

Zadavatel:
OREL jednota Nové Město na Moravě
Hájkova 403
592 31 Nové Město na Moravě

Zadávací dokumentace

**pro zjednodušené podlimitní řízení podle zákona č.137/2006 Sb.
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, pro veřejnou
zakázku na stavební práce**

Víceúčelový sportovní areál OREL Nové Město na Moravě

Soubor 1

Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

1 Preambule

Zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek uchazečů v rámci zjednodušeného podlimitního řízení zveřejněného podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) na veřejnou zakázku na stavební práce.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

Podáním nabídky v zadávacím řízení přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně všech příloh a případných dodatků k těmto zadávacím podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu uchazeče k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce; jakákoliv výhrada znamená vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

2 Identifikační údaje zadavatele

OREL jednota Nové Město na Moravě

se sídlem Hájkova 403, 592 31 Nové Město na Moravě

zastoupené starostou RNDr. Břetislavem Wurzelem

IČ: 48895920

Zapsaný ve spolkovém rejstříku u Krajského soudu v Brně, spisová značka: L 18613

3 Vymezení některých pojmů

Pro účely této zadávací dokumentace se rozumí:

- **dodavatelem** fyzická nebo právnická osoba, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce, pokud má sídlo, místo podnikání či místo trvalého pobytu na území České republiky, nebo zahraniční dodavatel,
- **kvalifikační dodavatele** způsobilost dodavatele pro plnění veřejné zakázky,
- **nabídkovou cenou** celková cena za dodávky a služby či stavební práce a provedení všech ostatních činností nezbytných pro řádné splnění předmětu veřejné zakázky
- **subdodavatelem** osoba, pomocí které má dodavatel plnit určitou část veřejné zakázky nebo která má poskytnout dodavateli k plnění veřejné zakázky určité věci či práva,
- **obchodními podmínkami** požadavky zadavatele na podmínky plnění veřejné zakázky. Obchodní podmínky mohou mít strukturu a formu návrhu smlouvy.
- **položkovým rozpočtem** dodavatelem oceněný soupis dodávek a prací, v němž jsou u jednotlivých položek dodávek a služeb definovány jejich jednotkové ceny a celkové ceny za celé požadované množství.
- **uchazečem** dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení,
- **zadáním** rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, uskutečněné v zadávacím řízení,
- **zadávacími podmínkami** veškeré požadavky zadavatele uvedené ve výzvě k podání nabídky, zadávací dokumentaci či jiných dokumentech obsahujících vymezení předmětu veřejné zakázky,
- **soupis dodávek, prací a služeb**, které je třeba provést splnění předmětu zakázky s definicí množství požadovaných měrných jednotek
- **vybraným dodavatelem** dodavatel, jehož nabídka bude vybrána jako nabídka nejvhodnější, a s níž následně zadavatel uzavře smlouvu v souladu s návrhem smlouvy obsaženým v nabídce tohoto dodavatele.
- **zadáváním** závazný postup zadavatele podle zákona v zadávacím řízení, jehož účelem je zadání veřejné zakázky, a to až do uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení,

- **zahraničním dodavatelem** zahraniční osoba podle zvláštního právního předpisu, která dodává zboží, poskytuje služby nebo provádí stavební práce.

4 Předmět veřejné zakázky

4.1 Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je poskytnutí stavebních prací a dodávek či služeb zadavateli za podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, zejména pak dokumentaci technické, která je její nedílnou součástí, s tím, že při provádění díla je dodavatel povinen se řídit:

- platnou legislativou České republiky,
- podmínkami zadavatele.

Veškeré práce, materiály, zařízení, dodávky a subdodávky související s realizací předmětu plnění zajišťuje dodavatel tak, aby odpovídaly platné právní úpravě, doporučeným, popř. závazným, technickým normám, technické dokumentaci a jejím odsouhlaseným změnám.

