

# V Ý Z V A

## k podání nabídky a k prokázání kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění  
pro veřejnou zakázku s názvem

### „Revitalizace zámeckého parku v Čížkovicích“

**SERVISO, o.p.s., Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice** jako Centrální zadavatel shora uvedené veřejné zakázky, Vás v souladu s ustanovením § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“), jako zájemce o shora uvedenou veřejnou zakázku zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení.

**vyzývá**

k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

#### I. Identifikační údaje a informace o Centrálním zadavateli

Název	SERVISO, o.p.s.
Sídlo	Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice
Statutární orgán	Ing. Jan Bittner, ředitel
IČ	25457799
Kontaktní osoba	Ing. Jan Bittner
Telefon	+420 606704736
E-mail	serviso@tiscali.cz
(dále jen „zadavatel“)	

#### II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky a jeho technická specifikace

**Název veřejné zakázky:** Revitalizace zámeckého parku v obci Čížkovice

**Veřejná zakázka na:** stavební práce

**CPV :**

Popis:	CPV:
Stavební práce	45000000-7
Výkopové a zemní práce	45112000-5
Služby vysazování a údržby zelených ploch	77310000-6
Stavební montážní práce	45300000-0

### **Předmět veřejné zakázky:**

- **Revitalizace zámeckého parku v Čížkovicích**
  - **Sadové úpravy**
    - ošetření a doplnění stávající zeleně
  - **Dopravní stavby**
    - provedení nových cest v původních trasách, které umožní volný pohyb i osobám s omezenou schopností pohybu
    - povrch cest bude proveden ze zvlácnovaných lomových výsipek
    - cesty budou ohraničeny betonovými sadovými obrubníky
    - provedení odpočívadel vydlážděním žulovou dlažbou
    - vybudování dětského hřiště
  - **Oplocení**
    - demolice stávajícího oplocení a jeho náhrada a doplnění novým oplocením včetně vjezdové brány
  - **Oprava ohradních zdí a propustků**
    - obnova poškozených částí zdi a její dozdnění, hloubkové spárování, oprava cihelné koruny zdi
    - odstranění stávajících trubních propustků a jejich nahrazení novými trubními propustky s kamennými čely

***Podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena v zadávací dokumentaci.***

### **Předpokládaná celková hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky určená zadavatelem postupem dle § 13 zákona činí:  
**8 596 744,00,- Kč bez DPH** (slovy: *osm milionů pět set devadesát šest tisíc sedem set čtyřicet čtyři korun českých*)

Předpokládaná hodnota vzhledem k nabídkové ceně je nejvýše přípustná. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady spojené s plněním předmětu veřejné zakázky. Nabídka uchazeče, která přesáhne tuto předpokládanou cenu, bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení.

### **III. Zadávací dokumentace a podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace**

Centrální zadavatel zasílá, či předá kompletní zadávací dokumentaci všem dodavatelům, kteří o její vydání požádají, a to do 2 pracovních dnů po doručení písemné žádosti zájemce či dodavatele.

#### **Adresou pro vyžádání zadávací dokumentace je:**

**SERVISO, o.p.s.**  
Komenského náměstí 17  
411 15 Třebívlice  
tel.: +420 416 596 169  
email: [serviso@tiscali.cz](mailto:serviso@tiscali.cz)

Zadávací dokumentace včetně příloh je uchazečům k dispozici ke stažení dále na profilu Centrálního zadavatele na adrese: <http://serviso.profilzadavatele.cz>

#### IV. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí **23. 10. 2014 v 9.00 hod.**

#### V. Místo podání nabídek a jiné upřesňující údaje pro podání nabídky

Nabídky musí být doručeny na adresu: **SERVISO, o.p.s., Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice (kancelář, 2. patro), a to v pracovních dnech od 08:00 hodin do 14:00 hod, a to po celou lhůtu pro podání nabídek.** Obálka obsahující nabídku bude doručena doporučeně poštou nebo osobním podáním. Rozhodne-li se uchazeč podat nabídku jiným způsobem než osobním doručením, odpovídá sám za doručení v uvedeném termínu. Za rozhodující pro doručení nabídky je okamžik jejího převzetí Centrálním zadavatelem, popř. odpovědnou osobou Centrálního zadavatele. Za pozdní doručení nenese Centrální zadavatel ani osoba zastupující zadavatele žádnou odpovědnost. Doručené nabídky budou zaznamenány do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

Centrální zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Proto se nabídky podávají v listinné podobě ve lhůtě pro podání nabídek\*, v počtu **2 ks originálu, 1 ks kopie v písemné podobě a 1 ks na vhodném médiu v elektronické podobě (tyto požadavky Centrálního zadavatele mají doporučující charakter)**, CD či DVD; musí obsahovat elektronickou formu kompletní nabídky vyjma dokladů a dokumentů k prokázání splnění kvalifikace, v uzavřené obálce, která musí být opatřena názvem veřejné zakázky, tj.

##### **Revitalizace zámeckého parku v obci Čížkovice**

a textem „**NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - NABÍDKA**“ a opatřena na uzavření razítky dodavatelů). Na obálce musí být uvedena adresa dodavatele, na níž je možné zaslat vyrozumění dle § 71 odst. 5 nebo 6 zákona.

#### VI. Otevírání obálek s nabídkami

##### Termín a místo otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek bude zahájeno **dne 23. 10. 2014 v 10.00 hod.** na adrese **SERVISO, o.p.s., Komenského náměstí 17, 411 15 Třebívlice, zasedací místnost (1. patro).** V případě změny termínu otevírání obálek s nabídkami budou všichni známí uchazeči vyrozuměni postupem v souladu s § 71 odst. 5 zákona.

#### VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Podrobné požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

**Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované Centrálním zadavatelem splňuje.**

**Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit Centrálnímu zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4.**

#### VIII. Údaje o hodnotících kritériích

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je, ve smyslu ust. § 78 odst. 1 písm. b) zákona **nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH.**

V hodnotícím kritériu nejnižší nabídkové ceny se hodnotí pouze absolutní výše celkové nabídkové ceny včetně DPH, a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu.

V případě rovnosti cen rozhoduje o celkovém pořadí nabídek los. V případě mimořádně nízké nabídkové ceny bude zadavatel postupovat v souladu s § 77 Zákona.

## IX. Jiné požadavky Centrálního zadavatele

### 9.1 Dodavatelský systém (subdodatelský systém)

- V souladu s ust. § 44, odst. 6 zákona o veřejných zakázkách Centrální zadavatel požaduje, aby uchazeč v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého subdodavatele. Uchazeč tuto podmínku zadavatele splní formou Prohlášení (viz Příloha č. 7 zadávací dokumentace), v němž uvede, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní subdodavatelé realizovat - s uvedením druhu subdodávky, procentuálního a finančního podílu na plnění předmětu veřejné zakázky.
- V případě, že veřejná zakázka nebude plněna prostřednictvím třetích osob, bude součástí nabídky čestné prohlášení o této skutečnosti.

### 9.2 Prohlídka místa plnění

Centrální zadavatel nebude zajišťovat prohlídku místa plnění. Místo plnění je veřejně přístupné.

### 9.3. Poskytnutí jistoty

Centrální zadavatel požaduje od Uchazečů k zajištění splnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení jistotu dle § 67 zákona. Výše jistoty je stanovena na částku 130 000,- Kč.

Jistota může být složena jednou z těchto forem:

- složení jistoty na účet Zadavatele („peněžní jistota“)
  - poskytnutím bankovní záruky
  - pojištěním záruky.
1. Peněžní jistota. Pokud Uchazeč zvolí peněžní jistotu, zašle ji na účet Centrálního zadavatele číslo: **78-4728890227/0100 variabilní symbol: IČ Uchazeče**, tak, aby byla připsána na účet centrálního zadavatele nejpozději v poslední den lhůty pro podání nabídek. Složení jistoty Uchazeč prokáže příslušným potvrzením, které bude nedílnou součástí nabídky, zároveň v nabídce uvedou číslo účtu, na který požadují peněžní jistotu vrátit.
  2. Bankovní záruka. V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka Uchazeče obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky v samostatné, oddělitelné složce, případně obalu, ze kterého ji lze vyjmout bez zásahu do ostatních částí nabídky a bez jeho poškození. Protože Centrální zadavatel předpokládá vrácení originálu záruční listiny zpět peněžnímu ústavu, pro její uvolnění (ve lhůtách platných pro uvolnění jistoty formou peněžní částky), je nutné, aby Uchazeč do své nabídky vložil i kopii záruční listiny, aby tento dokument mohl být archivován v dokumentaci o zadání veřejné zakázky. Uchazeč je povinen zajistit platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty.
  3. Pojištění záruky. V případě poskytnutí jistoty formou pojištění záruky musí být pojistná smlouva uzavřena tak, že pojištěným je Uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je Centrální zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit Centrálnímu zadavateli za podmínek stanovených v § 67, odst. 7 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách. Protože Centrální zadavatel předpokládá vrácení originálu pojištění záruky zpět, pro její uvolnění (ve lhůtách platných pro uvolnění jistoty formou peněžní částky), je nutné, aby Uchazeč do své

nabídky vložil i kopii pojištění záruky, aby tento dokument mohl být archivován v dokumentaci o zadání veřejné zakázky. Uchazeč je povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty.

## **X. Dodatečné informace**

Dodavatel je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh). Centrální zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti Dodavatele. Dotazy i odpovědi na položené dotazy budou zaslány všem Dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta a zároveň budou uveřejněny způsobem, jakým centrální zadavatel poskytl přístup k zadávací nebo kvalifikační dokumentaci, který umožňuje dálkový přístup.

**Písemná žádost o dodatečné informace k zadávacím podmínkám musí být Centrálnímu zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 5 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.**

Centrální zadavatel může poskytnout Dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti v souladu s ustanovením § 49 odst. 4 zákona.

Žádost o dodatečné informace doručí Dodavatel ve stanovené lhůtě na adresu Centrálního zadavatele:

**SERVISO, o.p.s.**

**Komenského náměstí 17**

**411 15 Třebívlice**

Centrální zadavatel dále stanoví, že pro právní čistotu zadávacího procesu musí být veškerá komunikace s centrálním zadavatelem vedena pouze písemnou formou. Jakýkoliv další způsob, např. osobní jednání apod., je vyloučen.


Centrální zadavatel dále uveřejnění dodatečné informace včetně přesného znění dotazu na profilu Centrálního zadavatele: <http://serviso.profilzadavatele.cz>.

## **XI. Možnost zrušení zadávacího řízení**

Centrální zadavatel je oprávněn do uzavření smlouvy zrušit zadávací řízení. Pokud zadavatel toto právo uplatní, nevzniká uchazečům vůči Centrálnímu zadavateli jakýkoliv nárok. V případě zrušení zadávacího řízení bude zadavatel postupovat v souladu s ustanovením § 84 zákona.

**Ostatní údaje nutné pro zpracování nabídky obsahuje zadávací dokumentace, která na k dispozici na profilu Centrálního zadavatele: <http://serviso.profilzadavatele.cz>.**

V Třebívlicích dne 25.8.2014



.....  
Ing. Jan Bittner - ředitel

**SERVISO, o.p.s.**  
Komenského nám. 17  
411 15 TŘEBÍVLICE  
IČO: 2545 7799 ©  
z.č. 94-351169/297/0100