

Dodatek č.1

SMLOUVA O DÍLO číslo: 2022034

o dodávce projektové dokumentace uzavřená ve smyslu §2586 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČI. 1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 OBJEDNATEL: **Obec Újezd**
- Adresa: Újezd 83, 783 96 Újezd
- Zastoupený: Petr Přichystal starosta obce
- Osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Petr Přichystal starosta obce
 - ve věcech technických: doplněno při podpisu
- IČ: 00299618
DIČ: CZ00299618
- Bankovní spojení: Československá obchodní banka
č. účtu:153150448/0300
-
- 1.2. ZHOTOVITEL: **AQOL s.r.o.**
- Adresa: Tovární 1059/41, Hodolany, 779 00 Olomouc
- Zastoupený: Ing. Lukášem Zimmermannem,
jednatelem společnosti
- Osoby oprávněné jednat
- ve věcech smluvních: Ing. Lukáš Zimmermann
 - ve věcech technických: Jan Bluma
- IČ: 05109469
DIČ: CZ05109469
- Bank. spojení: Česká spořitelna a.s.
č. účtu: 4304899359/0800
- Společnost AQOL s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, v oddílu C, vložce 66289.

Po dohodě objednatele se zhotovitelem a v souladu s bodem 10.4 smlouvy je smluvními stranami uzavřen tento dodatek č.1, který aktualizuje:

- rozsah díla
- smluvní termín předání díla
- cenu díla

ČI. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se zavazuje, že za podmínek dojednaných v této smlouvě zpracuje pro objednatele projektovou dokumentaci stavby nazvanou:

ROZŠÍŘENÍ ČOV ÚJEZD

2.2 Předmětem díla je:

- zajištění podkladů a průzkumů
- zpracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DSP)
- výkon inženýrské činnosti (IČ) související s DSP
- zpracování dokumentace pro provádění stavby (DPS)
- ostatní související činnosti

2.2 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou spolupráci.

ČL. 3. ROZSAH A OBSAH DÍLA

3.1 ČOV Újezd byla vybudována v roce 2005 s kapacitou cca 1600 EO. V roce 2020 byla provedena její intenzifikace na kapacitu 2000 EO spočívající v úpravách technologie v rámci stávajícího objektu ČOV.

Na čistírnu jsou přiváděny splaškové odpadní vody systémem tlakové kanalizace, což je jeden z důvodů požadavku na úpravy stavební a technologické části ČOV, která je v provozu již bezmála 20 let.

3.2 Pro zajištění dobrého stavu ČOV a jejího bezproblémového provozu v dalším období bude zpracovávána projektová dokumentace řešit:

- přípojku vody
- přípojku NN
- vymístění hrubého předčištění a vstupní čerpací stanice mimo budovu ČOV
- stripovací věž pro eliminace zápachu na přítoku
- přístřešek nad hrubým předčištěním
- optimalizaci kalového hospodářství
- stavební úpravy stávajícího objektu (výplně otvorů, sanace konstrukcí)
- kompletní systém měření a regulace (MaR)

3.3 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí následující „**Podklady a průzkumy**“:

- rekognoskace a pasportizace stávajících objektů ČOV
- polohopisné a výškopisné zaměření areálu stávající ČOV
- inženýrsko – geologický posudek
- technologický návrh čistírenské linky v souladu s platnou legislativou

- 3.4 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Projektová dokumentace pro vydání společného povolení (DSP)**“, která zahrnuje:
- projektovou dokumentaci pro společné povolení v souladu s přílohou č.8 vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - výkon související inženýrské činnosti (IČ) do podání žádosti o společné povolení
- 3.5 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Dokumentace pro provádění stavby (DPS)**“, která zahrnuje:
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby v souladu s přílohou č.13 vyhlášky č.499/2006 Sb. o dokumentaci staveb
 - zpracování soupisu prací, dodávek a služeb (rozpočet stavby)
- 3.6 Zhotovitel v rámci zpracování díla zajistí část nazvanou „**Ostatní činnosti**“, která zahrnuje:
- spolupráci projektanta při výběrovém řízení na dodavatele stavby
 - výkon autorského dozoru (AD) projektanta po dobu realizace stavby
- 3.7 Součástí díla není:
- úhrada správních poplatků

