



Obec Újezd,
Újezd 83, 783 96 Újezd

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Zadavatel oznamuje zahájení zadávacího řízení na podlimitní veřejnou zakázku v souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“) a vyzývá uchazeče k předložení nabídek a prokázání splnění kvalifikace pro veřejnou zakázku s názvem:

„Přístavba nového oddělení MŠ Újezd“

OBSAH

OBSAH	2
1 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE / VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
3 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.1 PŘEDMĚTEM PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.2 SPECIFIKACE PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
3.3 ROZSAH STAVBY	4
3.4 TECHNICKÉ PODMÍNKY	4
3.5 SOUČÁSTÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ JE PROVEDENÍ NÁSLEDUJÍCÍCH SOUVISEJÍCÍCH PRACÍ, DODÁVEK A ČINNOSTÍ	5
3.6 OSTATNÍ USTANOVENÍ	6
3.7 ÚDAJE O PŘÍSTUPU K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI.....	6
4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	7
5 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	7
5.1 MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY	7
5.2 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	7
5.3 PŘEDPOKLÁDANÉ TERMÍNY PLNĚNÍ	7
5.4 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ PLNĚNÍ.....	7
6 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI	7
6.1 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	7
6.2 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	8
6.3 TECHNICKÁ KVALIFIKACE.....	8
6.4 OSTATNÍ USTANOVENÍ	8
7 OBCHODNÍ PODMÍNKY	9
8 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK	10
9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	10
10 DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE	11
10.1 POJISTNÁ SMLOUVA	11
11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY	11
ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	11
ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY	11
12 LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI	12
12.1 HODNOCENÍ NABÍDEK.....	12
13 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK	12
14 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	15

1 NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Přístavba nového oddělení MŠ Újezd“

2 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE / VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel:	Obec Újezd
Sídlo:	Újezd 83, 783 96 Újezd
IČ:	00299618
DIČ:	Obec není plátcem DPH
Zástupce zadavatele:	Petr Přichystal, starosta
Telefon:	+420 585 035 119
E-mail:	podatelna@obec-ujezd.cz

V souladu s ustanovením § 43 ZZVZ bude zadavatele pro výkon zadavatelských činností k výše uvedené veřejné zakázce zastupovat:

Kontaktní osoba zadávacího řízení:	Ing. Michaela Müllerová, administrace veřejných zakázek
Sídlo:	Troubelice – Lazce 23, PČS 783 83
IČ:	732 89 167
Telefon:	+420 727 938 440
E-mail:	mmullerova@volny.cz
Datová schránka:	qbhws8v

Účastníci jsou povinni veškerou komunikaci v souvislosti s veřejnou zakázkou směřovat na tuto osobu.

Zástupce zadavatele není ve vztahu k veřejné zakázce podjatý, prohlašuje, že se nebude podílet na zpracování žádné nabídky a není ve střetu zájmů dle § 44 zákona.

Ve smyslu § 36 odst. 4 ZZVZ zadavatel uvádí, že zadávací dokumentaci vypracoval:	Ing. Michaela Müllerová, administrace veřejných zakázek
Sídlo:	Troubelice – Lazce 23, 783 83
IČ:	732 89 167
Telefon:	727 938 440
E-mail:	mmullerova@volny.cz

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Název veřejné zakázky:	Přístavba nového oddělení MŠ Újezd
Druh veřejné zakázky:	Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce
Forma zadávacího řízení:	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

3 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 Předmětem plnění veřejné zakázky

Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost INREA Pro s.r.o., U Horní brány 7, 785 01 Šternberk, 26783355; která tvoří nedílnou součást zadávací dokumentace. Dále pak úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).

Předmět zakázky je specifikován projektovou dokumentací, která je přílohou č. 6 této ZD, položkovými rozpočty v členění položek a s výměrami dle prováděcí dokumentace (příloha č. 7 ZD).

