

**OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

1. **Zadavatel**:

 Společenství vlastníků jednotek v domě čp. 998/III v Poděbradech

 pod spisovou značkou S 3512 vedená u Městského soudu v Praze

 sídlo: Poděbrady III, Budovcova 998/68, PSČ 290 01

 IČ: 26761793

 DIČ: není plátce DPH

 **Zástupce zadavatele pro výběrové řízení:**

 **Komplexní služby Dušek, s.r.o. se sídlem Praha, Bechlínská 705/4**

1. **Název zakázky:**

 **BD Poděbrady Budovcova 998**

1. **Druh zakázky:**

Zakázka malé hodnoty na stavební práce.

1. **Lhůta pro podání nabídky:**

**15. 1. 2018, 12:00.**

1. **Místo pro podání nabídky:**

**Komplexní služby Dušek, s.r.o.**

**Bechlínská 705/4**

**190 00 Praha 9**

1. **Předmět zakázky**
* Výměna zbývajících původních výplní otvorů
* Zateplení obálky budovy a s tím spojené opravy
* Oprava kotelny a výměna kotle

Podrobnosti v příloze 01 Projektová dokumentace a ve Výkazu výměr pro kotle.

1. **Hodnotící kritérium**

Nejnižší nabídková cena.

Doba plnění.

Stanovení vah pro hodnotící kritéria:

 a) celková nabídková cena za dílo včetně DPH v Kč: 85 %

 b) doba plnění zakázky v kalendářních dnech: 15 %

* 1. **Způsob hodnocení dílčích hodnotících kritérií:**

Způsob hodnocení: hodnocení nabídek se provádí bodovým systémem samostatně pro každé kritérium zvlášť s tím, že důležitost jednotlivých kritérií je vyjádřena váhou v procentech. Je přidělováno 1-10 bodů (max. 10).

1) pro číselně vyjádřená kritéria, kde nižší hodnota ve srovnání s ostatními je pro zadavatele výhodnější (cena, doba plnění), bude použit tento vzorec: (hodnota nejnižší: hodnota hodnocená) x 10 = bodový zisk

2) dosažené bodové ohodnocení se vynásobí vahou kriteria v %. Součet získaných hodnot je číselným vyjádřením hodnoty nabídky

3) vítězí nabídka s nejvyšším číselným vyjádřením

1. **Způsob jednání s uchazeči:**

Dodavateli je umožněno právo po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být ZÁSTUPCI zadavatele doručena nejpozději 4 pracovní dny písemně poštou na adresu zástupce zadavatele:

 Komplexní služby Dušek, s.r.o., Bechlínská 705/4, 190 00

 Kontaktní osoba: Ing. et Bc. Pavel Dušek

 Nebo v důvodných závažných případech emailem na pdusek(zavináč)ksbd.cz

 Technické dotazy pro stavební část budou zodpovídat zpracovatelé projektové dokumentace a výkazů výměr:

Dokumentace pro stavební povolení: Pavlína Kratochvílová, email: pavlina.krat@seznam.cz

Rozpočet stavby: Ing. FrantišekTurek, email: redstavs@seznam.cz

Z důvodu evidence veškeré komunikace v kopiích na email: pdusek@ksbd.cz

Technické dotazy pro opravu kotelny a výměnu kotle bude zodpovídat technik David Bryxí:

 Ukázka místnosti kotelny a stávající zapojení: technik@mestreal-podebrady.cz

Z důvodu evidence veškeré komunikace v kopiích na email: pdusek@ksbd.cz

1. **Poskytování zadávací dokumentace a přílohy k zadávací dokumentaci**

Zadávací dokumentace k této veřejné zakázce včetně všech příloh je uveřejněna na profilu zadavatele pod názvem zakázky BD Poděbrady Budovcova 998

V Praze dne 1. 1.2018

 Zástupce zadavatele

 Ing. et Bc. Pavel Dušek, v. r.

 Komplexní služby Dušek, s.r.o.