

SMLOUVA O DÍLO

číslo zhotovitele : S17-043-0127

uzavřená dle ustanovení § 2586 a souvis. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

Objednatel

Obec Vyskytná
Sídlo: Vyskytná 74, 394 05 Vyskytná
Zastoupený: Tomáš Koch - starosta obce

IČO: **00249416**
DIČ: CZ00249416
Číslo účtu: 622110319/0800 u ČS a.s. pobočka Pelhřimov
telefon: 723 816 331
e-mail : obec@vyskytna.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Tomáš Koch – starosta obce (723 816 331)
Ve věcech technických Tomáš Koch – starosta obce (723 816 331)
Ve věcech plnění a převzetí díla Tomáš Koch – starosta obce (723 816 331)

Zhotovitel

SWIETELSKY stavební s.r.o.
Obchodní firma: České Budějovice, Pražská tř. 495/58, PSČ 370 04
Sídlo:

Odštěpný závod : SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD,
K Silu 1143, 393 01 Pelhřimov
Zastoupený: Zdeněk Havel - vedoucí odštěpného závodu VÝCHOD

IČO: **48035599**
DIČ: CZ48035599
Obchodní rejstřík: Krajský soud České Budějovice, oddíl C, vložka 8032
Telefon: 565 398 116
e-mail : v.novotny@swietelsky.cz

Za objednatele oprávněn jednat a podepisovat:

Ve věcech smluvních Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti Vysočina (zmocněnec) 602 614 294
Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec) 724 219 321
Ve věcech technických Ing. Petr Seknička – autorizovaný inženýr v oboru dopravní stavby,
v seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT pod číslem 1400231
Ve věcech plnění a předání díla Jan Kocman – vedoucí stavby (j.kocman@swietelsky.cz , 602 214 061)
Stavbyvedoucí: Jan Kocman – vedoucí stavby (j.kocman@swietelsky.cz , 602 214 061)

2. Předmět díla

2.1. Název díla : **Oprava MK III. třídy 9 c, ve Vyskytné – Branišovské bytovky**

Zhotovitel tímto přebírá zakázku v souladu s ustanovením § 2586 a související. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění této smlouvy o dílo za následujících podmínek:

Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno podle skladby požadované objednatelem a bude odpovídat platným českým normám a předpisů, včetně zákresu skutečného provedení.

3. Termíny plnění

Sjednávají se následující závazné termíny:

Předání staveniště:	14.11.2016
Zahájení prací:	14.11.2016
Dokončení díla:	31.12.2016

Splnění termínu dodávky stavby je podmíněno včasným předáním staveniště zhotoviteli stavby.

V případě, že dojde k pozdnímu předání staveniště zhotoviteli stavby, popřípadě dojde k přerušení stavebních prací z důvodů na straně objednatele, posune se automaticky termín dokončení prací o počet dnů, po které trvalo přerušení, popřípadě bylo opožděno předání staveniště.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.

4. Smluvní cena

Právo na zaplacení smluvní ceny díla vzniká provedením díla. Průběžná fakturace nebude prováděna.

Předpokládaná, účastníky dohodnutá cena za dílo činí: **492 965,00 Kč bez DPH**
103 522,65 Kč DPH 21%
596 487,65 Kč vč. 21% DPH

(slovy: čtyřistadevadesátdvatisícdevětsetšedesátpětkorunčeských bez DPH).

Konečná celková cena díla bude vyúčtována na základě skutečně provedeného rozsahu prací, hodnoty použitých věcí a výše dalších nákladů použitých při realizaci díla oceněných v položkovém rozpisu ceny, který je nedílnou součástí této smlouvy a slouží jako podklad pro účely fakturace, ocenění objednatelem požadovaných víceprací a méněprací a k vystavení soupisu provedených prací.

Zhotovitel odpovídá za úplnost nabídky, tzn. že objednatel není povinen hradit zhotoviteli náklady nad rámec rozpočtu, pokud tyto práce a dodávky bylo možno na základě soutěžních podkladů a prohlídky místa stavby předpokládat.