3.2 Specifikace předmětu veřejné zakázky

Předmět díla je specifikován projektovou dokumentací a zahrnuje:

- Provedení stavby podle stavebního povolení a projektové dokumentace
- Vytyčení stavby a dodání protokolu potvrzeného oprávněným zeměměřickým inženýrem
- Zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem včetně dodání geometrického plánu

3.3 Rozsah stavby

Podle nařízení Komise (ES) č. 2151/2003, kterým se mění nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 2195/2002 o společném slovníku pro veřejné zakázky (CPV), je předmět plnění zařazen do následující kategorie:

Číslo kódu CPV	Název
45000000-7	Stavební práce
45236000-0	Vyrovňávání povrchu
71000000-8	Architektonické, stavební, technické a inspekční služby
44115800-7	Vnitřní vybavení budov

3.4 Technické podmínky

Nabízené řešení musí zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb. a ČSN 73 5710, ve všech jejích částech a aktuálních zněních.

Pokud se účastník zadávacího řízení odchýlí použitím jiných výrobků nebo materiálů od projektu, musí být v cenové nabídce výslovně uvedeno a doloženo, že jsou dodrženy stanovené parametry v zadávací dokumentaci (prohlášením o shodě). Účastník zadávacího řízení je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení, jak bylo navrženo projektem, nebo jak vyžadují obecně závazné právní předpisy s dosažením hodnot daných projektem či obecně závazným právním předpisem.

Měli by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi údaji v zadavatelem předloženém soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby a projektem, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit. Pokud účastník zadávacího řízení na případný dílčí rozpor neupozorní, platí údaje obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací.

3.5 Součástí předmětu plnění je provedení následujících souvisejících prací, dodávek a činností

Související činnosti jsou předmětem plnění veřejné zakázky a jako takové musí být zahrnuty do nabídkové ceny, a to i tehdy, když nejsou uvedeny ve výkaze výměr samostatnými položkami.

Dodavatel zahrne ocenění těchto souvisejících položek do jednotkových cen výkazu výměr.

Zadavatel předpokládá, že provedení souvisejících činností nebude fakturováno samostatnými položkami (pokud je výkaz výměr jako samostatné položky nezahrnuje), ale jako součást jednotlivých položek výkazu výměr.

- před zahájením prací na staveništi zhotovitel zpracuje a předá objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován;
- zpracování geodetického zaměření odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí a její předání objednateli ve 3 tištěných vyhotoveních a ve 1 datovém vyhotovení (na CD ROM).
- zdokumentování stavebně technického stavu konstrukcí dotčených sousedních nadzemních a podzemních objektů před zahájením výstavby a po dokončení výstavby k prokázání nepoškození těchto konstrukcí vlivem výstavby.
- zhotovitel bude průběžně pořizovat fotodokumentaci postupu provádění stavby, kterou předá objednateli na CD při předání díla;
- zhotovitel umožní práce archeologického dohledu, jehož provádění zajišťuje objednatel a poskytne potřebnou součinnost při jeho realizaci;
- zhotovení dokumentace skutečného provedení díla a její předání objednateli ve 2 tištěných vyhotoveních a v 1 datovém vyhotovení (na CD ROM).
 - Dokumentace skutečného provedení bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí,

polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. domovních přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

- ověření a vytýčení polohy stávajících podzemních inženýrských sítí před zahájením prací, provedení dopravně-inženýrských opatření vč. dopravního značení;
- provedení veškerých předepsaných zkoušek včetně vystavení dokladů o jejich provedení, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod. a jejich předání zadavateli.
- doklady o provedení předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě bude zhotovitel dokládat v průběhu realizace díla, a to vždy k termínu vystavení faktury. Faktura za provedené práce nebude bez doložení těchto dokladů uhrazena. Doklady bude archivovat technický dozor investora (TDI), který provede jejich kompletaci před předáním a převzetím díla a kolaudací.
- provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění včetně stanovení podmínek, za kterých se budou provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení včetně vyhotovení protokolu v českém jazyce.
- vybavení stavby podle požární zprávy;
- celkový úklid stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím;
 - Celkový úklid před předáním díla zahrnuje kompletní a úplné vyčistění stavby, staveniště a okolí před předáním a převzetím, a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací, uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).

