



**Statutární město Přerov**  
**Magistrát města Přerova**  
Odbor koncepce a strategického rozvoje  
Oddělení koncepce a rozvoje města  
Bratrská 34  
750 11 Přerov 2

pracoviště: Bratrská 34  
tel.: +420 581 268 111 – ústředna  
fax: +420 581 268 637  
www.prerov.eu

M&B eProjekce s.r.o.  
Ing. Pavel Malenda  
Čechova 106/2a  
750 02 Přerov

Váš dopis č.j./  
Ze dne  
22. 04. 2016

Č.j.:  
MMPř/054243/2015/KR/Kor  
Spis.zn.:

Vyřizuje: Ing. arch. Klára Koryčanová Přerov  
Tel.: 581 268 646 22. 04. 2016  
E-mail: klara.korycanova@prerov.eu

### **Stavební úpravy bytového domu Kozlovská 39,41, Přerov**

Na základě Vaší žádosti ve výše uvedené věci, vydává Odbor koncepce a strategického rozvoje, Oddělení koncepce a rozvoje města, pověřený výkonem samosprávné činnosti ve smyslu Vnitřního předpisu č. 4/2011 - Organizační řád Magistrátu města Přerova, níže uvedené

### **vyjádření**

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy bytového domu Kozlovská 39,41 v Přerově. Jedná se o bytový dům o sedmi nadzemních podlažích, který tvoří s navazujícími bytovými domy část ulice Kozlovská. Objekty č.o.39 – 47 byly postaveny všechny shodně, lišící se pouze použitím barev na fasádách.

V rámci stavebních úprav je mimo jiné navržen nový tvar zastřešení. Původní mansardová střecha bude nově sedlová. Mansarda bude nahrazena plochou fasádou. Dále je navržen komplexní zateplovací systém ETICS. Na žádost investora byla změněna i barevnost fasády. Původní barevnost byla v odstínech studené zelené s tím, že plocha fasády byla ve velmi světlém k odstínu a čela balkonů byla v sytých odstínech, měnících se dle jednotlivých objektů.

Nová barevnost je řešena opět v kombinaci světlého tónu na hlavní fasádě a tmavšího na plochách balkonů. Jedná se o okrové odstíny.

Změna vzhledu byla konzultována i u objektu č. o. 43, kde dojde také k odstranění mansardy a zateplení obv. zdiva.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k předložené projektové dokumentaci námitek a se stavebními úpravami bytového domu souhlasíme. Doporučujeme, aby i navazující objekty byly následně řešeny shodným způsobem pro zachování jednotného vzhledu.

S pozdravem

Ing. Pavel Gala  
vedoucí odboru

Na vědomí: vlastní