

Smlouva o dílo č. 10921/17/0964

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. Smluvní strany

1. Objednatel : Obec Valeč, Valeč 109, 675 53 Valeč u Hrotovic

IČ: 00290637

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 2826711/0100

zástupce pro věci smluvní: Josef Zahrádka – starosta obce

zástupce pro věci technické: Josef Zahrádka – starosta obce

2. Zhotovitel : Ing. Bronislav Vala

sídlo: Dražka 624, 675 55 Hrotovice

zastoupen: Ing. Bronislavem Valou, majitelem a ředitelem

IČ: 41549007

DIČ: CZ5811051224

Peněžní ústav: Komerční banka a.s.

Číslo účtu: 281845-711/0100

zástupce pro věci smluvní: ing. Bronislav Vala

zástupce pro věci technické: Bohumil Pelán

II. Předmět díla

1. Předmětem této smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) je zhotovení díla

„3 Oprava chodníku „prodejna potravin - sokolovna“

a to podle podmínek této Smlouvy, v rozsahu a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „3 Oprava chodníku“ prodejna potravin - sokolovna“ ze dne 02.06.2017, s nabídkou Zhotovitele ze dne 16. 6. 2017, platnými právními předpisy, technickými normami a pokyny Objednatele (dále jen „Dílo“).

Konkrétní specifikace Díla:

Jedná se o opravu chodníku v části obce Valeč „prodejna potravin - sokolovna“.

1. Dílo zahrnuje veškeré činnosti Zhotovitele, související s realizací Díla, bez kterých by Dílo nebylo funkční nebo nedosahovalo požadované kvality včetně dopravy a provedení všech zkoušek a testů.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je obeznámen se všemi podklady, poskytnutými mu Objednatelem, s místními poměry na staveništi a ostatními podmínkami, majícími význam pro realizaci Díla
3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době a je oprávněn dílo nebo jeho části provést ještě před termínem sjednaným touto smlouvou a objednatel provedené práce zaplatí v souladu s ustanovením této smlouvy.

III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujících termínech:

Převzetí staveniště a zahájení prací: září 2017

Předání a převzetí Díla: listopad 2017

Vykližení staveniště: do 3 dnů po ukončení prací

2. Stavba se bude realizovat v k.ú. Valeč

IV. Cena Díla a platební podmínky

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran v souladu se zák.č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění, jako cena nejvýše přípustná.

Cena díla je sjednána ve výši:

Cena bez DPH: 520.000,- Kč

DPH (21%) : 109.200,- Kč

Cena díla: 629.200,- Kč

slovy: šestsetdvacetdevět tisíc dvěstě korun českých

2. Cena zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele na provedení Díla, zejména cenu použitých materiálů a vlastního provedení díla a veškeré další dodávky, práce a služby nutné ke splnění díla. Objednatel neposkytne Zhotoviteli na sjednanou cenu Díla žádné zálohy. Zhotovitel prohlašuje, že s odbornou péčí prověřil zadání díla a upozornil na případné rozdíly v projektové dokumentaci a skutečnosti. Případné práce nad výkaz výměr či rozpočet, které zhotovitel mohl a měl zjistit před podpisem této smlouvy budou provedeny řádně a včas a nebudou důvodem pro zvýšení celkové ceny.
3. Vyskytnou-li se zejména na základě požadavku Objednatele nové práce (vícepráce) nad rámec přílohy Smlouvy, bude na ně dohodnuta individuální kalkulace v souladu s Cenovou nabídkou. Případné neprovedené práce a dodávky na základě rozhodnutí Objednatele (méněpráce) budou Zhotovitelem z ceny Díla odečteny. Pokud Zhotovitel provede některé z těchto dodávek, prací či služeb bez tohoto písemného souhlasu Objednatele a dodatku Smlouvy, budou tyto považovány za součást díla a Objednatel má právo odmítnout jejich úhradu.
4. Zhotovitel bude cenu Díla fakturovat po dokončení a předání Díla fakturou – daňovým dokladem se splatností **30 dnů** od doručení faktury Objednateli. Povinnou přílohou faktury je protokol o předání a převzetí Díla podepsaný oběma smluvními stranami a zjišťovací protokol o provedených pracích.
5. Zhotovitel není oprávněn pohledávky za Objednatelem, vzniklé na základě této Smlouvy, postoupit nebo je použít jako zástavu na zajištění svých závazků vůči třetí osobě, bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

