26/18

Smlouva o dílo

(dále jen smlouva)
uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
(dále též jen „NOZ")
mezi těmito smluvními stranami:

I. Označení smluvních stran

1 Objednatel: Obec Tuhaň
se sídlem: Tuhaň 32, 472 01 Tuhaň
IČ: 00831727
DIČ: CZ00831727
zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Plecháček, starosta
zastoupený ve věcech technických: Mgr. Jiří Plecháček
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Česká Lípa, číslo účtu: 24228421/0100
datová schránka: 8u5an75
kontaktní e-mail: starosta.tuhan@seznam.cz

2. Zhotovitel: VOKA CL s.r.o.
se sídlem: č.p.88,471 01 Zahrádky
IČ: 01544322
DIČ: CZ01544322
zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Milan Tichý
zastoupený ve věcech technických: Ing. Milan Tichý
bankovní spojení: KB Česká Lípa, č.ú. 107-4572610267/0100
datová schránka: 6tgszyy
kontaktní e-mail: tichy@voka.cz
Zapsaný v obch. rejstříku vedeném u KS v Ústí nad Labem oddíl. C vložka 32797

II. Předmět smlouvy a rozsah díla

1. Předmětem této smlouvy je provedení díla spočívající v provedení stavby **pozemní stavby Tuhaň – malá vodní nádrž, na p. p. č. 69/1, 70, 71, 1442/15, k. ú. Tuhaň u Dubé** dle:
   - projektové dokumentace Tuhaň – malá vodní nádrže, Revitalizace stávajícího rybníka k. ú. Tuhaň, revize 3 (hlavní projektant: Ing, Michal Chramosta, ČKAIT: 647, datum: 12-2015, 04-2016)
   - povolení k nakládání s vodami Městského úřadu Česká Lípa č. j. MUCL/87652/2017 ze dne 15. 9. 2017

2. Rozsah a obsah díla je stanoven následovně:
   - Provedení díla dle projektové dokumentace, příslušných rozhodnutí a povolení, závazných stanovisek, platných technických norem a obecných zvyklostí
   - Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení

3. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro Objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v této smlouvě a Objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této smlouvě.

4. Předmět a rozsah díla je dále vymezen obsahem následující dokumentace a dokladů:

- oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle nabídky Zhotovitele – příloha č. 1 této smlouvy
- projektová dokumentace dle odst. 1
- zadávací dokumentace veřejné zakázky Tuhaň – malá vodní nádrž
- nabídka Zhotovitele ze dne 30. 11. 2017

5. Provedením díla se rozumí jeho dokončení a předání. Pod pojmem dokončení se pak rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jež jsou pro řádné dokončení díla nezbytné. Součástí předmětu díla jsou i následující činnosti:

- zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla;
- zajistit po celou dobu realizace stavby funkci odpovědného stavbyvedoucího dle ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), přičemž ke každé změně této osoby je nezbytný předchozí souhlas objednatele; zhotovitel je povinen pro účely udělení souhlasu objednatele poskytnout objednateli doklady prokazující kvalifikaci příslušné navrhované osoby;
- zajistit zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy;
- zabezpečit souhlas (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle zvláštních právních předpisů;
- zajistit případné přechodné dopravní značení dle zvláštních právních předpisů
- zajistit úklid stavby a odstranit zařízení staveniště ke dni předání a převzetí díla objednatelem;
- zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
- zajistit bezpečnou manipulaci s odpady;
- zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy;
- zajistit zhotovení průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá objednateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1x digitálním vyhotovení;
- přijmout veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí;
- zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, a předat veškeré doklady o provedených zkouškách objednateli; úspěšné provedení nezbytných zkoušek je podmínkou řádného dokončení díla dle této smlouvy;
- zpracovat a předat objednateli průvodní technickou dokumentaci skutečného provedení díla včetně skutečného zaměření v souladu s ust. § 125 stavebního zákona, a zvláštními právními předpisy, a to ve 3 vyhotoveních v tištěné podobě a elektronicky na CD ve formátu DWG a PDF;
- zpracovat či jinak zajistit zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty, prohlášení o shodě a jiné doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a tyto doklady předat objednateli;
- poskytnout Objednateli další součinnost pro kolaudaci stavby.

6. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou v dokumentech uvedených v tomto článku Smlouvy obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí vědět měl a/nebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba a dále, které jsou s řádným provedením díla nutně spojeny a vyplývají ze standardní praxe realizace děl analogického charakteru. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla, přičemž ustanovení § 2594 OZ není tímto ujednáním dotčeno.

7. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla respektovat všechny podmínky, uvedené v příslušných povoleních dle čl. II. Předmět smlouvy a rozsah díla této Smlouvy.

8. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které budou předem odsouhlaseny zástupci Objednatele.

III. Cena díla

1. Cena díla je Zhotovitelem nabídnuta na základě nabídkové ceny Zhotovitele v souladu s rozsahem díla vymezeným v této smlouvě a je položkově uvedena v rozpočtových nákladech (oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.

2. Cena díla se smluvními stranami sjednává jako cena nejvýše přípustná a činí:

Cena bez DPH:	1,168.997,77 Kč
DPH v sazbě 21 %:	245.489,53 Kč
Cena včetně DPH:	1,414.487,- Kč

3. Sjednaná cena díla zahrnuje všechny práce, dodávky, služby, výkony a média vč. prací, kterých je potřeba k zahájení, provedení, dokončení, zprovoznění a kolaudaci předmětu díla včetně nákladů na zařízení staveniště, následnou likvidaci staveniště apod. v rozsahu dle této smlouvy.

4. Změna ceny díla v případě víceprací či méněprací požadovaných Objednatelem v průběhu stavby, které mají objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení či snížení nákladů Zhotovitele souvisejících s plněním tohoto díla, je možná pouze v souladu s platnou legislativou, po vzájemné dohodě jejím písemným vyjádřením a ve formě dodatku této smlouvy.

5. Veškeré změny oproti projektové dokumentaci je Zhotovitel oprávněn provést pouze po jejich předchozím písemném odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických.

6. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření či zúžení předmětu díla musí být vždy před realizací písemně odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických, vč. jejich ocenění, a to ve formě změnového listu, který zpracovává a předkládá Zhotovitel.

7. Práce nad rámec předmětu plnění smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku ke smlouvě. Pokud Zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, stává se cena těchto prací smluvní pokutou za porušení smluvních ujednání o ceně díla dle smlouvy zaplacenou Zhotovitelem Objednateli.

8. V případě dohodnuté změny ceny díla z důvodu dodatečných stavebních prací, k nimž nelze přiřadit příslušné položky oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy, bude cena dodatečných stavebních prací určena dohodou smluvních stran na podkladě cenové nabídky zhotovitele, přičemž cenová nabídka nepřesáhne cenu dle aktuální a obecně uznávané cenové soustavy přepočtenou poměrem nabídkové ceny původní veřejné zakázky vůči její přepokládané hodnotě. Položky neobsažené v cenové soustavě se oceňují cenami obvyklými a jsou přepočteny poměrem dle věty první.

IV. Termín plnění

1. Termín zahájení plnění předmětu díla: neprodleně po uzavření smlouvy
   Termín ukončení plnění předmětu díla: 6 měsíců od zahájení plnění předmětu díla

2. Zhotovitel nejpozději ke dni uzavření Smlouvy předloží Objednateli závazný a aktualizovaný harmonogram postupu plnění předmětu díla s uvedením trvání a časové návaznosti dílčích fází výstavby.

3. S ohledem na charakter plnění předmětu díla se smluvní strany dohodly, že v případě, že dílo nebude možné provádět kvůli klimatickým podmínkám, termín plnění předmětu díla se prodlouží o dobu, ve které prokazatelně nebylo možné dílo provádět.

V. Místo plnění

1. Místem plnění předmětu díla je obec Tuhaň, p. p. č. 69/1, 70, 71, 1442/15, k. ú. Tuhaň u Dubé. Místo plnění je dále podrobně vymezeno podklady dle čl. II. Předmět smlouvy a rozsah díla Smlouvy.

