



90/2010

SMLOUVA O DÍLO

na zhotovení stavby **„Propojovací chodník Výpusta a chodník Paseky“**

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Adresa:

IČ:

DIČ:

Jednající:

Tel.:

E-mail:

Obec Želechovice nad Dřevnicí

4. května 68, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí

75158094

CZ 75158094 (není plátcem pro tuto zakázku)

Bc. Michal Špendlík, starosta

577901653

obec@zelechovice.net

Zhotovitel:

Adresa:

Zápis v obchodním rejstříku:

IČ:

DIČ:

Jednající:

VHS Brno, a.s.

Masná 102, 602 00 Brno

KS v Brně, odd.B, vl.2919

25556568

CZ25556568

Ing. Oldřich Boďa, předseda představenstva

Ing. Boris Ondráš, člen představenstva

Ing. Tomáš Sed'a, člen představenstva

Ing. Boris Ondráš, výrobní ředitel

548 423 660

boris.ondras@vhs-brno.cz

Ing. Boris Ondráš

548 423 660

boris.ondras@vhs-brno.cz

KB Brno, a.s., č.ú.7313800297/0100

K jednání o technických věcech pověřen:

Tel.:

E-mail:

Stavbyvedoucí:

Tel.:

E-mail:

Bankovní spojení:

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zhotovení stavby:

„Propojovací chodník Výpusta a chodník Paseky“

včetně provedení všech dalších činností specifikovaných v čl. III. Rozsah a obsah díla.

Dílo bude provedeno dle:

- projektové dokumentace zpracované firmou KANINGA s.r.o.
 - stavebního povolení,
 - vyjádření všech dotčených právních subjektů,
 - nabídky zhotovitele ze dne 20.9.2012 .
2. Závazek zhotovitele je splněn převzetím řádně zhotoveného díla bez vad a nedodělků objednatelem.
3. O převzetí díla bude pořízen písemný předávací protokol, který podepíše zhotovitel i objednatel.

Článek III. Rozsah a obsah díla

1) Stavební práce

Stavba je dle projektu členěna na následující SO:

Propojovací chodník - Výpusta

SO 01 – Chodníky - opěrné zdi

SO 02 – Úprava komunikace

SO 03 – Veřejné osvětlení

Vodovod - Maršovy (Chodník Paseky)

SO 03 – Chodníky - opěrné zdi

Předmětem plnění je

- v části „Propojovací chodník Výpusta“ vybudování chodníku v délce 232m, opěrných zdí, veřejného osvětlení a úprava komunikace II-49020
- v části „Vodovod Maršovy (Chodník Paseky)“ vybudování chodníku v úseku 0,934 km – 1,152 km, tj. v délce 218m. Ostatní SO uvedené v projektu nejsou předmětem plnění.

Po dobu výstavby bude silniční doprava na dotčených komunikacích omezena. Zhotovitel je povinen projednat a zajistit dopravní značení a omezení provozu s příslušným DI Policie ČR a správním úřadem v dostatečném časovém předstihu před zahájením stavebních prací a zajistit příslušná rozhodnutí.

2) Další činnosti

Specifikace činností, které musí zhotovitel zajistit na svůj náklad a nebezpečí a které jsou součástí díla:

Předmět plnění veřejné zakázky zahrnuje :

- kompletační a koordinační činnost
- geodetické vytýčení stavby před zahájením stavby
- vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby

- v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb. zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
- zabezpečení podmínek, stanovených správcem dopravní a technické infrastruktury
- vyhotovení realizační, dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- obstarání / dodávku zboží, materiálů a zařízení
- dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemským zvyklostem odpovídajícím balení
- umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit účast stavbyvedoucího
- odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při převímacím řízení
- provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy
- zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
- vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
- provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
- předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením v českém jazyku
- poskytnutí know-how, licencí, programového vybavení (SW) a veškerých dalších práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví potřebných pro řádné, trvalé a bezporuchové provozování, údržbu, opravy a eventuální rekonstrukce stavby
- úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

- aktivní spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a neprodlené podání jakýchkoliv informací souvisejících s výkonem funkce koordinátora.

Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli včetně geometrického plánu pro zápis stavby do katastru nemovitostí ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD v digitální formě v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

3. Objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah předmětu veřejné zakázky, a to zejména z důvodů :
- neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb (méněpráce), pokud změnou díla dojde ke zúžení předmětu díla
 - v případě, že se na stavbě vyskytnou objektivní, věcně správné, nepředvídané práce (dodatečné stavební práce, dodávky a služby), které bude objednatel písemně požadovat a tyto jsou nutné pro realizaci díla, je zhotovitel povinen tyto provést, objednatel je povinen postupovat v souladu se zákonem a závaznými pokyny pro příjemce podpory
 - změna technického řešení nebo změna materiálů.

