



, akciová společnost Jindřichův Hradec

SMLOUVA O DÍLO

čís. 4039.12

kód CZ-CPA: 41.00.40

uzavřená podle Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění.

Zhotovitel : STAVCENT, a.s.

Jarošovská 753/II, 377 30 Jindřichův Hradec
zápis v OR u KS České Budějovice odd.B vl.504
zastoupený: Ing. Karlem Hronem, místopředsdou představenstva
IČ : 466 78 298
DIČ : CZ46678298
Bank. spojení : KB Jindř. Hradec, č. ú. 1109251/0100
Tel: 384 343 211, fax: 384 343 201
E-mail: stavcent@stavcentjih.cz

a

Objednatel : Opravny Telč a.s.

Radkovská 507, 587 56 Telč - Staré město
zápis v OR u KS v Brně, odd. B, vl. 995
zastoupená: p. Lubomírem Ježkem, ředitelem a.s., na základě prokury
IČ : 479 08 947
DIČ : CZ47908947
Bank.spojení:
Tel: 777 041 951
E-mail: Lubomir.jezek@opravnytelc.cz

u z a v í r a j í podle § 536 a násled. obch. zák. smlouvu o dílo.

I. Předmět smlouvy :

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo:

„Rekonstrukce školicího střediska Opravny Telč“

(dále jen „dílo“) podle zadávací dokumentace a PD, vypracovanou AGP AGROPROJEKT JIHLAVA spol. s r.o., Strojírenská 4/7, 588 01, Ing. Mikulášek z 09/2011, zak.č.: 11 094 03 a na základě cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou této smlouvy.

Objednatel se zavazuje předmět smlouvy převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle této smlouvy a za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

II. Spolupůsobení objednatele :

Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením díla, stavební povolení s nabytou právní mocí při předání staveniště, projektovou dokumentaci (2 paré) a další potřebné podklady tak, aby práce mohly být zahájeny v dohodnutém termínu. Zápis o předání staveniště tvoří součást této smlouvy.

III. Čas plnění :

- a) termín zahájení díla : 05.04.2012
b) termín dokončení díla : 16.11.2012
c) místo plnění: Radkovská 230, 588 56 Telč - Staré město, parc.1065/4 a 1065/5

Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou daňového dokladu. O dobu přerušení provádění díla z důvodu prodlení objednatel, se produkuje celková doba plnění zhotovitele a přerušení provádění díla není považováno za porušení závazku zhotovitele. Objednatel uplatní vůči zhotoviteli žádné smluvní a jiné sankce. Dnem zaplacení se pro tyto účely rozumí připsání účtované finanční částky na účet zhotovitele. Právo zhotovitele na smluvní pokutu podle čl. VIII tím není dotčeno. V případě prodlení se zahájením provádění díla nebo s jeho předáním zavineném objednatelům budou oba termíny o dobu prodlení posunuty a obě strany nebudou uplatňovat majetkové sankce.

IV. Cena díla :

Cena díla vymezeného v předmetu smlouvy je dohodnuta jako nejvyšší přípustná dle položkového rozpočtu, který je přílohou smlouvy, ve výši :

Celková cena bez DPH 4 122 432,- Kč
DPH 20% 824 486,- Kč

DPH bude účtována dle platného zákona o dani z přidané hodnoty.

Cenu je možno upravit jen v případě změny rozsahu (snížení nebo rozšíření) předmětu díla požadované objednatel.
V tomto případě zhotovitel zpracuje kalkulaci a předloží ji objednateli k odsouhlasení. Zákadem pro ocenění víceprací nebo méněprací budou ceny uvedené v nabídce. V případě požadovaných víceprací u položek neobsažených v nabídce budou tyto oceněny dle ceníku ÚRS v příslušné cenové úrovni pro daný rok.
Po odsouhlasení budou všechny změny ceny mezi smluvními stranami upraveny dodatkem k této smlouvě o nové ceně a objednatel se zavazuje tuto novou cenu zhotoviteli uhradit.

