

SMLOUVA O DÍLO

OBJEDNATEL:**Obec Záhoří**

Sídlo:

Záhoří č.p.8, 398 18 Záhoří

Tel./Fax:

+420 724 181 924

IČO:

00250244

Bankovní spojení:

Zastoupená:

Františkem Valvodou – starostou obce

ZHOTOVITEL :**ZAKOM s.r.o.**

Sídlo:

Za Nádražím 2654, 397 01 Písek

Tel.:

+420 382 214 601

IČ/DIČ:

25344536/CZ25344536

Bankovní spojení:

KB Písek, č.ú.: 7573610297

Zastoupená:

Jaroslav Zach – jednatel společnosti

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

ZHOTOVITEL

Zhotovitel se zavazuje k provedení stavby : „ **Rekonstrukce požární nádrže Kašina Hora „ na základě cenové nabídky ze dne 3.6. 2014.**

Specifikace a rozsah prací je dán předloženou cenovou nabídkou

OBJEDNATEL

Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít a zaplatit podle podmínek dohodnutých v této smlouvě. Drobné vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání díla jako celku, budou uvedeny v závěrečném předávacím protokolu spolu s dohodnutým způsobem a termínem jejich odstranění. Takovéto vady a nedodělky nejsou důvodem k odmítnutí převzetí díla .



2. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

TERMÍN PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Zahájení prací 1.7.2014

Termín ukončení prací do 19.9.2014

Objednatel je povinen Zhotoviteli vytvořit podmínky dle čl. 9 této smlouvy pro zahájení prací do 1.7.2014.

Objednatel je povinen zúčastnit se převzetí díla na základě telefonické, e-mailové nebo faxové výzvy zaslane Zhotovitelem.

MÍSTO PLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

Místem plnění předmětu díla je Kašina Hora

3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

CENA PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

Cena za předmět plnění je stanovena dohodou smluvních stran na základě Objednatel schváleného rozpočtu, který je součástí projektové dokumentace, a který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako její přílohu č. 1.

Cena díla činí: 552 554,70 Kč

Cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty. Tato daň bude k ceně připočtena ve výši dle právních předpisů určených v době uskutečnění zdanitelného plnění.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

Cena za plnění zakázky bude hrazena na základě zhotovitelem vystavené závěrečné faktury, po protokolárním předání a převzetí plnění zakázky bez podstatných vad a nedodělků. Splatnost faktur je 30 dnů.

V případě, že daňový doklad obsahuje neúplné nebo nesprávné údaje je Objednatel povinen neprodleně po obdržení tohoto dokladu upozornit Zhotovitele na případné vady či nedostatky. Na základě toho vystaví Zhotovitel nový daňový doklad.

4. PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY A DOKUMENTACE

PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

5. K předání předmětu smlouvy dojde na základě telefonické, e-mailové nebo faxové výzvy Zhotovitele vyzve Objednatele nejmeně tři pracovní dny předem.

Předmět díla bude předán zápisem do stavebního deníku nebo podpisem předávacího protokolu.

PŘEDÁVACÍ DOKUMENTACE

Součástí předání ze strany Zhotovitele bude :

- a/ Stavební deník
- b/ Dokumentace (fotodokumentace, prohlášení o shodě)



5. PRODLENÍ A SANKCE

ZHOTOVITEL

V případě prodlení Zhotovitele s plněním předmětu plnění je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

OBJEDNATEL

V případě prodlení s placením ceny díla se zavazuje Objednatel zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové ceny dodávky (neuhrazené části) za každý den prodlení. Výše smluvních pokut je vzhledem k předmětu díla považována oběma smluvními stranami za přiměřenou.

6. PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA

Vlastnické právo k předmětu plnění, jakož i k jeho částem přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem předání díla.

7. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

Zhotovitel nese odpovědnost za případnou škodu vzniklou na dodávce předmětu plnění ode dne předání staveniště.

8. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

TERMÍNY PLNĚNÍ ZÁRUK

Veškeré záruční termíny počínají běžet dnem předání díla. Na dílo je poskytnuta záruka v délce 24 měsíců od předání díla.

9. PODMÍNKY PLNĚNÍ PŘEDMĚTU DÍLA

POVINNOSTI OBJEDNATELE

Objednatel je povinen zajistit přístup na stavbu.

Objednatel je povinen zabezpečit, aby činnost Zhotovitele nebyla rušena nebo omezoována právy třetích osob, pokud takové existují.

Objednatel je povinen předložit Zhotoviteli veškeré dostupné nebo známé skutečnosti o dotčených prostorách stavbou, jako jsou, plány podzemních sítí, atd.

Pracovníkem Objednatele oprávněným pro věcná jednání v rámci této smlouvy je pan František Valvoda **mobilní telefon: 604 229 995**

Objednatel souhlasí s tím, že pokud nezajistí v dohodnutých lhůtách součinnost dle této smlouvy, je Zhotovitel oprávněn přerušit po předchozím písemném upozornění práce na předmětu díla a posunout příslušné termíny plnění o dobu prodlení Objednatele, aniž by tímto z jeho strany došlo k porušení povinností dle této smlouvy.



POVINOSTI ZHOTOVITELE

Zhotovitel je povinen vést od zahájení předmětu plnění stavební (montážní) deník, do kterého se zapíše termín a podmínky převzetí staveniště se zahájením prací a veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Povinnost vést stavební (montážní) deník končí zápisem o předání a převzetí díla Objednatелеm.