Pokud objednatel toto právo uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit.

Článek IV. Čas a místo plnění díla

1. Termín zahájení doby plnění a předání staveniště:	10.10..2012
Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí díla:	30.11.2012
Doba realizace v kalendářních dnech:	52

Místo plnění stavebních prací: k.ú. Želechovice nad Dřevnicí, Zlínský kraj

1. Místo předání dokladů pro předání díla: sídlo zadavatele

Článek V. Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla podle čl. III. této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná ve výši:

Cena bez DPH celkem Kč	1 998 509
DPH 20 %	399 702
Cena celkem vč. DPH Kč	2 398 211
(slovy dvěmilionytřístadevadesátosmtisícdevětjedenáct korun českých)	

2. Nárok na zaplacení ceny vzniká řádným splněním předaných částí díla.
3. Objednatel připouští změnu ceny v průběhu realizace díla v případě změny zákonné sazby DPH.
4. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu dokončení díla sjednaného v této smlouvě.

Článek VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Smluvní strany se dohodly na uhrazení ceny za dílo po protokolárním předání a převzetí díla na základě objednatelům schváleného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele, doloženého v nabídce. Zhotovitel předloží objednateli položkový soupis provedených prací a dodávek k odsouhlasení nejpozději do tří pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

Objednatel provede kontrolu správnosti soupisu provedených prací a dodávek do tří pracovních dnů od předložení. Pokud nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb připomínky, vrátí jej zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzený zhotoviteli. V opačném případě soupis stavebních prací, dodávek a služeb s uvedením výhrad vrátí neprodleně po provedené kontrole k přepracování zhotoviteli. Ten je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb objednateli do tří pracovních dnů od jejich vrácení objednatelům k přepracování. Nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství, druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat tyto práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.

V souladu s potvrzeným soupisem provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacím protokolem je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad na objednatele. Přílohou daňového dokladu, který musí mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb a protokol o předání a převzetí díla.

Daňový doklad musí být předložen zhotovitelem nejpozději do 15 dnů ode dne zdanitelného plnění a řádně doložen nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu.

Zhotovitel bude povinen připravovat a vystavovat finanční a daňový doklad dle požadavků objednatele s ohledem na požadavky poskytovatele dotace.

Splatnost daňového dokladu je 30 kalendářních dnů ode dne jeho prokazatelného doručení objednateli do jeho sídla.

V případě přechodného nedostatku finančních prostředků na straně objednatele (z důvodu spolufinancování díla z veřejných prostředků) může zástupce objednatele požádat o odklad splatnosti platby o 90 dnů a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět bezpodmínečně.

2. Pohledávky zhotovitele vzniklé z uzavřené smlouvy nelze bez předchozí písemné dohody s objednatelům postoupit platně jinému právnímu subjektu ani je zatížit právy třetích osob.
3. Příjemce plnění (objednatel) prohlašuje, že předmět zdanitelného plnění pořizuje pro potřeby související výlučně s činností veřejné správy, při níž není považován za osobu povinnou k dani (§ 5 odst. 3 zákona o DPH) i přesto, že má platnou registraci k DPH. Z výše uvedeného dle § 92e zákona o DPH plyne, že poskytovatel plnění (zhotovitel) nepoužije režim přenesené daňové povinnosti při poskytnutí dodávky stavebních a montážních prací objednateli, tzn., že zhotovitel, který uskutečnil zdanitelné plnění, uplatní daň na výstupu, daň přízná a zaplatí.

Článek VII. Provádění díla

1. Veškeré věci potřebné k provedení díla zajišťuje zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli kontrolovat průběh provádění stavby a korigovat časový postup.
3. Zhotovitel je při realizaci stavby povinen řídit se pokyny koordinátora BOZP stanoveného objednatelům v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.
4. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy spolupracovat s objednatelům, technickým dozorem objednatele, koordinátorem a autorským dozorem a autorizovaným inspektorem. Zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám, pověřeným objednatelům písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotovený podle uzavřené smlouvy a že po dobu záruky bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě. Odpovědnost za vady díla bude řešena podle § 560 a násl. Obchodního zákoníku.