ČL. 4. ZPŮSOB VYPRACOVÁNÍ DÍLA

- 4.1 Textová a výkresová část díla bude předána v následující podobě a množství:
- podklady a průzkumy + DSP + IČ - 3x výtisk +1xCD
 - DPS - 5x výtisk + 1xCD
- 4.2 Na požádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu za úhradu.
- 4.3 Při vypracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, dojednání této smlouvy a bude se řídit podklady objednatele, odevzdanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran a vyjádřeními veřejně-právních orgánů a organizací.
- 4.4 Pokud v průběhu zpracování dokumentace dojde k uzavření dohod, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

ČI. 5. DOBA PLNĚNÍ

- 5.1 Zhotovitel předá jednotlivé části díla v těchto termínech:
- Podklady a průzkumy, DSP včetně související inženýrské činnosti: **do 30.11.2023**
 - DPS včetně rozpočtu stavby: **do 3 měsíců od nabytí právní moci společného povolení stavby**
 - Ostatní činnosti: **dle pokynu objednatele**
- 5.2 Dodržení tohoto termín je závislé od řádné a včasné spolupráce objednatele, dojednané v této smlouvě.

- 5.3 Smluvní pokuta v případě nesplnění termínu činí 0,05 % z ceny díla za každý započatý den, počínaje prvním dnem následujícím po dni, ve kterém mělo být dílo řádně a včas předáno.
- 5.4 Předmět plnění podle této smlouvy je splněn vypracováním a odevzdáním dokumentace objednateli. Odevzdáním díla se rozumí osobní odevzdání projektu a podpis předávacího protokolu zástupcem objednatele.

ČL. 6. SPOLUPRÁCE A PODKLADY OBJEDNATELE

- 6.1 Objednatel zhotoviteli předá tyto dostupné podklady:
- původní projektovou dokumentaci ČOV
 - projektovou dokumentaci intenzifikace ČOV z roku 2020
 - veškeré dostupné podklady od stávající infrastruktury vlastněné objednatelem
- 6.2 Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracování dokumentace poskytne zhotoviteli potřebnou spolupráci, spočívající především v odevzdání doplňujících údajů, upřesnění podkladů a zpřístupnění souvisejících objektů. Tuto spolupráci poskytne zhotoviteli nejpozději do 7 dní od jejího vyžádání. V případě, že se bude jednat o spolupráci, kterou nemůže objednatel zajistit vlastními silami, bude lhůta stanovena dohodou.
- 6.3 Objednatel odpovídá za to, že jím předané podklady a doklady jsou bez právních vad.

ČL.7. CENA DOKUMENTACE, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu Čl. 2 a 3 této smlouvy je dojednaná dohodou smluvních stran.
- 7.2 Kalkulace ceny je v souladu se sazebníkem pro navrhování cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2022.

1) Podklady a průzkumy

Díličí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Rekognoskace a pasportizace stávajících objektů ČOV	42 000	8 820	50 820
Polohopisné (S-JTSK) a výškopisné (Bpv) zaměření areálu ČOV	20 000	4 200	24 200
Inženýrsko – geologický posudek	35 000	7 350	42 350
Technologický návrh čistírenské linky	48 000	10 080	58 080
Cena celkem	145 000	30 450	175 450

2) Dokumentace pro společné povolení (DSP)

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Dokumentace pro společné povolení (DSP)	443 000	93 030	536 030
Inženýrská činnost	74 000	15 540	89 540
Cena celkem	517 000	108 570	625 570

3) Dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Dokumentace pro provádění stavby (DPS)	352 000	73 920	425 920
Soupis prací, dodávek a služeb	25 000	5 250	30 250
Cena celkem	377 000	79 170	456 170

4) Ostatní související činnosti

Dílčí část díla	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena celkem s DPH
Spolupráce při výběrovém řízení na dodavatele	38 000	7 980	45 980
Autorský dozor při realizaci stavby	90 000	18 900	108 900
Cena celkem	128 000	26 880	154 880

- 7.3 Podkladem pro úhradu ceny díla bude faktura, vystavená zhotovitelem po odevzdání částí díla 1) a 2) společně, 3) a 4) samostatně. Faktura je splatná do 14 dnů po jejím obdržení.

