

smlouva o dílo

Filosofický ústav AV ČR, v.v.i.

Sídlo: Jilská 1/361, Praha 1
IČ: 67985955
zastoupený: PhDr. Jiří Beneš, pověřeným řízením

Sociologický ústav AV ČR, v.v.i.

Sídlo: Jilská 1/361, Praha 1
IČ: 68378025
zastoupený: RNDr. Tomášem Kosteckým, CSc. , ředitelem

Ústav dějin umění AV ČR, v.v.i.

Sídlo: Husova 4, Praha 1
IČ: 68378033
zastoupený: Prof. PhDr. Vojtěchem Lahodou, CSc. , ředitelem

všichni dále jen objednatel

a

TOGET s.r.o.

sídlo: Nežárská 618, Praha 9, 198 00
IČ: 27716384
DIČ: CZ27716384
zastoupený: Lubomírem Matal, jednatelem

Společnost zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 171150

dále jen zhotovitel

Článek 1. Předmětu smlouvy

- 1.1 Předmětem smlouvy je kompletní obnova části vnějšího pláště objektu Husova 4, jeho celková rehabilitace, odstranění či korekce rušivých prvků.
- 1.2 Zhotovením stavebních prací se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby.
- 1.3 Rozsah předmětu stavby je vymezen projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem, který uchazeč předložil v zadávacím řízení a který tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě. Při provádění prací je zhotovitel povinen spolupracovat se zástupci památkové péče, restaurátory, archeology a historiky.

- 1.4 Zhotovitel se před uzavřením této smlouvy seznámil s projektovou dokumentací, podmínkami obsažené ve stavebním povolení a stanoviscích dotčených orgánů, což potvrzuje podpisem této smlouvy.

Článek 2. Povinnosti stran

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 2.2 Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámil s místem staveniště i předanými podklady, prověřil veškeré výměry a prohlašuje, že se nebude domáhat úpravy ceny v případě, kdyby zjistil větší výměry ve skutečnosti oproti projektu, a v takovém případě se nejedná o vícepráce.
- 2.3 Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- 2.4 Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat v souladu se závaznými stanovisky Odboru památkové péče Magistrátu hlavního města Prahy. V rámci své činnosti je povinen rovněž provádět dílo v souladu s pokyny či doporučeními příslušných odborníků (archeologů, restaurátorů či jiných osob určených objednatelem nebo příslušným orgánem památkové péče).
- 2.5 Zhotovitel je povinen koordinovat provádění díla se souběžně prováděnými pracemi na jiných stavbách.

Článek 3. Termín plnění

- 3.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště a zároveň zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do čtrnácti dnů ode dne obdržení písemné výzvy objednatele k zahájení stavebních prací.
- 3.2 Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí ani ve lhůtě třiceti dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 3.3 Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo Objednateli v termínu nejpozději do **30.11.2013** v případě, že předání staveniště proběhne nejpozději do **19.8.2013**.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn dokončit a předat dílo Objednateli i před sjednaným termínem předání a převzetí díla.
- 3.5 Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech

Článek 4. Podmínky pro změnu sjednaných termínů

- 4.1 Za méněpráce se považuje provedení prací uvedených v projektu a položkovém rozpočtu, ovšem v menším rozsahu, než je zde uvedeno. Za vícepráce se považuje buď provedení prací uvedených v projektu a položkovém rozpočtu, ovšem ve větším rozsahu, než je zde uvedeno případně práce v projektu a položkovém rozpočtu vůbec neuvedené.
- 4.2 Případné Vícepráce a Méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z hodnoty sjednané ceny díla, nemají vliv na Termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek 5. Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny

- 5.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH) jako cena nejvýše přípustná.
- 5.2 Cena ve výši **1 764 311,90,- Kč** bez DPH je stanovena podle Projektové dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující položkový rozpočet vypracovaný zhotovitelem ve výběrovém řízení.
- 5.3 Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny platné pro celou dobu výstavby.
- 5.4 V případě zjištění potřeby provedení jakýchkoliv prací neobsažených ve výkazu výměr se jedná o vícepráce. Na vícepráce musí být uzavřen před jejich provedením dodatek k této smlouvě, přičemž tyto vícepráce budou oceněny stejně, jako ve výkazu výměr v případě shodných položek a pro položky ve výkazu výměr nezahrnuté bude provedeno ocenění dle ÚRS v cenách v době provedení prací přepočtené koeficientem obsaženým v nabídce.
- 5.5 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr.
- 5.6 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze dojde-li před podpisem smlouvy nebo v průběhu realizace veřejné zakázky k zákonným změnám sazeb DPH.