V. Podmínky provádění Díla

1. Předání staveniště nebo pracoviště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel provede ode dne zahájení prací stavební deník.
2. Zhotovitel je povinen vždy dodržovat vyhrazený prostor staveniště a využívat jej výlučně pro potřeby stavby a po ukončení prací uvést staveniště do předchozího stavu. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele, neprodleně odstranit z prostoru staveniště vybavení nebo materiál, které neslouží ke zhotovení Díla.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli za zachovávání čistoty a pořádku na staveništi. Pokud Zhotovitel svojí činností znečistí okolní komunikace nebo prostory staveniště, provede jejich vyčištění na svůj náklad.
4. Zhotovitel prohlašuje, že Dílo bude provádět výlučně svými zaměstnanci, které k tomuto účelu zaměstnává v pracovněprávních vztazích podle zákoníku práce a kteří mají platné povolení k pobytu na území ČR a příslušné pracovní povolení, je-li vyžadováno právními předpisy ČR. Bez svolení Objednatele nesmí Zhotovitel Dílo ani jeho část předat k provedení další osobě (dále jen subdodavatel).
5. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla předpisy o BOZP (včetně ochranných pomůcek), protipožární, hygienické a ekologické předpisy, a zajistit dozor k jejich dodržování.
6. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele zápisem ve stavebním deníku podepsaným technickým dozorem k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo zneprístupněny, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Neprověří-li Objednatel práce v uvedené lhůtě, ačkoliv byl řádně vyzván, má se za to, že s jejich zakrytím souhlasí.

7. Objednatel předá zhotoviteli staveniště a umožní zhotoviteli připojení se ke zdrojům energií a k přívodům nutným pro provádění prací za úhradu, pokud to stav zařízení staveniště umožňuje. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel zápis, který podepíší oba účastníci smlouvy.
8. Zhotovitel potvrzuje, že byl objednatelem seznámen, stejně jako jeho zaměstnanci, s požadavky bezpečnosti práce. Poučení případných subdodavatelů zhotovitele o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi (ve smyslu nařízení vlády č. 591/2006 Sb.) je povinností a odpovědností zhotovitele.
9. V případě, že objednatel bude z důvodu nedodržení platné legislativy v oblasti BOZP a PO pokutován inspektorátem bezpečnosti práce nebo jinou institucí, která má kontrolní pravomoc v oblasti BOZP, zhotovitel uhradí objednateli tyto částky na výzvu objednatele z titulu sjednané smluvní pokuty.
10. Zjistí-li objednatel, že v průběhu plnění této smlouvy byl zhotovitelem, jeho zaměstnanci nebo jeho subdodavateli na staveništi užitý alkohol, chápe se tato skutečnost za podstatné porušení této smlouvy zhotovitelem a objednatel může od smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli v takovém případě i smluvní pokutu ve výši Kč 50.000,--. Nárok na náhradu škody není dotčen. Toto ustanovení je platné i pro případ zrušení smlouvy v důsledku odstoupení.

VI. Záruka na jakost

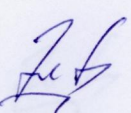
1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na jakost Díla v délce **60 měsíců** od předání a převzetí Díla Objednatелеm.
2. Objednatel reklamuje písemně či emailem vadu u Zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady i v případě, že reklamaci neuznává.
3. Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 3 dnů po obdržení uplatnění vady s tím, že vada musí být Zhotovitelem odstraněna nejpozději do 10 dnů po započetí jejího odstraňování. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 dnů po stanoveném nebo dohodnutém nástupním termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu, a to na náklady Zhotovitele.

VII. Předání a převzetí Díla

1. Zhotovitel předá a Objednatel převezme Dílo řádně a úplně dokončené bez vad a nedodělků. O úspěšném předání a převzetí Díla bude sepsán protokol, potvrzený oběma smluvními stranami. K přejímce Zhotovitel předloží veškeré potřebné atesty, certifikáty, průkazy kvality, prohlášení o shodě, výsledky zkoušek, návody k užívání a jinou obdobnou dokumentaci ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a příslušných prováděcích nařízení vlády, pokud jsou tyto třeba a to v počtu 2 PARÉ. Bez těchto dokladů nelze považovat Dílo za dokončené a schopné předání.
2. Objednatel může, avšak není povinen, převzít i dílo vykazující drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tomto případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí Díla.