3.6 Ostatní ustanovení

Tato výzva k podání nabídek vč. zadávací dokumentace (dále jen výzva, nebo rovněž jen ZD) je vypracována jako souhrn údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezující předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro vypracování a podání nabídky na plnění veřejné zakázky.

Předpokládá se, že dodavatel před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit. Pokud dodavatel neposkytne včas všechny požadované informace a dokumentaci, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za následek vyřazení nabídky a následné vyloučení dodavatele z výběrového řízení. Podáním nabídky do tohoto výběrového řízení přijímá dodavatel plně a bez výhrad zadávací podmínky této veřejné zakázky.

3.7 Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace včetně případných vysvětlení zadávací dokumentace je uveřejněna neomezeným a přímým dálkovým přístupem na profilu zadavatele:

<http://obec-ujezd.profilzadavatele.cz/>

a v elektronickém nástroji: TENDER ARENA:

<https://www.tenderarena.cz/profil/zakazka/detail.jsf?id=338630>

4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 903 000,- Kč bez DPH.

5 ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

5.1 Místo plnění zakázky

Území obce Újezd. Újezd č. p. 116 - k.ú. Újezd u Uničova p.č. 96/4, 96/3, 96/1. Místo plnění veřejné zakázky je blíže specifikováno v projektové dokumentaci.

5.2 Prohlídka místa plnění

Organizovaná prohlídka místa plnění proběhne dne 13. 5. 2020 v 9:00, sraz účastníků prohlídky bude v 8:55 před budovou mateřské školy v Újezdě 116, 783 96 Újezd.

5.3 Předpokládané termíny plnění

Zadavatel pro zpracování nabídky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

- Stavební práce budou zahájeny na základě písemné výzvy zadavatele. Uchazeč je povinen převzít staveniště a zahájit stavební práce do 7 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k zahájení prací.
 - Předpokládaný termín zahájení plnění: červen-červenec/2020, nejpozději však do 1. 8. 2020
- Termín pro ukončení plnění: do 160 dnů od zahájení plnění
 - Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

5.4 Podmínky pro změny termínů plnění

Pokud z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné termín předpokládaného zahájení stavby dodržet a předpokládaný termín zahájení stavby se zpozdí o více jak 7 dnů, je uchazeč, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty plnění tak, že jím navržený termín dokončení stavby bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné stavbu zahájit. Lhůta plnění navržená uchazečem v nabídce musí zůstat zachována (popřípadě ji lze pouze zkrátit).

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy o dílo s dodavatelem.

6 POŽADAVKY ZADAVATELE NA KVALIFIKACI

6.1 Základní způsobilost

Základní způsobilost dle § 74 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) dodavatel prokazuje předložením čestného prohlášení (vzor prohlášení tvoří přílohu č. 3 této zadávací dokumentace).

6.2 Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje prokázání následující profesní způsobilosti dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 77 zákona. Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 77 odst. 1,2 písm. a), c) zákona.

- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona prokáže dodavatel **předložením výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel **předložením kopie živnostenského oprávnění pro předmět činnosti vyplývající z požadovaného plnění – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování** případně výpis ze živnostenského rejstříku, ze kterého tohoto oprávnění vyplývá.
- Splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 2 písm. c) ZZVZ prokáže účastník zadávacího řízení předložením dokladu osvědčující odbornou způsobilost, nebo prokázáním, že disponuje osobu, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje a to **Osvědčení o autorizaci** ve smyslu § 5 odst. 3 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obory odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky – **„Pozemní stavby“, „Technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení“ a „Technika prostředí staveb, specializace technická zařízení“** minimálně pro jednu osobu.

