených nebo testovaných objektů , budou platit ustanovení posledního současného vydání a revidovaného vydání příslušných norem nebo předpisů, které jsou platné v době provádění díla, pokud není výslovně uvedeno jinak.

- Jiné normy mohou být akceptovány pouze v případě, že zajišťují stejnou nebo vyšší kvalitu než uvedené normy a předpisy.
 - Rozdíly mezi specifikovanými normami a navrhovanými alternativními normami musí být zhotovitelem písemně popsány a předloženy objednateli k odsouhlasení.
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho provedení sjednanou cenu díla podle čl. III. této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.
 4. Místem plnění je místo zhotovení díla.
 5. Obě strany prohlašují za nesporné, že je jim přesně znám rozsah sjednaných prací a způsob jejich provádění a že o tomto není mezi nimi pochybností. Kromě vlastního provedení prací je neoddelitelnou součástí předmětu díla a sjednané ceny díla i veškerý materiál, který bude dodán zhotovitelem a který bude při plnění díla zabudován.

Článek III. - Cena za dílo

1. Zhotovitel a objednatel se dohodli na této výši ceny díla jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla (v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. a jeho prováděcími předpisy), která je doložena položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je zpracován v rozsahu zadávací dokumentace a výkazů výměr v něm obsažených. Na cenu nemá vliv, že byla sjednána na základě rozpočtu.

Cena obsahuje veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.

Položkový rozpočet obsahuje přesné specifikace nabízených materiálů a dodávek.

Celková cena bez DPH a bez rozpočtové rezervy	1 250 803,-
DPH (21 %)	262 669,-
Celková cena včetně DPH bez rozpočtové rezervy	1 513 472,-
 Rozpočtová rezerva bez DPH	 122 829,-
DPH rezervy (21 %)	25 794,-
Rezerva včetně DPH	148 623,-
 Celková cena bez DPH včetně rezervy	 1 373 633,-
DPH (21 %)	288 463,-
Celková cena včetně DPH včetně rozpočtové rezervy	1 662 096,-

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.

Cena díla nebude zvyšována z titulu inflace ani kurzovních rozdílů.

Objednatel prohlašuje, že předmět plnění nebude ani částečně používán k ekonomické činnosti ve smyslu ustanovení §92e zákona o DPH a informace GŘ a MF ČR ze dne 9. 11. 2011, ale pro potřeby související výlučně s činností při výkonu veřejné správy, a tudíž DPH přiznává a odvádí zhotovitel.

2. Cenu je možno upravit a rozpočtovou rezervu lze čerpat pouze v případě změny rozsahu předmětu plnění nad rámec zadávací dokumentace požadované objednatelem. V tomto případě zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Základem pro ocenění víceprací budou jednotkové ceny uvedené v nabídce a položky, které nebudou součástí nabídkového rozpočtu, budou stanoveny dle následujícího vzorce :

$$NÚP = \frac{CNÚP}{LC \div NCD}$$

NÚP = nově účtovaná položka

CNÚP = cena nově účtované položky dle URS v aktuální cenové hladině

LC = limitní cena stanovená v zadávací dokumentaci nebo výzvě

NCD = nabídková cena díla

Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit. Bez uzavření dodatku ke smlouvě, kterým bude sjednán rozsah a cena víceprací nemá zhotovitel nárok na jakoukoliv jejich úhradu či náhradu vynaložených nákladů. Uzavření dodatku ke smlouvě musí být v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

3. Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv byly součástí položkového rozpočtu, budou z celkové ceny díla odečteny. Zhotovitel nemá právo neprovedené práce fakturovat.

Článek IV. - Platební podmínky

1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na úhradu díla.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel nebude poskytovat zálohy. Provedené práce na celém díle budou objednatelem hrazeny až po úplném dokončení díla včetně odstranění vad na podkladě daňového dokladu zhotovitele, vystaveného na základě odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací TDO. Soupis skutečně provedených prací předloží zhotovitel TDO k odsouhlasení do pátého dne následujícího kalendářního měsíce za uplynulé uskutečněné zdanitelné plnění. Po odsouhlasení ze strany TDO vystaví zhotovitel do dvou pracovních dnů daňový doklad. Splatnost daňových dokladů je dohodnuta na 14 dnů od jejich doručení.
3. Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 zákona o DPH č. 235/2004 Sb. a jiných obecně závazných předpisů. Jsou-li součástí zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu plnění s různými sazbami daně, popř. osvobozené od daně, musí být na tomto dokladu uvedeny základy daně a výše daně odděleně podle stanovených sazeb nebo osvobození od daně, pokud tento zákon nestanoví jinak.
4. V případě, že bude faktura neúplná nebo bude obsahovat vady či chybné údaje, je objednatel oprávněn fakturu ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli s vyznačením vad. Pro novou fakturu běží nová lhůta splatnosti.

Článek V. - Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:
 - Zahájení prací : 05/2016
 - Termín dokončení : do 30.8.2016
2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončený předmět díla převezme na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené nejpozději týden před zahájením předávacího řízení po dokončení a úspěšném provedení předepsaných a sjednaných zkoušek a předání všech potřebných dokladů.

Pokud zhotovitel připraví řádně dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před sjednaným termínem zavazuje se objednatel převzít toto dílo i v nabídnutém zkráceném termínu.

3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo se považuje za dokončené, je-li předvedena jeho schopnost sloužit svému účelu. Objednatel dílo převezme na základě protokolu o předání a převzetí díla. Objednatel převezme dílo s výhradami nebo bez výhrad. Výhrady musí být sepsány v předávacím protokolu. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, budou v předávacím protokolu uvedeny důvody, pro které dílo odmítl převzít.

Článek VI. - Základní podmínky provedení díla

1. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací. Odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Práce budou prováděny v souladu s podmínkami, stanovisky a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy i samosprávy, dotčenými správci inženýrských sítí, stanovenými i během realizace zakázky.
2. Zhotovitel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, zdravotní, hygienické, požární a ekologické předpisy na staveništi, zajistí si vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce při činnosti na staveništi ve smyslu příslušných ustanovení Zákoníku práce, v platném znění a je povinen zabezpečit veškeré své zaměstnance osobními ochrannými pracovními pomůckami. Plnění těchto povinností je zahrnuto v ceně díla. V případě úrazu pracovníka zhotovitele vyšetří a sepíše záznam o úrazu vedoucí pracovník zhotovitele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem objednatele.
- 2.1. Zhotovitel a jeho dodavatelé jsou povinni poskytnout koordinátorovi BOZP pro realizaci veškerou součinnost na staveništi a mají povinnost předložit koordinátorovi BOZP pro realizaci plán organizace výstavby, harmonogram postupu prací a seznam příslušně přiměřených rizik plynoucích z pracovních postupů použitých na staveništi dle zákona č. 258/2000 Sb., zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 378/2001 Sb., nařízení vlády č. 362/2005 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 361/2007 Sb. a příslušných ustanovení Zákoníku práce, v platném znění.
3. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání stavby jdou k tíži zhotovitele.
4. Za újmy, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, příp. objednateli, odpovídá zhotovitel a je povinen takové újmy nahradit. To se týká i škod, vzniklých z důvodů nedostatečného obnovení původního stavu stavebního pozemku. Zhotovitel se může vůči objednateli vyvinít jen průkazem, že žádná újma nevznikla, zejména jde-li o poškození budovy nebo stavební konstrukce.
5. Zhotovitel je povinen si nechat před zahájením prací vytyčit veškerá podzemní vedení procházející místy, kde bude dílo prováděno (stavbou).
6. Objednatel kontroluje provádění prací podle prováděcí PD. Pověření pracovníci objednatele jsou oprávněni vstupovat na staveniště v souvislosti s výkonem technického dozoru nebo jinou kontrolní činností. Tito pracovníci se před vstupem na staveniště ohlásí u stavbyvedoucího.
7. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah a kvalitu, je zhotovitel povinen min. 3 pracovní dny před zahájením zakrytí takových prací vyzvat zástupce objednatele (zápisem do staveb. deníku) k provedení kontroly. Kontrolu je nutno provést v termínu stanoveném zhotovitelem, aby nedošlo k narušení časového postupu prací. Nevyzve-li zhotovitel objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní

náklad. Nedostaví-li se na výzvu zástupce objednatele ke kontrole zakrývaných prací, zhotovitel na žádost objednatele zakryté práce odkryje na jeho náklady.

8. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt stavby, příp. vypustit provedení některých prací, je však povinen v těchto případech řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a příp. dohodnout změnu lhůt prováděných prací.
9. Zhotovitel povede stavební deník v souladu s obecně závaznými předpisy od okamžiku převzetí staveniště. Do SD bude pověřený pracovník zhotovitele zaznamenávat podstatné údaje, týkající se díla. Deník bude v pracovní dny k dispozici technickému dozoru objednatele a koordinátorovi BOZP pro realizaci a pověřenému zástupci objednatele ke kontrole a provádění zápisů. Do stavebního deníku mají dále oprávnění provádět zápis pověřeni pracovníci objednatele a autorský dozor projektanta. Deník bude veden se dvěma průpisy, originál předloží zhotovitel při převzetí díla.
10. Zhotovitel chrání proti poškození a krádeži prováděné práce a materiály nutné pro provedení díla a to až do předání díla.
11. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli jméno a telefonní kontakt pověřeného stavbyvedoucího a jeho zástupce nejpozději do zahájení prací. Změna stavbyvedoucího, popř. jeho dočasné zastupování musí být oznámeno objednateli písemně a uvedeno ve stavebním deníku.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k :
 - a) kontrole konstrukcí a prací dle odst. 7. tohoto článku
 - b) převzetí konstrukcí, které si technický dozor vyhradí v zápise ve stavebním deníku.
13. V případě, že existují pro řádné provádění díla překážky dle mínění zhotovitele, musí to oznámit neprodleně písemně objednateli.
14. Lhůta k provedení díla bude prodloužena, jestliže překážky v postupu provádění díla zavinil objednatel.
15. Odpady - podle zákona č. 185/2001 Sb. jsou stanoveny základní povinnosti fyzických a právnických osob při nakládání s odpady. Zhotovitel při předání díla předloží doklady prokazující způsob, jak naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu.
16. Zhotovitel je povinen při provádění prací neprodleně upozornit objednatele na nevhodnost věcí či dokumentů nebo pokynů převzatých od objednatele k provádění prací, a to zápisem do stavebního deníku.

Článek VII. – Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení díla. V případě prodloužení s předáním staveniště či stavebního povolení se termín zahájení o dobu prodloužení posune. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně. Zhotovitel převezme staveniště od objednatele formou zápisu, v zápise o předání se poznamená i stav předávaného staveniště. Kompletní vyklizení staveniště musí být provedeno do 5 pracovních dnů po předání díla.
2. S odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i všechna stavební povolení s nabytou právní mocí a projektovou dokumentaci v počtu 2 par.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v rozsahu vymezeném projektem stavby. Zhotovitel je

povinen vybudovat objekty zařízení staveniště tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení díla uvést staveniště do takového původního stavu. Povolení k vybudování a užívání objektů zařízení staveniště (ZS) si zajistí zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení objektů ZS jsou zakalkulovány v příslušných položkách (cenách) díla.

4. Objednatel neposkytne zhotoviteli místo odběru el. energie a vody. Zajištění vody a energií je povinen si obstarat zhotovitel. Dohodu o odběru el. energie a vody a jejím měření a proplácení uzavře zhotovitel. Cena takových plnění je obsažena v ceně za dílo.
5. Případné uzavírky a zvláštní užívání komunikací při výstavbě zajišťuje zhotovitel. Náklady s tím spojené jsou obsaženy v ceně za dílo.
6. Objednatel předá zhotoviteli vymezení stavebních obrysů a vymezení hranice předávaného staveniště. Tyto údaje jsou pro zhotovitele závazné a směrodatné. Přesto, zjistí-li zhotovitel nesoulad mezi předanými podklady, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit.

Článek VIII. – Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel vyzve písemně objednatele k převímce díla 5 pracovních dnů před termínem předání.
2. Kompletní dílo bude předáno objednateli zhotovitelem na základě předávacího a převímacího protokolu, který bude obsahovat mj. i zhodnocení prací, zejména jejich jakosti, soupis zjištěných vad a drobných nedodělků, dohodnuté lhůty k jejich odstranění, popř. slevu z ceny nebo jiná opatření, která byla dohodnuta (prodloužení záruční lhůty, doby apod.). Nedošlo-li k dohodě, uvedou se v zápise i stanoviska obou stran. Pokud objednatel dílo převímá, obsahuje zápis prohlášení o převzetí, a to s výhradami či bez výhrad, odmítá-li dodávku převzít, sepíše se zápis s uvedením stanovisek obou stran a jejich zdůvodnění.
3. Nedokončené dílo nebo jeho část není objednatel povinen převzít.
4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ záleží v podkladech (projektu stavby apod.), které sám předal. Zhotovitel je však povinen za úplaty tyto vady v dohodnutém termínu odstranit. Toto ustanovení však neplatí, jestliže zhotovitel při zahájení prací věděl nebo vědět musel o vadách podkladů a na tyto vady neupozornil, nebo pokud zhotovitel sám poskytl nesprávné údaje, na základě kterých byly zpracovány odběratelské podklady.
5. Zhotovitel připraví k převzetí díla nezbytné podklady vč. zaznamenání všech změn dle skutečného provedení, veškeré dokumenty, osvědčení, vyhodnocení a doklady.
6. Zhotovitel bude aktivně spolupracovat při uvádění dokončeného díla do provozu. Zavazuje se poskytnout bez úhrady všechny informace, které se týkají díla, zejména ty, které by mohly přispět jakkoli při uvádění díla do provozu nebo při jeho provozování. Odpovědný zástupce zhotovitele se zúčastní všech důležitých jednání a dalších kroků, které se v průběhu provádění díla uskuteční.
7. Zjistí-li objednatel při předání a převzetí díla resp. při prohlídce díla v rámci převímky zjevné vady či nedodělky nebránící jeho užívání, uvede je do předávacího protokolu jako výhradu včetně termínu jejich odstranění. Do doby úplného odstranění vad zjištěných při předání a do

doby předání všech dokladů je objednatel oprávněn zadržet pozastávku ve výši 10% z celkové ceny díla bez DPH a při uplatnění pozastávky se nejedná o prodloužení objednávky se splněním peněžního závazku.

