EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Operační program Životní prostředí

Příloha č. 2

SMLOUVA O DÍLO

Protipovodňová opatření obce Zvoleněves

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění

I.
SMLUVNÍ STRANY

1.1 Objednatel

Obec Zvoleněves

Zastoupen:	Zdeněk Müller, starosta obce
Adresa:	Zvoleněves č.p. 274, 273 25 Zvoleněves
IČ:	00235181
DIČ:	CZ00235181
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	3428141/0100

zmocněnec pro technická jednání:
tel.

1.2 Zhotovitel

Obchodní firma:	TBO s.r.o.
zastoupená:	Michalem Bednářem, jednatelem
Místo podnikání:	Družstevní 5, 330 27 Vejprnice
IČ:	27979504
DIČ:	CZ27979504
Bankovní spojení:	Fio banka, a.s.
č. účtu:	2900944049/2010

Kontakt:
- zmocněnec pro technická jednání: Michal Bednář
- tel. 608 144 445

II.
ÚČEL A PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace protipovodňových opatření – vybudování varovného informačního systému ochrany před povodněmi pro Obec Zvoleněves (dále jen „dílo“). V rámci realizace bude vybudována síť digitálního bezdrátového varovného informačního systému, bude instalováno řídící pracoviště, antény, bezdrátové hlásiče a software, dále vodoměrná stanice a vodočetná lať. Součástí díla je i demontáž stávajících hlásičů. Účelem díla je zlepšení systému povodňové služby a preventivní protipovodňové ochrany.

2.2 Jednotlivé složky díla a požadavky na jeho fungování jsou popsány v technické dokumentaci Varovný informační systém a lokální výstražný systém obce Zvoleněves. Součástí smlouvy je podrobný položkový rozpočet díla (příloha č. 1).

2.3 Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech montážních, případně stavebních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení, nezbytných pro řádné dokončení díla, včetně zkušebního provozu díla a proškolení pracovníků zadavatele s obsluhou a údržbou díla. Dílo zahrnuje i veškeré stanovené zkoušky vyplývající z obecně závazných právních předpisů, jeho zprovoznění a odladění celého systému.

2.4 Zhotovitel dílo provede v rozsahu své nabídky a dalších ujednání této smlouvy na svůj náklad, na své nebezpečí a ve sjednané době.

2.5 Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost nezbytnou pro zhotovení díla, řádně provedené a dokončené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.6 Realizace díla je spolufinancována z Evropské unie z Operačního programu Životní prostředí 2014-2020 z Fondu soudržnosti. V případě, že na akci nebude poskytnuta podpora v rámci OPŽP, nebude dílo realizováno a objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy.

III.
DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1 Předpokládaným termínem zahájení realizace je únor 2023.

3.2 Předpokládaným termínem ukončení realizace je 30. červen 2023.

3.3 Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným termínem dokončení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

3.4 Místem realizace díla je obec Zvoleněves, okres Kladno.

IV.
CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, zpracované dle technického popisu a činí celkem:

Cena bez DPH	**1 257 274,00 Kč**
DPH 21%	**264 027,54 Kč**
Cena včetně DPH 21%	**1 521 301,54 Kč**

Tato cena je nejvýše přípustná. Podrobný rozpis ceny díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy (položkový rozpočet).

4.2 Součástí ceny jsou inflační nárůsty cen po navrženou dobu provádění.

4.3 Obsahem ceny jsou veškeré náklady zhotovitele nezbytné k realizaci díla, včetně všech nákladů s provedením díla věcně souvisejících.

4.4 Cenu uvedenou v odstavci 4.1. tohoto článku je možné překročit pouze na základě zákonné úpravy výše sazby DPH, a to od data účinnosti takové zákonné úpravy.

4.5 Smluvní strany se dohodly, že předmět díla zůstává výlučným vlastnictvím zhotovitele do doby převzetí díla objednatelem.

4.6 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

4.7 Celková částka za dílo bude fakturována najednou, po dokončení a předání díla a bude splatná nejpozději 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

4.8 Fakturace bude doložená soupisem provedených prací a dodávek. Fakturovány budou pouze práce, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny.

4.9 Faktura bude označena názvem a registračním číslem projektu „Protipovodňová opatření obce Zvoleněves, reg. číslo CZ.05.1.24/0.0/0.0/20_149/0014346.

