



Městský úřad Broumov

Tř. Masarykova čp. 239, 550 14 Broumov
odbor stavebního úřadu a ÚP, pracoviště památkové péče



NAŠE ZN.: MUBR/34806/2013/ST/HB
Čj.: PDMUBR 2457/2014
Oprávněná osoba: Helena Burešová
TEL.: 604 228 018; 491 504 338
E-MAIL: buresova@broumov-mesto.cz
DATUM: 23.1.2014

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 13.2.2014
Městský úřad, BROUMOV

ŘK farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní č.p. 224, 550 01 Broumov

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 18.12.2013 žádost žadatele, kterým je Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní č.p. 224, 550 01 Broumov, o vydání závazného stanoviska podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci: **"Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště", na pozemku st. p. 1, parc. č. 649 v katastrálním území Ruprechtice u Broumova - nemovitá kulturní památka kostel sv. Jakuba Většího s farou, rejstříkové číslo 33657 / 6-1867.**

Na základě znalosti věci, po posouzení předloženého materiálu a na základě písemného vyjádření NPÚ (Národní památkový ústav, Mgr.Miloš Buroň, IČO 75032333, Okružní č.p. 418, Jaroměř - Josefov, 551 02 Jaroměř 3) ze dne 6.1.2014, vydává orgán státní památkové péče k žádosti podané podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, na základě zmocnění podle ustanovení §14 odst. 6 uvedeného zákona, za přiměřeného užití § 68 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, a ve smyslu ustanovení § 44a zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, toto

z á v a z n é s t a n o v i s k o:

Akce "Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště", na pozemku st. p. 1, parc. č. 649 v katastrálním území Ruprechtice u Broumova, na pozemku st. p. 1, parc. č. 649 v katastrálním území Ruprechtice u Broumova, spočívající dle podané žádosti v :

Jedná se o následující opravy a stavební práce záchranného a udržovacího charakteru:

- odvodnění soklové části objektu z hlediska dotace dešťové povrchové vody,
- revizi stavu a následnou stabilizaci části základového zdiva,
- stabilizaci soklových desek (dílčí výměnou, repasi, konzervací na základě restaurátorského záměru
- stabilizaci rozrušeného zdiva z degradovaným lícem v ploše přezdění, dozděním, vysazováním, spárováním,
- stabilizaci římsového zdiva přezdíváním, dozdvíváním, repasí kamenných a kamenických prvků,

- stabilizační práce v krovu (opravy statických poruch),
- výměna 100% krytiny (plechová za břidlicovou),
- obnova výplní otvorů formou truhlářských oprav, repasí či náhradou za repliky,
- obnova omítek ve struktuře dle stávajících dochovaných torz. Předpokládá se 80% náhrada,
- obnova barevnosti nátěrem vápennými modifikovanými barvami (na základě průzkumů barevnosti),
- obnova hromosvodů,

Veškeré práce budou provedeny dle projektové dokumentace "Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště", vypracované fy GIRSA s.r.o., atelier obnova a konzervace historických staveb, ul. Novákových 6, Praha 8, IČ: 47120878, stupeň DSŘ, č.zakázky 13 11, datum: IX./13. Dle této projektové dokumentace budou práce provedeny náročnými a z hlediska moderního stavitelství nestandardními postupy, respektive postupy tradičními z hlediska památkové péče. Projekt klade silný důraz na kvalitu řemesla, památkový přístup a mezioborovou kooperaci všech zúčastněných odborníků, profesí a řemeslníků.

Podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 68 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, správní orgán rozhodl takto :

Výše uvedená akce "Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště", na pozemku st. p. 1, parc. č. 649 v katastrálním území Ruprechtice u Broumova, je

přípustná při dodržení těchto podmínek:

1. Před montážním podepřením a zahájením výměny nosných prvků stropu nad lodí a zasekáním ocelových táhel do stěn v sakristii bude na stropě lodě a v místě zasekání táhel v sakristii proveden záchranný restaurátorský průzkum, který provede restaurátor s příslušným povolením Ministerstva kultury.
2. Pokud bude restaurátorským průzkumem zjištěn výskyt starší uměleckohistorické hodnotné výmalby, bude před zahájením montážního podepření, zahájením výměny nosných prvků stropu nad lodí a zasekáním ocelových táhel do stěn v sakristii, stanoven postup pro její další zachování.
3. Nově vyměněné dřevěné prvky krovu a stropu nebo jejich části budou hoblované. Nové části prvků napojené na starší (protězy) budou použity stejného průřezu jako stávající.
4. V pohledových částech dřevěných konstrukcí nebudou k chemické impregnaci dřeva použity barevné modifikace ochranných prostředků.

Odůvodnění:

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště památkové péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 18.12.2013 žádost žadatele, kterým je Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní č.p. 224, 550 01 Broumov 1, o závazné stanovisko podle ustanovení § 14 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, ve věci **"Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště", na pozemku st. p. 1, parc. č. 649 v katastrálním území Ruprechtice u Broumova, - nemovitá kulturní památka kostel sv. Jakuba Většího s farou, rejstříkové číslo 33657 / 6-1867.**

Tímto dnem bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájeno řízení o žádosti. V souladu s ustanovením § 38 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů bylo účastníkům řízení a jejich zástupcům umožněno nahlédnout do spisu a uplatnit své připomínky a náměty k uvedenému předmětu řízení.

V souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, byla doručená žádost postoupena k vydání písemného vyjádření Národnímu památkovému ústavu, územnímu odbornému pracovišti v Josefově, které je nezbytným podkladem pro vydání závazného stanoviska. Toto vyjádření bylo vydáno dne 6.1.2014 pod zn. NPÚ-362/95473/2013 a správnímu orgánu doručeno dne 7.1.2014.

V souladu s ustanovením § 36 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů bylo účastníkům řízení a jejich zástupcům umožněno nahlédnout do spisu a uplatnit své připomínky a náměty k předloženým podkladům rozhodnutí.

Kostel je poznamenán delší dobou neúdržby související se sporným využíváním objektu pro původní účely (zřejmě v souladu s úbytkem obyvatelstva po odsunu německy mluvícího etnika). Objekt kostela je ve špatném stavebně-technickém stavu, během jeho historie bylo provedeno několik záchranných akcí. V prvních letech 20. Století byl proveden po celém obvodu kostela větrací kanálek, situovaný do soklového zdiva za obkladové kameny. V soklových deskách byly provedeny otvory pro umístění větracích mřížek, umožňující nasávání vnějšího vzduchu. Na čtyřech identifikovaných místech fasády byl proveden vertikální vysekaný žlábek, zaplntovaný cihlou na výšku, osazený ve vyšších polohách (pod římsou) větrací mřížkou, umožňující výdech systému. Další opravy byly uskutečněny převážně v oblasti krovu a střešní krytiny. V krovu byly realizovány z hlediska stavebně konstrukčního ne zcela ideální opravy, kdy byly poškozené dřevěné prvky nahrazeny či nastaveny ocelovými příložkami z válcovaných profilů. Krytina byla částečně vyměněna za falcovanou z pozinkovaného plechu či z plechových jednotlivých šablon. Na výrazné části loď zůstala starší břidlicová krytina ze čtvercových šablon. Prvky a konstrukce pláště stavby vykazují četné poruchy napříč konstrukčním systémem. Omítky jsou dochovány z cca 50%, zdivo místy se značně degradovaným lícem, poškození v oblasti říms, interiér kostela vykazuje silné známky vlhkosti (soklové zdivo i dlažby jsou zejména na severozápadní straně prakticky nasycené vodou, místy porostlé mechy).

