



CE CZ

755 01 Vsetín
, www.teslice.cz

Smlouva o dílo č. 04/2016

1. Objednatel: Římskokatolická farnost Vlčovice

Adresa: Vlčovice č. 28, 742 21 Kopřivnice, Vlčovice

Zastoupena: Mgr. Roman Macura, administrátor

IČ : 47863048

2. Zhotovitel: TESLICE CZ s.r.o.

Adresa. Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Zast.: pan Martin Šrámek, jednatel

IČ 27775003

DIČ CZ27775003

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí obchodním zákoníkem, a to podle ust. § 262 odst. 1 a ust. § 536 a násl. tohoto zákoníku.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. Předmět

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavby „**Obnova kopule věže kostela Všechných svatých ve Vlčovicích**“ v rozsahu demontáže krytiny, obnova krovu a montáž nové krytiny a položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít bez vad a nedodělků v době předání, zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě a být se zhotovitelem součinný po celou dobu platnosti smlouvy.

II. Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

III. Místo plnění

1. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.

IV. Termín plnění

1. Termín zahájení prací: nejpozději 9/2016
2. Termín ukončení prací: 12/2016, dle finančních možností objednatele

V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2, Zákona o cenách č. 526/1990 Sb. v platném znění jako cena nejvýše přípustná a činí:

základní cena bez DPH	965.231,-Kč
DPH 21%	202.698,-Kč
celkem vč. DPH 21%	1.167.929,- Kč

2. Cena platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.
3. Položkový rozpočet díla je nedílnou součástí této smlouvy.
4. V případě, že dojde k prodlužení z předání díla z důvodu ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

VI. Platební podmínky

1. Akce bude v jednotlivých letech realizace díla fakturována jednou konečnou fakturou za daný rok po řádném dokončení a předání díla objednateli.
2. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Splatnost faktur jsou splatné do 20 dnů od jejich doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroku z prodlužení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).
4. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
5. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce, práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací, ustanoveními této smlouvy nebo pokyny objednatele.
6. Všechny faktury musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
7. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
8. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. Pokud budou nad rámec této smlouvy vykonány další práce, nezbytné k realizaci celého díla a neznámé před zahájením díla, musí být tyto vícepráce předem odsouhlaseny objednatel, oceněny dle jednotkových cen v položkovém rozpočtu, případné jiné práce oceněny dle platného ceníku RTS.

VII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržitelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, ČSN přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla

VIII. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli.
2. Zhotovitel zabezpečí vytýčení případných inženýrských sítí před zahájením prací.
3. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadu.

IX. Provádění díla

1. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisu osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací jenž budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím písemném upozornění objednatele.
7. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

X. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
3. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě mj. obsahuje:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace stavby, jejích změn a doplnění.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.

6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor objednatele a projektant.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. V případě, že bude objednateli průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

XI. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení díla, případně jeho části, které bude nutno uvést do provozu.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnů ode dne zahájení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepiše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladu od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky na dílo.
4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle smlouvy.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

XII. Záruční podmínky a záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených projektovou dokumentací, a že jakost provedených prací a dodavek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. II této smlouvy záruku v délce 60 měsíců. Zavazuje se, že v záruční době bude předmět díla bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí řádně dokončeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí, či třetí osobou.

XIII. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, kterou způsobil realizací díla.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
5. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

XIV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč za každý i započatý den prodlení z předání díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

XV. Výpovědní podmínky

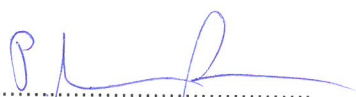
1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou v sestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě, že dojde ze strany zhotovitele k porušení kteréhokoli ustanovení této smlouvy. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodou, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XVI. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.

3. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci z postupu prací.
4. Tato smlouva je platná a účinná po podpisu obou smluvních stran a písemném souhlasu Biskupstvím ostravsko - opavského

V Ostravě dne 20. 1. 2016



Objednatel



Souhlas.

V Ostravě dne

Č. j.

27. 01. 2016
2016/2048/2242

Mons. Mgr. Martin David
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

TESLICE CZ®

Jiráskova 701, 755 01 Vsetín

Tel./fax: 571 420 787

DIČ: CZ27776003



Zhotovitel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	Kostel Věch Svatých	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Vičovice	
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
Dodávka celkem	0	
Z Montáž celkem	35 000	
R HSV celkem	133 732	
N PSV celkem	796 499	
ZRN celkem	965 231	
HZS	0	
RN II.a III.hlavy	965 231	Ostatní VRN
ZRN+VRN+HZS	965 231	VRN celkem
		0
		0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis :  TESLICE CZ s.r.o. Jiráskova 701, 755 01 Vsetín Tel./fax: 571 420 787 DIČ: CZ27775003 ④	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	15 % činí :	0 Kč
DPH	15 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	965 231 Kč
DPH	21 % činí :	202 698 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 167 929 Kč