4.10 Faktura zhotovitele musí mít všechny náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Zejména musí obsahovat

označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
popis obsahu účetního dokladu
datum vystavení
datum splatnosti
datum uskutečnění zdanitelného plnění
výši ceny bez daně celkem
sazbu daně
výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
cenu celkem včetně daně
podpis odpovědné osoby Zhotovitele
přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V.
FORMA SPOLUPRÁCE

5.1 Objednatel je povinen poskytovat zhotoviteli veškerou součinnost, kterou po něm lze rozumně požadovat. Zejména je povinen umožnit zhotoviteli získat podklady a informace nutné ke zhotovení díla.

5.2 Zhotovitel se zavazuje plně spolupracovat a koordinovat své dodávky a práce dle dohody s technickým dozorem objednatele a veškeré použité komponenty varovného systému před instalací předkládat ke schválení dozoru.

5.3 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností třetím osobám včetně možných škod pracovníků dodavatele po celou dobu realizace díla, a to minimálně do výše ceny Díla.

VI.
ZÁRUKA ZA DÍLO

6.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude provedeno dle Technické dokumentace uvedené v čl. II., odst. 2.2 a ve sjednaném rozsahu uvedeném v čl. II. této smlouvy, že provedení díla bude odpovídat všem technickým předpisům, které mají závazný charakter. Zároveň se zavazuje, že pro zhotovení díla budou použity výhradně materiály, technologie a pracovní postupy, které vyplývají z Technické dokumentace, technických norem a jsou zahrnuty v cenové nabídce.

6.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má Dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady Díla zjištěné v záruční době.

6.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené chybnými podklady předanými objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl tuto nevhodnost zjistit, nebo přes písemné upozornění zhotovitele na nevhodnost podkladů a pokynů objednatel písemným sdělením trval na jejich použití.

6.4 Záruka za jakost kompletního Díla je sjednána je sjednaná následovně:

- varovný informační systém (VIS) včetně JSSV, pojistek ….. 24 měsíců
- baterie ..... 12 měsíců

Tato lhůta běží od ukončení přejímacího řízení s vystaveným protokolem o předání a převzetí. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl Dílo užívat pro vady Díla, za které dodavatel odpovídá.

6.5 Pro ty části Díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Dodavatelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

6.6 Objednatel je povinen vady reklamovat u dodavatele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat:

a) odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, apod.)
b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná
c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny

Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.

6.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VII.
ZÁRUČNÍ A POZÁRUČNÍ SERVIS

7.1 Za vady u VIS, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností. Práva a povinnosti smluvních stran z vad Díla se řídí příslušným ustanovením NOZ.

7.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (záruční vada - reklamace, pozáruční vada) odešle dodavateli jedním z následujících způsobů

a) písemně na adresu zhotovitele uvedenou v článku I. této smlouvy
b) elektronickou poštou na adresu: michal.bednar@tbo.cz
c) telefonicky na servisní NON-STOP on-line lince: 608 144 445

7.3 V oznámení (záruční vada - reklamace, pozáruční vada) musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu viz čl. VI., bod 6.6.

7.4 Při změně servisních kontaktů uvedených v bodě 2. tohoto článku, je zhotovitel povinen neprodleně nahlásit změnu kontaktů, a to nejpozději do 48 hodin na adresu Objednavatele.

7.5 Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na odstranění vady neprodleně po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, nejpozději však do 24 hodin od doručení reklamace zhotoviteli. V případě, že vada brání provozu, zahájí zhotovitel práce na odstranění vady nejpozději do 12 hod. od nahlášení vady. Zahájením práce se rozumí diagnostika závady na místě realizace Díla, tzn. na adrese objednavatele, vyjma případů, kdy bude vada odstraněna v uvedeném termínu pomocí vzdáleného servisního přístupu.

7.6 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vady odstranit. Termín konečného odstranění vady bude dohodnut písemnou formou. Pokud zhotovitel neodstraní řádně nahlášené vady Díla, na které se vztahuje záruka, nejpozději do 20 dnů, má objednatel právo dát vady odstranit třetí osobě na náklady zhotovitele. Tím není dotčen nárok na smluvní pokutu zhotovitele dle čl. X. odst. 1. této smlouvy.