V. Platební podmínky :

Smluvní strany se dohodly, že provedené práce na celém díle budou objednatelům hrazeny do 90% celkové ceny díla na podkladě daňových dokladů zhotovitele, vystavených po vzájemné odsouhlasení skupině skutečně provedených prací TDI.
Pozastávka ve výši 10% slouží objednateli k zajištění odstranění případných vad a nedodělků zhotovitele na díle zjištěných při protokolárním předání díla a bude uhrazena po jejich odstranění. Úhrada za plnění předmětu díla bude prováděna na základě provedených dílčích prací na základě schváleného harmonogramu. První daňový doklad bude vystaven až po provedení 30% z celkového objemu prací předmětu díla.
Splatnost daňových dokladů je dohodnuta do 30-ti dnů od jejich doručení objednateli.
Daňové doklady vystavené zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti obsažené v § 28 Zákona o DPH č. 235/2004 Sb.

Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění (kód činnosti 41.00.40) je používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GŘR a MFČR ze dne 9.11.2011 bude na uvedenou dodávku aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.

Zdanitelné plnění.
Za správnost údajů uvedených na běžném daňovém dokladu odpovídá plátce, který uskutečnil zdanitelné plnění.
Jsou-li součástí zdanitelného plnění uvedeného na daňovém dokladu plnění s různými sazbami daně, popř. osvobozené od daně, musí být na tomto dokladu uvedeny výše ceny bez daně celkem a výše daně celkem odděleně podle stanovených sazeb, popř. osvobození od daně, pokud tento zákon nestanoví jinak.
Zhotovitel zajišťuje neustálou dostupnost dokladů o projektu pro účely kontroly prováděné oprávněnými osobami.

Zhotovitel zavedl a udržuje systém jakosti splňující požadavky ČSN EN ISO 9001:2009 – certifikát č. 3009/387-09/SMJ a systém environmentálního managementu ČSN EN ISO 14001:2005 – certifikát č. 3009-502-08/EMS, Bezpečnost a ochrana zdraví při práci OHSAS 18001-2008 – certifikát č. 3009/386-09/BOZP.

Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a stanovených termínech. Dále se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy na pracovišti objednatel. Zhotovitel upozorní objednatel na všechny okolnosti, které by při jeho činnosti na pracovišti objednatele mohly vést k ohrožení bezpečného stavu technických zařízení a objektů. Za škody, které vzniknou v důsledku provádění díla, odpovídá zhotovitel a je povinen nahradit vzniklou škodu. Škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo na celé stavbě až do dne předání díla, jsou k tíži zhotovitele, není-li v dodacích podmínkách stanoveno jinak. Jmenovaný zástupce objednatele kontroluje provádění prací podle zadání. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, příp. vypustit provádění některých prací, je však povinen řešit otázky úhrady podle cenových podmínek a příp. dohodnout změnu lhůt prováděných prací.

Objednatel předá zhotoviteli na dobu provádění díla staveniště v rozsahu vymezeném projektem. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby jejích stavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích a po ukončení uvést do původního stavu. Povolení k vybudování a užívání ZS si zajistí zhotovitel.

Staveniště je přístupné z veřejné komunikace. Zhotovitel je povinen využívat komunikaci jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatel ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v práci. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce byly řádně provedeny, hradí náklady na odkrytí objednatel. V opačném případě náklady na odkrytí hradí zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem také jedno vyhotovení projektové dokumentace se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací. Zhotovitel se bude v průběhu realizace díla řídit pokyny pověřené osoby objednatele, koordinátora stavby. Na stavbě bude veden zhotovitelem stavební deník.

VII. Předání díla :

Dílo bude dokončeno podepsáním zápisu o ukončení a předání díla, který podepíše obě strany. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatel převzát i v případě, že v zápisu o předání a převzetí budou uvedeny drobné vady, které samy o sobě nebrání plynulému a bezpečnému provozu nebo kolaudaci (užívání). Tyto drobné vady musí být uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění. Bezdvoudenně odeprání převzetí díla ze strany objednatele nezakládá objednateli právo na smluvní pokuty dále uvedené a zhotovitel není v tomto případě v prodlení s předáním díla.

Za objednatel je zmocněn k převzetí díla: p. Lubomír Ježek
Za zhotovitel dílo předá : p. Václav Zajíč (602 486 105)

VIII. Smluvní sankce :

a) V případě nedodržení termínu dokončení díla z důvodů stojících na straně zhotovitele (předání a převzetí) bude objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý započatý den prodlení.

b) Při prodlení objednatele se splněním peněžitého závazku nebo jeho částí, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli z nezaplacené částky smluvní pokutu ve výši **0,05%** a to od uplynutí sjednaného dne splatnosti až do jejího úplného zaplacení za každý den prodlení.

