

Smlouva o dílo 01/2015

podle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákon č. 89/2012 Sb.

mezi

Objednatel: Římskokatolická farnost Fulnek

Sídlo: Kostelní 111, 742 45 Fulnek

Zastoupený: mgr. lic. Pawel Pruszyński, farář

IČ: 45214956

DIČ: -

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) Smluvních : Pawel Pruszyński

b) Technických:

(dále jen objednatel)

Zhotovitel: CONSTRUCTUS s.r.o.

Sídlo: Raškovice 285, 739 04 Raškovice

Zastoupený: Ing. Václav Jurga, jednatel

IČ: 26847779

DIČ: CZ26847779

Zástupce pověřený jednáním ve věcech

a) Smluvních: Ing. Václav Jurga

b) Technických: Ing. Martin Janek

(dále jen zhotovitel)

I. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah a vztahy z něj vyplývající se řídí ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má a po celou dobu platnosti smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody.

II. Předmět

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení stavby **„Obnova kostela Nejsvětější Trojice ve Fulneku s farou (bývalé děkanství)- 1. etapa“** v rozsahu projektu Ing. Václava Kotáska v rozsahu položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této SOD. Jedná se o obnovu fasády fary, výměnu střešní krytiny, repasování oken, dveří.
2. Objednatel se zavazuje předmět plnění převzít bez vad a nedodělků v době předání, zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě a být se zhotovitelem součinný po celou dobu platnosti smlouvy.

III. Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

IV. Místo plnění

1. Místo plnění je vymezeno projektovou dokumentací.

V. Termín plnění

1. Termín zahájení prací: 7/ 2015
2. Termín ukončení prací: 2016

VI. Cena díla

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a činí:

základní cena bez DPH	1 884 736,60Kč
DPH 21%	395 794,70Kč
celkem vč. DPH 21%	2 280 531,30Kč

2. Cena platí po celou dobu sjednanou ve smlouvě.
3. Položkový rozpočet díla je nedílnou součástí této smlouvy.
4. V případě, že dojde k prodlužení předání díla z důvodu ležících na straně zhotovitele, je cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.

VII. Platební podmínky

1. Celá akce bude fakturována jednou konečnou fakturou vystavenou po předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.
2. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací a přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
3. Faktura bude splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb (např. úroku z prodlení, smluvních pokut, náhrady škody, aj.).
4. Doručení faktury se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím pošty.
5. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené platnými právními předpisy.
6. V případě, že zhotovitel vyúčtuje práce, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat některou náležitost, je objednatel oprávněn vadnou fakturu vrátit zhotoviteli bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury.
7. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
8. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. Pokud budou nad rámec této smlouvy vykonány další práce, nezbytné k realizaci celého díla a neznámé před zahájením díla, musí být tyto práce předem odsouhlaseny objednatelem, oceněny dle jednotkových cen v položkovém rozpočtu, případně jiné práce oceněny dle platného ceníku RTS ve výši 90% cen RTS.

VIII. Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, udržitelnosti, hospodárnosti, ochrany životního prostředí, atd. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, ČSN přebírajícími evropské normy, projektové dokumentaci a podmínkám zadávacího řízení.
2. Kvalita dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla

IX. Staveniště

1. Objednatel je povinen předat staveniště zhotoviteli.
2. Zhotovitel zabezpečí vytýčení případných inženýrských sítí před zahájením prací.
3. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
4. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie.
5. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od převzetí díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů včetně prostoru zařízení staveniště, bezpečnosti silničního provozu v prostoru staveniště.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadu.

X. Provádění díla

1. Odpovědný zástupce zhotovitele je povinen se účastnit kontrolních dnů.
2. Zhotovitel se zavazuje k součinnosti (koordinaci) se zodpovědným zástupcem objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost. V případě, že pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.
4. Zhotovitel je povinen se řídit doklady vydanými v průběhu stavebního řízení a plnit všechny povinnosti z nich vyplývající.
5. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisu osobami, které tuto podmínku splňují.
6. Zhotovitel vyzve objednatele písemně nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací jenž budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předcházejícím písemném upozornění objednatele.
7. Zhotovitel písemně vyzve kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku.

XI. Stavební deník

1. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém

postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy.

2. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko.
3. Stavební deník, který bude k dispozici na stavbě mj. obsahuje:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje stavby podle projektové dokumentace,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření, týkajících se stavby,
 - e) seznam dokumentace stavby, jejich změn a doplnění.
4. Denní záznamy budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými.
5. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
6. Do deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor objednatele a projektant.
7. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů, uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření - jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem záznamu ve stavebním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat druhý průpis denních záznamů. Nesouhlasí-li objednatel s obsahem těchto záznamů, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. V případě, že bude objednateli průpis předán poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu. V případě, že tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

XII. Předání díla

1. Objednatel převezme po dokončení dílo, případně jeho části, které bude nutno uvést do provozu.
2. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno do 10 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději do 5 dnu ode dne zahájení.
3. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - a) označení díla
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladu od zahájení po dokončení díla
 - j) termín vyklizení staveniště
 - k) datum ukončení záruky na dílo.

4. Zároveň zhotovitel předá objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle smlouvy.
5. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

XIII. Záruční podmínky a záruční doba

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost díla provedeného v rozsahu čl. II. této smlouvy a zaručuje se, že bude zhotoveno v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených projektovou dokumentací, a že jakost provedených prací a dodávek bude odpovídat technickým normám a předpisům platným v ČR v době jeho realizace.
2. Zhotovitel poskytuje na zhotovený předmět díla dle čl. II této smlouvy záruku v délce 72 měsíců na provedené práce. Zavazuje se, že v záruční době bude předmět díla bez vad a bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté.
3. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního převzetí řádně dokončeného díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí, či třetí osobou.

XIV. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu v plné výši, kterou způsobil realizací díla.
4. Zhotovitel nenese odpovědnost v případě vzniku zvláštních rizik např. války, vojenské operace, invaze, povstání, revoluce, nepokojů, občanské války, vojenského převratu, tlakové vlny letadlem a ostatních vzdušných prostředků, šarvátek, porušení veřejného pořádku, atd.
5. Škodu je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje, bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

XV. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
2. Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky.
3. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Smluvní strany se dohodly, že jsou oprávněny požadovat vedle smluvní pokuty i náhradu škody, způsobené porušením povinností, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.

5. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele. V případě, že taková pohledávka neexistuje bude objednatelem vystavena a zhotovitelem uhrazena faktura v souladu s těmito obchodními podmínkami.

XVI. Výpovědní podmínky

1. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že v roce 2015 bude provedena část díla v rozsahu ceny díla ve výši 2.180.000,- Kč s DPH, přičemž přesný rozsah této části díla bude sjednán dohodou smluvních stran. Smluvní strany se dohodly, že po provedení části díla v rozsahu ceny díla ve výši 2.180.000,- Kč s DPH je objednatel oprávněn smlouvu vypovědět písemnou výpovědí bez uvedení důvodu s jednoměsíční výpovědní lhůtou. Výpovědní lhůta začíná běžet dnem doručení výpovědi zhotoviteli. V tomto případě je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla.
4. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení výpovědi, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování.
5. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodou, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.

XVII. Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
2. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
3. Zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci z postupu prací.
4. Tato smlouva je platná a účinná po podpisu obou smluvních stran a písemném souhlasu Biskupstvím ostravsko - opavského.

Ve Fulneku dne

V Raškovících dne 18. 6. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Prosignis
ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
FULNEK
742 45 FULNEK, Kostelní 111
IČO: 45214956 – tel.: 556 740 122

[Signature]
CONSTRUCTUS s.r.o.
constructio & sanatio
Raškovice 285, 739 04 Píseň
www.constructus.cz
IČ: 26847779; DIČ: CZ26847779

Souhlas

V Ostravě dne 18-06-2015

Č. j. 2015/5761/7460

Mons. Mgr. Martin David
generální vikář
Biskupství ostravsko-opavské

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Celková obnova kostela Nejsvětější Trojice s farou ve Fulneku

Objekt: Celková obnova kostela s farou - 1. etapa

Místo: k.ú. Fulnek, parc.č. 103

Datum: 20.05.2015

Objednavatel:

Římskokatolická farnost Fulnek

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

CONSTRUCTUS s.r.o.