4.2 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

CPV hlavní činnosti:

45212220-4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení

Další činnosti:

45212110-0 Výstavba středisek pro volný čas

45223300-9 Výstavba parkovišť

45231300-8 Stavební práce pro vodovodní a kanalizační potrubí

71300000-1 Technicko-inženýrské služby

4.3 Popis předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních prací - novostavba víceúčelového sportovního objektu s napojením na technickou a dopravní infrastrukturu. Budova je umístěna na pozemku, který je ve vlastnictví zadavatele.

Novostavbu tvoří třípodlažní zděný objekt nízkoenergetického standardu, s plechovou sedlovou střechou se sklonem 25 % bez přesahů, která bude po bočních stranách budovy dotažena až k zemi. Štítům budovy bude dominovat výrazné prosklení.

V přízemí bude hlavním prvkem herna a zázemí pro ni (2 šatny a příslušné sociální zařízení, sklad náčiní), dále zde bude malý všeobecný sklad, úklidová místnost a schodišťový prostor do I. NP. Druhé patro bude sloužit hlavně jako společenské zázemí novoměstské Jednoty Orel, proto zde bude umístěna klubovna s kuchyňkou a skladem, kancelář a sociální příslušenství, dále zde bude možno z ochozu v chodbě pozorovat dění v herně. Z tohoto patra povede ještě ocelové schodiště nahoru do prostoru, vytvořeného mezi střešními dřevěnými sbíjenými vazníky, kde bude možno skladovat další sezónní materiál a náčiní Jednoty Orel a kde bude i druhá klubovna se sociálním zázemím. Součástí zakázky je také parkoviště a chodník.

Objekt bude nově napojen na elektrickou a vodovodní síť, na splaškovou kanalizaci a bude do něj přiveden plyn. Dešťové vody budou svedeny do retenční vsakovací nádrže na kraji pozemku. Vytápění a současně i rekuperační větrání herny bude teplovzdušné pomocí vzduchotechnické jednotky ve 3. NP, ostatní místnosti budou vytápěny radiátory, jejich zdrojem tepla (a zároveň zdrojem pro ohřev TUV) bude plynový kotel ve 2. NP. Spodní patro bude větráno nuceně pomocí vzduchotechnické rekuperační jednotky v 1. NP, obě horní patra budou větrána přirozeně okny. Součástí předmětu plnění jsou i potřebné geodetické práce, zpracování projektu skutečného provedení stavby, zajištění záchranného archeologického výzkumu a zajištění pravomocných dokladů umožňujících řádné užívání díla.

Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci. Kompletní zadávací dokumentace vč. všech příloh bude uveřejněna na profilu zadavatele při zahájení zadávacího řízení.

4.4 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem č.137/2006 Sb. dle § 44, odstavec 4, písmeno b) podrobné výkazy výměr požadovaných prací a konstrukcí v elektronické podobě.

Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Uchazečům se doporučuje ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona.

5 Lhůty a termíny

5.1 Termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

Zahájení realizace díla:

- a. **05. 07. 2015** v případě realizace díla v roce 2015
nebo
- b. **05. 07. 2016** v případě realizace díla v roce 2016

Dokončení realizace díla (termín uvedení do řádného provozu):

- a. **05.12.2015** v případě realizace díla v roce 2015
nebo
- b. **05.12.2016** v případě realizace díla v roce 2016

Předpokládaný termín zahájení plnění definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že bude předáno a převzato místo plnění mezi zadavatelem a vítězným uchazečem a ze strany vítězného uchazeče budou zahájeny stavební práce.

Zadavatelem stanovený požadovaný termín uvedení do řádného provozu je dnem, kdy dojde k ukončení plnění a dokončení souvisejících prací a k řádnému předání a převzetí hotového díla mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Tento termín je stanoven jako limitní termín.

Bližší informace k termínům plnění jsou uvedeny v obchodních podmínkách, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace.

6 Místo plnění

Místem plnění je ulice Soškova v Novém Městě na Moravě podle situačního umístění v projektové dokumentaci.

7 Zadávací lhůta

Zadávací lhůtou je lhůta, po kterou je uchazeč svojí nabídkou vázán. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Podrobnosti stanoví § 43 Zákona o veřejných zakázkách.