Článek IX. – odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a předané projektové dokumentace a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti obvyklé a vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel zodpovídá za vady, které má dílo v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady v případě, že prokáže vznik vady zásahem třetí osoby, neodborným provozováním díla, vadou projektu, živelnou pohromou či nevhodnými pokyny objednatele, na kterých objednatel trval i přes písemné upozornění zhotovitele.
4. Záruční doba díla je 60 měsíců a začíná běžet ode dne převzetí díla objednatel. U výrobků, na které je vystaven výrobcem záruční list, platí záruční doba uvedená v tomto listu. Taková záruční doba však nesmí být kratší než 2/3 celkové záruční doby.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
6. Odstraňování vad reklamovaných objednatel se bude řídit tímto režimem:
 - 6.1. Každá reklamace bude objednatel učiněna písemně a doručena zhotoviteli na jeho e-mailovou adresu uvedenou záhlaví této smlouvy, originál následně poštou. Stejný postup platí pro veškerá sdělení zhotovitele v této věci objednateli.
 - 6.2. Jednotlivé reklamační vady budou postupně číslovány a jejich pořadová čísla budou platit po celou dobu záruční lhůty.
 - 6.3. Při uplatnění reklamační vady budou vady zhotovitelem odstraněny do 10 dnů od e-mailového doručení, nedohodnou-li se strany jinak.
 - 6.4. Každá objednatel uplatněná reklamační vada bude zhotovitelem odstraněna dle bodu 6.3. tohoto článku, pokud byla zhotovitelem uznána. V případě, že nepůjde o uznanou reklamační vadu, je zhotovitel povinen neuznání vady s odůvodněním a s předběžným vyčíslením nákladů na odstranění této vady zaslat doporučeně objednateli ve lhůtě uvedené v bodu 6.3. V případě zájmu objednatele odstraní zhotovitel neuznanou reklamační vadu do 10 dnů od sdělení zájmu objednatele na odstranění vady, nedohodnou-li si strany jiný termín, a pokud zhotovitel dodatečně prokáže posudkem soudního znalce, nebo jiným objektivním způsobem, že za již odstraněnou vadu neodpovídal ve smyslu odstavce 3. tohoto čl. smlouvy, zavazuje se objednatel uhradit zhotoviteli finanční náklady, vynaložené na její odstranění, na základě faktury doložené položkovým vyčíslením nákladů. Splatnost takové faktury bude 15 dní od jejího doručení do podatelny objednatele.
 - 6.5. Nesplnění stanoveného nebo sjednaného termínu odstranění zhotovitelem uznaných reklamovaných vad podléhá sankci dle článku X, odst. 3. této smlouvy.
 - 6.6. V případě, že vada nebyla odstraněna včas (dle bodu 6.3. tohoto článku) je objednatel oprávněn dát vadu odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele, pokud zhotovitel nebude reagovat na upozornění na tuto skutečnost do tří pracovních dnů ode dne obdržení tohoto upozornění. Tím nebude dotčena záruka na dílo ve smyslu tohoto článku smlouvy.

6.7. Povinností zhotovitele je vyzvat objednatele ke kontrole každé odstraněné vady. Dokladem o odstranění vady a termínu odstranění je zápis podepsaný oběma smluvními stranami. Povinností objednatele je dostavit se ke kontrole.

7. Ustanovení o vadách platí i pro drobné nedodělky, se kterými byla stavba převzata.

Článek X. - Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla sjednaný v této smlouvě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele se splněním peněžitých závazků ve prospěch zhotovitele díla upravených v této smlouvě se objednatel zavazuje uhradit úroky z prodlení ve výši stanovené obecně závazným právním předpisem.
3. V případě prodlení zhotovitele se splněním termínu pro odstranění vady, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a každý den prodlení.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu za porušení povinnosti dodržovat předpisy BOZP a používat výhradně stanovených OOPP ve výši **1000,- Kč** za každého pracovníka a každý jednotlivý případ porušení BOZP nebo porušení povinnosti používání stanovených OOPP.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu za nedodržování termínů odstranění nedostatků a požadavků na BOZP, na které upozornil koordinátor BOZP pro realizaci a stanovil termín odstranění zjištěných nedostatků a provedení požadavků ve výši **0,1%** z celkové ceny díla bez DPH.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit smluvní pokutu za znemožnění přístupu ke stavebnímu deníku v pracovních dnech stavebnímu dozoru, koordinátorovi BOZP pro realizaci, zástupci objednatele a autorskému dozoru projektanta ve výši **1000,- Kč** za každý den znemožnění přístupu ke stavebnímu deníku či porušení povinnosti předložit takové osobě na její žádost stavební deník.

Článek XI. - Vyšší moc

1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, atd.
2. Jestliže se splnění této smlouvy stane nemožné do jednoho měsíce od vyskytnutí se vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.
3. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení druhé straně.

Článek XII. - Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel může odstoupit od této smlouvy zejména tehdy, nejsou-li řádně plněny zhotovitelem jeho povinnosti vyplývající z této smlouvy a v dalších případech stanovených zákonem nebo sjednaných touto smlouvou.

Odstoupit může objednatel zejména v případě, že :

- a) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení nebo vstoupil do likvidace
 - b) zhotovitel provádí práce nekvalitní a nezajistil odstranění a nahrazení nekvalitních prací, ačkoliv byl na tuto skutečnost písemně upozorněn objednatelem, a to do 7 dnů od písemného upozornění,
 - c) dojde-li k prodlení při zahájení nebo provádění prací o více než 30 pracovních dnů oproti termínům schváleného harmonogramu provádění díla,
 - d) zhotovitel nedodržuje stanovená ujednání o dodržování BOZP dle zákona 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu delším, než 30 dnů ode dne sjednané splatnosti daňového dokladu. O dobu přerušení provádění díla z důvodu prodlení objednatele, se prodlužuje celková doba plnění zhotovitele a přerušení provádění díla není považováno za porušení závazku zhotovitele. Objednatel přitom není oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli žádné smluvní a jiné sankce. Dnem zaplacení se pro tyto účely rozumí připsání účtované finanční částky na účet zhotovitele. Přerušení provádění díla musí být oznámeno písemně a právo zhotovitele na smluvní pokutu podle čl. X. tím není dotčeno.
 3. Pro doručování písemností dle této smlouvy se s výjimkou výše ve smlouvě sjednaných pravidel použijí pravidla pro doručování dle správního řádu.

Článek XIII. - Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat činnosti, které jsou předmětem jeho plnění dle této smlouvy.
2. V případě řešení sporů, které vzniknou na základě této smlouvy mezi smluvními stranami se sjednává místní příslušnost dle sídla Objednatele.
3. Při rozdílnosti názorů o vlastnostech materiálu a stavebních dílců nebo o přípustnosti a spolehlivosti strojů a zkušebních postupů, použitých při zkouškách, si může každá ze smluvních stran nechat po předběžném upozornění druhé smluvní strany provést zkoušky státní zkušebnou. Její stanovisko je závazné a náklady na zkoušky nese ve sporu neúspěšná strana. Vyžádání rozboru neopravňuje zhotovitele k zastavení prací.
4. Jakékoliv nároky zhotovitele z této smlouvy nemohou být postoupeny třetí osobě.
5. Jakékoliv ústní dojednání při podání nabídky nebo při provádění stavby, která nejsou písemně potvrzena, budou považována za právně neúčinná.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škody způsobené při provozní činnosti, která pokrývá rizika spojená se škodami všeho druhu, způsobenými na majetku objednatele i třetích osob, na zdraví úrazem, požárem, výbuchem, vodou nebo krádeží,

příčemž tato smlouva pokrývá i odpovědnost za škodu na okolních objektech.

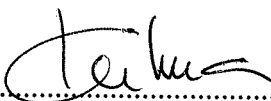
8. Zhotovitel prohlašuje, že vůči jeho majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
9. Zhotovitel prohlašuje, že odpovědný zástupce v posledních třech letech nebyl disciplinárně potrestán podle zvláštních předpisů upravujících výkon odborné činnosti (zákon č. 360/1992 Sb., v platném znění).

Článek XIV. - Závěrečná ustanovení

1. Vzájemné vztahy smluvních stran se řídí touto smlouvou a zákonem č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány k tomu oprávněnými osobami
3. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
4. Tato smlouva je vypracována v pěti vyhotoveních, z nichž všechna vyhotovení mají platnost originálu. Tři vyhotovení obdrží objednatel a dvě vyhotovení zhotovitel.
5. Tato smlouva byla uzavřena na základě usnesení Rady města č.1041/15 ze dne 18.12.2015.

V Dolním Jiřetíně dne 06.05.2016

V Teplicích dne18-05-2016

.....


za zhotovitele:

Ing. Petr Klíma, předseda představenstva

.....

