

# Smlouva o dílo

podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb.

mezi

**Objednatel:** Římskokatolická farnost Suchdol nad Odrou

Sídlo: Komenského 164, 742 01 Suchdol nad Odrou

Zastoupený: Mgr. Ladislav Stanečka, administrátor

IČ: 44937768

DIČ: -

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) Smluvních: Mgr. Ladislav Stanečka, administrátor

b) Technických: Ing. Petr Limanovský

(dále jen objednatel)

**Zhotovitel:** WINRO, s.r.o.

Sídlo: Opavská 429, 747 31 Velké Hoštice

Zastoupený: Roman Winkler, jednatel

Bankovní spojení: KB Opava a.s.

č.ú: 19-0676460277/0100

IČO: 62300911

DIČ: CZ62300911

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:

a) Smluvních: Roman Winkler, jednatel

b) Technických: Robert Winkler, jednatel

(dále jen zhotovitel)

## Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

## I. Předmět

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavby „**Obnova fary v Suchdole nad Odrou – severozápadní křídlo interiéru**“, tj.:

- bourací práce – dílčí otlučení omítek, vybourání dožilých dřevěných a novodobých betonových podlah, odkopání podkladů podlah apod.
- obnova omítek, výmalba
- podlahy hrubé a konečné
- kamenické práce - ostění
- vnitřní okna – repliky s jednoduchým zasklením tl. min. 4 – 5mm
- vnitřní dveře - repasování nebo repliky podle stupně poškození
- zařízení staveniště, poplatky za přesun a skládku odpadu apod.
- další dodávky, nutné pro realizaci akce, zkoušky, revize, dokumentace skut. provedení aj.
- elektroinstalace, voda, kanalizace, topení – s napojením na hotové rozvody z předchozí etapy
- sprchový kout

v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí SOD v členění na práce „způsobilé“ a „nezpůsobilé“.

2. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít bez vad a nedodělků v době předání, zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě a být se zhotovitelem součinný po celou dobu platnosti smlouvy.

3. Součástí díla je dokumentace skutečného provedení, zejména zaměření a zakreslení konstrukcí a vedení, které budou v průběhu dalších prací zakryté.

## II. Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

## III. Místo plnění

1. Místo plnění je dáno stávajícím objektem – boční přízemní trakt na severozápadní straně fary

## IV. Termín plnění

1. Termín zahájení prací: 8/ 2024
2. Termín ukončení prací: 2026

## V. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a činí:

„Způsobilé náklady“	
základní cena bez DPH	1.335.560,00 Kč
DPH 21%	280.467,60 Kč
celkem vč. DPH 21%	<b>1.616.027,60 Kč</b>

„Nezpůsobilé“ náklady	
základní cena bez DPH	263.417,03 Kč
DPH 21%	55.317,58 Kč
celkem vč. DPH 21%	<b>318.734,61 Kč</b>

<b>Celkem</b>	
základní cena bez DPH	1.598.977,03 Kč
DPH 21%	335.785,18 Kč
celkem vč. DPH 21%	<b>1.934.762,21 Kč</b>

2. Cena platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.
3. Položkový rozpočet díla v členění na „způsobilé“ a „nezpůsobilé“ výdaje je nedílnou součástí této smlouvy.
4. V případě, že dojde k prodloužení z předání díla z důvodu ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

## VI. Platební podmínky

1. Celá akce bude fakturována měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací, který odsouhlasí TDI.
2. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Faktury budou splatné do 14 dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroku z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).
4. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
6. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

9. Pokud budou nad rámec této smlouvy vykonány další práce, nezbytné k realizaci celého díla a neznámé před zahájením díla, musí být tyto vícepráce předem odsouhlaseny objednatelem, oceněny dle jednotkových cen v položkovém rozpočtu, případně jiné práce oceněny dle platného ceníku URS ve výši 90% cen URS.

