

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
mezi níže uvedenými smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Název společnosti:

Římskokatolická farnost Malá Bukovina

IČO:

64707270

Sídlo společnosti:

Velká Bukovina 1, 407 29 Velká Bukovina 1

Za kterou jedná:

Mgr. Marcel Hrubý

Kontaktní osoba:

Mgr. Marcel Hrubý

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

3160149369/0800

Telefon:

+420 606 240 940

E-mail:

marcel.wk@tiscali.cz

TDI:

p. Ladislav Oliva

dále jen „objednatel“

1.2 Zhotovitel

Název společnosti:

Komplex DC s.r.o.

IČO:

28687108

DIČ:

CZ28687108

Sídlo společnosti:

Teplická 8 Děčín IX-Bynov 405 05

Korespondenční adresa:

Teplická 8 Děčín IX-Bynov 405 05

Statutární zástupce:

Miloš Černohorský, Roman Lacman

Kontaktní osoba:

Miloš Černohorský

Bankovní spojení:

ČSOB, a.s.

Číslo účtu:

226220145/0300

Telefon:

736 602 884

E-mail:

komplexdc@seznam.cz

Zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C. vložka 26910

dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo „**Obnova kostela sv. Václava v Malé Bukovině**“

2.2 V rozsahu a době podle této smlouvy vlastním jménem, na vlastní odpovědnost i nebezpečí. Objednatel je povinen bez vad provedené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

- 2.3 Součástí Nabídky je oceněný výkaz výměr, který činí nedílnou součástí smlouvy o dílo jako její příloha

3. DOBA PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve stanoveném rozsahu (viz čl. 2 Smlouvy) v níže uvedených základních lhůtách.

Lhůta na zhotovení díla:

Předpokládané zahájení prací: Březen 2013

(po předání staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku)

Předpokládané ukončení prací: Říjen 2013

4. CENA DÍLA

- 4.1 Cena díla specifikovaného v bodě 2.1. této smlouvy se sjednává ve výši:

cena díla bez DPH	2 746 294,90 Kč
DPH 21 %	576 721,93 Kč
Cena celkem vč. DPH	3 323 016,83 Kč

- 4.2 Cena je v části bez DPH nepřekročitelná. DPH bude účtováno podle platných právních předpisů v době fakturace.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Cena díla bude uhrazena na základě faktury, vystavené zhotovitelem a zaslané na adresu objednatele. Fakturovat může zhotovitel jen na základě vzájemně odsouhlaseného „Zjišťovacího protokolu provedených prací“
- 5.2 Úhrada faktury po předání díla se splatností 14 dnů **od protokolárního ukončení prací** – tj. potvrzený konečný předávací protokol.
- 5.3 Objednatel realizuje tuto opravu na základě Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova, kterou uzavřel se SZIF (Státním zemědělským intervenčním fondem). SZIF poskytne finanční prostředky na úhradu prací až po dokončení díla. Zhotovitel se tímto zavazuje k maximální spolupráci při plnění podmínek dotace, které stanovil SZIF.

6. PODMÍNKY OBJEDNATELE

- 6.1 Jakékoli změny této smlouvy o dílo (změny smluvní ceny) musí být vyhotoveny v písemné formě ve formě číslovaných dodatků a odsouhlaseny oběma stranami.
- 6.2 Zhotovitel prohlašuje, že ke zhotovení díla má potřebné prostředky (prac.síly, nástroje, zařízení), včetně potřebných zkušeností a znalostí.