Článek 6. Platební podmínky

- 6.1 Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.
- 6.2 Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur po dokončení části díla, odsouhlaseného stavebním dozorem objednatele, až do výše **1 411 449,52 Kč** bez DPH (80 %).
- 6.3 Částka ve výši **352 862,38 Kč** bez DPH (20 %) bude uhrazena až po převzetí díla objednatelem.
- 6.4 Faktury v souladu s bodem 6.2 zhotovitel vystaví odděleně každému objednateli ve výši 1/3 odpovídajícího plnění.
- 6.5 Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu nejdříve po provedení alespoň 50 % prací.
- 6.6 Splatnost daňových dokladů (faktur) zhotovitele činí 20 dnů ode dne doručení.
- 6.7 Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty.

Článek 7. Majetkové sankce

- 7.1 Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 7.3 Pokud Zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za

každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

- 7.4 Sankce jsou splatné do deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
- 7.5 Pokud porušení smluvní povinnosti zhotovitelem bude příčinou, pro kterou objednatel nedodrží podmínky, za jakých mu byla poskytnuta dotace, je zhotovitel povinen objednateli uhradit škodu, která mu v důsledku takového porušení podmínek vznikne. Podmínky dotace jsou přílohou smlouvy o dílo.
- 7.6 Pokud v důsledku porušení smluvní povinnosti ze strany zhotovitele bude objednateli příslušným orgánem uložena sankce či jiná povinnost k zaplacení, je zhotovitel povinen objednateli uhradit škodu, která mu v důsledku takového porušení podmínek vznikne.
- 7.7 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

Článek 8. Staveniště

- 8.1 Staveniště bude předáno v termínu dohodnutém smluvními stranami, nejpozději však 14 dnů od doručení písemné výzvy objednatele zhotoviteli.
- 8.2 O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.
- 8.3 Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání pravomocného stavebního povolení Objednatelem Zhotoviteli, případě další doklady nutné pro provedení stavby.
- 8.4 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.5 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit Staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne Předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.

Článek 9. Předání a převzetí díla

- 9.1 Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato bez vad a nedodělků.
- 9.2 Zhotovitel je povinen oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
- 9.3 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla zejména osoby vykonávající funkci Technického dozoru.
- 9.4 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
- 9.5 V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.6 Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.
- 9.7 Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby.

- 9.8 Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena tak nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

Článek 10. Záruka za jakost díla

- 10.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.2 Záruční lhůta je stanovena v délce 5 let. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.3 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vady odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná; příp. přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- 10.4 Zhotovitel je povinen nastoupit do 15ti dnů k odstranění reklamované vady. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
- 10.5 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.
- 10.6 Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.7 O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

Článek 11. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 11.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku Objednatel.
- 11.2 Nebezpečí škody ve smyslu § 368 odstavec 2 obchodního zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem.

Článek 12. Změna smlouvy

- 12.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 12.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.
- 12.3 Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

- 12.4 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.
- 12.5 Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.
- 12.6 Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Zhotovitele.

V Praze dne 9. 8. 2013

Za objednatele:

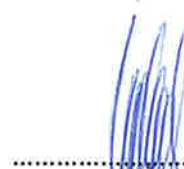


PhDr. Jiří Beneš
pověřený řízením
Filosofický ústav AV ČR, v.v.i.

Za zhotovitele:



Nežárska 618 Praha 9 - Hostavice 190 00
IČO: 277 18 864, DIČ: CZ27718364



Lubomír Matal
jednatel

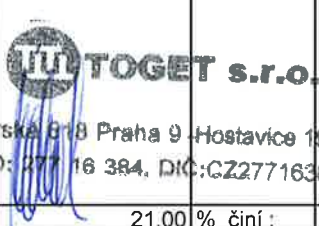


RNDr. Tomáš Kostelecký, CSc.
ředitel
Sociologický ústav AV ČR, v.v.i.