## **VII. Jakost díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržovatelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, ČSN přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

## **VIII. Staveniště**

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli.
2. Objednatel upřesní zhotoviteli podzemní vedení inženýrských sítí před zahájením prací.
3. Obvod staveniště je dán stávající budovou. Plocha kolem řešené části budovy je majetkem objednatele. Skladování materiálu a zařízení staveniště se předpokládá ve dvoře a ve stávajícím objektu.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od převzetí díla objednatelem. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadu.
8. Zhotovitel se zavazuje k zajištění trvale průjezdné obecní komunikace kolem fary na další (soukromý) pozemek

## **IX. Provádění díla**

1. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 4 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jenž budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím písemném upozornění objednatele.
7. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i pracovníky orgánů státní památkové péče ke kontrole postupu a způsobu provádění prací a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.
8. Zhotovitel se zavazuje provádět práce maximálně šetrně vůči navazující v minulosti již opravené části budovy a fasádě objektu a v případě náhodného poškození informovat objednatele a zajistit opravu.

## **X. Stavební deník**

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.
2. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.

3. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě mj. obsahuje:
  - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
  - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
  - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
  - d) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
  - e) seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor objednatele a projektant.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
9. Zhotovitel bude objednateli, nebo jeho zástupci, předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. V případě, že bude objednateli průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

## **XI. Předání díla**

1. Objednatel převezme po dokončení díla, případně jeho části, které bude nutno uvést do provozu.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnu ode dne zahájení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
  - a) označení díla
  - b) označení objednatele a zhotovitele díla
  - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
  - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
  - e) prohlášení objednatele, že dílo přijímá
  - f) datum a místo sepsání zápisu
  - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
  - h) seznam převzaté dokumentace
  - i) soupis nákladu od zahájení po dokončení díla
  - j) termín vyklizení staveniště
  - k) datum ukončení záruky na dílo.
4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle smlouvy.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

## **XII. Záruční podmínky a záruční doba**

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených projektovou dokumentací, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v ČR v době jeho realizace.

2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. II této smlouvy záruku v délce 60 měsíců na provedené práce, záruka na materiál dle záruky výrobce. Zavazuje se, že v záruční době bude předmět díla bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí řádně dokončeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí, či třetí osobou.

### **XIII. Odpovědnost za škodu**

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, kterou způsobil realizací díla.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
5. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

### **XIV. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že jsou oprávněny požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatel vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

### **XV. Výpovědní podmínky**

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou v případě, že dojde ze strany zhotovitele k porušení kteréhokoli ustanovení této smlouvy. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodou, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

## XVI. Informace o zpracování osobních údajů

1. Prostřednictvím ustanovení tohoto článku plní církevní právnická osoba svou povinnost podle článku 13 nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen jako „GDPR“).
2. V souvislosti s uzavřením a následným plněním této smlouvy zpracovává církevní právnická osoba jako správce údajů ve smyslu GDPR osobní údaje, a to osobní údaje uvedené v této smlouvě, osobní údaje shromážděné v rámci plnění smlouvy (např. platební údaje, číslo bankovního účtu atd.)
3. Osobní údaje jsou zpracovávány za účelem plnění této smlouvy, za účelem vedení účetnictví církevní právnické osoby a za účelem ochrany oprávněných zájmů církevní právnické osoby v případě sporů vzniklých v souvislosti s plněním této smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány z titulu plnění smlouvy, plnění zákonné povinnosti a z titulu oprávněného zájmu správce nebo třetí osoby.
4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smluvního vztahu a po dobu 4 let následujících po skončení smluvního vztahu. Pro účely vedení účetnictví budou osobní údaje uchovány v nezbytném rozsahu maximálně po dobu 10 let.
5. Osobní údaje uvedené v této smlouvě budou předány Biskupství ostravsko-opavskému, IČO: 65468953, se sídlem Kostelní náměstí 3172/1, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, za účelem schválení smlouvy, které je nezbytné k nabytí platnosti smlouvy podle předpisů Církve římskokatolické.