- c) Při prodlení zhotovitele s odstraněním vad, je povinen zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou záadu a každý den prodlení
- d) Smluvní sankce sjednané smlouvou bude hradit povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti jiná škoda, kterou bude možné vymáhat samostatně ve výši přesahující smluvní pokutu.

IX. Odstoupení od smlouvy :

1. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud: zhotovitel provádí dlo v prokazatelně nízké kvalitě, zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nízké kvality, zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech (za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů), zhotovitel se ocitne v insolvenčním řízení, konkursu nebo likvidaci.
- Avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- Po takovémto případném ukončení smluvního vztahu musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a všech dlužných částek k termínu ukončení a tento dlužní zůstatek vzájemně vyrovnat. Zhotovitel je povinen v tomto případě nejpozději do 5 dnů předat objednateli staveniště a opustit stavbu.
2. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
3. Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním zhotovitele.

X. Záruční doba :

Zhotovitel odpovídá za vady díla, jež má dlo v době předání a za vady, které se projeví později, nejdéle do 60 měsíců od předání díla. U výrobků, na které je vystaven výrobcem záruční list, platí záruční doba uvedená v tomto listu.

XI. Ostatní ujednání :

Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je zhotovitel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží 1 stejnopis a zhotovitel 2 stejnopisy této smlouvy.

Příloha: Cena a nabídka zhotovitele.

V Telči, dne 02.04.2012

V Jindřichově Hradci, 02.04.2012

Objednatel :

Zhotovitel :

P. Lubomír Ježek
prokurista

Opavský Telč, a.s.
IČO: 08947, DIČ: CZ47908947
581 Telč, Rodkovská 507
Tel: 567 213 048, Tel. fax: 567 243 483
e-mail: info@opavskytelc.cz

Ing. Karel Hron
místopředseda představenstva

STAVENT
(2)
Jarošůvská 153/II
377 30 Jindřichův Hradec
IČO 486 78 298

Položkový rozpočet stavby

Stavba : 106

REKONSTRUKCE SKOLICHO STREDISKA OPRAVNY TELC

Datum:

Jednatel : Opravny Telc

IČO : 47908947

DIC :

Zhotovitel : STAVCENT, a.s. J.Hradec

IČO : 46678298
DIC : CZ 46678298

Za zhotovitele : oddelení přípravy

Za objednatele :

Cena celkem za stavbu	
Základ pro DPH	14 %
DPH	14 %
Základ pro DPH	20 %
DPH	20 %
Cena celkem za stavbu	
4 946 918	
0,00	
0,00	
4 122 432,32	
824 486,00	

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Císlo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 14 %	DPH 20 %	DPH celkem	%
01 Stavební úpravy - část 1	1 066 045	0	1 066 045	213 209	26,0
02 Stavební úpravy - část 2	273 155	0	273 155	54 631	6,7
03 Zastřešení část 1	1 437 588	0	1 437 588	287 518	35,1
04 Ústřední vytápění	310 703	0	310 703	62 141	7,6
05 Zařízení vzduchotechniky	117 890	0	117 890	23 578	2,9
06 ZTI	296 570	0	296 570	59 314	7,2
07 Zařízení silnoproudé elektroinstalace	595 899	0	595 899	119 180	14,5
08 Celkem za stavbu	4 097 850	0	4 097 850	819 570	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Císlo objektu	Císlo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 14 %	DPH 20 %	DPH celkem	%
01	1 nabídka		0		0	0,0
02	1 nabídka		0		0	0,0
03	1 nabídka		0		0	0,0
04	1 nabídka		0		0	0,0
05	1 nabídka		0		0	0,0
06	1 nabídka		0		0	0,0
07	1 nabídka		0		0	0,0
08	1 nabídka		0		0	0,0
Celkem za stavbu		0	0	0	0	0,0