6.3 Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje prokázání technické kvalifikace dodavatele v rozsahu dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Seznam významných prací

Splnění této části technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením seznamu dodávek poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení, součástí tohoto seznamu budou minimálně 3 zakázky obdobného charakteru spočívající v realizaci stavebních prací v oblasti pozemního stavitelství z toho bude minimálně jedna zakázka týkající se stavebních prací na školských zařízeních. Každá z těchto zakázek bude ve výši minimálně 3 500 000 Kč bez DPH.

Osvědčení o realizovaných pracích musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění prací a údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně. Součástí osvědčení musí být název projektu a adresa objednatele prací.

6.4 Ostatní ustanovení

Dodavatel, který podá nabídku v zadávacím řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným touto zadávací dokumentací.

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 ZZVZ, popřípadě výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 a násl. zákona nebo seznamem

certifikovaných dodavatelů dle § 233 a násl. zákona. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Forma dokladů

Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá dodavatel doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii.

Neprokázání způsobilosti a kvalifikace

Pokud dodavatel ve své nabídce neprokáže základní, profesní způsobilost a technickou kvalifikaci stanoveným způsobem, nebude jeho nabídka dále hodnocena. Zadavatel však má právo požadovat vyjasnění nebo doplnění způsobilosti a kvalifikace.

7 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Obchodní podmínky ve smyslu § 37 odst. 1 písm. c) zákona vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Obchodní podmínky jsou stanoveny ve formě **návrhu smlouvy o dílo**, který tvoří **přílohu č. 2 této zadávací dokumentace**.

Zadavatel stanovuje, že závazné obchodní podmínky (včetně platebních podmínek) budou zájemcem předloženy ve formě smlouvy o dílo dle ust. § 2586 a n. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uchazeč je povinen předložit v rámci své nabídky návrh smlouvy o dílo.

- Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění. I tento harmonogram musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.
- Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude položkový rozpočet s uvedením jednotkových cen a celkových cen. K jejich zpracování uchazeč použije podrobné výkazy výměr, které jsou součástí zadávací dokumentace.

Zadavatel umožňuje, aby uchazeč realizoval část zakázky, za pomoci poddodavatelů. V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje - Pro tyto účely doporučujeme využít přílohu č. 5 zadávací dokumentace – Vzor čestného prohlášení – Seznam poddodavatelů – příloha č. 5). Tímto však není dotčena výlučná odpovědnost uchazeče za poskytování řádného plnění.

Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

Pokud uchazeč nevyužije k plnění veřejné zakázky poddodavatele, předloží čestné prohlášení o tom, že poddodavatele nevyužije.

Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění z jeho strany. Není rovněž oprávněn přikládat žádné přílohy k návrhu smlouvy, které tato zadávací dokumentace výslovně nepředpokládá.

8 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

9 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídkovou cenou se pro účely zadávacího řízení rozumí celková cena za provedení díla bez daně z přidané hodnoty. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k řádné realizaci díla, včetně všech nákladů souvisejících (poplatky, vedlejší náklady např. na zařízení staveniště, předpokládaná rizika spojená s umístěním stavby, provozem objednatele, kurzovní vlivy, obecný vývoj cen apod.)

Nabídková cena za provedení stavby bude zpracována podle slepého položkového rozpočtu. Celková nabídková cena musí být zpracována do krycího listu dle vzoru **krycí list příloha č. 1**, jako celková cena za dílo a musí být stanovena na základě a v souladu s touto zadávací dokumentací v české měně v členění bez DPH, DPH a cena celkem včetně DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

Zadávací dokumentace obsahuje projektovou dokumentaci, která uvádí minimální technické parametry, položkový rozpočet požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad položkového rozpočtu s textovou a výkresovou částí PD díla a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání vysvětlení zadávací dokumentace dle zákona. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Položkové rozpočty

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá slepé výkazy výměr v elektronické formě. Uchazeč je povinen prokázat cenu jednotlivých objektů předložením výkazu výměr (oceněných slepých položkových rozpočtů). Jednotkové ceny uvedené v položkových rozpočtech jsou cenami pevnými po celou dobu provádění stavby v případě, že nenastala žádná z podmínek pro možné překročení nabídkové ceny. Položkové rozpočty musí být součástí písemné nabídky uchazeče.