## XVII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
3. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci z postupu prací.
4. Tato smlouva je platná a účinná po podpisu obou smluvních stran a písemném souhlasu Biskupství ostravsko-opavského.

V Suchdole nad Odrou dne 25. 4. 2024

P. Mgr. Ladislav Han

za objednatele

Římskokatolická farnost Suchdol nad Odrou  
Komenského 164  
Suchdol nad Odrou  
PSČ: 742 01  
IČ: 44937768

**WINRO** s.r.o.  
Opavská 429  
747 31 Velké Hoštice  
DIČ: CZ62300911

za zhotovitele

Souhlas.

V Ostravě dne 26. 4. 2024

Č. j. 2024/5953

Jan Czudek  
Mons. Mgr. Jan Czudek, Th.D.  
Generální vikář  
Biskupství ostravsko-opavské

**Biskupství ostravsko-opavské**  
Kostelní náměstí 3172/1  
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava  
www.doo.cz  
IČ: 65468953 DIČ: CZ65468953

# REKAPITULACE STAVBY

Kód:  
Stavba: **Obnova fasády v Suchdole nad Odrou**

KSO:  
Místo: **Suchdol nad Odrou**

CC-CZ:  
Datum: **25.04.2024**

Zadavatel:  
**Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou**

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
**WINRO, s.r.o.**

IČ: **62300911**  
DIČ: **CZ62300911**

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 598 977,03**

	Sazba daně	Základ daně	
DPH základní	21,00%	<b>1 598 977,03</b>	
snížená	12,00%	<b>0,00</b>	

Výše daně
<b>335 785,18</b>
<b>0,00</b>

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**1 934 762,21**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko



**WINRO** s.r.o.  
Opavská 429  
747 31 Velké Hoštice  
DIČ: CZ62300911

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 0

**Stavba:** Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Místo: Suchdol nad Odrou

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

Projektant:

Zhotovitel: WINRO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>1 598 977,03</b>	<b>1 934 762,21</b>
01	Severozápadní křídlo - interiér - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY	1 335 560,00	1 616 027,60
02	Severozápadní křídlo - interiér - NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY	263 417,03	318 734,61



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

**01 - Severozápadní křídlo - interiér - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY**

KSO:

Místo:

Suchdol nad Odrou

CC-CZ:

Datum:

25.04.2024

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

WINRO, s.r.o.

IČ:

62300911

DIČ:

CZ62300911

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 335 560,00**

DPH základní

Základ daně

1 335 560,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

280 467,60

snížená

0,00

12,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 616 027,60**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**WINRO** s.r.o.

Opavská 429

747 31 Velké Hoštice

DIČ: CZ62300911

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

## 01 - Severozápadní křídlo - interiér - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Místo: Suchdol nad Odrou

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

Projektant:

Zhotovitel: WINRO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**1 335 560,00**

#### HSV - Práce a dodávky HSV

**485 083,68**

1 - Zemní práce

87 473,92

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 535,60

61 - Úprava povrchů vnitřních

212 999,95

63 - Podlahy a podlahové konstrukce

86 491,87

94 - Lešení a stavební výtahy

4 359,10

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

9 561,76

96 - Bourání konstrukcí

44 137,64

997 - Přesun sutě

19 960,39

998 - Přesun hmot

16 563,45

#### PSV - Práce a dodávky PSV

**812 901,32**

762 - Konstrukce tesařské

394 205,31

766 - Konstrukce truhlářské

242 172,08

782 - Dokončovací práce - obklady z kamene

23 375,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

109 696,52

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

43 452,41

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

**37 575,00**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

## 01 - Severozápadní křídlo - interiér - ZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Místo: Suchdol nad Odrou

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

Projektant:

Zhotovitel: WINRO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 335 560,00</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				485 083,68
D	1		Zemní práce				87 473,92
1	K	139711111	Výkopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	25,563	1 750,00	44 735,25
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	25,563	139,00	3 553,26
3	K	162211319	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem za každých dalších 10 m	m3	51,126	128,00	6 544,13
4	K	162351104	Vodorovné přemístění přes 500 do 1000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	25,563	155,00	3 962,27
5	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	383,445	23,10	8 857,58
6	K	171152501	Zhutnění podloží z hornin soudržných nebo nesoudržných	m2	67,270	12,50	840,88
7	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení	t	42,179	450,00	18 980,55
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				3 535,60
8	K	310237241	Zazdivka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 300 mm	kus	2,000	605,00	1 210,00
9	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	5,700	408,00	2 325,60
D	61		Úprava povrchů vnitřních				212 999,95
10	K	611315402	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky stropů v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	87,451	297,00	25 972,95
11	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	87,451	60,20	5 264,55
12	K	611311133	Vápenný štuk vnitřních kleneb nebo skořepin tloušťky do 3 mm	m2	87,451	261,00	22 824,71
13	K	612315403	Oprava vnitřní vápenné hrubé omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	221,153	379,00	83 816,99
14	K	612315101	Vápenná hrubá omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	15,000	1 130,00	16 950,00
15	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	229,492	50,40	11 566,40
16	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	229,492	201,00	46 127,89
17	K	619991011	Obalení samostatných konstrukcí a prvků fólií	m2	10,588	45,00	476,46
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				86 491,87
18	K	632481215	Separáční vrstva z geotextilie	m2	196,702	48,40	9 520,38
19	K	635321121	Násyp pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z drceného kameniva frakce 0-63 mm s velmi nízkou povrchovou nasákavostí	m3	23,353	3 296,00	76 971,49
D	94		Lešení a stavební výtahy				4 359,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	67,270	64,80	4 359,10
	D	95	Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				9 561,76
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	67,270	137,50	9 249,63
22	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	67,270	4,64	312,13
	D	96	Bourání konstrukcí				44 137,64
23	K	965042121	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	1,768	4 810,00	8 504,08
24	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých včetně křídel pl do 2 m2	m2	6,188	165,00	1 021,02
25	K	974031132	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	150,000	125,00	18 750,00
26	K	978011141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	87,451	42,30	3 699,18
27	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	221,152	55,00	12 163,36
	D	997	Přesun sutě				19 960,39
28	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	11,293	793,00	8 955,35
29	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	11,293	296,00	3 342,73
30	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	169,395	12,90	2 185,20
31	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného	t	11,293	485,00	5 477,11
	D	998	Přesun hmot				16 563,45
32	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	14,403	1 150,00	16 563,45
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				812 901,32
	D	762	Konstrukce tesařské				394 205,31
33	K	762522811	Demontáž podlah s polštáři z prken tloušťky do 32 mm	m2	49,590	89,10	4 418,47
34	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti do 65 cm	m2	65,350	320,00	20 912,00
35	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,860	8 030,00	14 935,80
36	K	762521108	Položení podlahy z hrubých fošen na sraz	m2	65,350	390,00	25 486,50
37	M	60511125	řezivo stavební fošny prismované středové š do 160mm dl 2-5m	m3	2,451	9 220,00	22 598,22
38	K	762525104R	Položení podlahy z hoblovaných fošen	m2	65,350	550,00	35 942,50
39	M	61189990R	fošna hoblovaná tl. do 30 mm, š. do 200 mm, 3 až 5 m, dubová	m2	75,153	3 180,00	238 986,54
40	K	762526510R	Dodávka a montáž podlahové lišty hoblované	m	81,180	195,00	15 830,10
41	K	775429120	Dodávka a montáž podlahové lišty přechodové	m	3,000	380,00	1 140,00
42	K	998762211	Přesun hmot procentní pro kce tesařské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	3 802,501	3,67	13 955,18
	D	766	Konstrukce truhlářské				242 172,08
43	K	766622861	Vyvěšení křídel dřevěných nebo plastových okenních do 1,5 m2	kus	10,000	15,50	155,00
44	K	766691812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm	m	6,370	75,00	477,75
45	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	4,000	124,00	496,00
46	M	6118721R	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 1270mm š 100mm	kus	4,000	414,00	1 656,00
47	K	766-001	Osazení parapetních desek dřevěných š. do 50 cm	m	6,370	266,00	1 694,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
48	K	766MAT-001	deska parapetní smrkové dřevo šířka 500 mm odstín povrchu slonová kost, kopie původních	m	6,370	1 680,00	10 701,60
49	K	766-002	Výroba a montáž dřevěných oken vč. povrchové úpravy - odstín slonová kost, zasklení 5mm kopie stávajících oken	m2	6,188	19 120,00	118 314,56
50	K	766-003	Renovace dřevěných dveří vč. kování a zpětné montáže	kus	2,000	25 100,00	50 200,00
51	K	766-004	Výroba a montáž vnitřních dřevěných dveří vč. dřevěné zárubně a kování dle stávajících dveří	kus	2,000	28 600,00	57 200,00
52	K	998766211	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	2 408,953	0,53	1 276,75
	D	782	Dokončovací práce - obklady z kamene				23 375,00
53	K	782-001	Renovace pískovcových ostění (portálů)	m2	5,500	4 250,00	23 375,00
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				109 696,52
54	K	783213011	Napouštěcí jednonásobný syntetický biocidní nátěr tesařských prvků nezabudovaných do konstrukce	m2	130,700	76,90	10 050,83
55	K	78390120R	Příprava podkladu dřevěných podlah před provedením nátěrů broušení hrubé + střední + jemné	m2	65,350	281,50	18 396,03
56	K	783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	65,350	9,30	607,76
57	K	783922131	Tmelení dřevěných podlah	m2	65,350	193,00	12 612,55
58	K	783943101	Napouštěcí jednonásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr dřevěných podlah	m2	65,350	193,00	12 612,55
59	K	78394711R	Trojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr dřevěné podlahy	m2	65,350	848,00	55 416,80
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				43 452,41
60	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	288,422	37,80	10 902,35
61	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	316,944	19,60	6 212,10
62	K	784321031	Dvojnásobné silikátové bílé malby v místnosti v do 3,80 m	m2	316,943	83,10	26 337,96
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				37 575,00
63	K	VRN-001	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soub	1,000	4 175,00	4 175,00
64	K	VRN-002	Zařízení staveniště	soub	1,000	33 400,00	33 400,00



# KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

**02 - Severozápadní křídlo - interiér - NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY**

KSO:

Místo:

Suchdol nad Odrou

CC-CZ:

Datum:

25.04.2024

Zadavatel:

Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

WINRO, s.r.o.

IČ:

62300911

DIČ:

CZ62300911

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**263 417,03**

DPH základní

Základ daně

263 417,03

Sazba daně

21,00%

Výše daně

55 317,58

snížená

0,00

12,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**318 734,61**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**WINRO s.r.o.**

Opavská 429

747 31 Velké Hoštice

DIČ: CZ62300911

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

## 02 - Severozápadní křídlo - interiér - NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Místo: Suchdol nad Odrou

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

Projektant:

Zhotovitel: WINRO, s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>263 417,03</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	23 249,52
3 - Svislé a kompletní konstrukce	7 284,72
61 - Úprava povrchů vnitřních	4 323,20
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	2 338,50
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	1 042,00
96 - Bourání konstrukcí	6 750,00
998 - Přesun hmot	1 511,10
PSV - Práce a dodávky PSV	232 742,51
713 - Izolace tepelné	8 749,80
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	7 294,50
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	11 142,06
725 - Zdravotechnika - zařízovací předměty	38 361,75
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	31 616,79
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	40 922,37
741 - Elektroinstalace - silnoproud	52 802,00
751 - Vzduchotechnika	5 500,00
771 - Podlahy z dlaždic	7 164,49
781 - Dokončovací práce - obklady	29 188,75
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 425,00



# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obnova fasády v Suchdole nad Odrou

Objekt:

## 02 - Severozápadní křídlo - interiér - NEZPŮSOBILÉ NÁKLADY

Místo: Suchdol nad Odrou

Datum: 25.04.2024

Zadavatel: Římskokatolická farnost Suchdol n. Odrou

Projektant:

Zhotovitel: WINRO, s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>263 417,03</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				23 249,52
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				7 284,72
1	K	317142422	Překlad nenosný pórobetonový š 100 mm v do 250 mm na tenkovrstvou maltu dl přes 1000 do 1250 mm	kus	1,000	713,00	713,00
2	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárců na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	7,720	741,00	5 720,52
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,400	133,00	851,20
D	61		Úprava povrchů vnitřních				4 323,20
4	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtažené do tmelu	m2	15,440	280,00	4 323,20
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce				2 338,50
5	K	631311135	Mazanina tl přes 120 do 240 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	0,289	5 020,00	1 450,78
6	K	631319013	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za přehlazení povrchu	m3	0,289	319,00	92,19
7	K	631319175	Příplatek k mazanině tl přes 120 do 240 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	0,289	96,80	27,98
8	K	631319203	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 25 kg/m3	m3	0,289	1 220,00	352,58
9	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	1,925	38,20	73,54
10	K	634112128	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 150 mm	m	5,700	59,90	341,43
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				1 042,00
11	K	953943211	Osazování hasicího přístroje	kus	1,000	203,00	203,00
12	M	449321140	přístroj hasicí ruční práškový 6 kg, 21A	kus	1,000	839,00	839,00
D	96		Bourání konstrukcí				6 750,00
13	K	96-001	Bourací práce - voda, elektro, topení, kanalizace	hod	15,000	450,00	6 750,00
D	998		Přesun hmot				1 511,10
14	K	998011008	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v do 6 m	t	1,314	1 150,00	1 511,10
D	PSV		Práce a dodávky PSV				232 742,51
D	713		Izolace tepelné				8 749,80
15	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	8,077	232,00	1 873,86
16	M	634822310	izolační desky z EPS granulátu a cementu tl. 50 mm	m2	8,481	794,00	6 733,91
17	K	998713211	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	86,078	1,65	142,03
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				7 294,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	4,000	552,00	2 208,00
19	K	721174044	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 75	m	6,000	633,00	3 798,00
20	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	101,00	202,00
21	K	721-001	Napojení kanalizace na rozvody připravené v I. etapě a případné úpravy	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
22	K	998721211	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	72,080	1,20	86,50
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				11 142,06
23	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	14,000	377,00	5 278,00
24	K	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	407,00	407,00
25	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	14,000	74,70	1 045,80
26	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	3,000	247,00	741,00
27	K	722224115	Kohout plnicí nebo vypouštěcí G 1/2" PN 10 s jedním závitem	kus	2,000	399,00	798,00
28	K	722-001	Hadice sanitární flexibilní, DN 15 mm, délka 400 mm	soubor	2,000	102,00	204,00
29	K	722-002	Napojení vodovodu na rozvody připravené v I. etapě a případné úpravy	soub	1,000	1 000,00	1 000,00
30	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	14,000	52,30	732,20
31	K	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	14,000	61,10	855,40
32	K	998722211	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	110,493	0,73	80,66
	D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				38 361,75
33	K	725211617	Umyvadlo keramické bílé šířky 600 mm s krytem na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	4 762,00	4 762,00
34	K	725531102	Elektrický ohřívač zásobníkový přepadový beztlakový 10 l / 2 kW	soubor	1,000	3 025,00	3 025,00