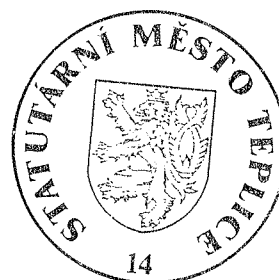

za objednatele:

Zdeňka Popelková, vedoucí oddělení majetku města

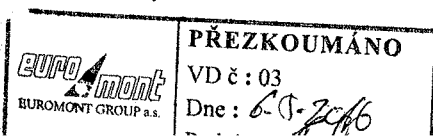
.....


za zhotovitele:

Ing. Jaroslav Kroupa, člen představenstva



EUROMONT GROUP a.s.
Praha 8 - Karlín, Prvního pluku 224/20
IČO: 63147165
Strojní a stavební údržba



REKAPITULACE STAVBY

Kód: TLPR324
 Stavba: MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

KSO: 801 99
 Místo: Teplice
 CC-CZ: 22.1.2016
 Datum:

Zadavatel: Statutární město Teplice
 Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s., Prvního pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín
 IČ: 63147165
 DIČ: CZ63147165

Projektant: TL Projekt
 IČ: 63147165
 DIČ: CZ63147165

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		1 373 632,78
DPH	základní snížená	21,00% 15,00%
Cena s DPH		1 662 095,68
Základ daně		1 373 632,78
Výše daně		288 462,90
V		0,00
CZK		0,00

Teplý



EUROMONT GROUP a.s.
 Praha 8 - Karlín, Prvního pluku 224/20
 IČO: 63147165
 Strojní a stavební údržba

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPOISŮ PRACÍ

Kód: TLPR324

Stavba: MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Místo: Teplice Datum: 22.1.2016
 Zadavatel: Statutární město Teplice Projektant: TL Projekt
 Uchazeč: EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Objekt, Soupis prací		Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 373 632,78	1 662 095,68	
1	Odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP	1 232 379,04	1 491 178,64	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	141 253,74	170 917,04	VON

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba: MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP
 Objekt:

1 - Odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

KSO:	801 31	CC-CZ:	
Místo:	Teplice	Datum:	22.1.2016
Zadavatel:		IČ:	
Statutární město Teplice		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	63147165
EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín		DIČ:	CZ63147165
Projektant:		IČ:	
TL Projekt		DIČ:	

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv.úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkové k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH		1 232 379,04	
DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	1 232 379,04	21,00%	258 799,60
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		V CZK	1 491 178,64

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Objekt:

1 - Odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Místo:

Teplice

Datum: 22.1.2016

Zadavatel:

Statutární město Teplice

Projektant: TL Projekt

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 232 379,04

HSV - Práce a dodávky HSV

1 087 826,83

1 - Zemní práce

85 989,61

28 - Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty

200 445,00

43 - Vodorovné konstrukce - schodiště

8 440,00

61 - Úprava povrchů vnitřní

481 096,04

62 - Úprava povrchů vnější

11 721,60

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

28 066,01

8 - Trubní vedení

88 309,70

94 - Lešení a stavební výtahy

8 484,00

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

10 230,00

96 - Bourání konstrukcí

146 804,07

99 - Přesun hmot

18 240,80

PSV - Práce a dodávky PSV

144 552,21

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

62 823,02

771 - Podlahy z dlaždic

24 790,08

776 - Podlahy povlakové

1 046,76

781 - Dokončovací práce - obklady keramické

1 059,85

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

54 423,00

790 - Demontáže PSV

409,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Objekt:

1 - Odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Místo:

Teplice

Zadavatel:

Statutární město Teplice

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Datum:

22.1.2016

Projektant:

TL Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 232 379,04

D HSV

Práce a dodávky HSV

D 1

Zemní práce

1 K 1-01

Výčištění stří

PP

Výčištění stří

2 K 113106171

Rozsebrání dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby do lože z kameniva

PP

Rozsebrání dlažeb vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek vozovek a ploch, s jakoukoliv výplní spár v ploše jednotlivě do 50 m2 ze zámkové dlažby kladené do lože z kameniva

W

"dle výkresu N1" 22,00

3 K 113204111

Vytrhání obrub záhonových

PP

Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek záhonových

W

"dle výkresu N1" 12,00+1,50+8,00+1,50

4 K 121112011

Sejmutí omítky tl vrstvy do 150 mm ručně s odhozením do 3 m bez vodorovného přemístění

PP

Sejmutí omítky ručně bez vodorovného přemístění s naložením na dopravní prostředek nebo s odhozením do 3 m tloušťky vrstvy do 150 mm