Rekapitulace stavebních dílů

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Cílo a název dílu						Celkem za stavbu			
3						1,7	69 993	0	0
4						0,5	21 468	0	0
6						4,5	184 677	0	0
63						0,9	37 402	0	0
64						0,1	4 350	0	0
713						2,1	87 455	0	0
720						7,2	296 570	0	0
730						7,6	310 703	0	0
761						0,1	4 177	0	0
762						0,1	4 397	0	0
763						0,3	12 572	0	0
766						11,3	461 296	0	0
767						0,1	5 646	0	0
771						1,6	64 911	0	0
776						2,6	106 799	0	0
781						0,5	21 370	0	0
784						1,1	44 867	0	0
787						0,2	8 466	0	0
799						0,0	0	0	0
9						2,4	99 115	0	0
96						0,0	2 008	0	0
97						0,7	28 018	0	0
99						0,7	29 298	0	0
D96						1,0	40 917	0	0
M21						14,5	595 899	0	0
M24						2,9	117 890	0	0
M43						35,1	1 437 588	0	0
Celkem za stavbu						100,0	476 328	3 621 522	0

Název vedlejšího nákladu		Cena celkem	
Ztižené výrobní podmínky		0	0
Oborová přírůžka		0	0
Přesun stavebních kapacit		0	0
Mimořádná oprava		0	0
Zařízení staveniště		13 392	0
Provoz investora		6 714	0
Kompletační činnost (IČD)		4 476	0
Rezerva rozpočtu		24 582	0
Celkem za stavbu		24 582	0

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	nabídka	JKSO	
Objekt			SKP	
01		Stavební úpravy - část 1	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
106		REKONSTRUKCE SKOLICHO STŘEDISKA OPRAV	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	329 693	Zřízené výrobní podmínky	0
Z PSV celkem	736 352	Oborová přírážka	0
R M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N M dodávky celkem	0	Mimostavební oprava	0
ZRN celkem	1 066 045	Zařízení staveniště	10 660
		Provoz investora	0
HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	4 945
ZRN+HZS	1 066 045	Ostatní náklady neuvedené	3 297
ZRN+ost.náklady+HZS	1 084 948	Ostatní náklady celkem	18 903

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	20,0 %	1 084 948 Kč
DPH	20,0 %	216 990 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 301 938 Kč

Poznámka :

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Zřízené výrobní podmínky	0	0,0		0
Oborová přírůžka	0	0,0		0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0		0
Mimostavební oprava	0	0,0		0
Zařízení staveniště	1 066 045	1,0	10 660	10 660
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	329 693	1,5	4 945	4 945
Rezerva rozpočtu	329 693	1,0	3 297	3 297
CELKEM VRN				18 903

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	68 625	0	0	0	0
4 Vodotěsné konstrukce	21 468	0	0	0	0
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení	127 532	0	0	0	0
64 Vyplně otvorů	4 350	0	0	0	0
9 Ostatní konstrukce a práce-bourání	79 153	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	2 008	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	6 870	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	19 688	0	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	82 539	0	0	0
761 Konstrukce sklobetonové	0	4 177	0	0	0
762 Konstrukce tesarské	0	4 397	0	0	0
763 Dřevostavby	0	12 572	0	0	0
766 Konstrukce truhlářské	0	380 661	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické	0	1 729	0	0	0
771 Podlahy z dlaždic	0	64 911	0	0	0
776 Podlahy povlakové	0	106 799	0	0	0
781 Dokončovací práce - obklady keramické	0	21 370	0	0	0
784 Dokončovací práce - malby	0	24 881	0	0	0
D96 Přesuny suší a vybouraných hmot	0	32 316	0	0	0
CELKEM OBJEKT	329 693	736 352	0	0	0

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavba :	106 REKONSTRUKCE SKOLICHO STREDISKA OPRAVN	Rozpočet : 1	nabídka
Objekt :	01 Stavební úpravy - část 1		

Položkový rozpočet

Stavba :	106 REKONSTRUKCE SKOLICHO STREDISKA OPR	Rozpočet: 1	nabídka
Objekt :	01 Stavební úpravy - část 1		