Cena se sjednává bez daně z přidané hodnoty, která bude účtována v zákonné výši. Smluvní cena bude vyúčtována objednateli po dokončení a předání stavby na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu provedených prací za dané období.

5. Fakturace, platební podmínky

- 5.1. Daňový doklad včetně náležitostí stanovených zákonem musí obsahovat:
 - 5.1.1 číslo smlouvy o dílo
 - 5.1.2 soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem
- 5.2. Daňový doklad musí být odeslán adresu objednatele uvedenou v této smlouvě.
- 5.3. Splatnost daňových dokladů je 21 dnů.
- 5.4. Jako den úhrady platí datum připsání převáděné částky na bankovní účet zhotovitele.
- 5.5. Plnění dle této smlouvy se netýká ustanovení o režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce podle § 92 a) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Způsob provedení díla

- 6.1. Způsob provádění díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, pokud není uvedeno ve smlouvě jinak, a dále bude dílo provedeno v souladu s jakostí požadovanou v § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).
- 6.2. Zhotovitel vede dle §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon a dle vyhl. č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy (zejména se jedná o údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti a množství, zdůvodnění odchylek od schválené proj. dokumentace, povětrnostní podmínky na staveništi). Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 6.3. Denní záznamy podepisuje stavbyvedoucí nebo jeho zástupce zásadně v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Výjimečně může být zápis proveden následující den.
- 6.4. Mimo stavbyvedoucího může provádět záznamy ve stavebním deníku stavební dozor, osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby, osoba odpovídající za provádění vybraných zeměměřičských prací, k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele, technický dozor objednatele, autorský dozor, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, autorizovaný inspektor a správní dozor podle zvláštních právních předpisů.
- 6.5. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí se záznamem objednatele nebo generálního projektanta je povinen připojit k záznamu do 3 pracovních dnů své vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí. O svém nesouhlasném stanovisku uvědomí písemně objednatel.
- 6.6. Stavbyvedoucí je povinen předložit technickému dozoru objednatele denní záznamy nejpozději při nejbližším výkonu technického dozoru a odevzdat mu první průpis stavebního deníku.
- 6.7. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou, podle technických norem, jiných právních předpisů a rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- 6.8. Tech. dozor objednatele a autorský dozor nejsou oprávněni zasahovat do činnosti zhotovitele. Jsou však oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný na staveništi a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě.
- 6.9. Zástupce zhotovitele je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací, které provádí tech. dozor objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. Staveniště

- 7.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště pro provedení díla prosté práv třetích osob v termínech dle čl. 3 této smlouvy.
- 7.2. Zhotovitel hradí ze svého všechny správní poplatky v souvislosti s užíváním veřejných ploch.
- 7.3. Zařízení staveniště (dále jen ZS) si zajišťuje celé zhotovitel. Cena za vybudování, úpravy stávajících zařízení pro potřeby ZS a cena likvidace ZS je součástí smluvní ceny. Materiál zbylý po demontáži ZS je majetkem zhotovitele.

8. Spolupůsobení objednatele

- 8.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny finanční prostředky na provedení díla a je schopen předmětné dílo ve sjednaném čase financovat.
- 8.2. Objednatel se zavazuje, že umožní zhotoviteli provádět stavební a montážní práce v prostoru staveniště v prodloužených směnách, případně v dvousměnném provozu a ve dnech pracovního volna a klidu.

8.3. Po dohodě poskytne objednatel zhotoviteli plochy pro zařízení staveniště.

8.4. Objednatel zajistí vytyčení stávajících inženýrských sítí v prostoru stavby.

9. Odevzdání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě smluvní strany podepíší. V zápise se zejména uvede soupis předaných dokladů, odchylky od schváleného projektu stavby a jejich důvody, soupis ojedinělých vad a nedodělků zřejmých při odevzdání a převzetí včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, soupis dodatečně požadovaných prací a způsob jejich zajištění, datum skončení přejímacího řízení apod.