- 7.4 V případě prodlení objednatele s úhradou oprávněně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 7.5 Cena uvedená v odstavci 7.2 je cena nejvýše přípustná, a to po celou dobu platnosti smlouvy.
- 7.6 V případě, že objednatel po předchozí dohodě pověří zhotovitele zpracováním návrhů mimo rozsah uvedený ve smlouvě, budou náklady na jejich zpracování po předchozím odsouhlasení objednatelem připočteny k výše uvedené ceně při fakturaci.
- 7.7 V případě, že dojde ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu objednatele, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla, sníženou o to, co zhotovitel nedokončením díla ušetřil.

ČI. 8. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

- 8.1 Na odevzdané dílo, které je předmětem této smlouvy, poskytuje zhotovitel záruku po dobu **36 měsíců** od data předání a převzetí příslušné části díla.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět plnění má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, normami (ČSN, popř. jinými předpisy je nahrazujícími), popřípadě vlastnosti obvyklé; dále odpovídá za to, že předmět plnění nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá též za to, že navržené řešení obsažené v předané projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění a že řešení projektové dokumentace je navrženo s přihlédnutím k objednatelem stanovenému účelu ekonomicky přiměřené.
- 8.3 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobené použitím podkladů převzatých od objednatele, jejichž vadnost či nesprávnost nemohl ani při vynaložené veškeré relevantní péče zjistit.
- 8.4 Pro případ vady dokumentace sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytnout bezplatné odstranění vady. Možnost jiného dojednání se nevylučuje.
Zhotovitel se zavazuje případné vady dokumentace odstranit bez zbytečného odkladu ve lhůtě dohodnuté s objednatelem.
- 8.5 Případnou reklamaci vady dokumentace, zhotovené dle této smlouvy, je objednatel povinný uplatnit bezodkladně po zjištění vady, a to písemnou formou do rukou zhotovitele.

ČI. 9. ZMĚNA ZÁVAZKU

- 9.1 Objednatel se zavazuje, že přistoupí na změnu závazku v případě, jestliže se po uzavření smlouvy změní výchozí podklady, rozhodující pro uzavření této smlouvy nebo vzniknou nové požadavky objednatele.
Objednatel je povinný přistoupit na změnu smlouvy i tehdy, když dojde k prodlení se splněním jeho povinností spolupráce, dojednané v této smlouvě.

9.2 K návrhům dodatků k této smlouvě se strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do 10-ti dnů od odeslání dodatku druhé straně.

ČI. 10. VŠEOBECNÁ UJEDNÁNÍ

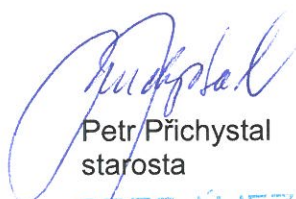
- 10.1 Smlouva je uzavřená okamžikem, kdy souhlas s obsahem návrhu smlouvy je doručený zhotoviteli. Smlouva vzniká projevením souhlasu s celým jejím obsahem.
- 10.2 Obě strany berou na vědomí, že údaje v této Smlouvě budou uveřejněny dle zákona „O registru smluv“ č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
- 10.3 Přijetí návrhu, který obsahuje dodatky, výhrady anebo jiné změny, je odmítnutím předloženého návrhu smlouvy a považuje se za nový návrh.
- 10.4 Tuto smlouvu je možné měnit jen písemným dodatkem, podepsaným zástupci obou smluvních stran.
- 10.5 Tato smlouva je vystavená ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana po jejím podepsání obdrží dvě vyhotovení.
- 10.6 Objednavatel se zhotovitelem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství ani jiné informace či údaje, které by nemohly nebo neměly být zveřejněné.

V Újezdu, dne *17.5.2023*

Objednatel:

V Olomouci, dne *17.4.2023*

Zhotovitel:


Petr Přichystal
starosta

OBEC ÚJEZD
783 96 ÚJEZD


Ing. Lukáš Zimmermann
jednatel

AQOL s.r.o.
Tovární 1059/41
779 00 Olomouc