35	K	725532114	Elektrický ohřívač zásobníkový akumulární závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	8 148,00	8 148,00
36	K	725813111	Ventil rohový bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky G 1/2"	soubor	1,000	284,00	284,00
37	K	725822611	Baterie umyvadlová stojánková páková bez výpusti	soubor	1,000	2 130,00	2 130,00
38	K	725861102	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	kus	1,000	348,00	348,00
39	K	725865311	Zápachová uzávěrka sprchových van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	822,00	822,00
40	K	725-001	Montáž sprchových zástěn jednostranně upevněných, vč. její dodání	soubor	1,000	9 600,00	9 600,00
41	K	725-002	Montáž sprchových mís a vaniček vč. její dodávky	soubor	1,000	6 690,00	6 690,00
42	K	725-003	Baterie sprchová nástěnná ruční, s příslušenství - sprchová růžice s držákem standardní	kus	1,000	2 480,00	2 480,00
43	K	998725211	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	382,890	0,19	72,75
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				31 616,79
44	K	733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	56,000	441,00	24 696,00
45	K	733811231	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm	m	56,000	86,60	4 849,60
46	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	56,000	24,40	1 366,40
47	K	998733211	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	309,120	2,28	704,79
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				40 922,37
48	K	735152375R	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové bez přidavné přestupní plochy výška/délka 600/800 mm, barva slonová kost	kus	5,000	5 180,00	25 900,00
49	K	735160121	Otopné těleso trubkové teplovodní výška/délka 1 220/450 mm	kus	1,000	2 886,00	2 886,00
50	K	735-001	Krytka šroubení Vekolux	kus	6,000	204,00	1 224,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
51	K	735-002	Svěrné šroubení - Cu 15mm	kus	12,000	139,00	1 668,00
52	K	735-003	Šroubení uz.jednot.s vyp.rohový DN15	kus	6,000	994,00	5 964,00
53	K	735-004	Hlavice termostatická	kus	6,000	438,00	2 628,00
54	K	998735211	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	402,700	1,62	652,37
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				52 802,00
55	K	741-001	Dodávka a montáž elektroinstalace - kompletní provedení vč. revize - viz. samostatný rozpočet	kpl	1,000	52 802,00	52 802,00
	D	751	Vzduchotechnika				5 500,00
56	K	751-001	D+M odvětrání sprchy - ventilátor vč. napojení, PVC odvětrávací potrubí délka cca 13m skrz stávající komín	soub	1,000	5 500,00	5 500,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				7 164,49
57	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	1,925	16,10	30,99
58	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	1,925	62,80	120,89
59	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	1,925	429,00	825,83
60	K	771151014	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 8 do 10 mm	m2	1,925	618,00	1 189,65
61	K	771574413	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	1,925	1 500,00	2 887,50
62	M	5976113R	<i>dlažba keramická dle výběru investora</i>	m2	2,310	450,00	1 039,50
63	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	1,925	89,20	171,71
64	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	13,700	45,90	628,83
65	K	998771211	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	68,949	3,91	269,59
	D	781	Dokončovací práce - obklady				29 188,75
66	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	12,900	62,80	810,12
67	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,200	491,00	3 044,20
68	K	781131264	Izolace pod obklad těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	9,700	203,00	1 969,10
69	K	781472213	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 2 do 4 ks/m2	m2	12,900	1 200,00	15 480,00
70	M	5976170R	<i>obklad keramický dle výběru investora</i>	m2	15,480	450,00	6 966,00
71	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	5,000	69,40	347,00
72	K	998781211	Přesun hmot procentní pro obklady keramické s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	286,164	2,00	572,33
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				7 425,00
73	K	VRN-001	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	soub	1,000	825,00	825,00
74	K	VRN-002	Zařízení staveniště	soub	1,000	6 600,00	6 600,00

