# SMLOUVA O DÍLO

*Zhotovitel:* RADEK ŠŤASTNÝ- zemní práce,
Specializované stavební činnosti
Ronovská 234, 285 61 Žleby
IČO: 641 77 009
DIČ: CZ7502240834
Číslo účtu: 196328040257/0100
Peněžní ústav: KB Čáslav

*Objednavatel:* OBEC VINAŘE
Vinaře 44, 286 01 Čáslav
IČO: 002 36 578
*Zastoupena ve věcech smluvních*: Jan Gerenda, DiS. (Místostarosta)

## I. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednavatele provede úpravu hřbitovní zdi v obci Vinaře. Předmětem plnění zakázky je odstranění poškozené zdi včetně základů.
Suť bude odvezena na místo určené objednavatelem.
Nové základy budou zhotoveny z betonu B15, poté bude provedena izolace proti vlhkosti. Zeď bude zhotovena ze jednostranně štípaných tvarovek, vyplněna betonem B15 s armaturou Ø 12 mm zakončená betonovými stříškami, vše v přírodní barvě. Výška zdi je vzhledem ke svahovitému terénu dána výškou 6ks tvarovek(výšky 190mm) + stříška nad terénem. Základy a zdivo bude odstupňováno po vzdálenosti 3m. V horní části hřbitovní zdi se nachází hrobka, která je na několika místech spojena se stávajícím zdivem. Tato část bude po dohodě zachována a nové zdivo bude postaveno tak, aby kopírovalo stávající zdivo.
Stanoviště bude protokolárně předáno/převzato.
Termín provedení díla je stanoven od 1.5.2014 do 31.7.2014. Termín je podmíněn příznivým počasím pro realizaci stavební činnosti na základě dohody obou stran. Dílo lze dokončit i před tímto termínem, jak je sjednáno dohodou smluvních stran.
Dokončením díla se rozumí jeho realizace a následné řádné protokolární předání spolu s případným odstraněním vad. Zhotovitel uklidí staveniště před předáním díla. Zhotovitel provede dílo na své náklady a na své nebezpečí a odpovídá za bezpečnost, pořádek na staveništi a likvidaci odpadů dle zákona.

## II. Dokončení díla

Dílo je dokončeno podpisem předávacího protokolu zástupci obou smluvních stra – za objednavatele Jan Gerenda, DiS. a za zhotovitele Radek Šťastný. Objednavatel není povinen převzít dílo nedokončené nebo s vadami.

## III. Cena a platební podmínky

Cena díla za zhotovení je stanovena položkami cenové nabídky Č.J. 45/2014.
Celková a konečná cena za provedené práce a služby dle bodu I. této smlouvy je stanovena ve výši 503.303,- Kč včetně DPH, slovy: Pětsettřitisíctřistatřikorunčeských. Tato cena odpovídá cenové nabídce, předané Obecnímu úřadu ve Vinařích dne 16.4.2014. Schválené zastupitelstvem Obce Vinaře dne 23.4.2014. Za provedené služby zhotovitel objednavateli vystaví doklad o zaplacení ceny převodem na účet č. 196328040257-0100 a to do 14 dnů od vystavení faktury. Dílo je až do úplného zaplacení majetkem firmy Radek Šťastný. Po připsání výše uvedené částky na účet zhotovitele, přechází na objednavatele vlastnictví ke zhotovenému dílu a tím i nebezpečí škody.

## IV. Sankce

Je-li objednavatel v prodlení s úhradou plateb dle smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 500,- Kč, slovy: Pětsetkorunčeských za každý týden z prodlení.
Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla ve lhůtě poskytnuté objednavatelem v souladu se smlouvou je povinen uhradit objednavateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč slovy: Pětsetkorunčeských za každý započatý týden prodlení.

## V. Odpovědnost za vady

Záruka na veškeré dodávky materiálu je poskytována v souladu se zárukou poskytovanou výrobci.
Záruka na dílo je poskytována v délce 36 měsíců. Objednavatel je povinen reklamovat zjevné vady narušující vzhled nebo technický stav díla dle možností okamžitě při jejich zjištění, nejpozději ovšem do data vypršení záruční doby. Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci uplatní bez zbytečných odkladů písemnou formou zhotoviteli. Zhotovitel však neodpovídá za vady vzniklé nedodržením podmínek při provozu díla nebo při zásahu třetí osoby (zejména krádeží, poškozením) popř. vyšší moci. Záruční doba uvedená výše, začíná běžet dnem protokolárního převzetí díla objednavatelem. Zhotovitel odpovídá za vady díla, jenž jsou patrné při převzetí nebo se objeví během záruční doby, pokud byly způsobeny porušením jeho povinností nebo je neodstranil po jejich urgenci objednavatelem při předání. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit na své náklady nejpozději do 30 dnů od doručení písemné reklamace.

## VI. Ostatní podmínky smlouvy

Objednavatel je oprávněn kontrolovat provádění díla:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy
- upozorňovat na zjištěné nedostatky.

Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení, jiných věcech určených do objektu nebo k jeho výstavbě zajišťovaný zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím

osobám. Objednavatel pořídí fotodokumentaci dotčené části stavby před předáním staveniště pro případné reklamace nájemníků hrobových míst.

## VII. Závěrečná ujednání

Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustaveními Nového občanského zákoníku.
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou účastníků. Obě strany se zavazují, že v průběhu platnosti smlouvy budou spolupracovat při realizaci jejího předmětu plnění.
Platnost této smlouvy je stanovena datem dokončení díla dle bodu I. této smlouvy, přičemž po tomto datu zůstávající v platnosti záruční doby na jednotlivé provedené práce a použité komponenty, uvedené v bodu V. této smlouvy. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu a je jí možno měnit pouze formou číslovaných písemných dodatků. Na důkaz projevu své svobodné vůle smluvní strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Žlebech dne 29.4. 2014

.....
*zhotovitel*

.....
*objednavatel*

OBEC
VINAŘE
286 01 Čáslav

**Příloha:** Cenová nabídka Č.J. 45/2014