- 6.3 Objednatel si vyhrazuje právo průběžné kontroly.
- 6.4 Prováděné práce musí být provedeny řádně, tj. bezvadně a ve stanovených lhůtách, musí odpovídat technickým podmínkám a normám platným v ČR. V případě hrubého porušení kvalitativních podmínek je oprávněn zastavit práce s povinností demontáže vadných částí a jejich opravy popř. provedení na náklady zhotovitele.
- 6.4 Zhotovitel je povinen vést o prováděných pracích **Stavební deník**, do něhož zapisuje údaje o rozsahu prací. SD slouží jako podklad pro stanovení rozsahu prací. Za objednatele sleduje obsah deníku a stvrzuje svým podpisem rozsah a kvalitu vykonané práce pověřená osoba objednatele.
- 6.5 Zhotovitel nese veškeré náklady spojené s realizací díla.
- 6.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu plnění podle čl. 2.
- 6.7 Zhotovitel prohlašuje, že si uzavře před podpisem Smlouvy o dílo pojištění o odpovědnosti za škody způsobené svou činností, případně již má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody způsobené svou činností s pojišťovnou Kooperativa a.s., č. smlouvy 8602685056 na hodnotu škody do výše 10 000 000 Kč.
- 6.8 Zhotovitel se zavazuje k archivaci veškerých dokladů týkající se poskytnuté dotace po dobu minimálně 10 let po předložení žádosti o proplacení objednatelem.

7. PODMÍNKY ZHOTOVITELE

- 7.1 Objednatel poskytne zhotoviteli veškeré dostupné informace a podklady potřebné ke splnění předmětu díla.
- 7.2 Převzetím staveniště zahajuje zhotovitel svoji činnost k provedení díla.
- 7.3 Objednatel zabezpečí bezúplatně : - energie pro práce

8. PŘEDÁNÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel odevzdá a objednatel převezme předmět díla formou přejímacího řízení. Úmysl předat předmět díla oznámí zhotovitel objednateli písemně nejméně **5 dnů** před termínem zahájení přejímacího řízení.
- 8.2 Povinnost provedení díla je splněna řádným provedením díla. Povinnost převzetí díla je splněna podepsáním předávacího protokolu a zápisu ve stavebním deníku o řádném předání a převzetí stavby. Vlastnické právo ke zhotovitelem obnovené části a nebezpečí škody na díle přecházejí na objednatele dnem úplného zaplacení dohodnuté ceny za dílo dle bodu 4. této smlouvy o dílo.

9. ZÁRUKY

- 9.1** Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, oznámí to objednateli bez zbytečného odkladu a učiní o tom zápis ve stavebním deníku.
- 9.2** Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 5 let. Na použité materiály poskytuje záruky dle poskytnutých záruk dodavatelů či výrobců těchto materiálů.

10. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 10.1** Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 0,05% za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 10.2** Objednatel je oprávněn požadovat plnění smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý den a vadu v prodlení po dojednaném termínu jejich odstranění.
- 10.3** Zhotovitel je oprávněn při nesplnění termínu splatnosti správně vystavené a řádně doručené faktury požadovat na objednateli zákonný úrok z prodlení.

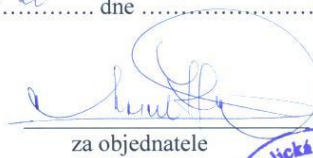
11. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1** Zhotovitel je povinen vést stavební deník, do něhož zapisuje všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Nečiní-li tak, považuje se, že nemá připomínek k těmto zápisům.
- 11.2** Zhotovitel se bude řídit platnými předpisy, ČSN a pracovními postupy vč. předpisů a pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předpisů a pravidel požární ochrany platných na území objednatele a tyto předpisy je povinen dodržovat.
- 11.3** Obě strany se dohodly, že zhotovitel může k plnění díla použít další zhotovitele - subdodavatele jen se souhlasem a za podmínek stanovených objednatelem.
- 11.4** Tuto smlouvu lze měnit nebo upřesnit pouze písemným dodatkem, který odsouhlasí obě strany svými zástupci oprávněnými k jednáním.
- 11.5** Není-li touto smlouvou a obchodními podmínkami dohodnuto jinak, řídí se vzájemné vztahy obou smluvních stran ustanovením Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.6** Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních s platností originálů, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních a Biskupství litoměřické jedno vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinností po schválení Biskupstvím litoměřickým.
- 11.7** Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: 1 – oceněný výkaz výměr

V Sečíně dne 20. 3. 2013 V Sečíně dne 20. 3. 2013

KOMPLEX DC s.r.o.
Teplická 8
405 05 Děčín IX - Bynov
IČO: 286 87 108
DIČ: CZ28687108 (1)
za zhotovitele


za objednatele

Schvalovací potvrzení

P. Stanislav
Biskupství litoměřické
P. ThLic. Stanislav Přibyl CSsR
generální vikář



las