



B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby:

- a) charakteristika stavebního pozemku: Opěrná zeď odděluje výškově pozemek 194/1 (zahrada) od pozemků 193 (zahrada), 195/1 (ostatní plocha) a 196 (zahrada).
- b) závěry provedených průzkumů: Byl proveden IG průzkum se zaměřením na stanovení tloušťky a tvaru opěrné zdi. Byla zjištěna tloušťka koruny opěrné zdi 1,00m a svislý rub. Dále bylo provedeno zatřídění hornin za rubem zdi. Při posouzení bylo stanoveno, že se jedná převážně o zeminy S4 (SM) s výskytem ojedinělých větších kamenů.
Stavebně historický průzkum bude prováděn při opravných pracích.
- c) stávající ochranná a bezp. pásma: Opěrná zeď se nachází v ochranném pásmu elektrického zařízení (trafostanice).
- d) poloha v území: Opěrná zeď se nachází na pozemcích v intravilánu obce Žleby, je založena na pozemcích v záplavovém území řeky Doubravy.
- e) vliv stavby na okolí: Opěrná zeď má vliv na stabilitu zahrady, umístěné na pozemku p.č. 194/1 a trafostanice, umístěné na pozemku p.č. 194/2, st. 728.
- f) asanace, demolice, kácení: Před opravou opěrné zdi je nutné odstranění náletových dřevin jak na koruně zdi, tak u paty zdi, dále ubourání části zdi vykazující nestabilitu.
- g) zábory zemědělské, lesnické: Trvalé zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků k plnění funkce lesa se nepředpokládají. Dočasný zábor zemědělské půdy bude pouze u paty zdi pro stavbu lešení na pozemku 193, 195/1 a 196, a dále pro ZS na pozemku 194/1.
- h) územně technické podmínky: Napojení na technickou infrastrukturu se nepředpokládá, napojení na dopravní infrastrukturu je po pozemku 194/1.
- i) věcné a časové vazby: Vazby na ostatní stavby nejsou.

B.2 Celkový popis stavby:

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity:

Opěrná zeď odděluje pozemky s rozdílnou nadmořskou výškou a zajišťuje bezpečné užívání obou pozemků. Oplocení na její koruně navíc zajišťuje bezpečnost osob proti pádu do hloubky.
Délka koruny opravované zdi je 26,50 m, výška nad terénem se pohybuje od 4,70 m do 5,30 m, šířka v koruně 1,00 m. Délka nové části (zborcené zdi) je 7,35 m, délka přezdívané části 8,45 m.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení:

- a) urbanismus, prostorová kompozice: Oprava zdi zachovává prostorové řešení původní zdi.
- b) architektonické řešení: Při opravě opěrné zdi je použito původní zachovalé kamenné zdivo - amfibolit, který je umístěn na pozemku 195/1 jednak volně složený, jednak v suti zborcené části zdi. Tvar přezděné části také respektuje původní styl rádkového zdiva se svislým provázáním.

B.2.3 Celkové provozní řešení:

Nejedná se o stavbu s provozem technologie.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby:

Stavba není a nemůže být přizpůsobena bezbariérovému užívání osobami se sníženou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby:

Z důvodu pádu osob je zeď v horní části doplněna (vyrovnána) na výšku 239,53, terén za zdí je snížen o 0,50 m a koruna zdi je opatřena oplocením výšky min 1,00 m.

B.2.6 Základní charakteristika objektů:

- a) stavební řešení: Před začátkem stavebních prací je nutno odtěžit zbytky zřícené opěrné zdi (úsek C), odstranit stavební materiál od paty zdi, u líce zdi provést stavbu pracovního lešení a odstranit náletové dřeviny;
Dále je nutno provést odtěžení části svahu za rubem zdi (úseky B a D) a postupně odbourat část nestabilní zdi ze smíšeného zdiva (úsek D);



Rozvolněné části opěrné zdi je nutno přezdít (úseky A, C a E) a zeď nadezdít (vyrovnat) v úseku A, provést nově zdivo v místech spadlé (úsek B) a odbourané (úsek D) zdi, včetně vynechání míst na odvodnění a provést horní ztužující římsu z betonu C30/37 XC4, XF3 s betonářskou výztuží B500B.

Na závěr je nutné provést vyčištění spár stávajícího zdiva (úseky A, C a E), zdivo přespárovat, provést odtěžení části zeminy za rubem zdi, provést vyčištění stávajících odvodňovačů a zapojit do nich nové odvodňovací potrubí. Na koruně zdi je nutno osadit ocelové sloupky oplocení a provést natažení pletiva.

b) konstrukční a materiálové řešení:

Oprava zřícené a ubourané části zdi respektuje jak stávající materiál opěrné zdi, tak její původní tvar. Vypadaná a degradovaná vápenná malta spár u stávajících částí zdi je nahrazena cementovou do hl 40 mm od líce, nové kamenné zdivo je vyzděno také na cementovou maltu. Za rubem zdi je vytvořen systém drenážního potrubí pro odvod srážkové vody z oblasti za zdi.

c) mechanická odolnost a stabilita:

Odolnost zdícího materiálu - hornina amfibolit - i zdící cementové malty je dostatečná pro životnost konstrukce min 80 let. Tvar konstrukce a výška terénu za rubem zdi je při stávajících rozměrech na hraně stability. Projekt proto doporučuje zvýšení zdi o 0,5 m (v nejvyšší části) a snížení terénu za rubem zdi o 0,4 m.

