

ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

v souladu s § 156 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Informace o zadavateli

Zadavatel: Statutární město Teplice

Právní forma: územní samosprávný celek

IČ: 002 66 621

DIČ: CZ 002 66 621

Sídlo: náměstí Svobody 2, 415 95 Teplice

Webový portál: www.teplice.cz

Profil zadavatele: <http://teplice.profilzadavatele.cz>

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Ivana Müllerová, vedoucí odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice, telefon: 417 510 902, e-mail: mullerova@teplice.cz

Strejcovská Jana, referent odboru dopravy a životního prostředí Magistrátu města Teplice, telefon 417510929, e-mail: strejcovska@teplice.cz

Název veřejné zakázky:

Čištění a zimní údržba komunikací ve městě Teplice na období od 1.4.2016 do 31.3.2020

Zadavatel v souladu s ustanovením § 156 odst. 1 zákona a v souladu s Vyhláškou č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „vyhláška“) zpracoval a uveřejnil na svém profilu zadavatele toto odůvodnění k výše uvedené významné veřejné zakázce na služby zadávané formou otevřeného řízení a zveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod evidenčním číslem zakázky : 517766 dne 9.7.2015

Toto odůvodnění obsahuje:

- a) odůvodnění účelnosti veřejné zakázky
- b) odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady
- c) odůvodnění vymezení obchodních a technických podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele
- d) odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií a způsobu hodnocení nabídek ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele

Odůvodnění je podrobně rozepsáno v příložených tabulkách.

V Teplicích dne 12.8.2015

Bc. Ivana Müllerová
vedoucí odboru dopravy a životního prostředí

A. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky pro účely předběžného oznámení veřejné zakázky podle § 1 vyhlášky	
1. Popis potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny: <i>Zadavatel popíše své potřeby pro řádné plnění stanovených úkolů.</i>	<i>Potřebou zadavatele je zajištění řádného a pravidelného strojního či ručního čištění komunikací a schodišť a zajištění zimní údržby komunikací ve městě Teplice v souladu s platnou legislativou a nařízením obce.</i>
2. Popis předmětu veřejné zakázky: <i>Zadavatel stručně popíše předmět veřejné zakázky</i>	<i>Předmět plnění VZ spočívá v komplexním celoročním poskytování níže uvedených služeb v oblasti čištění a zimní údržby komunikací ve městě Teplice vč. všech jeho katastrálních území <u>při čištění komunikací se jedná zejména o:</u> strojní čištění vozovek a ploch křižovatek strojní čištění chodníků ruční čištění chodníků čištění pomocí vysávacího zařízení ruční úklid schodišť blokové čištění komunikací čištění dešťových vpustí kropení komunikací odstraňování žvýkaček a hrubých nečistot <u>při zimní údržbě se jedná zejména o:</u> strojní ošetření vozovek pluzením, chemickým posypem, inertem, solankou strojní ošetření chodníků pluzením, chemickým posypem, inertem, solankou ruční ošetření chodníků, schodišť a parkových cest včetně chemického posypu, inertu ošetření schodišť mimořádný prodej soli zadavateli</i>
3. Popis vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele: <i>Zadavatel popíše, do jaké míry přispěje realizace předmětu veřejné zakázky k naplnění potřeb zadavatele.</i>	<i>Realizací předmětu VZ dojde k zabezpečení úklidu komunikací, schodišť a zajištění sjízdnosti a schůdnosti komunikací ve městě Teplice</i>
4. Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: <i>Zadavatel vymezení, kdy bude veřejná zakázka splněna, buď konkrétním datem, nebo časovým úsekem.</i>	<i>S vítězným uchazečem bude uzavřena smlouva na dobu určitou na období od 1.4.2016 do 31.03.2020.</i>

B. Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 vyhlášky

1. Zadavatel popíše změny oproti skutečnostem uvedeným podle § 1 vyhlášky (odůvodnění účelnosti VZ pro účely předběžného oznámení – tabulka A.):	<i>Oproti informacím zveřejněným v předběžném oznámení podle § 1 vyhlášky nenastaly žádné změny.</i>
2. Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení	<i><u>Riziko nerealizace VZ:</u> Dnem 31.3.2016 končí smlouva na zajištění výše uvedených služeb a v případě</i>