Délka zadávací lhůty činí 120 kalendářních dnů.

8 Obchodní podmínky

8.1 Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu § 44 odstavec 3 písmeno a) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě textu návrhu smlouvy o dílo. Uchazeč do obchodních podmínek doplní své identifikační a kontaktní údaje, cenu, datum a podpis statutárního zástupce uchazeče a takto je předloží v rámci své nabídky jako svůj návrh smlouvy.

8.2 Závaznost obchodních podmínek

Obchodní podmínky vymezují budoucí smluvní vztah. Nabídka uchazeče (nabídkou se ve smyslu § 68 odst. 2 zákona rozumí primárně návrh smlouvy předložený uchazečem v otevřeném řízení) musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami.

8.3 Vyjasnění obsahu obchodních podmínek

V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek má uchazeč možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona.

9 Technické podmínky

9.1 Podklady obsahující vymezení technických podmínek

Doklady obsahující vymezení technických podmínek jsou stanoveny v souladu s ust. § 46 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění.

Veškeré odkazy na tyto podklady jsou uvedeny v projektové dokumentaci, a to bez ohledu na to, zda jsou uvedeny v její textové nebo výkresové části.

10 Platební podmínky

Platební podmínky jsou součástí obchodních podmínek, které tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace.

11 Objektivní podmínky překročení nabídkové ceny

11.1 Podmínky překročení nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za podmínek definovaných v obchodních podmínkách.

11.2 Dodatečné práce a dodávky

V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v zadávací dokumentaci stavby, které bude nezbytné provést pro řádné dokončení stavby, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.

12 Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

12.1 Nabídková cena

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení díla včetně daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci stavby, zajištění pravomocných dokladů umožňujících užívání díla, a to včetně všech nákladů souvisejících.

Zadavatel tímto stanovuje částku 11.000.000,- Kč včetně DPH jako maximální akceptovatelnou. Nabídky, které budou obsahovat nabídkovou cenu tuto částku přesahující, budou vyřazeny pro nesplnění zadávacích podmínek.

12.2 Podmínky pro zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena, dílčí ceny prací či jiné požadované cenové údaje týkající se celkové nabídkové ceny budou uvedeny v české měně v členění na cenu celkem bez DPH, výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

12.3 Položkové rozpočty

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá výkaz výměr požadovaných prací v elektronické podobě. Uchazeč je povinen prokázat nabídkovou cenu jednotlivých stavebních prací předložením položkových rozpočtů (oceněných výkazů výměr). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění díla v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nebo snížení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být nedílnou součástí návrhu smlouvy.

12.4 Položkové rozpočty a výkaz výměr

Za soulad položkových rozpočtů a výkazu výměr je odpovědný uchazeč (má se na mysli soulad jak v množství, tak v definované kvalitě).

V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr a položkovými rozpočty (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování. Budou-li některé položky nulové, může být nabídka vyřazena.

12.5 Změna výkazu výměr

Pokud zadavatel na základě žádosti uchazeče(ů) o veřejnou zakázku nebo z vlastního podnětu upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu oznámenou způsobem stanoveným v ustanovení § 49 zákona zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

12.6 Sleva z ceny

Pokud uchazeč hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jakákoliv jiná forma slevy z nabídkové ceny je nepřípustná.

13 Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

13.1 Obsah jiných požadavků

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky pro zpracování nabídky. Tyto podmínky musí uchazeč zahrnout do své nabídky (návrhu smlouvy), pokud již nejsou obsaženy v obchodních podmínkách.

13.2 Vliv stavby na sousední objekty

Po celou dobu stavby musí být umožněn průjezd po účelové komunikaci sousedící se stavebním pozemkem.

13.3 Omezení subdodávek

Zadavatel nemá požadavky na omezení subdodávek.

13.4 Informace o způsobu financování

Realizace projektu je podmíněna spolufinancováním investiční dotací města Nové Město na Moravě a spolufinancováním z programu MŠMT "Podpora materiálně technické základny sportu" PROGRAM 133510 subtitul 133512 – STAVBY a vybraný uchazeč (zhotovitel) je povinen se řídit podmínkami uvedeného programu.