Prof. PhDr. Vojtěch Lahoda, CSc.
ředitel
Ústav dějin umění AV ČR, v.v.i.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba :	Husova č. 4, Praha 1	JKSO :		
Objekt :	Obnova fasád – projekt pro stavební řízení	SKP :		
Projektant :	GIRSA AT, spol. s r. o.	Počet m.j.: m2	1 870,86	
Objednatel :		Náklady na MJ :	943,05	
Počet listů :	3 + 5 + 1	Zakázkové číslo :		
Zpracovatel projektu :	GIRSA AT, spol. s r. o.			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Rozpočtové náklady				
Z R N	Dodávka celkem	0,0	zařízení staveniště	37 699,6
	Montážní práce celkem	0,0	ztiž. podmínky výstavby	1 570,8
	HSV práce celkem	1 483 287,5	geodetická činnost	1 570,8
	PSV práce celkem	87 530,0	koordináční činnost VDS	1 631,1
PRÁCE CELKEM		1 570 817,5	zkoušky a revize	1 000,0
ZRN celkem (práce+dodávka)		1 570 817,5	ostatní	0,0
HZS		60 310,0	VRN celkem	43 472,4
Rozpočtové náklady RN		1 631 127,5		
			stroje, zař., inventář	0,0
RN+VRN+INVENTÁŘ+OSTATNÍ		1 764 311,9	ostatní - rezerva	89 712,0
Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele	
Jméno :	Jiří Sedláček	Jméno :	Jméno :	
Datum :	05/2013	Datum :	Datum :	
Podpis :		Podpis :	Podpis :	
				
	Nežárská 818 Praha 9 - Hostavice 198 00 IČO: 277 16 384, DIČ: CZ27716384			
Základ pro DPH		21,00	% činí :	1 764 311,9
DPH		21,00	% činí :	370 505,5
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 134 818,0

Ostatní a vedlejší rozpočtové náklady

Přirážka		CENA (Kč)			
		individuální kalkulace	sazba %	základna	celkem (Kč)
1.	zařízení staveniště		2,40%	1 570 817,5	37 699,6
2.	ztiž. podmínky výstavby		0,10%	1 570 817,5	1 570,8
3.	geodetická činnost zhotovitele		0,10%	1 570 817,5	1 570,8
4.	koordináční činnost vyššího zhotovitele a dalších zhotovitelů		0,10%	1 631 127,5	1 631,1
5.	zkoušky a revize				1 000,0
6.	ostatní				5 000,0
7.	stroje, zař., inventář				2 000,0
8.	ostatní nespecifikované náklady		5,50%	1 631 127,5	89 712,0
Celkem					140 184,4

Rekapitulace nákladů

Stavební díl	HSV	PSV	Montáž	Dodávka	HZS
Přípravné práce, bourání, lešení	594 781,26				
Povrchové úpravy stěn	738 933,53				
Práce na jednotlivých fasádách	39 555,83				
Prvky truhlářské		104 000,00			
Prvky kamenické		211 698,00			
Ostatní práce	82 992,91				60 310 Kč
Práce nestavebního charakteru					
ZL 1					
Povrchové úpravy stěn	24 407 Kč				
Prvky truhlářské		-100 600 Kč			
Prvky kamenické		-127 568 Kč			
Ostatní práce	2 617 Kč				
CELKEM OBJEKT	1 483 288 Kč	87 530 Kč	0 Kč	0 Kč	60 310 Kč

A	B	C	D	G	H	I	J	K	L	
1	Stavba Husova č. 4, Praha 1						HMOTNOST			
2	Objekt Obnova fasád – projekt pro stavební řízení	měrná		montáže		pro přesun hmot	suť			
3	Číslo položky Název položky	jedn.	výměra	jednotková	celkem	t/m. j.	celkem	t/m. j.	celkem	
4	1	3	4	7	8	9	10	11	12	
5	Výkaz výměr									
6	plochy				sokly - m2					
7	odpočet západní uliční fasáda - chybná výměra i materiálové řešení v původním výkazu				-187,60					
8	připočet západní uliční fasáda - cementová omítka				37,84					
9	Rozpočet - ZL 1									
10	poloha Povrchové úpravy stěn									
11	sokl novodobé omítky – odstranění, odspárování, tlakové mytí vodou	m2	37,84	35,00	1 324,40			0,045	1,703	
12	odsolovací omítky - 10 cyklů	m2	37,84	310,00	11 730,40			0,025	0,946	
13	nová omítka vápenná štuková s použitím hydraulického pojiva	m2	37,84	300,00	11 352,00		0,045	1,703		
14	Povrchové úpravy stěn celkem				24 406,80					
15										
16	Prvky truhlářské									
17	Nové dveře vstupní – výměna stávajících včetně rámu; 1520/3100 mm, materiál: modřín	ks	-1,00	53 600,00	-53 600,00					
18	Nové dveře vstupní – výměna stávajících včetně rámu; 1660/2215 mm, materiál: modřín	ks	-1,00	47 000,00	-47 000,00					
19	Prvky truhlářské celkem				-100 600,00					
20										
21	Prvky kamenické									
22	Všecké prvky budou očištěny, doplněny chybějící či poškozené kusy, provedena konzervace.									
23	soklové desky	m2	-187,60	680,00	-127 568,00					
24	Prvky kamenické celkem				-127 568,00					
25										
26	Ostatní práce									
27	Vnitrostaveništní doprava sutí	t	2,65	303,00	802,59					
28	Odvoz sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek	t	2,65	161,00	426,46					
29	Poplatek za skládku	t	2,65	310,00	821,13					
30	Přesun hmot	t	1,70	333,000	567,03					
31	Ostatní práce celkem				2 617,20					