W

110,00*0,15

W

"potrubí do Š600" 4,00*0,15

W

"potrubí rozstříku" 30,00*0,30*0,15

W

Součet

W

18,450

W

16,500

W

0,600

W

1,350

W

18,450

W

4 612,50 CS ÚRS 2016 01

W

250,00

W

85,00

W

1 955,00 CS ÚRS 2016 01

W

22,000

W

23,000

W

23,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

W

22,000

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	132312101	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	9,780	350,00	3 423,00	CS ÚRS 2016 01
	W		"drenáž do FŠ" 1,50*0,60*0,90		0,810			
	W		"PE potrubí FŠ-Š600" 2,00*0,60*1,35		1,620			
	W		"rozšíření pro FŠ" 1,00		1,000			
	W		"potrubí rozstřiku" 30,00*0,30*0,15+5,00		6,350			
	W		Součet		9,780			
6	K	132312109	Příplatek za lepvost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	4,780	100,00	478,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky do 600 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 4					
7	K	132312201	Hloubení rýh š přes 600 do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	102,140	320,00	32 684,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 soudržných					
	W		"drenáž					
	W		88,00*0,95*1,15		96,140			
	W		"kouty objektu" +6,00		6,000			
	W		Součet		102,140			
8	K	132312209	Příplatek za lepvost u hloubení rýh š do 2000 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	102,140	50,00	5 107,00	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených rýh šířky přes 600 do 2 000 mm ručním nebo pneumatickým nářadím s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v horninách tř. 4 Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 4					
9	K	133302011	Hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4, plocha výkopu do 4 m2	m3	0,678	450,00	305,10	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopu ve výkopisti v horninách soudržných tř. 4, plocha výkopu do 4 m2					
	W		"Š600" 3,14*0,30*0,30*2,40		0,678			
10	K	133302019	Příplatek za lepvost u hloubení šachet ručním nebo pneum nářadím v horninách tř. 4	m3	0,678	100,00	67,80	CS ÚRS 2016 01
	PP		Hloubení zapážených i nezapažených šachet plocha výkopu do 20 m2 ručním nebo pneumatickým nářadím s případným nutným přemístěním výkopu ve výkopisti v horninách soudržných tř. 4, plocha výkopu Příplatek k cenám za lepvost horniny tř. 4					
11	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	20,578	150,00	3 086,70	CS ÚRS 2016 01
	PP		Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"výkop" 9,78*102,14+0,678		112,598			
W			"zásyp" -92,02		-92,020			
W			Součet		20,578			
12	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	102,890	50,00	5 144,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m					
W			20,578*5		102,890			
13	K	171201201	Uložení sypání na skládce	m3	20,578	120,00	2 469,36	CS ÚRS 2016 01
PP			Uložení sypání na skládce					
14	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)	t	37,040	130,00	4 815,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Poplatek za uložení odpadu ze sypání na skládce (skládkové)					
W			20,578*1,80		37,040			
15	K	458591119	Zpětné uložení vykopané zeminy - jíl, s namáčením a důkladným hutněním po vrstvách 100mm, vč.naložení a přemístění z místa uložení vykopané zeminy	m3	92,020	95,00	8 741,90	
PP			Zpětné uložení vykopané zeminy - jíl, s namáčením a důkladným hutněním po vrstvách 100mm, vč.naložení a přemístění z místa uložení vykopané zeminy					
W			"výkop" 102,14		102,140			
W			"odpočet štěrk.zásypu" -10,12		-10,120			
W			Součet		92,020			
16	K	181301102	Rozproštění omnice tl.vrstvy do 150 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	123,000	55,00	6 765,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Rozproštění a urovňání omnice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1 : 5 při souvislé ploše do 500 m2, tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
W			110,00		110,000			
W			"potrubí do 5600" 4,00		4,000			
W			"potrubí rozstříku" 30,00*0,30		9,000			
W			Součet		123,000			
17	K	181411131	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	123,000	25,00	3 075,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5					
18	M	005724100	osivo směs travní parková	kg	6,150	125,00	768,75	CS ÚRS 2016 01
PP			osivo směs travní parková					
W			123,00*0,05		6,150			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	28		Zakládání - zpevňování hornin - injektáže a mikropiloty				200 445,00	
19	K	282606090	Dodatečná izolace obvodového zdiva injektáží (dodávka+montáž+vrtnání otvorů)	m2	63,000	1 815,00	114 345,00	
PP			Dodatečná izolace obvodového zdiva injektáží (dodávka+montáž+vrtnání otvorů)					
W			"- termicky aktivovaná infúze taveninou parafínu (certifikát WTA) pro aplikaci bez tlaku					
W			"- silan-siloxanová tixotropní mikroemulze (pouze v místech přítomnosti vnitřních instalací					
W			"a v blízkosti hořlavých materiálů)					
W			"- vrty budou provedeny jednostranně					
W			"- průměr vrtu 20mm, šikmo dolů pod úhlem min.15°, v roztečích 100-120mm v jedné řadě					
W			"ve výšce cca 50mm nad podlahou					
W			63,00		63,000			
20	K	282606091	Dodatečná izolace vnitřního zdiva injektáží (dodávka+montáž+vrtnání otvorů)	m2	42,000	2 050,00	86 100,00	
PP			Dodatečná izolace vnitřního zdiva injektáží (dodávka+montáž+vrtnání otvorů)					
W			"- termicky aktivovaná infúze taveninou parafínu (certifikát WTA) pro aplikaci bez tlaku					
W			"- silan-siloxanová tixotropní mikroemulze (pouze v místech přítomnosti vnitřních instalací					
W			"a v blízkosti hořlavých materiálů)					
W			"- vrty budou provedeny oboustranně					
W			"- průměr vrtu 20mm, šikmo dolů pod úhlem min.15°, v roztečích 100-120mm v jedné řadě					
W			"ve výšce cca 50mm nad podlahou					
W			42,00		42,000			
D	43		Vodorovné konstrukce - schodiště				8 440,00	
21	K	434191421	Osazení schodišťových stupňů kamenných broušených nebo leštěných na desku	m	8,000	560,00	4 480,00	CS URS 2016 01
PP			Osazování schodišťových stupňů kamenných s vyspárováním stýčných spár, s provizorním dřevěným zábradlím a dočasným zakrytím stupnic prkny na desku, stupňů broušených nebo leštěných					
W			"předpoklad zpětného položení původních kamenných stupňů (nový materiál cca 30%)					
W			"venkovní schodiště" 8,00		8,000			
22	M	58388012	stupeň schodišťový kamenný - rozměry dle stávajících	m	2,400	1 650,00	3 960,00	
PP			stupeň schodišťový kamenný - rozměry dle stávajících					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		"předpoklad zpětného položení původních kamenných stupňů (nový materiál cca 30%)					
	W		"venkovní schodiště" 8,00*0,30		2,400			
D 61 Úprava povrchů vnitřní								
23	K	985312190	Síranovzdorná cementová izolační stěrka stěn ve dvou vrstvách (celková tl.2mm), vč. silikátové penetrace podkladu (dodávka+montáž)	m2	89,845	320,00	481 096,04	28 750,40
	PP		Síranovzdorná cementová izolační stěrka stěn ve dvou vrstvách (celková tl.2mm), vč. silikátové penetrace podkladu (dodávka+montáž)					
	W		"izolace kolem hydroizolační clony					
	W		"dle výkresu N1					
	W		"m.č.01" 8,70*0,30		2,610			
	W		"m.č.02" 3,60*0,30		1,080			
	W		"m.č.03" 9,00*0,30		2,700			
	W		"m.č.04" 10,50*0,30		3,150			
	W		"m.č.05" 3,00*0,30 +2,55*0,50		2,175			
	W		"m.č.06" 13,40*0,30 +1,20*(0,30+1,00)/2 +2,15*1,00 +1,00*0,97 +1,20*(0,30+0,97)/2		8,682			
	W		"m.č.07" 9,30*0,30 +3,40*0,60		4,830			
	W		"m.č.08" 16,20*0,30		4,860			
	W		"m.č.09" 14,40*0,30		4,320			
	W		"m.č.10" 37,00*0,30		11,100			
	W		"m.č.11" 10,50*0,30		3,150			
	W		"m.č.12" 7,80*0,30 +4,50*0,50		4,590			
	W		"m.č.13" 12,00*0,30		3,600			
	W		"m.č.14" 14,00*0,30		4,200			
	W		"m.č.15" 6,40*0,30 +1,00*0,97 +1,20*(0,30+0,97)/2		3,652			
	W		"m.č.16" 17,00*0,30 +2,15*(0,30+1,25)/2 +0,60*1,25		7,516			
	W		"m.č.17" 14,00*0,30 +3,65*0,50		6,025			
	W		"m.č.18" 12,50*0,30 +2,20*(0,30+1,25)/2 +0,60*1,25		6,205			
	W		"m.č.19" 13,00*0,30 +3,00*0,50		5,400			
	W		Součet		89,845			
24	K	612821090.1	Vnitřní omítka stěn - sítovitý sanační omítkový podhoz (dodávka+montáž)	m2	430,780	58,00	24 985,24	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vnitřní omítka stěn - síťovité sanační omítkový podhoz (dodávka+montáž)					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (10))					
W			"m.č.01" 9,60		9,600			
W			"m.č.02" 8,75		8,750			
W			"m.č.03" 11,85		11,850			
W			"m.č.04" 11,00		11,000			
W			"m.č.05" 10,15		10,150			
W			"m.č.06" 24,25		24,250			
W			"m.č.07" 22,75		22,750			
W			"m.č.08" 29,15		29,150			
W			"m.č.09" 25,55		25,550			
W			"m.č.10" 40,05		40,050			
W			"m.č.11" 16,25		16,250			
W			"m.č.12" 21,80		21,800			
W			"m.č.13" 22,85		22,850			
W			"m.č.14" 27,10		27,100			
W			"m.č.15" 24,85		24,850			
W			"m.č.16" 34,23		34,230			
W			"m.č.17" 28,95		28,950			
W			"m.č.18" 31,20		31,200			
W			"m.č.19" 30,45		30,450			
W			Součet		430,780			
25	K	612821090.2	Vnitřní omítka stěn - porézní jádrová omítka WTA, tl.dle potřeby (dodávka+montáž)	m2	430,780	205,00	88 309,90	
PP			Vnitřní omítka stěn - porézní jádrová omítka WTA, tl.dle potřeby (dodávka+montáž)					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn.(10))					
W			430,78		430,780			
26	K	612821090.3	Vnitřní omítka stěn - sanační jádrová omítka WTA, tl.min.20mm (dodávka+montáž)	m2	430,780	485,00	208 928,30	
PP			Vnitřní omítka stěn - sanační jádrová omítka WTA, tl.min.20mm (dodávka+montáž)					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (10))					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			430,78					
27	K	612821090.4	Vnitřní omítka stěn - sanační štuková omítka, tl. 3mm (dodávka+montáž)	m2	664,100	130,00	86 333,00	
PP			Vnitřní omítka stěn - sanační štuková omítka, tl. 3mm (dodávka+montáž)					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (10))					
W			"na sanační omítky" 430,78					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (11))					
W			"mimo sanační omítky" 233,32					
W			Součet					
28	K	612321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	233,320	185,00	43 164,20	CS ÚRS 2016 01
PP			Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svýsých konstrukcí stěn					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (11))					
W			"omítky ve zbývajících výšce stěny nad sanační omítkou					
W			"dle položky otlučení omítek (978 01-3191)" 664,10					
W			"odpočet sanačních omítek" -430,78					
W			Součet					
29	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	25,000	25,00	625,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou					