14 Požadavky na kvalifikaci

14.1 Kvalifikace dodavatele

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek. Splněním kvalifikace se pro účely tohoto zadávacího řízení rozumí:

- 1.1.1. splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona,
- 1.1.2. splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona,
- 1.1.3. splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona.

14.1.1 Prokazování kvalifikace ve zjednodušeném podlimitním řízení

Ve zjednodušeném podlimitním řízení prokazuje uchazeč splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zákonem nebo zadavatelem splňuje (vzor čestného prohlášení je přílohou – formulářem zadávací dokumentace – za obsah vzorového listu nenese zadavatel žádnou odpovědnost, je věcí uchazeče zda přiložený vzor použije nebo ne). Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. Pro splnění této podmínky stanoví zadavatel požadavky na

kvalifikaci a rozsah požadovaných dokladů pro její prokázání, aby v budoucnu před podpisem smlouvy nemohlo dojít k pochybnostem.

14.1.2 Předložení dokladů před podpisem smlouvy

Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, předloží doklady o splnění kvalifikace ve lhůtě od obdržení rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky do konce lhůty pro podpis smlouvy dle § 82 odstavec 2 zákona, nejpozději však před podpisem smlouvy. Tyto doklady je dodavatel povinen doručit na adresu Envigest, s.r.o, Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě. Zadavatel nemá zákonnou povinnost vyzývat uchazeče k předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikace před podpisem smlouvy, jejich předložení je zákonnou povinností uchazeče.

14.1.3 Pravost a stáří dokladů předložených před podpisem smlouvy

Uchazeč předloží doklady pro prokázání splnění kvalifikace v originále nebo úředně ověřené kopii listin. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

14.2 Základní kvalifikační předpoklady

14.2.1 Splnění základních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje před podpisem smlouvy prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odstavec 1 zákona, tzn. že požadavky řádně prokáže uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba

prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- c) který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

14.2.2 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů

Dodavatel prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů před podpisem smlouvy podle § 53 odstavec 1 písmena c) až e) a g), i) až k) zákona čestným prohlášením, splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno a) a b) výpisem z evidence Rejstříku trestů, splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno h) zákona potvrzením příslušného orgánu či instituce a splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odstavec 1 písmeno f) zákona potvrzením příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení.

14.3 Profesionální kvalifikační předpoklady

14.3.1 Doklady prokazující splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona, tzn., že požadavky splňuje dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

14.3.2 Doklad o oprávnění k podnikání

Dodavatel jako doklad prokazující jeho oprávnění k podnikání předloží před podpisem smlouvy výpis z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v platném znění), nebo živnostenský list v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky, tedy na předmět podnikání: Provádění staveb, jejich změn a odstraňování a Výkon zeměměřičských činností a Projektová činnost ve výstavbě.

14.3.3 Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele

Dodavatel jako doklad prokazující jeho odbornou způsobilost předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor Pozemní stavby dále úřední oprávnění podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, pro osobu ověřující výsledky zeměměřičských činností.

Dodavatel je oprávněn předložit i jiné doklady k prokázání profesních kvalifikačních předpokladů, ze kterých bude patrné, že je oprávněn vykonávat na území ČR výše specifikovanou činnost, umožňuje-li to zvláštní právní předpis.

14.4 Technické kvalifikační předpoklady

14.4.1 Prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů

Zadavatel požaduje před podpisem smlouvy prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů dle §56 zákona, tzn. že požadavky řádně prokáže dodavatel, který předloží:

Dle § 56 odst. 3 písm. a) seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Limit pro splnění kvalifikačního předpokladu je stanoven na nejméně **dvě budovy pozemního stavitelství**, přičemž každá jednotlivá referenční zakázka musí mít minimální finanční objem **4,5 mil. Kč bez DPH**.