B.2.7 Základní charakteristika technických zařízení:

- a) technické řešení: Technologická zařízení nejsou.
b) výčet technických zařízení: -----

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení:

Jedná se o opravu kamenné opěrné zdi s minimálním požárním nebezpečím. Nepředpokládá se trvalý výskyt osob ani jiného vybavení. Stavba je provedena z nehořlavých materiálů (kámen, beton, zemina), požárně bezpečnostní řešení není navrženo.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi:

- a) tepelně technické hodnocení: Neposuzuje se
b) energetická náročnost: Nestanovuje se
c) využití alternativních zdrojů: Nebude

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby:

Součástí opěrné zdi není větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, ani vznik odpadů. Opravená zeď nebude mít vliv na okolí s pohledu vibrací, hluku a prašnosti.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí:

- a) ochrana proti radonu: Není nutná.
b) ochrana před bludnými proudy: Použité materiály nejsou náchylné na poškození bludnými proudy, betonářská výztuž bude chráněna dostatečnou vrstvou .
c) ochrana před seizmicitou: Zeď se nenachází na území s výskytem seizmických jevů.
d) ochrana před hlukem: Není nutná.
e) protipovodňová opatření: Nejsou nutná.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu:

- a) napojovací místa: Nepřipojeno
b) připojovací rozměry: -----

B.4 Dopravní řešení:

- a) popis dopravního řešení: Není nutno řešit.
b) napojení na stávající infrastrukturu: Nejedná se o stavbu s nutností napojení na dopravní infrastrukturu.
c) doprava v klidu: Není nutno řešit.
d) pěší a cyklistické stezky: Není nutno řešit.

B.5 Vegetace a terénní úpravy:



- a) terénní úpravy: U paty zdi se po dokončené opravě provede urovnání terénu do původního stavu s napojením terénu na stávající pozemky. U koruny zdi na rubové straně se provede odtěžení části zeminy o 0,40 m a její urovnání ve sklonu min 1:2,5.
- b) vegetační prvky: Nebudou osazeny.
- c) biotechnická opatření: Nejsou.

B.6 Popis vlivu na životní prostředí:

- a) vliv stavby na živ. prostředí: Oprava zdi nemá vliv na životní prostředí.
- b) vliv stavby na přírodu: Stavba nemá vliv na ochranu rostlin a živočichů, ani na jiné ekologické funkce v krajině.
- c) vliv stavby na území Natura 2000: Žádný.
- d) podmínky stanoviska EIA: Řízení EIA není nutné.
- e) navrhovaná bezpečnostní pásma: Nejsou navržena.

B.7 Ochrana obyvatelstva:

Vzhledem k bezprostřednímu sousedství obecního úřadu a volně přístupné části pozemku je nutno provést opatření proti pádu osob z výšky - viz předchozí popis navržených opatření.

B.8 Zásady organizace výstavby:

- a) spotřeby médií: Při stavbě bude potřeba elektrické energie kryta z vlastních zdrojů (elektrocentrála).
- b) odvodnění staveniště: Dolní část staveniště je odvodněna stávajícím sklonem terénu směrem k řece Doubravě, horní část pomocí drenážního systému.
- c) napojení na technickou infrastrukturu: Napojení na technickou infrastrukturu (elektrina) se předpokládá v objektu obecního úřadu, případně z vlastních agregátů.
- d) vliv na okolní stavby a pozemky: Stavba bude omezovat provoz na částech pozemků 193, 194/1, 195/1 a 196 z důvodu dodržení bezpečnosti práce při stavebních pracích.
- e) ochrana okolí staveniště: Staveniště v horní i dolní části bude oploceno do výše 1,80 m z důvodu zamezení vstupu nepovolaných osob.
- f) maximální zábory: Budou nutné dočasné zábory částí pozemků 193, 194/1, 195/1 a 196.
- g) produkované odpady a emise: Při stavbě vzniknou odpady skupiny 150101, 150102, 150103, 160119, 170102, 170107 a 170504.
Vzniklé odpady budou likvidovány v souladu se zákonem 185/2001 v platném znění.
- h) bilance zemních prací: Odtěžená zemina za rubem zdi v objemu 52,7 m³ bude v objemu 50,1 m³ po opravě a znovu vyždění zdi vrácena jako zásyp za rub, zemina se zbytky zdi v objemu 29,1 m³ u paty zdi bude odvezena na skládku, nebo rozprostřena u paty.
- i) ochrana živ. prostředí při stavbě: Pro práci v blízkosti vodoteče budou používány mechanizmy a opatření k zamezení znečištění povrchových a spodních vod ropnými látkami a cementovým mlékem.
- j) zásady BOZP: Stavba bude prováděna podle zásad BOZP a bude vycházet především ze zákona 262/2006Sb., 309/2006Sb., 258/2000Sb a nařízení vlády 591/2006Sb., 362/2005Sb., 101/2005Sb., 378/2001Sb., 168/2002Sb., 495/2001Sb., 361/2007Sb., 11/2002Sb., 272/2011Sb. a dalších vyhlášek, vše v platném znění.
- k) úpravy pro bezbariérové používání staveniště: Nebudou, nejsou nutné.
- l) dopravně inženýrská opatření: Nebudou, nejsou nutná.
- m) speciální podmínky při výstavbě: Je nutná spolupráce s pracovníky archeologického výzkumu.
- n) postup výstavby, termíny: Stavba bude provedena v jedné etapě s délkou realizace 6 měsíců.