

M ě s t s k ý ú ř a d M e z i m ě s t í

odbor výstavby a životního prostředí

5. května čp. 1, Meziměstí, PSČ 549 81

SPIS. ZN.: 794/2013/SUM-výst.
Č.J.: MMEZ/00847/13/SUM
VYŘIZUJE: Monika Řeháčková
oprávněná úřední osoba
TEL.: 491 580 288
E-MAIL: rehackova@mezimesti.cz
DATUM: 27.února 2013

Doručí se:

Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní náměstí 224, 550 01 Broumov, kterou zastupuje INS spol. s r.o., IČO 60109971, Parkány 413, 547 01 Náchod

SDĚLENÍ

Městský úřad Meziměstí, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen „stavební úřad“) jako věcně příslušný stavební úřad podle § 13 odst.1 písm.e) a § 190 odst.1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), a místně příslušný podle ustanovení § 11 odst.1 písm.b) zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil ohlášení stavby "**Záchranné a udržovací práce na kostele sv. Jakuba v Ruprechticích**", na pozemku st.p.č.1 (pozemek dle KN) v katastrálním území Ruprechtice u Broumova. Ohlášení podala dne 25.února 2013 Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní náměstí 224, 550 01 Broumov, kterou zastupuje INS spol. s r.o., IČO 60109971, Parkány 413, 547 01 Náchod.

Stavební úřad na základě posouzení záměru vydává podle § 106 odst.1 stavebního zákona stavebníku: **Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČO 46503811, Kostelní náměstí 224, 550 01 Broumov, kterého zastupuje INS spol. s r.o., IČO 60109971, Parkány 413, 547 01 Náchod**

souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru

"Záchranných a udržovacích prací na kostele sv. Jakuba v Ruprechticích"

Předmětem žádosti - ohlášení, jsou tyto práce:

- Výměna střešní krytiny (nově břidličná skládaná krytina)
- Demontáž stávajícího bednění, nové dřevěné bednění
- Nezbytná výměna částí krovu (průzkum a statické posouzení krovu budou provedeny po odstranění bednění)
- Kompletní výměna klempířských prvků - žlaby a svody, římsy - AL s povrchovou úpravou (např. Prefa)

- Kompletní výměna výplní okenních otvorů - bude zachován počet, velikost, tvar, materiál, členění, kování dle původního stavu. Před prováděním stavby bude předložena výrobní dokumentace k odsouhlasení.
- Kompletní výměna výplní dveřních otvorů - bude zachován počet, velikost, tvar, materiál, členění, kování dle původního stavu. Před prováděním stavby bude předložena výrobní dokumentace k odsouhlasení.
- Položení drenáže okolo objektu (výkop okolo základů, položení drenáže, nopová folie přiložená na obvod stavby) - viz. příloha č. 1
- Položení okapových kamenů okolo objektu (překrytí nopové folie) - viz. příloha č. 1
- Odvedení dešťové vody od objektu (udržovací práce na trativodním potrubí)
- Nová fasáda na celém objektu - barevnost bude odsouhlasena ve dvou stupních před vlastním prováděním stavby:
 - a) bude předložen návrh k odsouhlasení
 - b) budou vyhotoveny vzorky přímo na stavbě
- Očištění stávajících kamenných prvků na fasádě (ostění, nadpraží otvorů).

V případě nutné výměny části krovu (bude zjištěno po odkrytí bednění), popř. při jeho ztužování, nebude při těchto pracích v žádném případě narušena stabilita stavby kostela a vlastního krovu. Bude-li tato výměna nezbytná bude stavebnímu úřadu předem předložen popis rozsahu nezbytného zásahu do krovu, zdůvodnění, fotodokumentace, statika a výkresy.

Udržovací práce budou prováděny dodavatelsky oprávněnou odbornou právnickou nebo fyzickou osobou na základě výběrového řízení.

Předpoklad zahájení ani ukončení prací není dosud znám vzhledem k zajišťování finančních prostředků.

Udržovacími pracemi (do kterých spadají i případné záchranné práce na kostele) nebude negativně ovlivněno zdraví osob, požární bezpečnost, stabilita, vzhled stavby, životní prostředí nebo bezpečnost při užívání.

Těmito pracemi naopak dojde ke zlepšení stavebně-technického stavu a vzhledu stavby kostela a k zajištění řádné funkce odvodnění, aby nedocházelo k podmáčení stavby.

Závazná stanoviska dotčených orgánů a vyjádření správců technické infrastruktury jsou součástí projektové dokumentace a stavebník je povinen dodržet podmínky v nich stanovené.

Odůvodnění:

Dne 25.února 2013 ohlásila Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, IČ 46503811, Kostelní náměstí 224, Broumov, kterou zastupuje společnost INS spol. s r.o., IČ 60109971, Parkány 413, Náchod, "**Záchranné a udržovací práce na kostele sv. Jakuba v Ruprechticích**" na pozemku st.p.č.1 (pozemek dle KN) v katastrálním území Ruprechtice u Broumova.

Žadatel k záměru doložil:

- 2x dokumentaci k ohlášení udržovacích prací vypracovanou INS spol. s r.o., Parkány 413, Náchod, evidenční číslo: 1330/08/13, datum únor 2013, zodpovědný projektant Ing. Pavel Tůma, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0601275.
- závazná stanoviska dotčených orgánů, ve kterých nebyl vyjádřen nesouhlas a nebyly stanoveny podmínky, a to:

- sdělení Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky, Správy CHKO Broumovsko ze dne 30.11.2012, č.j.:02356/BR/2012/AOPK
- vyjádření Městského úřadu v Broumově, odboru životního prostředí ze dne 02.01.2013, č.j.:34542/2012/OŽP-Ar-3
- závazné stanovisko Městského úřadu v Broumově, stavebního odboru, pracoviště státní památkové péče, ze dne 18.01.2013, č.j.:PDMUBR 2655/2013
- závazné souhlasné stanovisko Hasičského záchranného sboru Královéhradeckého kraje, územního odboru Náchod, ze dne 04.02.2013, č.j.:HSHK-94/NA-OP-2013
- souhlasné stanovisko města Meziměstí ze dne 06.02.2013
- vyjádření správců sítí technické infrastruktury, a to:
 - Telefónica Czech Republic, a.s., sídlem v Praze, č.j.:110366/12 ze dne 26.06.2012
 - Vodovody a kanalizace Náchod, a.s., sídlem v Náchodě, zn.:1203582/St ze dne 27.06.2012
 - ČEZ Distribuce, a.s., sídlem v Děčíně, zn.:0100070809 ze dne 25.06.2012
 - ČEZ ICT Services, a.s., sídlem v Praze, zn.:0200039264 ze dne 25.06.2012
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., sídlem v Brně, zn.:5000649587 ze dne 25.06.2012

Poučení:

Platnost souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru je dle § 106 odst.3 stavebního zákona 2 roky ode dne jeho vydání, nepozbývá však platnosti, pokud bude v této době s ohlášenou stavbou započato. Lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy byl stavebníkovi doručen souhlas.

"otisk úředního razítka"

Monika Řeháčková
referentka odboru výstavby
a životního prostředí

Příloha pro stavebníka:

- Ověřená dokumentace předložená k oznámení

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 ve výši 500 Kč (slovy: Pětsetkorunčeských) byl zaplacen – pokladní doklad č.P13101819.

Obdrželi:

účastníci (dodejky)

- Římskokatolická farnost - děkanství Broumov, Kostelní náměstí č.p. 224, 550 01 Broumov
- INS spol. s r.o., IDDS: ac7b72r