Poznámka :

Stavba :	Vičovice
Objekt :	Kostel Všech Svatých

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
94 Lešení a stavební výtahy	90 232	0	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	324 988	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	461 551	0	0	0
783 Nátěry	0	9 960	0	0	0
M21 Elektromontáže	0	0	0	35 000	0
001 Ostatní	43 500	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	133 732	796 499	0	35 000	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	Vlčovice
Objekt :	Kostel Všech Svatých

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				
1	942 94-1023.R00	Montáž lešení těž.,řad.s pod.š.1, H 30 m,300 kg	m2	1 087,20	50,00	54 360,00
2	942 94-1193.RT2	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1023 lešení vlastní	m2	3 261,60	1,00	3 261,60
3	942 94-1823.R00	Demontáž lešení těž.řad.s pod.š.1, H 30 m,300 kg	m2	1 087,00	30,00	32 610,00
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				90 231,60
Díl: 762		Konstrukce tesařské				
4	762 34-1811.R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých	m2	149,00	25,00	3 725,00
5	762 33-1911.R00	Vyřezání části střešní vazby do 120 cm2,	m	26,40	102,00	2 692,80
6	762 33-1921.R00	Vyřezání části střešní vazby do 224 cm2	m	24,00	126,50	3 036,00
7	762 33-1931.R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2,	m	30,00	156,00	4 680,00
8	762 33-1941.R00	Vyřezání části střešní vazby do 450 cm2,	m	32,00	167,00	5 344,00
9	762 33-1951.R00	Vyřezání části střešní vazby nad 450 cm2,	m	95,00	176,00	16 720,00
10	762 33-2931.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 120 cm2	m	26,40	208,00	5 491,20
11	762 33-2932.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 224 cm2	m	24,00	319,00	7 656,00
12	762 33-2933.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 288 cm2	m	30,00	373,00	11 190,00
13	762 33-2934.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 450 cm2	m	32,00	575,00	18 400,00
14	762 33-2935.R00	Doplnění části střešní vazby z hranolků do 600 cm2	m	95,00	830,00	78 850,00
15	762 34-1310.R00	Montáž bednění střech oblouk., prkna hrubá na sraz	m2	149,00	80,00	11 920,00
16	762 39-5000.R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	13,28	800,00	10 624,00
17	762 08-5140.R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	207,00	94,00	19 458,00
18	762 37-1111.R00	Výroba a mont. sbíjených ramenátů pro kopule věží	m	18,00	650,00	11 700,00
19	762 37-3111.R00	Výroba a montáž dřevěných profilovaných říms	m	24,00	700,00	16 800,00
20	605-12560	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.3,2 dl.200-350 š.8-16	m3	5,20	4 600,00	23 920,00
21	605-15380	Hranol SM/JD 2 20x20 délka 300-600 cm	m3	9,20	5 600,00	51 520,00
22	998 76-2204.R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 36 m	%	7,00	3 037,27	21 260,89
	Celkem za	762 Konstrukce tesařské				324 987,89
Díl: 764		Konstrukce klempířské				
23	764 31-1841.RT1	Demont. krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, nad 45° z Pz plechu	m2	149,00	50,00	7 450,00
24	764 21-1246.RT1	Krytina hladká z Cu, svítky š.500mm, sklon nad 45° plocha nad 25 m2	m2	149,00	2 651,00	394 999,00
25	764 25-2201.R00	Žlaby z Cu plechu podokapní půlkruhové, rš 250 mm	m	27,00	632,00	17 064,00
26	764 55-4201.R00	Odpadní trouby z Cu plechu, kruhové, D 80 mm	m	8,00	606,00	4 848,00
27	764 22-1230.R00	Oplechování Cu říms pod lucernou rš. 600mm	m	10,00	1 470,00	14 700,00
28	764 22-1220.R00	Oplechování Cu říms nad lucernou, rš 500 mm	m	12,00	1 120,00	13 440,00
29	998 76-4204.R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 36 m	%	2,00	4 525,01	9 050,02
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				461 551,02
Díl: 783		Nátěry				
30	783 78-2205.R00	Nátěr tesařských konstrukcí Bochemitem QB 2x	m2	498,00	20,00	9 960,00
	Celkem za	783 Nátěry				9 960,00
Díl: M21		Elektromontáže				
31	210 20-0020.RA0	Hromosvod Cu	kompl	1,00	35 000,00	35 000,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				35 000,00
Díl: 001		Ostatní				
32	001 nc	Repase bání včetně zlacení	kus	1,00	29 000,00	29 000,00
33	002 nc	Repase kříže včetně zlacení	kus	1,00	14 500,00	14 500,00
	Celkem za	001 Ostatní				43 500,00