POZN. Z každého osvědčení musí být z popisu provedených stavebních prací zřejmé, že dokládané zakázky splňují všechny požadavky a zejména, že jde o stavební práce

prováděné na budovách pozemního stavitelství. V opačném případě nebude reference uchazeče brána jako prokázaná.

14.4.2 Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů

Požadované údaje o splnění technických kvalifikačních předpokladů dodavatel prokáže:

předložením seznamu stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let, včetně doložení požadovaného počtu osvědčení objednatelů k zakázkám, jimiž je prokazováno splnění kvalifikace (dle výše uvedených specifikací);

15 Požadavky a podmínky na zpracování nabídky

15.1 Nabídka uchazeče

Pod pojmem nabídka se rozumí návrh smlouvy předložený uchazečem ve zjednodušeném podlimitním řízení včetně dokumentů a dokladů požadovaných zákonem nebo zadavatelem v zadávacích podmínkách. Součástí nabídky jsou i doklady a informace prokazující splnění kvalifikace. Nabídka a veškeré ostatní doklady a údaje budou uvedeny v českém jazyce (listiny v jiném než českém jazyce budou doplněny úředním překladem do českého jazyka; povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady prokazující kvalifikaci ve slovenském jazyce) v písemné formě a nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Nabídka bude předložena v počtu 2 ks – 1x originál, 1x kopie.

15.2 Podání nabídky

Nabídka uchazeče bude podána v písemné formě v českém jazyce, v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „Víceúčelový sportovní areál OREL Nové Město na Moravě“, nápisem NEOTEVÍRAT a adresou, na niž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona včetně ID datové schránky.

Zadavatel požaduje, aby uchazeč jako součást nabídky předložil CD či DVD, které bude obsahovat textové a tabulkové části nabídky zpracované uchazečem. Dokumenty budou předloženy ve formátech programů Microsoft Word a Excel. Tato forma podání nabídky je doplňková a slouží k rychlému a přehlednému vyhodnocení. V případě pochybnosti nebo rozporů se má za rozhodující tištěné znění originálu nabídky. V případě nesouladu nabídkové ceny v krycím listu/smlouvě/rozpočtu je rozhodující cena uvedená ve smlouvě.

Nabídky budou doručovány doporučeně na doručovací adresu:

Envigest s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě

Nabídky je možné na uvedené doručovací adrese osobně předat v pracovních dnech Po až Pá: 8:00 až 11:00 a 12:00 až 15:00 hod.

v poslední den lhůty budou nabídky přijímány na uvedené doručovací adrese od 13:00 do 15:45 hod.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 5.5.2015 v 15:45 hod.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek dne **5.5.2015 v 15:46 hod.** na doručovací adrese Envigest s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě. Při otevírání obálek s nabídkami mají právo být přítomni členové komise, zástupci zadavatele a zástupci dodavatelů (max. 1 osoba za jednoho dodavatele).

15.3 Zabezpečení nabídky uchazeče

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby své nabídky zabezpečili proti manipulaci s jednotlivými listy jejich provázáním pomocí provázku, jehož volný konec bude zapečetěn, přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list z nabídky volně vyjmout.

15.4 Způsob označení jednotlivých listů

Pro právní jistotu obou stran doporučuje zadavatel provést očíslování všech listů nabídky pořadovými čísly vzestupnou nepřerušenou číselnou řadou.

15.5 Členění nabídky

Nabídka uchazeče musí být členěna do samostatných oddílů řazených za sebou a označených v souladu s následujícími pokyny.

Nabídka musí obsahovat:

- Vyplněný formulář „**Krycí list nabídky**“ doplněný o rekapitulaci nákladů pro stanovení nabídkové ceny obsahující identifikační údaje uchazeče, opatřený razítkem a podpisem oprávněné osoby (osob) uchazeče v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpise z Obchodního rejstříku nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů (plná moc pak musí být součástí nabídky vložená za krycí list nabídky).
- **Obsah nabídky**
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace:**
Tato část nabídky musí obsahovat čestné prohlášení dodavatele, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje kvalifikační předpoklady stanovené zákonem nebo zadavatelem
- **Návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku popřípadě zmocněncem uchazeče a opatřen otiskem razítka, pokud dodavatel razítko používá. Přílohou návrhu smlouvy bude:

1. podepsaný Harmonogram postupu prací v týdenním členění v obvyklé formě (tabulka, graf).
 2. podepsaný Finanční harmonogram v kvartálním členění (platební kalendář)
- **Oceněný výkaz výměr**
 - **Formulář pro hodnocení nabídek – Nabídková cena**

15.6 Členění nabídky podané společně více dodavateli

V případě, že nabídku podává společně více dodavatelů, pak nabídka musí být členěna shodně s předchozími požadavky s tím, že za krycím listem nabídky bude předložena smlouva mezi účastníky společné nabídky, z níž musí vyplývat podmínka definovaná v § 51 odstavec 6 zákona. Doklady, kterými účastníci společné nabídky prokazují kvalifikaci, pak budou řazeny vždy kompletně pro prvního účastníka společné nabídky, pak následně pro druhého účastníka společné nabídky až po posledního účastníka společné nabídky.

16 Ostatní podmínky zadávacího řízení

16.1 Priorita jednotlivých dokumentů

Pokud z jakýchkoliv důvodů dojde k nesouladu údajů obsažených ve výzvě k podání nabídek a v zadávací dokumentaci, pak platí, že rozhodující a prioritní jsou vždy podmínky zveřejněné ve výzvě k podání nabídky.

16.2 Varianty nabídek podle § 70 zákona

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

16.3 Jistota podle § 67 zákona

Zadavatel požaduje, aby uchazeči k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu podle ust. § 67 zákona, a to ve výši **150.000,- Kč (slovy: jednostopadesátisíc korun českých)**.

Jistotu poskytnou uchazeči formou složení peněžní částky na účet zadavatele č. **2800777108/2010**, vedený u Fio banka, a.s., Praha, **specifický symbol 159999, variabilním symbolem bude IČ uchazeče**, nebo formou bankovní záruky, nebo pojištění záruky.

Uchazeč **ZAJISTÍ** platnost bankovní záruky po celou dobu zadávací lhůty. V případě, že dojde v rámci lhůty pro podání nabídek k jejímu prodlužování z různých důvodů, je uchazeč povinen adekvátně prodloužit také platnost listiny (bankovní záruka, formou pojištění záruky), kterou je jistota dokládána.

Doklad o bank. záruce/pojištění bude součástí nabídky, v případě složení jistoty na účet zadavatele bude v nabídce uveden účet, na který má být jistota vrácena.

Podmínky poskytnutí jistoty, jakož i jejího uvolnění se řídí relevantními ustanoveními zákona o veřejných zakázkách.

17 Způsob hodnocení nabídek

17.1 Základní hodnotící kritérium pro zadání veřejné zakázky

Základním hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena včetně DPH.

17.2 Dílčí hodnotící kritéria

Nabídky nebudou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií.

17.3 Způsob hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven tak, že hodnotící komise sestaví pořadí nabídek podle nabídkové ceny včetně DPH.

17.4 Hodnocení nabídkové ceny

Při hodnocení nabídkové ceny bude rozhodná její výše včetně daně z přidané hodnoty.

17.5 Sestavení celkového pořadí

Hodnotící komise seřadí nabídky podle výše nabídkové ceny včetně DPH. V případě rovnosti nabídkových cen rozhodne o celkovém pořadí čas doručení nabídky, jako výhodnější bude hodnocena nabídka, která byla doručena dříve.

18 Prohlídka místa plnění

Zadavatel neorganizuje prohlídky místa plnění. Místo stavby je volně přístupné a uchazeči se s ním mohou seznámit samostatně.