VIII. Další ujednání

1. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle i zařízení staveniště počínaje dnem předání a převzetí staveniště až do dne protokolárního předání a převzetí Díla. Vlastníkem zhotovovaného Díla je investor. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou při zhotovování Díla nebo v souvislosti s ním Objednateli nebo třetím osobám, a je povinen vzniklé škody odstranit nebo nést náklady na jejich odstranění. Současně nese odpovědnost za škody, které na rozestavěném Díle vzniknou jednáním jiné osoby nebo nahodilou událostí, a to až do okamžiku převzetí celého Díla nebo jeho části Objednatелеm. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu a na vyžádání je předloží objednateli.
2. Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v účinném znění. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupení od Smlouvy bez jakéhokoliv nároku ze strany Zhotovitele v případě, že



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

- a) Zhotovitel přes upozornění Objednatele provádí Dílo v rozporu s dokumentací pro zhotovení stavby nebo porušuje technologické předpisy a normy,
 - b) Zhotovitel přes upozornění Objednatele porušuje předpisy BOZP a PO nebo ekologické a hygienické předpisy
 - c) Zhotovitel porušil svou povinnost uvedenou v ustanovení článku čl. 4 odst. 6 této Smlouvy.
- Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy též v případě, že dojde k zániku smlouvy o dílo uzavřené mezi ním a investorem nebo Zhotovitel jako dlužník podá na sebe návrh na zahájení insolvenčního řízení.
3. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

IX. Sankce za porušení povinností

1. Při prodlení Zhotovitele se zahájením nebo s dokončením a předáním Díla je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla za každý den prodlení. Právo na náhradu škody není dotčeno.
2. Při prodlení s odstraněním vad Díla v záruční době, které Objednatel uplatnil u Zhotovitele oznámením vad Díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu až do dne jejich odstranění. Právo na náhradu škody není dotčeno.
3. Při nedodržení termínu splatnosti faktur uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Závěrečná ustanovení

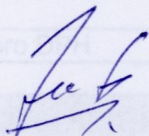
1. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech provedeních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
2. Součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:
č. 1 – Položkový rozpočet (vyplněný výkaz výměr)
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Valči, dne

18.7.2017

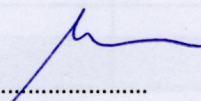
V Hrotovicích dne 17. 7. 2017

Za objednatele:



Josef Zahrádka, starosta obce

Za zhotovitele:



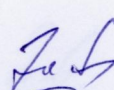
ing. Bronislav Vala, majitel a ředitel

OBEC VALEČ

PSČ 675 53 okres Třebíč
tel. 568 863 575

ing. Bronislav Vala

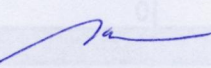
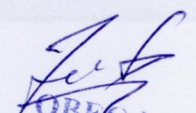
VALEČ 217, 675 53
Sídlo společnosti:
Dražka 624, 675 55 Hrotovice
tel./fax: 568 839 511
IČ: 41549007 DIČ: CZ5811051224



POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1219d	OPRAVA CHODNÍKU "PRODEJNA F	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
003	STAVEBNÍ PRÁCE č.3		Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby		Počet jednotek	0
37051121	STAVEBNÍ PRÁCE V OBCI VALEČ		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu	0			
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	1121
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	520 000	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
	ZRN celkem	520 000	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0
	ZRN+HZS	520 000	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	520 000	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :			Jméno :	Jméno :
Datum :			Datum :	Datum :
Podpis :			Podpis: 	Podpis: 
			ing. Bronislav Vála VALEČ 217, 675 63 Sídlo společnosti: Dražka 624, 675 55 Hrotovice tel./fax: 568 839 511 Č: 41549007 DIČ: CZ58110	OBEC VALEČ PSČ 675 53 okres Třebíč tel. 568 863 575
Základ pro DPH	21,0	%		520 000 Kč
DPH	21,0	%		109 200 Kč
Základ pro DPH	0,0	%		0 Kč
DPH	0,0	%		0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				629 200 Kč

Poznámka :

Stavba : **37051121 STAVEBNÍ PRÁCE V OBCI VALEČ**
 Objekt : **003 STAVEBNÍ PRÁCE č.3**

Rozpočet : 1219d
 OPRAVA CHODNÍKU "PRODEJNA POT"