9.2. Objednatel převezme dílo i v případě, že má ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání uvedení díla do užívání. Zároveň se smluvní strany dohodnou na opatřeních a lhůtách k jejich odstranění.

9.3. Převzetím a zaplacením díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.

10. Reklamáce

10.1. Postup při reklamaci :

- Objednatel je povinen neprodleně písemně oznámit zhotoviteli závadu na stavebním díle. Zhotovitel se zavazuje do 7 dnů od obdržení reklamáce sepsat zápis postupem dále uvedeným.
- Zhotovitel společně se zástupcem objednatele provedou prohlídku závady a sepišou zápis ve kterém bude uvedeno:
 - datum prohlídky
 - datum zjištění závady
 - rozsah závady či poškození díla
 - návrh opatření, aby nedošlo k dalším škodám
 - předpokládaný postup odstranění závady včetně požadavků na objednatele
 - uznání nebo neuznání závazku zhotovitele odstranit závadu v rámci záruční lhůty
 - podpis zástupců zhotovitele a objednatele

Zhotovitel se zavazuje, že práce na „drobných reklamách“, které nemají podstatný vliv na funkci dokončeného díla, zahájí do 30 dnů od obdržení písemného oznámení reklamáce.

U reklamáce, která má „podstatný vliv“ na funkci dokončeného díla, zahájí zhotovitel práce na její odstranění do 7 dnů od sepsání zápisu o prohlídce závady.

Reklamáce nebude uznána, pokud se jedná o závadu způsobenou cizím zaviněním. V takovém případě je oprávněn definitivně rozhodnout soud na návrh některé ze smluvní strany.

11. Odpovědnost za vady

Objednatel a zhotovitel dohodli, že zhotovitel odpovídá za vady díla od data řádného předání stavby objednateli v délce 24 měsíců.

12. Smluvní pokuty

Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění výše uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:

- za prodlení zhotovitele se splněním sjednané doby pro provedení díla v objednaném rozsahu díla smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení; smluvní pokuta se započítává na náhradu škody.
- za prodlení objednatele s úhradou vyúčtované ceny za provedení díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele na náhradu škody.

13. Ostatní ujednání

Bude-li nutno z důvodů na straně objednatele změnit způsob prací při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a uzavřou písemný dodatek smlouvy.

Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec smluvních povinností, předané projektové dokumentace a na základě dohody smluvních stran.

14. Platnosti smlouvy

- 14.1. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.
- 14.2. Tato smlouva je platná pouze ve spojení s položkovým rozpisem ceny.
- 14.3. Zhotovitel není oprávněn započít s předmětnými pracemi resp. dodávkami podle této smlouvy před samotným podpisem této smlouvy.

15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Jakákoliv změna této smlouvy musí být provedena formou písemného dodatku, k ústní formě se v žádném případě nepřihlíží.
- 15.2. Veškeré okolnosti týkající se této smlouvy se řídí pouze dohodou zúčastněných stran, nikoliv zvyklostmi.
- 15.3. Případné náklady, poplatky nebo jiné výdaje, které vzniknou ve spojitosti s vyhotovením této smlouvy, nese zhotovitel.
- 15.4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2 vyhotovení.
- 15.5. Smlouva je uzavřena ve svobodné a pravé vůli všech účastníků, bez nátlaku, ne za nevýhodných podmínek, při znalosti všech okolností smluvního vztahu a všeobecných dodacích podmínek.

