

1.2. Realizace stavebních prací, které jsou předmětem této Smlouvy, je vymezena Smlouvou a dále podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci (včetně všech jejích příloh, zejména projektové dokumentaci) jmenované veřejné zakázky a nabídkou Zhotovitele podanou k uvedené veřejné zakázce.

1.3. Pro účely této smlouvy platí následující vymezení základních pojmů:

- objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy o dílo;
- zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy o dílo;
- podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy o dílo;
- příslušnou projektovou dokumentací je dokumentace zpracovaná v souladu s vyhláškou č. 231/2012 Sb. v platném znění,
- položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2.

Předmět díla

2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro Objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto Smlouvou a jejími přílohami. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této Smlouvě.

2.2. Dílo spočívá v zateplení objektu autoservisu – stavební úpravy autoservisu směřující ke snížení energetické náročnosti objektu. Stavba bude sloužit ke stejnému účelu jako v současné době – opravy motorových vozidel. Objekt se sestává z několika dílčích částí, které na sebe dispozičně a provozně navazují. U obvodových stěn bude z vnější strany doplněn kontaktní zateplovací systém s novou povrchovou úpravou.

2.3. Popis stavebních úprav:

- Stěny objektu budou opatřeny kontaktním certifikovaným zateplovacím systémem (ETICS). Jako izolace bude použito tepelné izolace – šedé difuzně otevřené fasádní desky z expandovaného polystyrenu tl. 120 mm, (deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,031 \text{ W/mK}$, součinitel $\mu \leq 10$). Alternativně je možno použít zateplovací systém s izolantem EPS-F 100 tl. 150 mm (deklarovaný součinitel tepelné vodivosti $\lambda = 0,037 \text{ W/mK}$, pevnost v tlaku 100 kPa dle ČSN EN 13 163),
- na obvodových stěnách objektu se nachází prvky, které bude nutno upravit, demontovat, instalovat do nové polohy,
- Střešní konstrukce nad prostory **dílen**, nad **prostory pro čištění vozidel** o půdorysných rozměrech a nad **skladovými prostory** budou upraveny následujícím způsobem:
 - i. U prostorů dílen a prostory pro čištění vozidel
 - 1. Polystyren EPS 100S v tl. 230 mm kotvený k stávající stropní konstrukci
 - 2. Separální textilie ze 100 % PP – 300 g/m²
 - 3. Hydroizolační fólie z PVC-P tl. 1,5 mm určená mechanickému kotvení
 - ii. U skladových prostorů
 - 1. Polystyren EPS 100S v tl. 250 mm kotvený k stávající stropní konstrukci
 - 2. Separální textilie ze 100 % PP- 300 g/m²
 - 3. Hydroizolační fólie z PVC-P tl. 1,5 mm určená mechanickému kotvení
- Střešní konstrukce nad jednopodlažní částí vstupních a šatnových prostor, výstavní plochy, kanceláří a prodejnou bude doplněna následujícím způsobem:
 - i. Na stávající krytinu bude doplněna následující skladba
 - 1. Polystyren EPS 100S v tl. 100 mm kotvený k stávající stropní konstrukci
 - 2. Separální textilie ze 100 % PP – 300 g/m²
 - 3. Hydroizolační fólie z PVC-P tl. 1,5 mm určená mechanickému kotvení