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
11 Přípravné a přidružené práce	40 735	0	0	0	0
12 Odkopávky a prokopávky	9 687	0	0	0	0
13 Hloubené vykopávky	8 048	0	0	0	0
16 Přemístění výkopku	25 345	0	0	0	0
17 Konstrukce ze zemin	20 784	0	0	0	0
56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných p	36 757	0	0	0	0
57 Kryty štěrkových a živichných komunikací	31 488	0	0	0	0
59 Dlažby a předlažby komunikací	54 231	0	0	0	0
91 Doplnující práce na komunikaci	117 020	0	0	0	0
96 Bourání konstrukcí	6 903	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	12 911	0	0	0	0
D96 Přesuny suti a vybouraných hmot	156 093	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	520 000	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	520 000	0
Oborová přírážka	0	0,0	520 000	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	520 000	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	520 000	0
Zařízení staveniště	0	0,0	520 000	0
Provoz investora	0	0,0	520 000	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	520 000	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	520 000	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	37051121 STAVEBNÍ PRÁCE V OBCI VALEČ	Rozpočet: 1219d
Objekt :	003 STAVEBNÍ PRÁCE č.3	OPRAVA CHODNÍKU "PRODEJNA POTRAVIN-SOKOLOVNA"

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 11		Přípravné a přidružené práce				
1	113106121R00	Rozebrání dlažeb z betonových dlaždic na sucho	m2	267,00	45,30	12 095,10
2	113151114R00	Fréz. živič. krytu pl. do 500 m2, pruh do 75 cm, tl. 5cm	m2	89,00	162,00	14 418,00
3	113202111R00	Vytrhání obrub obrubníků silničních	m	178,00	79,90	14 222,20
	Celkem za	11 Přípravné a přidružené práce				40 735,30
Díl: 12		Odkopávky a prokopávky				
4	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	53,40	150,00	8 010,00
5	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	53,40	31,40	1 676,76
	Celkem za	12 Odkopávky a prokopávky				9 686,76
Díl: 13		Hloubené vykopávky				
6	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor. 3 do 100 m3	m3	10,69	591,00	6 316,31
7	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor. 3	m3	10,69	162,00	1 731,38
	Celkem za	13 Hloubené vykopávky				8 047,69
Díl: 16		Přemístění výkopku				
8	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	10,69	91,60	978,98
9	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10000 m	m3	64,09	250,00	16 021,88
10	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor. 1-4 za další 1 km	m3	384,53	21,70	8 344,19
	Celkem za	16 Přemístění výkopku				25 345,04
Díl: 17		Konstrukce ze zemin				
11	171201211U00	Skládkovné zemina	t	128,18	150,00	19 226,25
12	171204111R00	Uložení sypaniny bez zhut na skl	m3	64,09	24,30	1 557,33
	Celkem za	17 Konstrukce ze zemin				20 783,58
Díl: 56		Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				
13	564861111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 20 cm	m2	178,00	206,50	36 757,00
	Celkem za	56 Podkladní vrstvy komunikací a zpevněných ploch				36 757,00
Díl: 57		Kryty štěrkových a živičných komunikací				
14	573211111R00	Postřík živičný spojovací z asfaltu 0,5-0,7 kg/m2	m2	89,00	15,30	1 361,70
15	577112114R00	Beton asfalt. ACO 11 S modifik. š. do 3 m, tl. 5 cm	m2	89,00	338,50	30 126,50
	Celkem za	57 Kryty štěrkových a živičných komunikací				31 488,20
Díl: 59		Dlažby a předlažby komunikací				
16	596211122U00	Klad zámk dl tl60 skB -300m2 chod	m2	178,00	160,00	28 480,00
17	59245020	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	181,56	141,83	25 750,65
	Celkem za	59 Dlažby a předlažby komunikací				54 230,65
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				
18	916561111RT7	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 100/5/20 cm	m	107,00	191,00	20 437,00
19	917862111RT7	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou, lože z C 12/15 včetně obrubníku ABO 2 - 15 100/15/25	m	178,00	397,00	70 666,00
20	918101111R00	Lože pod obrubníky nebo obruby dlažeb z C 12/15	m3	10,69	2 425,00	25 917,19
	Celkem za	91 Doplnující práce na komunikaci				117 020,19
Díl: 96		Bourání konstrukcí				
21	962042321R00	Bourání zdiva nadzákladového z betonu prostého	m3	5,50	1 255,00	6 902,50
	Celkem za	96 Bourání konstrukcí				6 902,50
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				
22	998225111R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt živičný	t	216,98	59,50	12 910,54
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				12 910,54
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				
23	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	106,80	177,00	18 902,89
24	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1 601,94	15,00	24 029,10
25	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	106,80	9,60	1 025,24
26	979990113R00	Poplatek za skládku suti - obalované kam. - asfalt	t	106,80	1 050,00	112 135,80
	Celkem za	D96 Přesuny suti a vybouraných hmot				156 093,03