5. Zhotovitel bude při zhotovení díla postupovat s náležitou odbornou péčí. Při realizaci bude zhotovitel postupovat dle všech TKP, TP a ČSN majících vazbu na realizaci předmětu díla a které odpovídají jednotlivým navrženým technologiím stavebních prací.
7. Zhotovitel vynaloží při provádění díla náležitou péči, důkladnost a kvalifikaci, kterou lze očekávat od příslušně kvalifikovaného a kompetentního zhotovitele, který má zkušenosti s realizací práce podobného charakteru, rozsahu jako je předmětné dílo dle této smlouvy.
8. Zhotovitel je odpovědný za řádnou ochranu svých prací po celou dobu jejich provádění a dále za ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.
9. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
10. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný protokol podepsaný oběma účastníky smlouvy. Zhotovitel je povinen seznámit se před podpisem protokolu o převzetí staveniště s rozmístěním a trasou všech stávajících inženýrských sítí a následně tyto buď vhodným způsobem přeložit nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
11. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením nebo vzniklé jeho činností.
12. Obvod staveniště je vymezen projektem. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.
13. Zhotovitel je povinen na svůj náklad, nebezpečí a zodpovědnost stavbu řádně označit a zajistit včasnou uzavírku silnice (částečné omezení provozu) potřebnou k realizaci díla vč. vyřízení rozhodnutí o uzavírce (částečném omezení provozu). Po celou dobu stavby bude udržovat dopravní značení.
14. Zhotovitel si zajistí na svůj náklad odběr a úhradu elektrické energie, vodného, stočného a dalších odebraných médií přímo u jejich dodavatelů. Zhotovitel zabezpečí na své náklady a na svou odpovědnost řádné měření jejich odběru. Zhotovitel je povinen na své náklady jako součást díla vybudovat po dohodě s objednatelem provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště.
15. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště a bezpečnosti silničního provozu a pohybu chodců v prostoru staveniště.

6. Zhotovitel odpovídá za provoz na staveništi v plném rozsahu.
7. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad a na svou odpovědnost odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými, zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP č. 381/2001. Odstraňování odpadů bude zhotovitelem dokladováno.
18. O provádění díla je zhotovitel povinen vést, ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu, stavební deník, do kterého je pak povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Obsahové náležitosti stavebního deníku o stavbě a způsob jejich vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohy č. 5 k vyhláše č. 499/2006 Sb. Stavební deník bude zhotovitel minimálně jedenkrát týdně předkládat objednateli k písemnému odsouhlasení. Žádný zápis ve stavebním deníku však není dohodou o změně podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo. Odsouhlasený soupis provedených prací vycházející ze zápisu ve stavebním deníku bude tvořit přílohu k daňovému dokladu (faktuře).
19. Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit staveniště a uvést ho do původního stavu v souladu s projektem a dle požadavků správců jednotlivých sítí a majitelů pozemků nejpozději do 5 dnů od převzetí díla. Při nedodržení této lhůty se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly, a smluvní pokutu.
20. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých příp. subdodavatelů.
Zhotovitel je povinen uchovávat veškeré doklady a dokumentaci veřejné zakázky související s předmětnou veřejnou zakázkou po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). Po tuto dobu je uchazeč povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s projektem, resp. předmětem veřejné zakázky, stejně jako vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací.

Článek VIII.

Předání a převzetí díla, provedení zkoušek

1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
2. Přejímací řízení
 - Zhotovitel zápisem ve stavebním deníku učiněném minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k předání a převzetí díla. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od učiněné výzvy. Pokud se při přejímacím řízení prokáže, že dílo není

- dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla.
- Místem předání je místo, kde je stavba prováděna. Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast technického dozoru investora a autorský dozor projektanta (ve vhodných případech). Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své subdodavatele.
 - Přejímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků nebránící užívání a zprovoznění díla. Dílo, které není řádně ukončeno, není objednatel povinen převzít. Za nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.
 - K převímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady:
 - a) projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. geodetického zaměření stavby a geometrického plánu
 - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (ve vhodných případech)
 - c) doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů
 - d) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě (ve vhodných případech) v českém jazyku
 - e) stavební deník/y
 - f) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - g) osvědčení o jakosti stavebních dělů, další doklady, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona, a o které písemně požádá ve stavebním deníku nejméně 14 dnů před zahájením přejímacího řízení a další doklady potřebné pro kolaudaci (ve vhodných případech) a užívání díla
- Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
- Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel.
 - Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou strany svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

Článek IX.

Smluvní pokuty, odstoupení od smlouvy

1. Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele zhotovit dílo v době sjednané v čl. IV smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši Kč 5000,-- za každý započatý den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.

Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním reklamovaných vad ve výši Kč 2000,-- za každou vadu a kalendářní den prodlení s odstraněním vady.