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 3						
1	310238211R00	Zařídka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	1,80	3 150,00	5 670,00
2	310238211R00	Zařídka otvorů plochy do 1 m2 cihlami na MVC	m3	1,34	3 150,00	4 209,98
3	311238111R00	Zdivo P 8 na MVC 5 tl. 17,5 cm	m2	2,25	530,00	1 192,50
4	311238115R00	Zdivo P 10 na MVC 5 tl. 30 cm	m2	24,01	780,00	18 723,90
5	317121151R00	Montáž Z8 překladu do 105 cm dodatečně do ryh	kus	2,00	150,00	300,00
6	317168131R00	Překlad 7 vysoký 23,8/7125 cm	kus	4,00	255,00	1 020,00
7	317168132R00	Překlad vysoký 23,8/7150 cm	kus	2,00	320,00	640,00
8	317168134R00	Překlad vysoký 23,8/7200 cm	kus	2,00	490,00	980,00
9	317234410R00	Vyzdívká mezi nosníky cihlami pálenými na MC	m3	0,70	3 520,00	2 471,04
10	317944311R00	Válcované nosníky do č. 12 osazené do otvorů	t	0,39	22 500,00	8 781,75
11	342243212U00	Příčky P20 140mm	m2	36,00	412,00	14 832,00
12	342248112R00	Příčky MVC 5 tl. 11,5 cm	m2	26,97	290,00	7 820,43
13	346244381R00	Pletování ocelových nosníků výšky do 20 cm	m2	3,12	455,00	1 419,60
14	593407951	Překlad keramický 70x238x1250xmm/	kus	2,02	279,00	563,58
3 Svisle a kompletní konstrukce						
Celkem za						68 624,78
Díl: 4						
15	417321313R00	Ztužující pásy a věnce z betonu železového C 16/20	m3	3,95	2 180,00	8 600,10
16	417351115R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - zřízení	m2	32,30	160,00	5 168,00
17	417351116R00	Bednění ztužujících pásů a věnců - odstranění	m2	32,30	45,00	1 453,50
18	417361721R00	Výztuž ztuž. pásů a věnců, ocel 10425 (BSt 500 S)	t	0,28	22 500,00	6 246,00
4 Vodorovné konstrukce						
Celkem za						21 467,60
Díl: 6						
Úpravy povrchu, podlahy, osazení						

19	611421421R00	Oprava váp.omítek stropů do 50% plochy - hladkých	m2	245,36	91,00	22 327,76
20	612421421R00	Oprava vápen.omítek stěn do 50 % pl. - hladkých	m2	525,18	79,00	41 489,06
21	612473181R00	Omítka vnitřního zdiva ze suché směsi, hladká	m2	118,07	190,00	22 434,06
22	622411121R00	Barvení vnější omítky stěn, 2 x, do složitosti 3	m2	33,25	38,00	1 263,50
23	622474116U00	Vně omítka stěna tl 12mm	m2	33,25	290,00	9 642,50
24	625981123R00	Obklad vnějších beton. konstr. tl. 50 mm	m2	16,15	365,00	5 894,75
25	632451051R00	Potěr pískocementový, min. 17 MPa, tl. 10 mm	m2	172,86	112,00	19 360,32
26	642942611U00	Osaz dveř zárubně kov -2,5m2 pěna	kus	2,00	1 200,00	2 400,00
27	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2.	kus	1,00	680,00	680,00
28	553310762	Zárubně ocelová 800x1970 L, P prvek č.13	kus	1,00	680,00	680,00
29	553310763	Zárubně ocelová 900x1970 L, P prvek č.5	kus	1,00	680,00	680,00
30	553310783	Zárubně ocelová 900x1970 L, P prvek č.5a	kus	1,00	680,00	680,00
6 Úpravy povrchu, podlahy, osazení						
64 Vyplně otvorů						
Díl: 64	641952211R00	Osazení rámu okenních dřevěných, plocha do 2,5 m2	kus	15,00	290,00	4 350,00
64 Vyplně otvorů						
Ostatní konstrukce a práce-bourání						
Díl: 9	900 R02	HZS - stavební práce stavební dělník v tarifní třídě 5	h	60,00	180,00	10 800,00
32	900 R02	Bourání příček cihelných tl. 10 cm	m2	30,45	40,00	1 218,00
33	962031132R00	Bourání zdiva z cihel palených na MVC	m3	5,72	340,00	1 944,80
34	962032231R00					