IČ:

26847779

DIČ:

CZ26847779

Projektant:

Ing. Václav Kotásek

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ing. Václav Kotásek

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu

1 876 236,60

Ostatní náklady

8 500,00

Cena bez DPH

1 884 736,60

DPH základní	21,00%	ze	1 884 736,60	395 794,70
snižená	15,00%	ze	0,00	0,00

Cena s DPH

v CZK

2 280 531,30

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

ŘÍMSKOKATOLICKÁ FARNOST
FULNEK

742 45 FULNEK, Kostelní 111
IČO: 45214950 – tel.: 566 740 122

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

CONSTRUCTUS s.r.o. -2-
constructio & sanatio

Raškovice 285, 739 04 Pražmo
www.constructus.cz
IČ: 26847779; DIČ: CZ26847779

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba:	Celková obnova kostela Nejsvětější Trojice s farou ve Fulneku		
Objekt:	Celková obnova kostela s farou - 1. etapa		
Místo:	k.ú. Fulnek, parc.č. 103	Datum:	20.05.2015
Objednavatel:	Římskokatolická farnost Fulnek	Projektant:	Ing. Václav Kotásek
Zhotovitel:	CONSTRUCTUS s.r.o.	Zpracovatel:	Ing. Václav Kotásek

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	1 876 236,60
HSV - Práce a dodávky HSV	765 151,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	83 926,50
62 - Úprava povrchů vnější	415 014,20
94 - Lešení a stavební výtahy	113 578,60
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	51 336,00
96 - Bourání konstrukcí	55 099,80
99 - Přesun hmot	46 196,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 035 985,60
762 - Konstrukce tesařské	144 873,90
764 - Konstrukce klempířské	232 910,00
765 - Konstrukce pokrývačské	306 449,00
766 - Konstrukce truhlářské	319 453,30
767 - Konstrukce zámečnické	82,50
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 217,20
M - Práce a dodávky M	32 600,00
21-M - Elektromontáže	32 600,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 500,00
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	42 500,00
2) Ostatní náklady	8 500,00
Zařízení staveniště	0,00
Mimostav. doprava	8 500,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Ostatní	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	1 884 736,60

ROZPOČET

Stavba: Celková obnova kostela Nejsvětější Trojice s farou ve Fulneku

Objekt: Celková obnova kostela s farou - 1. etapa

Místo: k.ú. Fulnek, parc.č. 103

Datum: 20.05.2015

Objednavatel: Římskokatolická farnost Fulnek

Projektant: Ing. Václav Kotásek

Zhotovitel: CONSTRUCTUS s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Václav Kotásek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 876 236,55

HSV - Práce a dodávky HSV

765 150,98

3 - Svislé a kompletní konstrukce

83 926,50

1	K	314231164	Zdivo komínů a ventilací z cihel plných Klinker dl 290 mm pevnosti P 60 na MVC včetně spárování	m3	1,950	10 500,00	20 475,00
2	K	316381111	Komínové krycí desky tl do 80 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 bez přesahů	m2	0,500	1 200,00	600,00
3	K	317235811	Doplnění zdiva hlavních a kordónových říms cihlami pálenými na maltu - cihla plná pálená, malta M10	m3	4,050	15 500,00	62 775,00
4	K	346244371	Zazdívká o tl 140 mm rýh, nik nebo kapes z cihel pálených	m2	0,090	850,00	76,50