A	B	C	D	G	H	I	J	K	L
1	Stavba						HMOTNOST		
2	Objekt	měrná			montáže	pro přesun hmot			
3	Číslo položky	jedn.	výměra	jednotková	celkem	t/m. j.	celkem	t/m j.	celkem
4	1	3	4	7	8	9	10	11	12
5	Výkaz výměr								
6	plochy		fasády - pohledové plochy - m ²	výplně otvorů - m ²	sokly - m ²	odsolovací omítka - m ²	drobné trhliny (m ³)	zakrytí liniových prvků - m	oprava+dopl nění omítek kolem výplní otvorů - m ³
7	severní dvorní		101,25	22,53	1,50	3,60	3,30	32,00	35,94
8	jižní dvorní		150,00	28,40	5,50			9,50	
9	jižní fasáda dílčí		40,25	6,60	0,95	0,95			
10	západní dvorní fasáda		381,50	44,41	15,60	17,10	15,50	30,00	10,00
11	východní dvorní fasáda		494,51	85,00	20,20	22,90	16,00	30,80	174,40
12	západní uliční fasáda		703,35	157,08	187,60	32,35	55,00		
13	CELKEM		1 870,86	344,02	231,35	76,90	89,80	102,30	220,34
14									

A	B	C	D	G	H	I	J	K	L
1	Stavba						H M O T N O S T		
2	Objekt	měrná		montáže		pro přesun hmot		suť	
3	Číslo položky	jedn.	výměra	jednotková	celkem	t/m. j.	celkem	t/m j.	celkem
4	1	3	4	7	8	9	10	11	12
15									
16	Rozpočet								
17	Rozpočet je pro přehlednost a vazbu na textovou a výkresovou část členěn dle odkazů v technické zprávě a dle popisů na výkresech. Samostatně jsou oceněny prvky uvedené v tabulkách.								
18									
19	Stavební práce a dodávky								
20	Přípravné práce, bourání, lešení								
21	ochrana liniových prvků na fasádě (hromosvody, dešťové svody apod.)	m	102,30	8,30	849,09	0,010	1,023	0,010	1,023
22	zakrytí plošných prvků (výplně otvorů)	m2	344,02	27,00	9 288,54	0,001	0,344	0,001	0,344
23	lešení - montáž, pronájem, demontáž	m2	1 870,86	220,00	411 589,75	0,019	35,546		
24	ochranná síť na lešení	m2	1 870,86	6,00	11 225,18	0,002	3,742		
25	celoplošné očištění omítaných ploch (stěrkový nátěr - škrabky, pára, voda, broušení)	m2	1 793,96	88,00	157 868,70			0,015	26,909
26	kontrola vývodů elektro na fasádě (objímky - svítidla - 3 ks)	hod	2,00	230,00	460,00				
27	revize elektroinstalace	kpl	1,00	3 500,00	3 500,00				
28	Přípravné práce, bourání, lešení celkem				594 781,26				
29									
30	poloha								
31	sokl								
32	novodobé omítky – odstranění, odspárování, tlakové mytí vodou	m2	76,90	35,00	2 691,50			0,045	3,461
33	odsolovací omítky - 10 cyklů	m2	76,90	310,00	23 839,00			0,025	1,923
34	šambrány								
35	zednické opravy říms a šambrán - otlučení nesoudržných, dozdivka, hrubé vyrovnání - 50 %	m	110,17	800,00	88 136,00	0,025	2,754	0,020	2,203
36	doplnění profílance	m	220,34	600,00	132 204,00	0,035	7,712		
37	nové omítky - jádro, štuk								
38	odstranění nesoudržných vrstev, očištění, příprava podkladu, odspárování (20 % Husova, 10 % dvorní)	m2	154,49	35,00	5 407,19	0,040	6,180	0,030	4,635
39	nové omítky na obnaženém zdivu dvourvrstvá omítková na podhozu	m2	154,49	300,00	46 347,38	0,045	6,952		