35	965081813R00	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2	m2	61,60	42,00	2 587,20
36	971033351R00	Vybourání otv. zed' cihel. pl.0,09 m2, tl.45cm, MVC	kus	1,00	180,00	180,00
37	971033441R00	Vybourání otv. zed' cihel. pl.0,25 m2, tl.30cm, MVC	kus	1,00	190,00	190,00
38	971033561R00	Vybourání otv. zed' cihel. pl.1 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,46	815,00	1 188,27
39	971033651R00	Vybourání otv. zed' cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	3,40	500,00	1 701,00
40	973031812R00	Vysekáni kapes pro zavazání přiček tl. 10 cm	m	21,00	60,00	1 260,00
41	973031813R00	Vysekáni kapes pro zavazání přiček tl. 15 cm	m	9,00	90,00	810,00
42	973031824R00	Vysekáni kapes pro zavazání zdi tl. 30 cm	m	3,00	140,00	420,00
43	974031664R00	Vysekáni rýh zed' cihelna vlah. nosniku 15 x 15 cm	m	31,20	90,00	2 808,00
44	974042543R00	Vysekáni rýh betonová, monolitická dlažba 7x10 cm	m	8,05	80,00	644,00
45	974042544R00	Vysekáni rýh betonová, monolitická dlažba 7x15 cm	m	13,00	90,00	1 170,00
46	974042545R00	Vysekáni rýh betonová, monolitická dlažba 7x20 cm	m	0,75	119,00	89,25
47	978013161R00	Oliučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 50 %	m2	525,18	16,20	8 507,92
48	978059531R00	Odsékání vnitřních obkladu stěn nad 2 m2	m2	34,05	40,00	1 362,00
49	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	92,10	260,00	23 945,12
50	979081121R00	Připatek k odvozu za každý další 1 km	t	92,10	10,00	920,97
51	979082111R00	Vnitřní staveništní doprava suti do 10 m	t	92,10	170,00	15 656,42
52	979082121R00	Připatek k vnitřní dopravě suti za dalších 5 m	t	92,10	19,00	1 749,84
Díl: 96						
53	962081131R00	Bourání přiček ze skleněných tvárnic tl. 10 cm	m2	1,43	73,00	104,39
54	968062355R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 2 m2	m2	10,01	110,00	~1 101,10
55	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	8,82	91,00	802,62
Celkem za						
96 Bourání konstrukcí					2 008,11	
Díl: 97						
56	978011161R00	Oliučení omítek vnitřních vápených stropů do 50 %	m2	245,36	28,00	6 870,08
Celkem za						
97 Prorážení otvorů					6 870,08	
Díl: 99						
57	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	66,51	296,00	19 688,11
Celkem za						
99 Staveništní přesun hmot					19 688,11	
Díl: 713						
58	713111125R00	Izolace tepelné stropů rovných spodem, lepením	m2	67,62	118,00	7 979,61
Celkem za						
Izolace tepelné					19 688,11	

59	713181111R00	Izolace minerální foukaná do dutin stropů	m3	85,51	816,00	69 779,42
60	283763603	Deska polystyrenová tl. 50 mm	m2	67,62	55,00	3 719,10
61	998713201R00		%	482,00	2,20	1 060,40
713 Izolace tepelné						
Díl: 761						
62	761621040R00	Skob. okna tl. 10 cm H do 4m, tvár. 1910M/F, N čiré	m2	1,43	2 850,00	4 075,50
63	998761102R00	Přesun hmot pro sklobeton. konstr., výšky do 12 m	t	0,18	573,00	101,37
761 Konstrukce sklobetonové						
Díl: 762						
64	762841111R13	Montáž podřípní stropů, prkna hrubá s mezerou včetně dodávky	m2	56,88	68,00	3 867,84
		Feziva, prkna tl. 24 mm				
65	998762202R00	Přesun hmot pro tesarské konstrukce, výšky do 12 m	%	107,79	4,91	529,24
762 Konstrukce tesarské						
Díl: 763						
66	763131712U00	SDK podhled napojení na jiný druh	m	39,00	70,00	2 730,00
67	763131751U00	Mříž parotěs zadržana SDK pohled	m2	12,54	37,00	463,98
68	763131914U00	Otvor 1m2 SDK podhled	kus	3,00	698,00	2 094,00
69	763131915U00	Otvor 2m2 SDK podhled	kus	1,00	938,00	938,00
70	763131916U00	Otvor 4m2 SDK podhled	kus	3,00	1 790,00	5 370,00
71	998763201R00	Přesun hmot pro dřevostavby, výšky do 12 m	%	139,37	7,00	975,59
763 Dřevostavby						
Díl: 766						
72	766621263R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. do 1,5 m2 pvek č.14	kus	1,00	550,00	550,00
73	766621264R00	Okna komplet. jednoduchá do rámu pl. nad 1,5 m2 pvek č.15	kus	1,00	550,00	550,00
74	766622222R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 1křid. do 0,81 m2 pvek č.1	kus	6,00	600,00	3 600,00
75	766622223R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 1křid. nad 0,81 m2 pvek č.2	kus	7,00	600,00	4 200,00
76	7666222233R00	Okna komplet. otvíravá do rámu, 2křid. do 1,45 m2 okno 1100x1300	kus	7,00	600,00	4 200,00
77	7666611112R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. do 0,8 m	kus	2,00	350,00	700,00
78	766661122R00	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř. nad 0,8 m	kus	3,00	350,00	1 050,00
79	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř. do 80 cm, bez kukačka	kus	1,00	850,00	850,00
80	766661432R00	Montáž dveří protipožárních 2křid. s 1,45 cm	kus	1,00	1 700,00	1 700,00
81	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	0,74	620,00	458,80
82	61110305	Okno dřevěné 600x900 pvek č.1	kus	6,00	5 580,00	33 480,00
83	61110312	Okno dřevěné 900x1200 pvek č.2	kus	7,00	8 780,00	61 460,00
84	61110326	Okno dřevěné 1100x1300 pvek č.16	kus	7,00	10 240,00	71 680,00
85	61130847	Okno dřevěné výdejní 100x120 cm ZN+sklo pvek č.14	kus	1,00	9 700,00	9 700,00
86	61130854	Okno dřevěné výdejní 120x150 cm ZN+sklo pvek č.15	kus	1,00	10 280,00	10 280,00
87	61161725	Dveře vnitřní hladké plně 1kř. 90x197 cm dýha dub pvek č.5, Sa, 6	kus	3,00	5 800,00	17 400,00