62 - Úprava povrchů vnější

415 014,14

5	K	629991000	Zakrytí stříšky nad terasou	kpl	1,000	500,00	500,00
6	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	142,500	13,00	1 852,50
7	K	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	48,651	25,00	1 216,28
8	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	444,744	16,50	7 338,28
9	K	622325102	Oprava vápenocementové hladké omítky vnějších stěn v rozsahu do 30%	m2	335,429	98,00	32 872,04
10	K	622131121	Penetrace vnějších stěn nanášená ručně	m2	335,429	26,00	8 721,15
11	K	622135001	Vyrovnání podkladu vnějších stěn maltou vápenocementovou tl do 10 mm	m2	100,629	152,00	15 295,61
12	K	622311130	Tenkovrstvá štuková omítka vnějších stěn nanášená ručně ve dvou vrstvách KEMASAN 590 F	m2	418,994	235,00	98 463,59
13	K	622821111	Vnější vápenotrasová hrubá omítka pro vlhké a zasolené zdivo (splňující normu WTA) prováděná ručně	m2	83,565	405,00	33 843,83
14	K	622821131	Vnější vyrovnávací vápenotrasová omítka prováděná ručně KEMASAN 550	m2	83,565	382,00	31 921,83
15	K	62R-001	Provedení nové podokapní římsy dle dochované profilace pomocí šablony - cihla plná pálená na M10	m	51,500	1 120,00	57 680,00
16	K	62R-002	Repase nadokenní přímé profilované římsy vč. očištění, doplnění profilace v rozsahu do 30%, penetrace a celoplošného sjednocení štukem	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
17	K	62R-003	Repase okenní šambrány vč. očištění, doplnění v rozsahu do 30%, penetrace a celoplošného sjednocení štukem	kus	6,000	1 250,00	7 500,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	62R-004	Repase podokenní profilované římsy vč. očištění, doplnění profilace v rozsahu do 30%, penetrace a celoplošného sjednocení štukem	kus	6,000	1 250,00	7 500,00
19	K	622611132	Nátěr silikátový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedený ručně - KEIM Soldalit	m2	444,744	225,00	100 067,40
20	K	622611103	Nátěr hydrofobní jednonásobný vnějších omítaných stěn provedený ručně	m2	5,065	62,00	314,03
21	K	629135102	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 300 mm	m	28,560	85,00	2 427,60

94 - Lešení a stavební výtahy

113 578,57

22	K	94R-001	Doprava lešení vč. vnitrostaveništní manipulace	kpl	1,000	6 500,00	6 500,00
23	K	94R-002	Zhotovení výztužné výdřevy pod dřevěnou stříškou pro založení lešení	kpl	1,000	7 800,00	7 800,00
24	K	941221111	Montáž lešení řadového rámového š do 1,2 m v do 10 m	m2	673,075	54,00	36 346,05
25	K	941221211	Příplatek k lešení řadovému rámovému š. 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	40 384,500	0,50	20 192,25
26	K	941221811	Demontáž lešení řadového rámového š do 1,2 m v do 10 m	m2	673,075	38,50	25 913,39
27	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	673,075	14,00	9 423,05
28	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	40 384,500	0,10	4 038,45
29	K	944511811	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	673,075	5,00	3 365,38

95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb

51 336,00

30	K	95R-001	Zpevnění stávající podokapní římsy vložením ocelového prutu D 8 mm ve vrtu vč. proinjektování PUR pryskyřicí	kus	72,000	620,00	44 640,00
31	K	95R-002	Zhotovení podpěrné konstrukce pro dozdivané části římsy z betonářské oceli D 8 mm dl. 400 mm po 300 mm zainjektované do stávajícího zdiva do cementové aktivované malty s provázáním ocelovým drátem po celé délce dozdivané římsy	m	18,600	360,00	6 696,00

96 - Bourání konstrukcí

55 099,80

32	K	962032641	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel	m3	1,950	860,00	1 677,00
33	K	966031315	Vybourání částí říms z cihel vyložených přes 250 mm tl do 300 mm	m	18,600	202,00	3 757,20
34	K	976082131	Vybourání konzoly elektro ze zdiva cihelného	kus	1,000	120,00	120,00
35	K	978015341	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC v rozsahu do 30 %	m2	335,429	25,00	8 385,73
36	K	978015391	Otlučení vnějších omítek MV nebo MVC v rozsahu do 100 %	m2	94,315	58,00	5 470,27
37	K	985131311	Odstranění stávajícího akrylátového fasádního nátěru mechanicky	m2	234,800	152,00	35 689,60

99 - Přesun hmot

46 195,97

38	K	997013113	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m	t	24,394	280,00	6 830,32
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	997013501	Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	24,394	254,00	6 196,08
40	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	341,516	12,50	4 268,95
41	K	997013800	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	24,394	1 050,00	25 613,70
42	K	998017002	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v do 12 m	t	27,391	120,00	3 286,92

PSV - Práce a dodávky PSV

1 035 985,57

762 - Konstrukce tesařské

144 873,90

43	K	762331921	Vyřezání části střešní vazby průřezové plochy řeziva do 224 cm2 délky do 3 m	m	126,000	113,00	14 238,00
44	K	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	188,500	22,00	4 147,00
45	K	762332922	Doplnění části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2 včetně materiálu	m	126,000	307,00	38 682,00
46	K	762333912	Otesání části střešní vazby z hranolů průřezové plochy do 224 cm2	m	126,000	120,00	15 120,00
47	K	762343913	Zabednění otvorů ve střeše prkny tl do 32mm plochy jednotlivě do 8 m2	m2	188,500	310,00	58 435,00
48	K	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	8,510	895,00	7 616,45
49	K	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	1 382,385	4,80	6 635,45