<p>zadávacích podmínek. Jde zejména o rizika nerealizace veřejné zakázky, prodlení s plněním veřejné zakázky, snížené kvality plnění, vynaložení dalších finančních nákladů.</p>	<p><i>nerealizace veřejné zakázky nebude ve městě Teplice zajištěno čištění komunikací, z čehož plyne riziko ohrožení veřejného pořádku, v případě nezajištění zimní údržby plyne riziko ohrožení bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.</i></p> <p><i>K eliminaci <u>rizika prodlení s plněním VZ</u> či <u>snížené kvality plnění VZ</u> obsahuje závazný návrh smlouvy smluvní pokuty - sankce za nedodržení stanovených lhůt či nekvalitně provedené služby oproti popisu předmětu činnosti.</i></p> <p><i><u>Riziko vynaložení dalších finančních nákladů:</u> v souvislosti s plněním předmětu VZ zadavatel nepředpokládá další finanční náklady.</i></p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit varianty naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p><i>Alternativní řešení není přípustné.</i></p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p><i>Výběr dodavatele služeb zabezpečí dosažení cíle v plném rozsahu.</i></p>
<p>Zadavatel může uvést další informace odůvodňující účelnost veřejné zakázky.</p>	<p><i>zadavatel další odůvodňující informace týkající se účelnosti VZ neuvádí</i></p>

C. Odůvodnění požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na služby podle § 3 odst. 2 vyhlášky

<p>1. Odůvodnění přiměřenosti požadavků na seznam významných služeb:</p> <p><i>Zadavatel povinně vyplní, pokud požadovaná finanční hodnota všech významných služeb činí v souhrnu minimálně trojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</i></p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje doložit finanční hodnotu významných služeb vyšší než trojnásobek předpokládané hodnoty VZ.</i></p>
<p>2. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů.</p> <p><i>Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.</i></p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje předložit seznam více než tří techniků nebo technických útvarů.</i></p>
<p>3. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení popisu technického vybavení a opatření používaných dodavatelem k zajištění jakosti a popis zařízení či vybavení dodavatele určeného k provádění výzkumu.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>4. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na provedení kontroly technické kapacity veřejným zadavatelem nebo jinou osobou jeho jménem, případně provedení kontroly opatření týkajících se zabezpečení jakosti a výzkumu.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>5. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>

<p>dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za poskytování příslušných služeb:</p> <p><i>Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení osvědčení o vyšším stupni vzdělání, než je středoškolské s maturitou, nebo osvědčení o odborné kvalifikaci delší než tři roky.</i></p>	
<p>6. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>7. Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů či pomůcek, provozních a technických zařízení, které bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p><i>Požadovaný přehled technického vybavení je stanoven v souladu s požadavky na zabezpečení stávajícího, tj. obdobného rozsahu služeb strojního čištění a zimní údržby komunikací ve městě Teplice.</i></p>

D. Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na služby
podle § 4 vyhlášky

<p>1. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící delší lhůtu splatnosti faktur než 30 dnů.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>2. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetím osobám ve výši přesahující dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>3. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek bankovní záruky vyšší než je 5 % ceny veřejné zakázky.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>4. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící požadavek záruční lhůty delší než 24 měsíců.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>5. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení dodavatele vyšší než 0,2 % z předpokládané hodnoty veřejné zakázky za každý den prodlení.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>6. Odůvodnění vymezení obchodní podmínky stanovící smluvní pokutu za prodlení zadavatele s úhradou faktur vyšší než 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.</p>	<p><i>Zadavatel nepožaduje.</i></p>
<p>7. Odůvodnění vymezení dalších obchodních podmínek dle § 4 odst. 2. Veřejný zadavatel odůvodní vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky na dodávky a veřejné zakázky na služby ve vztahu ke svým potřebám a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky.</p>	<p><i>Zadavatel stanovil obchodní podmínky obvyklé pro zakázky s obdobným předmětem plnění.</i></p>

E. Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 vyhlášky

Technická podmínka	Odůvodnění technické podmínky
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 1 skládka, schválená jako zařízení k odstraňování odpadu 200303 - uliční smetky, 200307- objemový odpad, 200301 – směsný komunální odpad nebo 1 jiné zařízení, které je schváleno jako zařízení k úpravě nebo využití odpadu 200303 – uliční smetky, 200307 – objemový odpad, 200301 – směsný komunální odpad. Minimální celková kapacita zařízení pro zneškodňování odpadů z této konkrétní zakázky musí činit 8 000 tun.	<p><i>Dodavatel splněním této podmínky zajistí v minimálním rozsahu bezproblémové a plynulé plnění veřejné zakázky. Požadovaný přehled technického vybavení je stanoven v souladu s požadavky na zabezpečení stávajícího, tj. obdobného rozsahu služeb na zajištění strojního čištění komunikací a provádění zimní údržby na územní města Teplice, a to v co nejkratším čase.</i></p>
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 1 pozemek (objekt) o celkové výměře nejméně 500 m², který je dle obecně závazných právních předpisů způsobilý ke skladování posypových materiálů potřebných k řádnému plnění této konkrétní zakázky v dojezdovém čase max. do 15 min. od města Teplice, z důvodu zajištění rychlosti a plynulosti provádění zimní údržby	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 3 vozidla o celkové hmotnosti nad 3,5t umožňující strojní chemický a inertní posyp komunikací vybavená čelní radlicí o minimální šíři záběru 2,8m	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 3 vozidla o celkové hmotnosti do 3,5t umožňující strojní chemický a inertní posyp komunikací vybavená čelní radlicí o minimální šíři záběru 1,6m	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 2 vozidla o celkové hmotnosti do 3,5t umožňující strojní chemický a inertní posyp komunikací vybavená čelní radlicí o maximální šíři záběru 1,2m	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 2 zametací vozidla o celkové hmotnosti nad 3,5 tuny, umožňující strojní sběr nečistot z povrchu komunikace	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 2 zametací vozidla o celkové hmotnosti do 3,5 tuny, umožňující strojní sběr nečistot z povrchu komunikace max. šíři záběru metení max. do 2,3 m	
<ul style="list-style-type: none">• minimálně 1 zametací vozidlo o celkové hmotnosti do 3,5t, umožňující sběr nečistot z povrchu komunikace s max. šíří záběru metení do 1,3 m	

<ul style="list-style-type: none"> • Minimálně 1 cisterna s kropicí lištou (kropicí vůz) umožňující tlakové očištění komunikací 	
<ul style="list-style-type: none"> • Minimálně 1 vysávací zařízení na exkrementy a drobný odpad z chodníků 	
<ul style="list-style-type: none"> • Minimálně 1 stroj (zařízení) pro odstraňování žvýkaček a hrubých nečistot z horizontálních ploch 	

F. Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií podle § 6 vyhlášky

Hodnotící kritérium	Odůvodnění
Nejnižší nabídková cena	<i>Zadavatel má zájem na výběru dodavatele, který při dodržení kvality dané obchodními podmínkami a specifikací předmětu činnosti, dokáže dílo realizovat za co nejnižší cenu.</i>

G. Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 vyhlášky

Hodnota	Odůvodnění
77 000 000,- Kč bez DPH	<i>Základem pro stanovení předpokládané hodnoty VZ byla cena za dobu plnění v období od 1.4.2012 do 31.3.2015 , uhrazená zadavatelem za služby v obdobném rozsahu, které jsou předmětem VZ. Výsledek byl tedy vydělen 3 a násoben 4 + předpokládaný objem za rozšíření předmětu plnění o novou službu (očištění chodníkových ploch od žvýkaček a jiných hrubých nečistot) a představuje tak předpokládanou hodnotu zakázky za období plnění 4 let.</i>