19 Zadávací dokumentace

19.1 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- **Soubor 1: Podmínky a požadavky na zpracování nabídky** včetně příloh (formulář Krycí list nabídky, formulář pro hodnocení nabídek – nabídková cena)
- **Soubor 2: Obchodní podmínky** (ve formě textu návrhu smlouvy o dílo)
- **Soubor 3: Projektová dokumentace v elektronické podobě**
- **Soubor 4: Výkaz výměr v elektronické podobě**

19.2 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Žádost musí být doručena na adresu **Envigest s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě**. Kontaktní adresa pro elektronické podání žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám je envigest@envigest.cz. Kontaktní osoba pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám je **Ing. Jaroslav Dufek, mobil +420 777 616 825**.

19.3 Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám

Na základě písemné žádosti o dodatečné informace k zadávacím podmínkám doručené nejpozději do 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení žádosti. Tyto dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, zašle zadavatel dodavatelům, kteří požádali o zadávací dokumentaci, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta, dále je uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil textovou část zadávací dokumentace, v tomto případě tedy na svém profilu zadavatele: https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/orel-jednota-nove-mesto-na-morave_2709/

Vzhledem k relativně krátkým lhůtám pro dodatečné informace k zadávacím podmínkám a v souladu s ust. § 148 odst. 2 zákona, může být pro vyžádání dodatečných informací využito elektronických prostředků včetně e-mailu s doručenkou.

19.4 Poskytování dodatečných informací k zadávacím podmínkám bez předchozí žádosti dodavatele

Zadavatel může poskytnout dodavatelům dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti (požadavku dodavatele). Takovéto dodatečné informace odešle zadavatel všem dodavatelům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta. I tyto dodatečné informace budou poskytovány prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele.

19.5 Obchodní názvy obsažené v zadávací dokumentaci

Pokud zadávací dokumentace obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

20 Zrušení zadávacího řízení

Zrušení zadávacího řízení je možné za podmínek stanovených v § 84 zákona. Pokud zadavatel zruší zadávací řízení, nevzniká dodavatelům vůči zadavateli jakýkoliv nárok. Jako důvody hodné zvláštního zřetele pro zrušení VZ dle § 8A, 2e) se považuje i nepřidělení dotací.

21 Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem

Zadavatel si vyhrazuje možnost v případě vyloučení uchazeče pro nesplnění kvalifikace nebo pro podání neúplné nebo nepřijatelné nabídky a v případě rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky doručovat uchazečům pouze prostřednictvím uveřejnění na profilu zadavatele

21.1 Písemná forma styku

Úkony zadavatele vůči dodavatelům nebo úkony dodavatelů vůči zadavateli v zadávacím řízení jsou činěny písemnou formou, připouští se i elektronická pošta s doručenkou. Je-li úkon činěn jiným způsobem (např. mailem bez el. podpisu), musí být potvrzen ve lhůtě do 3 pracovních dnů písemně. Jestliže se jedná o úkon stanovený v ust. § 149 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách, musí být datová zpráva podepsána elektronickým podpisem.

21.2 Doručování písemností

Písemnosti v zadávacím řízení lze doručit pouze jedním z následujících způsobů:

- osobně
- poštou
- kurýrní službou
- elektronickými prostředky, včetně e-mailu s potvrzením o přečtení
- jiným způsobem (např. mailem bez elektronického podpisu)

Za okamžik doručení se v případě doručování jiným způsobem považuje den a hodina doručení zprávy, je-li do tří pracovních dnů potvrzena písemně. V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo doručení

kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti na doručovací adrese.

21.3 Vzájemný styk prostřednictvím zastoupení zadavatele

Zadavatel není při výkonu práv a povinností podle zákona nikým zastupován.

Podání nabídky je možné výhradně na doručovací adrese – Envigest s.r.o., Masarykova 305, 592 31 Nové Město na Moravě.

21.4 Doručování písemností dodavatelům, kteří podali společnou nabídku

Podává-li nabídku více dodavatelů společně, jsou povinni ve své nabídce uvést adresu pro doručování písemností zadavatele. Odesláním písemnosti na tuto adresu se má za to, že ji zadavatel odeslal všem účastníkům společné nabídky. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému účastníkovi společné nabídky samostatně.

V Novém Městě na Moravě dne 14.4.2015

RNDr. Břetislav Wurzel
starosta jednoty
zadavatel