764 - Konstrukce klempířské

232 909,97

50	K	764312832	Demontáž krytina plechová sklon do 45° plocha přes 25 m2	m2	377,000	43,00	16 211,00
51	K	764321831	Demontáž oplechování říms pod nadřímsovým žlabem rš do 660 mm do 45°	m	35,000	23,00	805,00
52	K	764323850	Demontáž oplechování okapů rš do 500 mm	m	7,000	15,00	105,00
53	K	764331851	Demontáž lemování zdí rš do 500 mm do 45°	m	25,000	15,00	375,00
54	K	764339831	Demontáž lemování komínů hladká krytina v ploše do 45°	m2	3,520	63,00	221,76
55	K	764352811	Demontáž žlab podokapní půlkruhový rovný rš 330 mm do 45°	m	7,000	17,00	119,00
56	K	764355811	Demontáž žlab nástřešní oblý rš do 660 mm do 45°	m	35,000	26,00	910,00
57	K	764359811	Demontáž kotlík kónický do 45°	kus	3,000	26,00	78,00
58	K	764362811	Demontáž střešního okna, hladká krytina do 45°	kus	6,000	75,00	450,00
59	K	764393831	Demontáž střešní hřeben rš do 400 mm do 45°	m	9,500	27,00	256,50
60	K	764393835	Demontáž střešní nároží rš do 400 mm do 45°	m	42,000	27,00	1 134,00
61	K	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	28,560	27,00	771,12
62	K	764454802	Demontáž trouby kruhové průměr 120 mm	m	28,000	19,00	532,00
63	K	764222220	Oplechování Cu okapů tvrdá krytina rš 330 mm	m	7,000	435,00	3 045,00
64	K	764222250	Oplechování Cu okapů tvrdá krytina rš 660 mm	m	35,000	855,00	29 925,00
65	K	764231240	Lemování zdí Cu tvrdá krytina rš 400 mm	m	25,000	660,00	16 500,00
66	K	764239230	Lemování komínů a zděných ventilací Cu hladká krytina v ploše	m2	3,520	2 990,00	10 524,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	764252203	Žlaby z měděného Cu plechu podokapní půlkruhové včetně háků, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací rš 330 mm, osová rozteč háků 500 mm	m	7,000	685,00	4 795,00
68	K	764255203	Žlaby z měděného Cu plechu nástřešní, oblého tvaru včetně háků zesílených vyztužením proti sněhu, čel, rohů, rovných hrdel a dilatací rš 660 mm, osová rozteč háků 500 mm	m	35,000	1 425,00	49 875,00
69	K	764259230	Kotlík Cu atypický dle stávajícího	kus	3,000	4 950,00	14 850,00
70	K	764294220	Střešní prvky Cu - podkladní pás rš 200 mm	m	42,000	345,00	14 490,00
71	K	764296230	Připojovací dilatační Cu lišta rš 120 mm	m	9,000	345,00	3 105,00
72	K	764510550	Oplechování parapetů TiZn rš 330 mm včetně rohů	m	28,560	250,00	7 140,00
73	K	764554203	Odpadní trouby Cu kruhové D 120 mm	m	28,000	968,00	27 104,00
74	K	764R-001	Dodávka a montáž závěsných háků atypických kovaných, povrchová úprava pozinkováním + nátěr kovářskou černí	kus	6,000	484,00	2 904,00
75	K	764261220	Výlez na střechu 60 x 60 cm z Cu plechu vč. lemování	kus	5,000	3 980,00	19 900,00
76	K	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	2 261,262	3,00	6 783,79