D	62		Úprava povrchů vnější				11 721,60	
30	K	62-čš	Očištění zdíva po odkopání zeminy (dodávka+montáž)	m2	105,600	45,00	4 752,00	
W			"drenáž-vnější stěny objektu" 88,00*1,20					
31	K	622331190	Vyrovnaní stěn těsnící maltou (dodávka+montáž)	m2	105,600	66,00	6 969,60	
PP			Vyrovnaní stěn těsnící maltou (dodávka+montáž)					
W			"vyrovnaní podkladu pod hydroizolační stěrku					
W			"drenáž-vnější stěny objektu" 88,00*1,20					
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				28 066,01	
32	K	631311134	Mazanina tl do 240 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,570	4 500,00	2 565,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm tř. C 16/20					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"pod kamenné schodištové stupně" 2,85*1,00*0,20		0,570			
33	K	631319175	Příplatek k mazanině tl. do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	1,140	500,00	570,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Příplatek k cenám mazanin za stržení povrchu spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tl. obou vrstev mazaniny přes 120 do 240 mm					
W			0,57*2		1,140			
34	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi KARI	t	0,038	20 000,00	760,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátu typu KARI					
W			"pod kamenné schodištové stupně" 2,85*1,00*2*1,25*5,39*0,001		0,038			
35	K	637211121	Okapový chodník z betonových dlaždic tl. 40 mm kladených do písku se zalitím spár MC (dodávka+montáž)	m2	25,480	420,00	10 701,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Okapový chodník z dlaždic betonových se zalitím spár cementovou maltou do písku, tl. dlaždic 40 mm (dodávka+montáž)					
W			"dle výkresu N4" 63,70*0,40		25,480			
36	K	635111215	Náryp pod podlahy ze šěrčopísku se zhutněním	m3	2,833	1 200,00	3 399,60	CS ÚRS 2016 01
PP			Náryp ze šěrčopísku, písku nebo kaméniva pod podlahy se zhutněním ze šěrčopísku					
W			"pod betonové dlaždice" 25,48*0,10		2,548			
W			"pod kamenné schod. stupně" 2,85*1,00*0,10		0,285			
W			Součet		2,833			
37	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl. 60 mm skupiny A pl. do 50 m2	m2	22,065	220,00	4 854,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěši s ložem z kaméniva těžného nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2					
W			"dle výkresu N4					
W			"původní venkovní zpev. plochy" 2,00*2,50		4,500			
W			"náhrada záhorů" 8,30*1,15+8,02*1,00		17,565			
W			Součet		22,065			
38	M	5924530	dlažba zámková tl. 6 cm přírodní	m2	22,727	145,00	3 295,42	
PP			dlažba zámková tl. 6 cm přírodní					
W			22,065*1,03		22,727			
39	K	635111241	Náryp pod podlahy z hrubého kaméniva 8-16 se zhutněním	m3	2,207	870,00	1 920,09	CS ÚRS 2016 01
PP			Náryp ze šěrčopísku, písku nebo kaméniva pod podlahy se zhutněním z kaméniva hrubého 8-16					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"pod zámkovou dlažbu" 22,065*0,10			2,207		
D	8		Trubní vedení				88 309,70	
40	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože	m	89,500	135,00	12 082,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Trativody bez lože z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm					
W			"dle výkresu N1" 48,00*40,00		88,000			
W			"dle výkresu N3" 1,50		1,500			
W			Součet		89,500			
41	K	895170101	Drenážní šachta z PP DN 300 pro napojení potrubí D 80/110	kus	11,000	850,00	9 350,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP DN 300 pro napojení potrubí D 80/110					
W			"dle výkresu N1" 11		11,000			
42	K	895170131	Drenážní šachta z PP DN 300 poklop plastový pochůzí pro zatížení 1,5 t	kus	11,000	460,00	5 060,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Drenážní šachta z polypropylenu PP DN 300 poklop plastový (pro zatížení) pochůzí (1,5 t)					
43	K	211561119	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů šterkem frakce 16 až 32 mm (dodávka-montáž)	m3	12,310	870,00	10 709,70	
PP			Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů šterkem frakce 16 až 32 mm (dodávka-montáž)					
W			"drenáž					
W			"dle výkresu N1" 88,00*0,20*0,20 +88,00*0,50*0,15		10,120			
W			"dle výkresu N3" 3,50*0,60*0,40		0,840			
W			"potrubí rozstříku					
W			30,00*0,30*0,15		1,350			
W			Součet		12,310			
44	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š do 2,5 m	m2	242,000	25,00	6 050,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnamí svislými nebo šikmými o sklonu přes 1:2 při rozvinuté šířce opláštění do 2,5 m					
W			"drenáž					
W			"dle výkresu N1" 88,00*0,60*0,25*4*1,15)		242,000			
45	M	69311286	geotextilie 300 g/m2	m	278,300	25,00	6 957,50	
PP			geotextilie 300 g/m2					
W			242,00*1,15		278,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Genová soustava
46	K	871264301	Montáž kanalizačního potrubí z PE SDR17 otevřený výkop sklon do 20 % svařovaných na tupo D 110x6,6	m	2,000	150,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž kanalizačního potrubí z plastů z polyetylénu PE 100 svařovaných na tupo v otevřeném výkopu ve sklonu do 20 % SDR 17/PN 10 D 110 x 6,6 mm					
VV			"dle výkresu N3" 2,00		2,000			
47	M	286134160	potrubí kanalizační tlakové PE100 SDR 17, návin se signalizační vrstvou, 110 x 6,6 mm	m	2,000	350,00	700,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Trubky z polyetylénu kanalizační potrubí PE kanalizační tlakové potrubí ČSN EN 13244 PE100 SDR 17 návin 100 m, s 10% signalizační vrstvou 110 x 6,6 mm					
P			Poznamka k položce: WAVIN, kód výrobku: KP204093W, SYSTÉM EKOPLASTIK PPR					
48	K	894811190	filtrací šachta typová DN400 vč. prodlužovací kusu, vč. pochozího teleskopu s těsněním, vč. poklopu a dětské pojistky (dodávka+montáž)	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
PP			Revizní šachta z tvrdého PVC v otevřeném výkopu systém RV typ přímý (DN šachty/DN trubního vedení) DN 400/160, odolnost vnějšímu tlaku 12,5 t, hloubka od 1360 do 1730 mm					
49	K	894812390	Přechrpač typová šachta z PP DN600 - slepé dno, korugovaná šachťová roura, plastový korus, plastový poklop s dětskou pojistkou, těsnění (dodávka+montáž)	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
PP			Revizní a čistící šachta z polypropylenu PP pro hladké trubky (např. systém KG) DN 600 šachťové dno (DN šachty / DN trubního vedení) DN 600/160 průtočné					
50	K	8-001a	Čerpadlo s plovákem - výtlak 39m, průtok 140l/min., napětí 230V, výkon motoru 0,6kW, stupeň krytí IP68, hl.ponoru max.20m, vnější průměr čerpadla 124mm (dodávka+montáž)	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
51	K	8-001b	Kabelový přívod k čerpadlu uložený v chrániče, vč. prostupu ve zdivu objektu (dodávka+montáž)	ks	1,000	2 500,00	2 500,00	
52	K	8-002	Plovák s konektorem - stupeň krytí IP68, hl.ponoru max20m (dodávka+montáž)	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	
53	K	8-003	Rozvodné potrubí plastové DN 112" (dodávka+montáž)	m	30,000	120,00	3 600,00	
54	K	8-004	Výsuvný postřikovač rotační vč. napojení na potrubí (dodávka+montáž)	ks	4,000	2 000,00	8 000,00	
D	94		Lešení a stavební výtahy				8 484,00	
55	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	212,100	40,00	8 484,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m					
VV			Vnitřní úpravy					
W			"dle výkresu N1" 6,95+1,05+3,15+7,75+4,80+22,40+10,20+14,85+11,75+29,85+5,95		118,700			
W			+6,95+9,25+7,35+5,05+14,10+16,15+16,40+18,15		93,400			
W			Součet		212,100			
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				10 230,00	
56	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	315,000	30,00	9 450,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytových nebo občanských výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vycištění a umytí oken, dveří s rámy, zarubnění, umytí a vycištění jiných zaklených a natřených ploch a zařízení předmetů, při světlé výšce podlaží do 4 m					
57	K	916331112	Osazení zahradního obručnicku betonového do lože z betonu s boční opěrou	m	4,000	130,00	520,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Osazení zahradního obručnicku betonového s ložem tl. od 50 do 100 mm z betonu prostého tř. C 12/15					
VV			"dle výkresu N4" 4,00		4,000			
58	M	592172120	obrubník betonový zahradní šedý 100 x 5 x 20 cm	kus	4,000	65,00	260,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Obrubníky betonové a železobetonové obrubníky zahradní šedá 100 x 5 x 20					
D	96		Bourání konstrukcí				146 804,07	
59	K	952905311	Vysoušení objektů po zatopení při výšce hladiny vody do 60 cm	m2	212,100	25,00	5 302,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Vysoušení objektů po zatopení nebo záplavách při výšce hladiny vody do 60 cm					
VV			"dle výkresu N1" 6,95+1,05+3,15+7,75+4,80+22,40+10,20+14,85+11,75+29,85+5,95		118,700			
VV			+6,95+9,25+7,35+5,05+14,10+16,15+16,40+18,15		93,400			
VV			Součet		212,100			
60	K	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	52,050	95,00	4 944,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm					
VV			"předsazené příčky odvětrání					
VV			"dle výkresu N1					
VV			"m.č.17" 25,80		25,800			
VV			"m.č.19" 26,25		26,250			
VV			Součet		52,050			
61	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	34,000	105,00	3 570,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm					
VV			"předsazené příčky odvětrání - vnější vzdušníky					
VV			"dle výkresu N1" 20,00+6,00+8,00		34,000			
62	K	962031132	přísekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC	m2	2,050	200,00	410,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Přísekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených rovných ostění, bez odstupu, po hrubém vybourání otvorů, na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
VV			"po vybourání předsazených příček odvětrání-podlaha" 2,05		2,050			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
63	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,438	850,00	372,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 1 m2					
WV			"předsazené příčky odvětrání - ukončující vrstva					
WV			"dle výkresu N1					
WV			29,20*0,15*0,10		0,438			
64	K	965042131	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 4 m2	m3	0,438	850,00	372,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy do 4 m2					
WV			"dle výkresu N1					
WV			"předs.příčky odvětrání-venk.vzdlužníky - ukončující vrstva" (6,60+8,00)*0,30*0,10		0,438			
