

Příloha č. 3**Postup a zásady realizace zakázky.**

Podmínky, rozsah plnění a postup realizace.

1.	Před zahájením prací předloží dodavatel vzorníky materiálů, které jsou v technické specifikaci a popisu prvků (příloha č. 1) označeny [*] , že budou vzorkovány. Vzorníky budou předloženy takové, které cenou odpovídají materiálu uvedenému v nabídce. Zadavatel na základě vzorníků rozhodně o výběru konkrétních materiálů, které pak dodavatel zapracuje do výrobní dokumentace a budou tak sloužit jako specifikace předmětu dodávky.
2.	Zadavatel určí, ve kterých bytových jednotkách bude prováděna rekonstrukce. Z určení bytových jednotek vyplne počet pravých/levých variant. Před zahájením prací je dodavatel povinen provést zaměření prostor, do kterých budou instalovány nové kuchyňské linky a podle skutečného zaměření zpracovat výrobní dokumentaci, která bude odpovídat dispozičnímu řešení, které je uvedené v příloze č. 1 - "Technická specifikace a popis prvků" a bude v souladu s danými rozměry zjištěnými zaměřením.
3.	Realizace předmětu plnění bude probíhat podle předem projednaného harmonogramu schváleného zadavatelem. Harmonogram bude stanoven tak, aby byl minimálně narušen provoz objektu a užívání bytových jednotek uživateli. S ohledem na to, že realizace bude probíhat "za provozu" a uživatele bytových jednotek není možné ani přechodně vystěhovat, musí být zvolen takový postup rekonstrukce, který umožní užívání bytové jednotky v průběhu prací a práce budou v rámci jedné bytové jednotky ukončeny v co nejkratším termínu.
4.	Odpojení médií - odpojení přívodu a odpadu vody a elektrospotřebičů před zahájením demontáže starých kuchyňských linek.
5.	Demontáž stávajících kuchyňských linek (u součástí, které jsou soukromým majetkem klientů zajistí dodavatel jejich uložení v suterénu budovy - jedná se zejména o lednice). Digestoře v kuchyňské lince zůstanou stávající - použijí se digestoře demontované z jednotlivých bytů. Dodavatel zajistí, aby při instalaci nedošlo k záměně digestoří v jednotlivých bytech. Po demontáži budou digestoře uloženy na místě určeném zadavatelem a znovu následně použity do nové sestavy.
6.	Dodavatel je povinen odstranit odpad vzniklý demontáží starých kuchyňských linek provést v souladu s platnou legislativou. Současně tímto přebírá záruky likvidace starého (demontovaného) a nepotřebného materiálu a odstraněných částí, tj. kuchyňské linky, sporáky, (lednice jsou převážně v majetku klientů) - před likvidací a odvozem do sběrných surovin nebo na skládku je možné po předchozí dohodě přechodně vytvořit omezený mezisklad v suterénu budovy. Stávající kuchyňské linky jsou kovové smaltované - viz fotografie stávajícího stavu uvedená v příloze č. 6 zadávací dokumentace.
7.	Montáž nosné konstrukce pro horní skříňky dle návrhu dodavatele odsouhlaseného zadavatelem - položka č. 023.
8.	Montáž nábytku, připojení vody a dřezu, připojení a zprovoznění veškerých spotřebičů, které jsou předmětem dodávky.
9.	Při montáži zadní desky (zadní stěna mezi pracovní deskou a horními skříňkami) bude nutné přemístit stávající vypínač přívodu elektřiny ke sporáku, vypínač osvětlení a zásuvku na povrch této desky - položka č. 019.

10	Součástí dodávky je i zednické a malířské zapravení veškerých poškození povrchů, omítek, nátěrů, ke kterým dojde v průběhu demonotáže nebo montáže předmětu dodávky.
11	Součástí dodávky je i uvedení veškerých spotřebičů do řádného provozuschopného stavu a předvedení fuknčnosti všech částí při předávání díla.
12	Ke všem spotřebičům budou dložena prohlášení o schodě (zákon č.22/1997 Sb.), dokumentace s technickými údaji o spotřebičích a návody k používání spotřebičů v českém jazyce.
13	Dodávka je ukončena řádným předáním a převzetím díla v rozsahu plnění stanoveném smlouvou.