Ve Vyskytné : 9.11.2016

V Pelhřimově dne : 9.11.2016

Objednatel:

Zhotovitel:

Tomáš Koch – starosta obce

.....
jméno, funkce



Ing. Petr Seknička – ředitel oblasti Vysočina (zmocněnec)

.....
jméno, funkce

Jan Půža – vedoucí obchodního oddělení (zmocněnec)

.....
jméno, funkce

NABÍDKOVÝ ROZPOČET

(položkový rozpis)

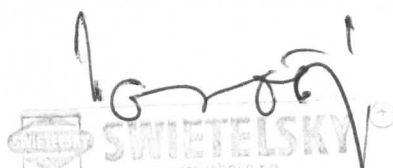
Strana : 1
 Tištěno dne : 09.11.2016
 Databáze:
 Nabídka číslo:

Stavba: OBEC VYSKYTNÁ - OPRAVA MK V ROCE 2016

101 Oprava místní komunikace III. třídy 9c, ve Vyskytné - Branišovské bytovky

Položka	Text	Množství	mj.	cena/mj.	Celkem
1	938909611 Odstranění nánosu na krajnicích tl do 100 mm <i>včetně odstranění betonové dlažby 50/50 cm před některými vchody do bytovek nekalkulováno - objednatel zajistí vlastními prostředky odhad 27 m2 27*0,126 t/m2 = 3,4 t sutě</i>	27,000	M2	0,00	0,00
2	997211611 Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu <i>nekalkulováno - objednatel zajistí vlastními prostředky</i>	3,400	T	0,00	0,00
3	997321511 Vodorovná doprava suti a vybouraných hmot po suchu do 1 km <i>nekalkulováno - objednatel zajistí vlastními prostředky</i>	3,400	T	0,00	0,00
4	171201201 Uložení sypaniny, suti na skládky <i>nekalkulováno - objednatel zajistí vlastními prostředky</i>	3,400	T	0,00	0,00
5	919735111 Řezání živичného krytu do 50 mm se zabouráním při napoj.na stávající úpravu <i>případně zafrézování pruhu šíře 50 cm při napojení spodní strana rozjezd u hl.silnice = 8 m</i>	8,000	M	216,00	1 728,00
6	899331111 Výšková úprava zvýšením poklopu kanalizační šachty <i>niveleta poklopů je proměnná, specifikace varovnávacích prstenců orientační + 5 ks teleskopických poklopů armatury uličních vpustí, vodovodních šoupat nebo hydrantu nebyly zjištěny</i>	4,000	KS	1 966,40	7 865,60
7	59224015 Vyrovnávací prstenec 625x10/6x10 cm, konický	1,000	KS	322,10	322,10
8	T1R 625/15 Vyrovnávací prstenec Aquion Systém pro DN 625/15	3,000	KS	410,00	1 230,00
9	T1R 625/40 Vyrovnávací prstenec Aquion Systém pro DN 625/40	3,000	KS	546,00	1 638,00
10	938909311 Očištění stávajícího povrchu, strojní zametač, vysavač <i>nekalkulováno - objednatel zajistí vlastními prostředky jedná se pouze o sjezd při napojení na hl.silnici cca 60 m2</i>	60,000	M2	0,00	0,00
11	113107142R Strojní rozrušení stávající úpravy PA s přerovnáním, zapískováním a přehutněním	1 140,000	M2	39,40	44 916,00
12	58344170 ŠD 0-32 mm, vyrovnaní a zesílení stáv.podkladu - dodávka + doprava	12,000	T	269,00	3 228,00
15	572753111 Vyrovnaní a zesílení stávajícího podkladu obalovanou asfaltovou směsí ACO 11 <i>1200*0,02*2,41 = 57,9 t = odhad</i>	57,900	T	2 135,00	123 616,50
16	577144121 Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl. 50 mm, z nemodifik.asfaltu	1 200,000	M2	256,70	308 040,00
17	572531116 Ošetření pracovní spáry přelitím asfaltovou zálivkou	8,000	M	47,60	380,80
CELKEM		Sazba DPH 21,00	DPH celkem 103 522,65	Odbytová cena bez DPH :	492 965,00
				Odbytová cena s DPH :	596 487,65

Nabídku zpracoval: v.novotny
 Předáno dne : 09.11.2016


 SWIETELSKÝ
 stavební s.r.o.
 odštěpný závod Dopravní stavby VÝCHOD
 ČR - 393 01 Pelhřimov, K Sílu 1143
 IČ: 480 35 599, DIČ: CZ480 35 599