7.7 Záruční doba se prodlužuje o dobu, o kterou byl přerušen provoz z důvodu reklamace vady Díla.

7.8 Zhotovitel se zavazuje po dohodě s objednatelem zajistit také pozáruční servis VIS a to včetně pravidelných zkoušek a revizních prohlídek (dle prováděcích předpisů zák. č. 239/2000 Sb. o IZS) a to po dobu min. 5 let. Po dobu min. 10 let zhotovitel garantuje dodání náhradních dílů za uvedené ceny dle ceníku této Smlouvy o Dílo. Revizní zkoušky a prohlídky budou ukončeny revizní zprávou, pokud objednatel projeví vůli takovou dohodu uzavřít.

7.9 Smluvní vztahy objednatele a zhotovitele pro provádění pravidelných zkoušek a revizních prohlídek v pozáručním režimu budou řešeny samostatnou servisní smlouvou. O

odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

VIII.
PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

8.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

8.2 Místem předání a převzetí Díla je místo, kde se Dílo provádělo.

8.3 V případě, že Zhotovitel bude mít zhotovené Dílo připravené před termínem dokončení dle čl. III, odst. 3.2 této smlouvy, je objednatel povinen Dílo ve stanovené lhůtě převzít.

8.4 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí Díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

8.5 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol).
Povinným obsahem protokolu jsou:
- údaje o Zhotoviteli, subdodavatelích a Objednateli
- popis Díla, které je předmětem předání a převzetí
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda Dílo přejímá nebo nepřejímá

8.6 Obsahuje-li Dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:
- soupis zjištěných vad a nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění Díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8.7 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla.

8.8 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

8.9 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména tyto doklady:
- Seznam zařízení, která jsou součástí Díla, jejich pasporty, záruční listy osazených zařízení, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce

8.10 Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se Dílo za dokončené a schopné předání.

8.11 Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně uvedení termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí Díla.

8.12 Zhotovitel neodpovídá za nesplnění svých závazků, jestliže by takové nesplnění bylo zapříčiněno důvody na straně objednatele nebo vyšší mocí.

8.13 V případě, budou-li činností zhotovitele vznikat nečistoty, mající dle zák. č. 185/2001 Sb., v platném znění, charakter odpadu, zavazuje se zhotovitel likvidovat tento odpad v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

8.14 Po celou dobu provádění Díla je zhotovitel povinen udržovat pořádek na místě provádění Díla a v jeho okolí. V případě, že v souvislosti se zhotovováním Díla zhotovitel znečistí místo provádění Díla a veřejné prostranství, odpovídá za bezodkladné odstranění nečistot a překážek s tím, že objednatel v žádném případě nenese odpovědnost za jednání zhotovitele nebo jiných osob jednajících za zhotovitele. Ve všech případech činností spojených se zhotovováním Díla je právně odpovědný zhotovitel.

8.15 Po skončení doby plnění se zhotovitel zavazuje vyklidit místo provádění Díla do 1 pracovního dne. Za vyklizené místo provádění Díla se považuje stav, kdy místo provádění Díla i ostatní veřejné prostranství kolem provedeného Díla bude bez zbytků materiálů nebo zařízení a okolní prostranství bude uvedeno do původního stavu.

8.16 Zhotovitel je dále povinen zajistit dodržování obecně závazných předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či majetku v příčinné souvislosti s provedením Díla, popř. vzniklé v důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

IX.
ZDRŽENÍ, PŘERUŠENÍ PRACÍ A VYŠŠÍ MOC

9.1 Po dobu přerušení prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti bude zhotovitel za úhradu vykonávat nezbytné zabezpečovací práce podle pokynů objednatele na ochranu dosud provedených prací před poškozením.

9.2 Jestliže přerušení prací v důsledku prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti bude trvat déle než 7 dní a pokud v této lhůtě nebude sjednána změna smlouvy, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit. Objednatel v tom případě převezme dosud provedenou část díla a věci připravené ke zhotovení díla a převzatou část díla zaplatí do sjednané lhůty.

9.3 Žádná smluvní strana nebude druhé straně zodpovědná za ztráty a škody vzniklé v důsledku vyšší moci. Za okolnosti charakteru vyšší moci se považují: válka, přírodní pohromy, generální stávky apod.