65	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	2,530	850,00	2 150,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2					
WV			"dle výkresu N1					
WV			"okapní chodník" 27,65*0,30*0,10 +10,55*0,10		1,885			
WV			"předs.příčky odvětrání-venk.vzdlužníky - ukončující vrstva" 21,50*0,30*0,10		0,645			
WV			Součet		2,530			
66	K	965042231	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	2,175	850,00	1 848,75	CS ÚRS 2016 01
PP			Bourání podkladů pod dlažby nebo litých celistvých podlah a mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2					
WV			"dle výkresu N1					
WV			"venkovní zpev.plochy" 2,00*0,15 +2,50*0,15		0,675			
WV			"podklad venkovního schodiště" 1,50		1,500			
WV			Součet		2,175			
67	K	963023713	Vybourání schodišťových stupňů ze zdi cihelné jednostranně	m	8,000	100,00	800,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Vybourání schodišťových stupňů obých, rovných nebo kosých ze zdi cihelné jednostranně					
WV			"venkovní schodiště" 8,00		8,000			
68	K	965081611	Odsekání soklíků rovných	m	90,750	30,00	2 722,50	CS ÚRS 2016 01
PP			Odsekání soklíků včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo rovných					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"dle výkresu N1					
W			"m. č. 01" 6,25		6,250			
W			"m. č. 03" 8,75		8,750			
W			"m. č. 05" 5,60		5,600			
W			"m. č. 12" 12,20		12,200			
W			"m. č. 13" 13,20		13,200			
W			"m. č. 14" 17,80		17,800			
W			"m. č. 15" 8,60		8,600			
W			"m. č. 16" 18,35		18,350			
W			Součet		90,750			
69	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	664,100	60,00	39 846,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vykrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %					
W			"dle výkresu N1					
W			"m. č. 01" 17,90		17,900			
W			"m. č. 02" 9,95		9,950			
W			"m. č. 03" 20,05		20,050			
W			"m. č. 04" 11,00		11,000			
W			"m. č. 05" 17,05		17,050			
W			"m. č. 06" 50,60		50,600			
W			"m. č. 07" 14,30+19,20		33,500			
W			"m. č. 08" 44,05		44,050			
W			"m. č. 09" 38,80		38,800			
W			"m. č. 10" 72,20		72,200			
W			"m. č. 11" 31,55		31,550			
W			"m. č. 12" 33,00		33,000			
W			"m. č. 13" 33,90		33,900			
W			"m. č. 14" 37,95		37,950			
W			"m. č. 15" 24,85		24,850			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"m.č.16" 46,60		46,600			
VV			"m.č.17" 49,60		49,600			
VV			"m.č.18" 44,85		44,850			
VV			"m.č.19" 46,70		46,700			
VV			Součet		664,100			
70	K	978023411	Výškrabání spár zdíva cihelného mimo komínového	m2	430,780	35,00	15 077,30	CS ÚRS 2016 01
PP			Výškrabání cementové malty ze spár zdíva cihelného mimo komínového					
VV			"dle výkresu N1					
VV			"m.č.01" 9,60		9,600			
VV			"m.č.02" 8,75		8,750			
VV			"m.č.03" 11,85		11,850			
VV			"m.č.04" 11,00		11,000			
VV			"m.č.05" 10,15		10,150			
VV			"m.č.06" 24,25		24,250			
VV			"m.č.07" 22,75		22,750			
VV			"m.č.08" 29,15		29,150			
VV			"m.č.09" 25,55		25,550			
VV			"m.č.10" 40,05		40,050			
VV			"m.č.11" 16,25		16,250			
VV			"m.č.12" 21,80		21,800			
VV			"m.č.13" 22,85		22,850			
VV			"m.č.14" 27,10		27,100			
VV			"m.č.15" 24,85		24,850			
VV			"m.č.16" 34,23		34,230			
VV			"m.č.17" 28,95		28,950			
VV			"m.č.18" 31,20		31,200			
VV			"m.č.19" 30,45		30,450			
VV			Součet		430,780			
71	K	952902329	Důkladné mechanické očištění stěn po otlučení omítek a vysekání spar	m2	644,900	15,00	9 673,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Důkladné mechanické očištění stěn po otlučení omítek a vysekání spar					
W			"po otlučení omítek" 644,90		644,900			
72	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	21,250	85,00	1 806,25	CS ÚRS 2016 01
PP			Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z obkládaček vnitřních, z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 1 m2					
W			"dle výkresu N1					
W			"m.č.04" 2,05		2,050			
W			"m.č.07" 19,20		19,200			
W			Součet		21,250			
73	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	77,137	150,00	11 570,55	CS ÚRS 2016 01
PP			Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m					
74	K	997013511	Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku do 1 km s naložením a se složením	t	77,137	200,00	15 427,40	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku s naložením a se složením, na vzdálenost do 1 km					
75	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKO 1 km přes 1 km	t	1 079,918	17,00	18 358,61	CS ÚRS 2016 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další 1 započatý 1 km přes 1 km					
W			77,137*14 Přepočtené koeficientem množství		1 079,918			
76	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkové)	t	69,727	180,00	12 550,86	
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) směsného					
D	99		Přesun hmot				18 240,80	
77	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	91,204	200,00	18 240,80	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m					
D	PSV		Práce a dodávky PSV				144 552,21	
D	711		Isolace proti vodě, vlhkosti a plynům				62 823,02	
78	K	711493190	Minerální hydroizolační stěrka sulfátodolná, vč. penetračního nátěru (dodávka+montáž)	m2	105,600	165,00	17 424,00	
PP			Minerální hydroizolační stěrka sulfátodolná, vč. penetračního nátěru (dodávka+montáž)					
W			"drenáž-vnější stěny objektu" 88,00*1,20		105,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	K	711493191	Bitumenová izolační stěrka jednosložková (obsah sušiny nad 80%), celková tl. 4,5mm (spotřeba 5,5kg/m2), 2 vrstvy, s vložením armovací tkaniny do 1 vrstvy (dodávka+montáž)	m2	101,200	281,00	28 437,20	
PP Minerální hydroizolační stěrka sulfátodolná, vč. penetračního nátěru (dodávka+montáž)								
VV "drenáž-vnější stěny objektu" 88,00*1,15								
80	K	711161531	Izolace fóliemi novými pro spodní stavbu s filtrační textilí zatížitelnost 90 kN/m2 (dodávka+montáž)	m2	101,200	125,00	12 650,00	CS ÚRS 2016 01
PP Izolace novými fóliemi systém DELTA na ploše svislé i vodorovné drenážní a ochranný systém pro spodní stavbu s filtrační textilí, zatížitelnost 90 kN/m2 (dodávka+montáž)								
VV "drenáž-vnější stěny objektu" 88,00*1,15								
81	K	711161573	Provětrávací profil pro novové fólie (dodávka+montáž)	m	88,000	35,00	3 080,00	CS ÚRS 2016 01
PP Izolace novými fóliemi ukončení izolace provětrávací profil (dodávka+montáž)								
VV "drenáž-vnější stěny objektu" 88,00								
82	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	2,000	615,91	1 231,82	CS ÚRS 2016 01
PP Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m								
D 771 Podlahy z dlaždic								
83	K	771-02	Montáž podlah z dlaždic keramických vnitřních lepených do tmelu (vč. dodávky tmelu)	m2	2,500	320,00	800,00	
VV "dle výkresu N4								
VV "m. č. 19" 2,50								
84	K	771-02a	Montáž obkladu schod. stupňů z dlaždic keramických vnitřních lepených do tmelu (vč. dodávky tmelu)	m2	2,400	350,00	840,00	
VV "dle výkresu N4								
VV "m. č. 17" 2,40								
85	K	771-03	Montáž obkladu soklíků z dlaždic keramických vnitřních lepených do tmelu (vč. dodávky tmelu)	m	140,950	110,00	15 504,50	
VV "dle výkresu N4								
VV "m. č. 03" 8,75								
VV "m. č. 05" 5,60								
VV "m. č. 07" 12,00								
VV "m. č. 08" 14,10								
VV "m. č. 12" 12,20								
VV "m. č. 13" 13,20								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"m.č.14" 17,80		17,800			
W			"m.č.15" 8,60		8,600			
W			"m.č.16" 18,35		18,350			
W			"m.č.17" 14,90		14,900			
W			"m.č.19" 15,45		15,450			
W			Součet		140,950			
86	K	771-03a	Montáž obkladu soklíků schodišťových z dlaždic keramických vnitřních lepených do tmelu (vč. dodávky tmelu)	m	11,000	110,00	1 210,00	
W			"dle výkresu N4					
W			"m.č.01" 11,00		11,000			
87	K	771-90	Čištění a vyspravení podkladu pod keramickou dlažbu (dodávka+montáž)	m2	4,900	80,00	392,00	
W			2,50+2,40		4,900			
88	M	SPC771-01	dlaždice keramické vnitřní	m2	22,105	220,00	4 863,10	
W			(2,50+2,40+140,95*0,10+11,00*0,10)*1,10		22,105			
89	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	5,000	236,10	1 180,48	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	776		Podlahy povlakové				1 046,76	
90	K	776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	18,300	30,00	549,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Montáž lišt obvodových lepených					
W			"dle výkresu N4					
W			"m.č.106" 18,30		18,300			
91	M	284110	lišta soklová PVC	m	20,130	20,00	402,60	
PP			lišta soklová PVC					
W			18,30*1,10		20,130			
92	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	10,000	9,52	95,16	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D	781		Dokončovací práce - obklady keramické				1 059,85	
93	K	781-01	Montáž obkladů z keramických obkladaček vnitřních lepených do tmelu (vč. dodávky tmelu)	m2	2,050	250,00	512,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			"dle výkresu N4					
W			"m. č. 04" 2,05			2,050		
94	M	SPC781-01	obkladačky keramické vnitřní (dodávka)	m2	2,255	200,00	451,00	
PP			obkladačky keramické vnitřní (vč. plast. lišt) (dodávka)					
W			2,05*1,10			2,255		
95	K	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	10,000	9,64	96,35	CS ÚRS 2016 01
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m					
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety								
96	K	784-01	Malby vnitřní prodyšné vč. přípravy podkladu (dodávka+montáž)	m2	961,200	50,00	48 060,00	
PP			Malby vnitřní vč. přípravy podkladu (dodávka+montáž)					
W			"stěny - dle omítek stěn štukových:					
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (10))					
W			"na sanační omítky" 430,78		430,780			
W			"dle výkresu N1 (konstrukce v řezech ozn. (11))					
W			"mimo sanační omítky" 233,32		233,320			
W			"přípočet výplní otvorů do 4m2 (u maleb se neodečítají plochy do 4m2)					
W			85,00					
W			"stropy:					
W			"dle výkresu N1" 6,95+1,05+3,15+7,75+4,80+22,40+10,20+14,85+11,75+29,85+5,95					
W			+6,95+9,25+7,35+5,05+14,10+16,15+16,40+18,15					
W			Součet		961,200			
97	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,100	20,00	4 242,00	CS ÚRS 2016 01
PP			Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
W			"stropy:					
W			"dle výkresu N1" 6,95+1,05+3,15+7,75+4,80+22,40+10,20+14,85+11,75+29,85+5,95					
W			+6,95+9,25+7,35+5,05+14,10+16,15+16,40+18,15					
W			Součet		212,100			
98	K	784121011	Roznívání podkladu po oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	212,100	10,00	2 121,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Rozmnývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m

