



## Výběrové řízení: Rekonstrukce výrobního objektu

K výše uvedenému výběrovému řízení byl dne 19.9.2017 vznesen následující dotaz č. 4:

*Dobrý den,*

*V souladu s podmínkami zadávací dokumentace pro výběrové řízení předmětné akce Vás žádám o poskytnutí dodatečných informací na níže uvedené dotazy.*

*Prosím o jednoznačné stanovené skladby střešního pláště na montovanou halou.*

*Ve výkresové dokumentaci nelze dohledat umístění skladby SN1 a SN2.*

*V technické zprávě je v různých částech uvedeno následující:*

*„ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ*

*Stávající krytina (pozinkovaný plech) bude nahrazena novou krytinou (střešní sendvičové panely). JAKÉ PANELY? Detailní řešení dle dodavatele. Na ploché střeše je provedena fóliová hydroizolace.“*

*„G) STŘEŠNÍ KONSTRUKCE*

*Současná konstrukce střechy části sloužící jako výrobní hala je sedlová se sklonem cca 13,9°. Nosná konstrukce této střechy je tvořena dřevěnými příhradovými vazníky. Bylo zjištěno, že nosná konstrukce je v nevyhovujícím stavu, dojde k jejímu nahrazení novou konstrukcí střechy.*

*Nová střešní konstrukce výrobní části je uvažována jako ocelová z válcovaných profilů se samostatnými nosnými ocelovými sloupy na samostatných nových základových patkách. Stávající obvodové zdivo bude plnit funkci výplňovou. Samotná ocelová konstrukce výrobní části- viz stavebně konstrukční řešení.*

*Střešní konstrukce nad administrativní částí je navržena jako 1-plášťová, nevětraná střešní konstrukce s klasickým pořadím vrstev. Na železobetonové nosné stropní desce bude provedena parotěsná vrstva ze samolepicího asfaltového pásu s hliníkovou fólií, tepelně izolační vrstva z minerální vaty tl. 240 mm a na ni bude vytvořena vrstva spádová ze spádových klínů EPS 100S v tl. min. 20mm a spádu 1-2%. Na spádové klíny bude položena mPVC fólie 1,5mm fatrafol S810. Izolace bude ochráněna ze spodní strany geotextílií 300g/m<sup>2</sup>. Hydroizolace bude kotvena k podkladu. Odvodnění střechy bude vnější vyhříváními zaatíkovými vpustmi, svody jsou vedeny středem budovy.“ V TOMTO Odstavci SCHÁZÍ TEDY POPIS STŘEŠNÍHO PLÁŠTĚ HALY*

*„TEPELNÉ IZOLACE*

*Obvodový plášť administrativní části objektu je zateplen pomocí systémového řešení ETIC. Samotná tepelná izolace je polystyren EPS fasádní tl. 150 a 160mm.*

*Opláštění výrobní části je uvažováno pomocí fasádních sendvičových panelů šedé barvy.*

*Tepelná izolace boků základových stupňů, izolace obvodových stěn a částí stavby do úrovně min.*

*150mm nad ÚT. bude provedena z nenasákové izolace, např. EPS Perimetr.*

*Střešní kce výrobní části je složena ze střešních tepelně izolačních sendvičových panelů tl.160mm. SLOŽENÍ?*

*Plochá střecha nad administrativní částí tvoří desky z minerální vaty o celkové tloušťce 240mm u vpustí a 400mm u atiky. Sedlová střecha halové části je izolována minerální vatou o konstantní tloušťce 180mm. ??? PANELY NEBO VATA???*

*Izolace v podlaze u administrativní části tvoří desky z tvrdého podlahového polystyrenu EPS 200-podlahový v tloušťkách dle skladeb podlah na výkrese řezu domu.*

*Tepelná izolace boků základových stupňů, izolace obvodových stěn a částí stavby do úrovně min.*

*150mm nad ÚT bude provedena z nenasákové izolace, např. EPS Perimetr“*

*„STATIKA*

*1. Hala SIMPY FIN - zatížení do základů*

*1.1. Zatížení*

*vlastní hmotnost - generuje se automaticky*

*střecha - skládaná ( vysoký trapéz, TI EPS, fólie PVC + separační vrstvy ) ..... 0,45 kNm-2 ???DAŠÍ VARIANTA SKLADBY???*



sníh - dle ČHMÚ  $S_k = 0,75 \text{ kNm}^{-2}$

vítr - oblast II,  $V_{ref} = 25 \text{ m/s}$ , terén kat. III, tákladní dynamický tlak  $q_p(z) = 0565 \text{ kNm}^{-2}$

2. PŘ poskytnutá zadavatelem neodpovídá obsahově ani textově poptávané zakázce:

„Požárně bezpečnostní řešení pro SŘ

Rekonstrukce a dostavba objektu firmy TJP

Property s.r.o.

ul. Tovární, Staré Město u UH. 686 03

investor: TJP PROPERTY s.r.o.

Jabloňová 457, Sady, Uh. Hradiště, 686 01“

Děkuji za upřesnění.

Odpověď na dotaz č. 4:

1) Zadavatel upřesňuje strukturu položky následujícím způsobem:

215	M43003	STŘEŠNÍ PLÁŠT skládaný, D+M	m2	450,00000		0,00
-----	--------	-----------------------------	----	-----------	--	------

- Folie PVC 1.5mm Broof (t3), geotextile , parozábrana, kotvy
- Kombinovaná skladba tl. 200mm,  $U=0.188 \text{ (W/m}^2\text{K)}$  (2x30mm minerální vlna+80mm EPS70S+60mm EPS100S)
- Trapézový plech označ. 35/207/0.75mm PES tl. 12/7my RAL 9002 (nosný střešní plech - FeZn oboustranně lakovaný polyesterem 12/7my)

2) Zadavatel neprovedl opravu textace PŘB, kde zůstal název původního vlastníka objektu.

V Praze dne 20.9.2017

.....  
Ing. David Frolík