Změna výkazu výměr

Pokud zadavatel na základě žádosti vyzvaných dodavatelů o veřejnou zakázku upřesní obsah výkazu výměr, např. formou doplnění položek výkazu výměr, upřesněním množství měrných jednotek, vyloučením položek výkazu výměr apod., je uchazeč povinen tuto změnu zahrnout do svých položkových rozpočtů. Takováto změna se nepovažuje za porušení podmínek zadávacího řízení.

Překročení nabídkové ceny

Překročení nabídkové ceny je možné za předpokladu, že v průběhu realizace stavby dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty. V takovém případě bude nabídková cena upravena podle sazeb daně z přidané hodnoty platných v době vzniku zdanitelného plnění.

Pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání Smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu, lze rovněž nabídkovou cenu upravit, a to v souladu s ustanovením § 100 odst. 3 ZZVZ.

10 DALŠÍ ZADÁVACÍ PODMÍNKY ZADAVATELE

10.1 Pojistná smlouva

Zadavatel upozorňuje, že vítězný uchazeč bude před podpisem smlouvy o dílo vyzván k předložení pojistné smlouvy dle podmínek pojištění uvedených ve smlouvě o dílo (viz. Příloha č. 2). Vítězný uchazeč se ve smlouvě zaváže k udržování platnosti tohoto pojištění po celou dobu realizace díla.

11 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ A ČLENĚNÍ NABÍDKY

Nabídkou se rozumí veškeré doklady požadované dle ZZVZ a touto zadávací dokumentací, které je dodavatel povinen předložit ve stanoveném obsahu, formě a lhůtě.

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

- KRYCÍ LIST NABÍDKY (příloha č. 1 zadávací dokumentace)**, na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a dodavatele, nejvýše přípustná nabídková cena zpracovaná dle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za dodavatele jednat.
- Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace:**
 - doklady prokazující splnění základních způsobilostí,
 - doklady prokazující splnění profesních způsobilostí,
 - doklady prokazující splnění technické kvalifikace.
 - další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či zákona.

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

- SMLOUVA – závazný text (příloha č. 2 zadávací dokumentace)**, účastník předloží závazný text smlouvy o poskytování služeb, doplněný pouze o identifikační údaje. Smlouva bude podepsaná oprávněnou osobou za dodavatele jednat. Ostatní údaje ve smlouvě nebudou účastníkem nijak změněny a přepisovány.
- Nedílnou součástí smlouvy musí být přílohy smlouvy**
 - Časový harmonogram plnění,
 - Případné subdodavatelské schéma,
 - Položkový rozpočet vč. rekapitulace, který zpracuje zhotovitel na základě výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace,
 - Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentaci

12 LHŮTA, MÍSTO A ZPŮSOB PRO PODÁNÍ NABÍDEK, OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

Lhůta pro podání nabídek:	Datum:	25. 5. 2020	Hodina	13:00
Adresa pro doručení nabídek:	Prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: https://www.tenderarena.cz/profily/Ujezd			
Způsob podání nabídky: Nabídky musí být doručeny do 13:00 hod. dne 25. 5. 2020 a to prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na internetové adrese: https://www.tenderarena.cz/profily/Ujezd . Otevírání nabídek proběhne bez přítomnosti účastníků, protože jsou požadovány pouze nabídky v elektronické podobě. Na výše uvedené URL adrese je ve složce Náповěda umístěn manuál k el. nástroji. Účastník zadávacího řízení se pro podání nabídky musí do systému zaregistrovat, registrace trvá v pracovní dny 48 hodin. K nabídkám podaným v listinné podobě nebude zadavatelem přihlíženo – takové nabídky nebudou zadavatelem otevřeny ani účastníkům zadávacího řízení vráceny a bude se k těmto hledět, jako by nebyly podány. Pro podání nabídky bude použit certifikovaný elektronický nástroj eGORDION v. 3.3 - Tender arena, (dále jen „Tender arena“) dostupný na internetové adrese https://www.tenderarena.cz/ , kde je rovněž dostupný podrobný návod na jeho použití (odkaz „náповěda“ v zápatí) a kontakty na uživatelskou podporu. Účastník zadávacího řízení musí pro podání nabídky disponovat: <ul style="list-style-type: none">• osobním počítačem, s minimálně následujícím výkonem: frekvence CPU 1 GHz, operační paměť 1024 MB, pevný disk 20 GB• osobní počítač musí být připojen k síti Internet, a to s minimální rychlostí připojení 2 Mbps (DOWNLOAD) / 512 Kbps (UPLOAD)• účastník zadávacího řízení musí mít v počítači nainstalovaný internetový prohlížeč (Microsoft Internet Explorer verze 9.0 nebo vyšší, Mozilla Firefox verze 30.0 a vyšší), který má nainstalovaný SW Java verze 1.8 a vyšší. Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB, z čehož maximálně 100 MB dokumenty k prokázání kvalifikace a maximálně 100 MB ostatní dokumenty nabídky. Zadavatel požaduje předložení výše uvedených dokumentů v některém z těchto formátů: *.pdf, *.jpeg, *.gif, *.png. Dokumenty musí být dobře čitelné.				

12.1 Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek provede komise ustavená zadavatelem a na základě jejího doporučení bude zadavatel rozhodovat o přidělení zakázky.

13 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM, ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti v souladu s § 114 odst. 1 ZZVZ.

Ekonomická výhodnost nabídek bude hodnocena podle jediného hodnotícího kritéria, a to **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH. Váha kritéria je 100%**

V případě rovnosti nabídkových cen uchazečů bude rozhodující datum a čas podání nabídky – tj. nabídka, která bude podána dříve, bude hodnotící komisí zařazena lépe ve výsledném pořadí.

V souladu s ustanovením § 39 odst. 4 zákona si zadavatel vyhrazuje právo provést posouzení splnění podmínek účasti až po hodnocení nabídek, a to pouze u vybraného dodavatele (účastníka).

14 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

14.1 Poskytování zadávací dokumentace dodavatelům

Zadávací a kvalifikační dokumentace bude kompletně uveřejněna a dostupná neomezeným dálkovým přístupem na profilu zadavatele na <http://obec-ujezd.profilzadavatele.cz/> a v elektronickém nástroji na adrese: <https://www.tenderarena.cz/profily/Ujezd>.

14.2 Dodatečné informace/vysvětlení k zadávací dokumentaci

Písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zaslat zadavateli, a to nejlépe prostřednictvím **elektronického nástroje TENDER ARENA**.

V rámci dodržení ustanovení § 211 zákona může probíhat podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace a následné vysvětlení zadávací dokumentace pouze elektronicky (e-mailem, elektronickým nástrojem TENDER ARENA nebo datovou zprávou). V případě podání žádosti prostřednictvím datové zprávy (ID datové schránky: qbhws8v) nebo e-mailem (mmuller@volny.cz) či datovou schránkou (qbhws8v) (kontaktní osobě uvedené v úvodu této ZD) musí být ze strany dodavatele uveden předmět „Přístavba nového oddělení MŠ Újezd“.

Účastník je oprávněn písemně požádat o vysvětlení zadávací dokumentace k této veřejné zakázce. Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit a takové vysvětlení, příp. související dokumenty uveřejnit nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek na profilu zadavatele a elektronickém nástroji TENDER ARENA.

Pokud o vysvětlení zadávací dokumentace požádá dodavatel, zadavatel vysvětlení uveřejní, odešle nebo předá včetně přesného znění žádosti bez identifikace tohoto dodavatele do 3 pracovních dnů od doručení žádosti.

Zadavatel neposkytne vysvětlení, pokud žádost o vysvětlení není doručena včas, a to alespoň 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle § 98 odst. 1 ZZVZ. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůty podle § 54 odst. 5 ZZVZ.