Národní památkový ústav, ú. o. p. v Josefově po posouzení prací uvedených v předložené žádosti dospěl k závěru, že jsou v souladu se zájmy státní památkové péče a že po jejich provedení v souladu s doporučenými podmínkami budou zachovány dotčené kulturně historické hodnoty. Provedení prací bylo s orgány státní památkové péče konzultováno již během přípravy projektové dokumentace. Vznesené připomínky byly v projektu zohledněny, navržené práce jsou adekvátní památkovým hodnotám objektu jako celku i jeho jednotlivých částí. Na stropě lodi a v menší míře i na stropě a stěnách v sakristii existuje možnost výskytu původní barokní i mladší výmalby. Existuje-li na stropě lodi pod vrchními nátěry výmalba, tak nejdříve z doby kolem poloviny 19. století, v roce 1837 se zřizoval strop z větší části nový. V písemných pramenech doložená starší výmalba by zde mohla být zachována spíše ve fragmentech. Při výměně dílčích nosných částí stropu se dá očekávat odpadnutí omítky s případnou výmalbou, která by tak mohla zaniknout bez jakékoliv dokumentace. Hoblování nových dřevěných prvků je požadováno jednak za účelem přiblížení se opracování nových prvků starším opracovaným tradičním tesařským způsobem (starší prvky jsou tesané), jednak za účelem zvýšení ochrany dřeva proti napadení dřevokazným hmyzem. Přiblížením se tradičnímu způsobu opracování dojde k vyšší míře zachování uvedených památkových hodnot. Totéž platí také u požadavku chemické impregnace bez barevné modifikace ochranných prostředků barevné modifikace působí v dřevěné konstrukci nepříroze a snižují její památkovou hodnotu.

Správní orgán po posouzení všech podkladů shromážděných v tomto řízení, jakož i na základě vlastních znalostí a s odkazem na průběžné konzultace řešení ve fázi přípravy, se ztotožnil se závěrem odborné organizace státní památkové péče.

Práce plánované na akci "Ruprechtice, kostel sv. Jakuba Většího, obnova a rekonstrukce pláště" nejsou v rozporu se zájmy státní památkové péče pokud budou splněny podmínky stanovené v tomto rozhodnutí.

Veškeré změny a další doplňky oproti předloženému záměru je nutno předem odsouhlasit s orgány státní památkové péče ve smyslu zákona o státní památkové péči.

Městský úřad Broumov, odbor stavebního úřadu a územního plánování, pracoviště památkové péče, vycházel při svém rozhodování ze všech dostupných podkladů a zjištění a řídil se platnými právními předpisy a nařízeními a ve výše uvedené věci došel k závěru, který je obsažen ve výroku tohoto rozhodnutí. Při posuzování se řídil platnými právními předpisy a nařízeními (zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů; Vyhláška č. 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb.; Vyhláška o prohlášení památkových zón ve vybraných městech a obcích Východočeského kraje VČKNV s účinností od 1. ledna 1990; zákon č. 500/2004 Sb., správní řád) jakož i Listinou základních práv a svobod (čl. 35, odst. 3: „Při výkonu svých práv nikdo nesmí ohrožovat ani poškozovat životní prostředí, přírodní zdroje, druhové bohatství přírody a kulturní památky nad míru stanovenou zákonem“), která je součástí Ústavy České republiky.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, podat odvolání do 15-ti dnů ode dne oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru regionálního rozvoje, grantů a dotací, prostřednictvím stavebního odboru Městského úřadu Broumov. Odvolání má odkladný účinek.


Podle § 82 odst. 1 správního řádu se lze odvolat proti výrokové části rozhodnutí či jednotlivým výrokům. Odvolání proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Podle § 82 odst. 2 správního řádu musí z odvolání být patrné, kdo je činí, a které věci se týká. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník řízení dostal jeden stejnopis.

UPOZORNĚNÍ

Posuzované práce budou prováděny v „území s archeologickými nálezy“ – předmětný kostel se nachází v prostoru historicky doloženého hřbitova, kde se nacházely i starší církevní stavby doložené již na konci 14. a 17. století, jejich přesná poloha však není dosud známa. Existuje zde i vysoký předpoklad nálezů kosterních pozůstatků různého stáří. Z tohoto důvodu **je stavebník dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu AV ČR a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.**




Helena Burešová
pracoviště památkové péče

Obdrží:

Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, Kostelní č.p. 224, 550 01 Broumov 1
Město Meziměstí, IDDS: 2pjb4h5
Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t