9.4 Podmínkou pro vyvinění za následky způsobené výše uvedenými událostmi je skutečnost, že tyto události bezprostředně znemožnily částečné nebo úplné splnění této smlouvy. Strany obnoví plnění svých povinností ihned, jakmile pominou vlivy či příčiny těchto okolností.

X.
ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě stanovení konečného termínu dokončení díla dle článku III. odstavce 3.2. této smlouvy a v případě jeho nedodržení, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové smluvní ceny díla za každý den prodlení.

10.2 Objednatel se zavazuje při neuhrazení daňového dokladu – faktury v termínu uvedeném v článku IV. odstavce 4.7. k povinnosti uhradit smluvní úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky s DPH za každý den prodlení. Objednatel není v prodlení, pokud neobdržel dotační prostředky ze Státního fondu životního prostředí (SFŽP).

10.3 Podkladem pro uhrazení smluvní pokuty popř. smluvního úroku z prodlení je faktura, na základě které bude vyúčtován počet dnů prodlení, popř. bude odkázáno na ustanovení smlouvy o dílo, ze kterého vyplývá příslušné právo sankce, a dále bude zde uvedena požadovaná výše smluvní pokuty nebo smluvního úroku z prodlení. Strany se dohodly, že splatnost těchto faktur je 14 dnů.

10.4 V případě nedodržení termínů spolupůsobení objednatele se běh smluvních pokut jdoucích k tíži zhotovitele přerušuje o dobu nedodržení termínů spolupůsobení objednatele.

XI.
ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

11.1 Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pouze v případech, které stanoví tato smlouva nebo zákon.

11.2 Zhotovitel tímto určuje osobu oprávněnou jednat ve věcech technických a montážních, oprávněnou k zastupování při jednání s úřady a institucemi, jejichž potřeba vyvstane v souvislosti s prováděním díla, a uděluje zvláštní plnou moc - jméno: Michalovi Bednářovi, tel. 608 144 445 ke svému zastupování.

11.3 Smluvní strany se dohodly, že nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází ze zhotovitele na objednatele dnem předání díla. V případě předání díla formou jednotlivých etap přechází nebezpečí škody na zhotoveném díle protokolárním předáním každé této takto jednotlivě dokončené a předané etapy.

11.4 Návrhy dodatků a změny k této smlouvě budou prováděny písemně.

11.5 Smluvní strany se zavazují vyjádřit ke změnám písemně ve lhůtě do 3 dnů od obdržení písemného návrhu změny. Po tuto dobu je návrhem zavázána podávající strana.

XII.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

12.1 Všechny spory vyplývající z této smlouvy nebo souvislosti s ní vzniklé, pokud nebudou řešeny vzájemnou dohodou, budou rozhodnuty výlučně a s konečnou platností českým soudem příslušným dle sídla žalovaného.

12.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno paré si ponechá Zhotovitel a jedno obdrží Objednatel.

12.3 Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí „Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP“ verze 30, znění účinné od 01.01. 2022 a zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

12.4 Pokud je v této smlouvě použit termín smlouva, je tím míněna tato smlouva o dílo.

12.5 Všechny nároky musí být uplatněny doporučeným dopisem. Za datum uplatnění se považuje datum podacího razítka poštovního úřadu. Místo doporučeného dopisu lze použít datovou schránku. V tomto případě za datum uplatnění se považuje datum odeslání datovou schránkou.

12.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran.

12.7 Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č.128/2000 Sb. o obcích v platném znění a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem.

12.8 Objednatel si vyhrazuje v souladu se zákonem právo uveřejnit smlouvu o dílo na profilu zadavatele.

12.9 Objednatel si vyhrazuje právo o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

12.10 Zhotovitel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

12.11 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

12.12 Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Zvoleněves dne 23.11.2022, zasedání č.3/2022, usnesení č. 3.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Ve Zvoleněvsi dne

Zdeněk Müller
Digitálně podepsal Zdeněk Müller
Datum: 06.12.2022 10:32:32 CET

Michal Bednář
Digitálně podepsal Michal Bednář
Datum: 2022.12.05 20:08:38 +01'00'

Za objednatele

Za zhotovitele
Michal Bednář