Zhotovitel je povinen udržovat převzaté staveniště (resp. jeho převzatou část) v trvale dobrém stavu, průběžně odstraňovat všechny odpady a dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a předpisy o ochraně životního prostředí. Předání staveniště bude provedeno zápisem ve stavebním (montážním) deníku.

Pracovníkem Zhotovitele oprávněným pro věcná jednání v rámci této smlouvy je Jaroslav Zach, mobilní telefon +420 602 465 216.

10. VYŠŠÍ MOC

Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.

Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od datu vzniku takovéto okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu.

V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy o dílo.

11. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Smluvní strany se dohodly, že veškeré sporné záležitosti, které se vyskytnou a budou se týkat závazků vyplývajících z této smlouvy, budou řešeny dohodou. Případnému soudnímu sporu z této smlouvy bude předcházet snaha smluvních stran o řešení sporu smírem.

V případě nevyřešení sporu smírem budou sporné záležitosti řešeny soudně.

V případě podmínek touto smlouvou neupravených se budou řídit obchodním zákoníkem.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a lze ji doplnit, upravit či změnit pouze číslováními písemnými dodatky, které se po odsouhlasení a podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy ke smlouvě:

- 1) Cenová nabídka ze dne 3.6.2014



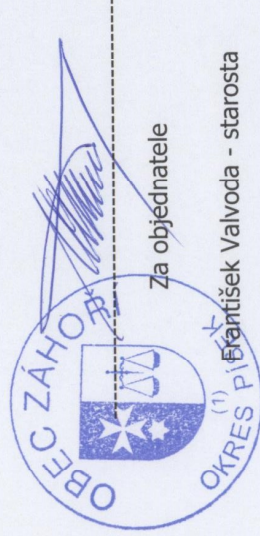


www.zakompisek.cz

Smlouva o dílo

V Liberec dne 26.6.2014

V Písku dne 26.6.2014



Za objednatele

František Valvoda - starosta

ZAKOM s.r.o.
Za Nádražím 265/4, 397 01 Písek
tel.: 382 214 601, tel./fax: 382 212 904
IČO: 25171747 DIČ: CZ25171747

Za zhotovitele

Jaroslav Zach – jednatel společnosti

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Rekonstrukce požární nádrže Kašina Hora		JKSO
Název objektu			EČO
Název části			Místo Kašina Hora
Objednatel	Obec Záhoří		IČ
Projektant			DIČ
Zhotovitel	Zakom s.r.o.		
Rozpočet číslo		Zpracoval	Dne
		Jaroslav zach	3.6.2014

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C	Vedlejší rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00		13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	552 554,70	9	Bez pevné podl.	0,00		14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00		15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00		16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Ostatní	0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		552 554,70	12	DN (ř. 8-11)	0,00		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00		22	Ostatní náklady	0,00

Projektant

D Celkové náklady	
Datum a podpis	23 Součet 7, 12, 19-22
Objednatel	24 15 % 0,00 DPH
Obec Záhoří	25 21 % 552 554,70 DPH
	26 Cena s DPH (ř. 23-25)
	668 591,20

Zhotovitel

E Přípočty a odpochty	
Datum a podpis	27 Dodávky objednatel
Zakom s.r.o.	28 Klouzavá doložka
Datum a podpis	29 Zvýhodnění + -

ZAKOM s.r.o.
 Za Nádražím 2654, 697 01 Písek
 tel.: 382 214 601, tel./fax: 382 212 904
 IČO: 25171747 DIČ: CZ25171747

3.6.2014

ROZPOČET

Stavba: Rekonstrukce požární nádrže Kašina Hora

Objekt:

Část:

JKSO:

Objednatel: Obec Záhoví

Zhotovitel: Zakom s.r.o.

Datum:

P. Č.	TV	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem	Sazba DPH
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

552 554,70

Práce a dodávky HSV

HSV

Zemní práce

92 794,46

8 710,80 21,0

Odstavení nánosu při únosnosti dna přes 0,15 do 40 kPa

6 130,88 21,0

Odstavení nánosu při únosnosti dna přes 40 do 60 kPa

2 151,52 21,0

Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 60 m při únosnosti dna přes 40 kPa

9 282,00 21,0

Vodorovné přemístění nánosu z nádrží do 40 m při únosnosti dna do 40 kPa

11 430,72 21,0

Hloubení ryh 5 do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3

3 240,00 21,0

Příplatek za lepkovost k hloubení ryh 5 do 600 mm v hornině tř. 3

1 495,58 21,0

Svislé přemístění výkoppku z horniny tř. 1 až 4 hl výkoppu do 2,5 m

20 420,40 21,0

Vodorovné přemístění do 5000 m výkoppku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4

6 143,04 21,0

Vodorovné přemístění do 10000 m výkoppku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4

21 596,16 21,0

Nakládání výkoppku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3

2 193,36 21,0

Uložení sypaniny na skládky

275 392,80

Svislé a kompletní konstrukce

21,0

Zdivo nadzákladové soklové z lomového kamene opracovaného na MC 15

76 194,00

Zakládání

60 393,60 21,0

Základové pásy z betonu tř. C 20/25

4 464,00 21,0

Zřízení bednění stěn základových pasů

986,40 21,0

Odstranění bednění stěn základových pasů

24 570,00

Ostatní konstrukce a práce-bourání

21,0

Bourání základů z betonu prostého

83 603,44

Přesuny hmot a sutí

21,0

Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením

4 843,80 21,0

Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km

19 791,92 21,0

Poplatek za uložení stavebního betonového odpadu na skládce (skládkovné)

58 967,72 21,0

Přesun hmot pro nádrže hloubené zděné

Celkem

552 554,70