Za porušení smluvní povinnosti zhotovitele vyklidit staveniště a uvést ho do původního stavu v souladu s projektem a pravomocnými rozhodnutími správních orgánů a dle požadavku správců jednotlivých sítí a majitelů pozemků nejpozději do 5 dnů po termínu převzetí stavby zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu Kč 2000,-- za každý, i započatý, den prodlení. Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na odpovědnost za škodu, její uplatňování a vymáhání.

4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností uložených mu touto smlouvou ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 5000,- Kč
5. Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktury předloženou po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a to ve výši dle vládního nařízení č. 142/1994 Sb.
6. V případě, že objednateli s ohledem na financování díla z veřejných prostředků nebudou poskytnuty tyto prostředky v rozsahu sjednané ceny, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy o dílo.
7. V případě, že zhotovitel nesplní řádně svůj závazek ve sjednané době, jedná se o závažné porušení jeho smluvní povinnosti ve smyslu § 345, odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník v platném znění, a objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X.

Vlastnická práva, nebezpečí škody na díle a záruky

1. Objednatel je v souladu s § 542 odst.1 ObchZ vlastníkem stavby. Veškeré zařízení, stroje, materiál, apod. do doby, než se stanou pevnou součástí díla tak, jak vyplývá z projektu díla, jsou ve vlastnictví zhotovitele.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla objednatelem případně jeho části. Zhotovitel nese nebezpečí škody (ztráty na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních), které používá a použije k provedení díla. To neplatí v případech, kdy zhotovitel prokáže, že škoda vznikla v příčinné souvislosti s porušením povinnosti objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele předložit kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě a odpovědnost za škodu způsobenou vadným výrobkem. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.

Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce **60 měsíců**.
6. Záruční doba začne běžet následující den po dni převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem.
7. V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemnou reklamaci. Zhotovitel se zavazuje písemně sdělit objednateli své stanovisko k uplatněné vadě díla a dohodnout termín pro její odstranění do 14 kalendářních dnů ode dne doručení reklamace.
V případě reklamované vady ze záruky, jež by mohla způsobit havárii, započne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned po písemném oznámení objednatele, i když nesouhlasí se svou odpovědností za reklamovanou vadu.
8. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady.
9. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu. Na provedenou opravu poskytuje zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 5. tohoto článku.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že dílo je financováno z veřejných prostředků. Zhotovitel souhlasí se zrušením části závazku v průběhu realizace díla v případě, že mu bude doručen písemný přípis objednatele o tom, že finanční prostředky z veřejných finančních prostředků na toto dílo nebudou objednateli poskytnuty v rozsahu sjednané ceny. V pochybnostech se má za to, že písemný přípis je doručen třetí pracovní den po jeho odeslání.
2. Při splnění výše uvedené podmínky je zrušení části sjednaného závazku účastníky smlouvy dohodnuto v rozsahu, který v písemném přípisu specifikuje objednatel. Účinnost zrušení části závazku nastane vždy dnem uvedeným objednatelem v písemném přípisu.
3. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnými dodatky, které budou podepsány objednatelem a zhotovitelem, jinak jsou neplatné.
4. V ostatním se právní vztah řídí zákonem č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník v platném znění.
5. Zhotovitel **nesmí převádět úplně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by obdržel předem od objednatele písemný souhlas s převodem, s výjimkou práv a povinností na základě Smluv o dílo uzavřených se svými subdodavateli díla.

Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným soudem, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z toho dva pro objednatele a jeden pro zhotovitele.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy. Zároveň smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu projednaly a že nebyla ujednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:
 - příloha č. 1 - naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
 - příloha č. 2 - rekapitulace nákladů.

V Želechovicích nad Dřevnicí dne
8.10.2012

V Brně dne 8.10.2012

Za objednatele:
Obec Želechovice nad Dřevnicí


Za zhotovitele:
VHS Brno, a.s.

OBEC ŽELECHOVICE NAD DŘEVNICÍ
PSČ 763 11
okr. Zlín


Bc. Michal Špendlík, starosta


Ing. Oldřich Boďa, předseda představenstva

VHS Brno, a.s.
Mladá 102
602 00 Brno


Ing. Tomáš Sed'a, člen představenstva.

VHS Brno, a.s.
Mladá 102
602 00 Brno

Rekapitulace objektů stavby

Stavba: Želechovice

SO	Cena bez DPH	DPH 20%	Cena s DPH
SO 01 Výpusta	1 555 111	311 022	1 866 133
SO 02 Maršovy	443 398	88 680	532 078
CELKEM SO	1 998 509	399 702	2 398 210