108	998781201R00	Presun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	317,69	2,80	889,54	Celkem za	781 Dokončovací práce - obklady keramické	21 369,67
Díl: 784									
109	784424271R00	Malba váp.2x, Zbar+strop, pačok 2x, místn.do 3,8 m	m2	888,61	28,00	24 881,08		Dokončovací práce - malby	
Díl: D96									
Presuny suti a vybouraných hmot									
110	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	48,96	260,00	12 730,73			
111	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	48,96	10,00	489,64			
112	979082111R00	Vnitrostavěništní doprava suti do 10 m	t	48,96	170,00	8 323,94			
113	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	48,96	220,00	10 772,16			
D96 Presuny suti a vybouraných hmot									
							Celkem za	D96 Presuny suti a vybouraných hmot	32 316,47

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	nabídka	JKSO	SKP	
Objekt				Měrná jednotka	
02		Stavební úpravy - část 2		Počet jednotek	0
Stavba				Náklady na m.j.	0
106		REKONSTRUKCE SKOLICHO STŘEDISKA OPRAV		Typ rozpočtu	
Projektant					
Zpracovatel projektu					
Objednatel					
Dodavatel				Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel				Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady	
HSV celkem	155 236	Zřízení výrobní podmínky	
Z PSV celkem	117 919	Oborová přírůžka	
R práce celkem		Přesun stavebních kapacit	
N M dodávky celkem		Minimostaveništní doprava	
ZRN celkem	273 155	Zařízení staveniště	2 732
		Provoz investora	
HZS		Kompletační činnost (IČD)	1 769
ZRN+HZS	273 155	Ostatní náklady neuvedené	1 179
ZRN+ost.náklady+HZS	278 835	Ostatní náklady celkem	5 680

Vypřacoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno :	
Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis :	
Základ pro DPH	20,0 %	Základ pro DPH	278 835 Kč
DPH	20,0 %	DPH	55 767 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	Základ pro DPH	0 Kč
DPH	0,0 %	DPH	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		334 602 Kč	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3	1 368	0	0	0	0
6	57 145	0	0	0	0
63	37 402	0	0	0	0
9	19 962	0	0	0	0
97	21 148	0	0	0	0
99	9 609	0	0	0	0
713	0	4 916	0	0	0
766	0	80 635	0	0	0
767	0	3 916	0	0	0
784	0	19 985	0	0	0
787	0	8 466	0	0	0
D96	8 601	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT					
	155 236	117 919	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Zakladna	Kč
Ztižené výrobní podmínky	0	0,0	0	0
Oborová přírůžka	0	0,0	0	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	0	0
Mimostavební oprava	0	0,0	0	0
Zařízení staveniště	273 155	1,0	2 732	2 732
Provoz investora	0	0,0	0	0
Kompletační činnost (IČD)	117 919	1,5	1 769	1 769
Rezerva rozpočtu	117 919	1,0	1 179	1 179
CELKEM VRN				5 680