765 - Konstrukce pokrývačské

306 448,94

77	K	765133003	Krytina vláknocementová sklonu do 30° skládaná ze šablon s povrchem břidličným Dacora structur	m2	377,000	620,00	233 740,00
78	K	765133093	Příplatek k cenám vláknocementové krytiny za sklon přes 30 st., na bednění	m2	377,000	24,00	9 048,00
79	K	765133019	Okapová hrana vláknocementové krytiny ze šablon s povrchem břidličným	m	42,000	288,00	12 096,00
80	K	765133027	Nároží vláknocementové krytiny ze šablon rozm. 400x200 mm s povrchem břidličným	m	42,000	384,00	16 128,00
81	K	765133037	Hřeben vláknocementové krytiny ze šablon rozm. 400x200 mm s povrchem břidličným	m	9,500	296,00	2 812,00
82	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° volně na bednění	m2	377,000	20,00	7 540,00
83	M	283292935	<i>folie podstřešní hydroizolační kontaktní EKO TOP 290</i>	<i>m2</i>	<i>395,850</i>	<i>22,50</i>	<i>8 906,63</i>
84	K	765191091	Příplatek k cenám montáže pojistné hydroizolační fólie za sklon přes 30°	m2	377,000	2,00	754,00
85	K	998765202	Přesun hmot procentní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	%	2 910,246	5,30	15 424,31

766 - Konstrukce truhlářské

319 453,23

86	K	766R-001	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/1, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
87	K	766R-002	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/2, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	766R-003	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/3, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
89	K	766R-004	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/4, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
90	K	766R-005	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/5, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
91	K	766R-006	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/6, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
92	K	766R-007	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/7, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
93	K	766R-008	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/8, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
94	K	766R-009	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/9, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
95	K	766R-010	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/10, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
96	K	766R-011	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/11, rozměr 1120x1720 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	16 430,00	16 430,00
97	K	766R-012	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/12, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
98	K	766R-013	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem - ozn. 18/13, rozměr 1240x1670 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
99	K	766R-014	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem a vnitřními okenicemi - ozn. 18/14, rozměr okna 1150x1800 mm, rozměr okenice 1250x1860 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	17 950,00	17 950,00
100	K	766R-015	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem a vnitřními okenicemi - ozn. 18/15, rozměr okna 1150x1800 mm, rozměr okenice 1250x1860 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	17 950,00	17 950,00
101	K	766R-016	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem a vnitřními okenicemi - ozn. 18/16, rozměr okna 1150x1800 mm, rozměr okenice 1250x1860 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	17 950,00	17 950,00
102	K	766R-017	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem a vnitřními okenicemi - ozn. 18/17, rozměr okna 1150x1800 mm, rozměr okenice 1250x1860 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	17 950,00	17 950,00
103	K	766R-018	Repase okna dvoudílného s otevíravým nadsvětlíkem a vnitřními okenicemi - ozn. 18/18, rozměr okna 1150x1800 mm, rozměr okenice 1250x1860 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	17 950,00	17 950,00
104	K	766R-019	Repase okna jednodílného (dvoudílného) s nadsvětlíkem - ozn. 18/19, rozměr 600 (1150)x1850 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	14 230,00	14 230,00
105	K	766R-020	Repase okna dvoudílného s nadsvětlíkem - ozn. 18/20, rozměr okna 1100x1800 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	13 550,00	13 550,00
106	K	766R-021	Repase vstupních dveří dvoukřídlých s nadsvětlíkem - ozn. 24, rozměr 1460x2750 mm, kompletní provedení v rozsahu dle projektové dokumentace vč. kování a povrchové úpravy	kus	1,000	19 480,00	19 480,00
107	K	998766202	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	3 160,400	1,08	3 413,23
767 - Konstrukce zámečnické							82,41
108	K	767134821	Demontáž obložení soklu z vlnitého plechu	m2	4,020	20,50	82,41
783 - Dokončovací práce - nátěry							32 217,12
109	K	783783311	Nátěry tesařských kcí proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísniím preventivní dvojnásobné v interiéru	m2	894,920	36,00	32 217,12

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

M - Práce a dodávky M 32 600,00

21-M - Elektromontáže 32 600,00

110	K	21M-001	Demontáž a zpětná montáž vedení hromosvodu s výměnou konzol	kpl	1,000	32 600,00	32 600,00
-----	---	---------	---	-----	-------	-----------	-----------

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady 42 500,00

0 - Vedlejší rozpočtové náklady 42 500,00

111	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	42 500,00	42 500,00
-----	---	-----------	---------------------	-----	-------	-----------	-----------

VP - Vícepráce 0,00