Pokud je žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručena včas a zadavatel neuveřejní, neodešle nebo nepředá vysvětlení do 3 pracovních dnů, prodlouží lhůtu pro podání nabídek nejméně o tolik pracovních dnů, o kolik přesáhla doba od doručení žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace do uveřejnění, odeslání nebo předání vysvětlení 3 pracovní dny.

Dodavatelé jsou povinni reflektovat případná vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace v podaných nabídkách.

14.3 Změna podmínek zadávací dokumentace

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí zájemců o vyjasnění zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům, kteří byli k podání nabídky vyzváni vyvěšením na profilu zadavatele nejpozději do 4 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14.4 Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení do uzavření smlouvy. Zadavatel zruší bez zbytečného odkladu zadávací řízení v souladu s § 127 odst. 1 zákona. Zadavatel může bez zbytečného odkladu zrušit zadávací řízení souladu s § 127 odst. 2 zákona. Případné zrušení zadání veřejné zakázky oznámí zadavatel všem vyzvaným dodavatelům pomocí profilu zadavatele a elektronického nástroje Tender arena.

14.5 Oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky

Zadavatel si v souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje, že oznámení o výběru nejvhodnější nabídky uveřejní do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele. V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky v takovém případě považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele a v elektronickém nástroji.

14.6 Obsah zadávací dokumentace

Zadávací dokumentaci tvoří souhrn údajů a dokumentů nezbytných pro zpracování nabídky. Součástí zadávací dokumentace jsou:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 – Vzor smlouvy o dílo
- Příloha č. 3 – Základní způsobilost – čestné prohlášení
- Příloha č. 4 – Technická kvalifikace – čestné prohlášení
- Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6 – Projektová dokumentace
- Příloha č. 7 – Výkazy výměr

15 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zadavatel si vyhrazuje právo:
 - a. jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy bez jakýchkoliv náhrad vůči zhotoviteli v případě, že se prokáže, že zhotovitel – účastník uvedl do nabídky nepravdivé údaje či předložil doklady neodpovídající skutečnosti vztahující se ke kvalifikaci a jeho nabídce a jež mohly nebo měly vliv na výsledek zadávacího řízení.
 - b. před rozhodnutím o výběru dodavatele ověřit, popřípadě požadovat na účastnících upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o účastnících a jimi realizovaných zakázkách a ověřit si údaje deklarované účastníky k prokázání jejich kvalifikace
 - c. vyloučit účastníka ze zadávacího řízení v souladu s § 48 ZZVZ.
 - d. V souladu s ustanovením § 53 odst. 5 zákona o zadávání veřejných zakázek možnost uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. Oznámení se považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.
2. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžné sledování profilu zadavatele, a to po celou dobu trvání zadávacího řízení.
3. Pokud se v zadávacích podmínkách vyskytnou požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, je uchazeč oprávněn navrhnout i jiné, technicky a kvalitativně obdobné řešení, které musí splňovat technické a funkční požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci.
4. Dodavatel může podat v zadávacím řízení pouze 1 nabídku. Dodavatel, který podal v rámci zadávacího řízení více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník prokazuje kvalifikaci, bude zadavatelem vyloučen.
5. **Písemná komunikace bude probíhat dle ustanovení § 211 zákona pouze elektronicky.**
6. Uchazeč je povinen archivovat veškerou dokumentaci související s přípravou a realizací projektu, a to po dobu 10 let od finančního ukončení projektu.
7. Zadavatel nehradí žádné náklady spojené s účastí v tomto zadávacím řízení, všechny výdaje s vypracováním a předložením nabídky nese dodavatel.
8. Dle § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Toto spolupůsobení je povinen dodavatel zajistit i u svých případných poddodavatelů.
9. Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci díla, a to:
 - a. pracovníka pověřeného vedením stavby
 - b. pracovníka pověřeného koordinací dodávek /subdodávek a kompletací díla
 - c. pracovníka odpovědného za vedení a zaslání účetních dokladů vůči zadavateli

V obci Újezd dne 6. 5. 2020

Petr Přichystal, starosta