Demontáže PSV

D	790						409,50	
99	K	776301812	Odstranění lepených podlahovin s podložkou ze schodišťových stupňů	m	9,000	15,00	135,00	CS ÚRS 2016 01

Demontáž povlakových podlahovin ze schodišťových stupňů s podložkou

"dle výkresu N1

"m.č.01" 9,00

9,000

100	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	18,300	15,00	274,50	CS ÚRS 2016 01
-----	---	-----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových

"dle výkresu N1

"m.č.06" 18,30

18,300

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.pp

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Teplice

Zadavatel:

Statutární město Teplice

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Projektant:

TL Projekt

Poznámka:

Soupis prací je sestaven za využití položek Cenové soustavy ÚRS. Cenové a technické podmínky položek Cenové soustavy ÚRS, které nejsou uvedeny v soupisu prací (tzv. úvodní části katalogů), jsou neomezeně dalkově k dispozici na www.cs-urs.cz. Položky, které nemají ve sloupci "Cenová soustava" uveden žádný údaj, nepochází z Cenové soustavy ÚRS.

Cena bez DPH

141 253,74

DPH základní
snížená

Základ daně
141 253,74
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
29 663,30
0,00

Cena s DPH

V CZK

170 917,04

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Teplice

Zadavatel:

Statutární město Teplice

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Datum:

22.1.2016

Projektant:

TL Projekt

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

141 253,74

VON - Vedlejší a ostatní náklady

141 253,74

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MŠ Bohosudovská 111, Teplice - odizolování objektu, sanace zdiva 1.PP

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

Místo:

Teplice

Datum: 22.1.2016

Zadavatel:

Statutární město Teplice

Uchazeč:

EUROMONT GROUP a.s., Prvního Pluku 224/22, 186 00 Praha 8 - Karlín

Projektant: TL Projekt

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

141 253,74

D		VON	Vedlejší a ostatní náklady						141 253,74
1	K	030001000	Zařízení staveniště	%	1,000	12 282,93	12 282,93		
2	K	045203000	kompletační činnost	%	0,500	12 282,93	6 141,47		
3	K	052002000	rezerva 10%	%	10,000	12 282,93	122 829,34		