A		B									
1	Stavba	Husova č. 4, Praha 1									
2	Objekt	Obnova fasád – projekt pro stavební řízení									
3	Číslo položky	Název položky									
4	1	C	D	G	H	I	J	K	L		
		měrná	výměra	jednotková	celkem	pro přesun	hmot	suť			
		3	4	7	8	t/m j.	celkem	t/m j.	celkem		
						9	10	11	12		
40	nové omítky - štuk	m2	781,31	16,00	12 500,90	0,001	0,781	0,005	3,907		
41		m2	781,31	203,00	158 605,17	0,022	17,189				
42											
43	stávající štukové om.	m2	1 302,18	28,00	36 460,96	0,001	1,302	0,005	6,511		
44											
45	finální úpravy	m2	1 639,51	139,00	227 892,24	0,003	4,919				
46		m'	89,80	54,00	4 849,20	0,020	1,796	0,008	0,718		
47					738 933,53						
48											
49	Práce na jednotlivých fasádách										
50	fas S dvor	m'	4,50	1 080,00	4 860,00						
51		m'	14,50	89,00	1 290,50						
52											
53	fas J dvor	m'	3,00	78,00	234,00						
54		m'	26,00	88,00	2 288,00	0,028	0,728	0,020	0,520		
55											
56	fas J dílčí	m'	12,50	88,00	1 100,00	0,008	0,100				
57											
58	fas Z dvor	ks	3,00	78,00	234,00	0,010	0,030	0,010	0,030		
59		m'	2,10	2 890,00	6 069,00	0,100	0,210	0,025	0,053		
60											
61	fas V dvor	kpl	1,00	5 890,00	5 890,00	0,250	0,250	0,100	0,100		
62		m'	12,50	88,00	1 100,00	0,008	0,100				
63											
64	fas Z uliční	m'	40,80	88,00	3 590,40	0,008	0,326				
65											

1	A	B	C	D	G	H	I	J		K	L
								pro přesun hmot	HMOTNOST		
2	Objekt	Objekt	měrná			montáže	pro přesun hmot	celkem		celkem	celkem
3	Číslo položky	Název položky	jedn.	výměra	jednotková	celkem	t/m. j.	t/m. j.	t/m. j.	celkem	celkem
4	1	2	3	4	7	8	9	10	11	12	12
66	fas - společné	demontáž a zpětná montáž svítidel, kamer apod. prvků na fasádě, jejich očištění	ks	14,00	300,00	4 200,00	0,010	0,140			
67		stávající mřížky VZT, dvířka apod. - očištění a nátěr na místě	ks	3,00	190,00	570,00	0,010	0,030			
68		odstranění nefunkčních vedení na fasádě	m	25,00	29,00	725,00	0,005	0,125			
69		odstranění nefunkčních prvků na fasádě, zazdívká	ks	11,00	340,00	3 740,00	0,050	0,550	0,025	0,275	
70		výměna fasádních mřížek nerez pod nátěr - 200/200 mm	ks	10,00	110,00	1 100,00	0,015	0,150			
71		D + M - fasádní mřížka nerez pod nátěr - 420/300 mm	ks	1,00	260,00	260,00	0,030	0,030			
72		umytí výpíní otvorů po dokončení stavebních prací	m2	344,02	6,700	2 304,93					
73		Práce na jednotlivých fasádách celkem				39 555,83					
74											
75											
76	T	Prvky truhlářské									
77	1	Nové dveře vstupní – výměna stávajících včetně rámu; 1520/3100 mm, materiál: modřín	ks	1,00	53 600,00	53 600,00					
78	2	Nové dveře vstupní – výměna stávajících včetně rámu; 1660/2215 mm, materiál: modřín	ks	1,00	47 000,00	47 000,00					
79	3	Dvířka niky dvoukřídlá žaluziová, v. r. cca 1380/710 mm	ks	1,00	3 400,00	3 400,00					
80		Prvky truhlářské celkem				104 000,00					
81											
82	K	Prvky kamenické									
83		<i>Veškeré prvky budou očištěny, doplněny chybějící či poškozené kusy, provedena konzervace.</i>									
84	1	soklové desky	m2	231,35	680,00	157 318,00					
85	2	nákolník na rohu ulic Husova a Na Pernštýně - restaurátorská práce	ks	1,00	2 300,00	2 300,00					
86	3	parapetní desky výkladců fasády do Husovy ulice - pískovec	ks	31,00	1 680,00	52 080,00					
87		Prvky kamenické celkem				211 698,00					
88											