VI. Platební podmínky

1. Faktury budou vystavovány Zhotovitelem postupně měsíčně v souladu se skutečným postupem prací, a to v celé výši odpovídající provedeným pracím. Tímto postupem budou faktury vystavovány pouze do výše 90 % celkové ceny díla. Poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla je Zhotovitel oprávněn vystavit až po konečném předání a převzetí díla, který bude uveden v zápise o převzetí díla bez vad a nedodělků.
2. V případě zjištění vad díla při předání a převzetí díla je zhotovitel oprávněn poslední fakturu odpovídající 10 % celkové ceny díla vystavit až do odstranění veškerých vad díla uvedených v zápisu z přejímacího řízení.
3. Součástí všech předkládaných faktur - daňových dokladů za stavební práce musí být zjišťovací protokol fakturovaných prací a dodávek potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran, soupis fakturovaných prací a dodávek včetně odkazu na položky oceněného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (příloha č. 1. této smlouvy), rekapitulace fakturovaných prací a dodávek.
4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
5. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv dílčí faktury – daňového dokladu odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury – daňového dokladu, tak poté. Objednatel však nemá právo odmítnout převzetí stavby ani její části pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
6. Splatnost faktur bude 30 dní po jejím doručení Objednateli.
7. Každá faktura (daňový doklad) musí obsahovat mimo náležitostí podle § 28 zákona o DPH tyto náležitosti:
   a) identifikační údaje Objednatele vč. IČO a DIČ Objednatele
   b) den splatnosti,
   c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
   d) odvolávku na tuto smlouvu s uvedením úplného názvu díla
   e) soupis příloh
8. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, Objednatel je oprávněn jej vrátit Zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu Objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
9. Objednatelem nebudou na cenu za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla (zálohy).
10. Smluvní strany se dohodly, že nastane-li v souvislosti se Zhotovitelem jakákoliv skutečnost, v jejímž důsledku se může vůči Objednateli uplatnit ručení za daň odváděnou prodávajícím ve smyslu zákona o DPH, je Objednatel oprávněn nezaplatit Kupujícímu vyúčtovanou DPH a odvést ji přímo správci daně a Objednatel je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy.

VII. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o prováděných pracích stavební deník, do kterého je povinen zapisovat průběh realizace díla, jakož i další skutečnosti rozhodné pro provádění díla a plnění svých závazků dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 stavebního zákona; stavební deník musí obsahovat zejména tyto údaje:
   a) Jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi
   b) Popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový odstup
   c) Dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro realizaci díla a jejich využití
   d) Zápisy z kontroly provádění
   e) Opatření provedená v souladu s předpisy o bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí

   Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění poslední vady dle zápisu o předání a převzetí díla.

2. Stavební deníky musí být řádně registrované, a v době provádění díla přístupné. Objednateli přísluší první kopie. V den předání a převzetí stavby budou Objednateli s ostatními doklady předány i stavební deníky.

3. Záznamy ve stavebním deníku je oprávněn provádět:
   a. za Zhotovitele: Ing. Milan Tichý, Michal Janovský
   b. za Objednatele: zástupce Objednatele Mgr. Jiří Plecháček, Objednatelem určený technický dozor investora - Mgr. Jiří Plecháček

4. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla bude zajištěno prostřednictvím těchto osob:

   stavbyvedoucí: Ing. Milan Tichý

   Změnu této osoby lze provést výhradně na základě písemného souhlasu objednatele. V takovém případě musí nová osoba splňovat vzdělání, odbornou kvalifikaci a délku praxe v takovém rozsahu, v jakém byly objednatelem požadovány v zadávací dokumentaci. O těchto skutečnostech zhotovitel za novou osobu doloží objednateli doklady o splnění této kvalifikace.

5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo, které je předmětem této smlouvy, včas a řádně, v souladu s ustanoveními příslušných ČSN, oborových norem a předpisů a smluvními podmínkami.

6. Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny Objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen "BOZP"), týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele a obecně či oborově závazných právních norem.

7. Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit Objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět, lhůty a termíny či sjednanou cenu

8. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím Technického dozoru. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy.

9. Vybrané činnosti ve výstavbě bude Zhotovitel vykonávat osobami, které jsou k tomu oprávněny, mají průkaz zvláštní způsobilosti, popřípadě jsou k těmto činnostem autorizovány dle zvláštních předpisů, anebo zaměstnanci pod jejich dohledem.

10. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

11. Zhotovitel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů (dále jen „PO"), bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP" a dalších podmínek stanovených při předání pracoviště nebo v průběhu realizace u všech vlastních pracovníků i u pracovníků případného poddodavatele. Zhotovitel se zavazuje ke spolupráci s koordinátorem BOZP určeným Objednatelem.

12. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele disponovat s věcmi (zařízeními) demontovanými v souvislosti s prováděním díla, naloží s nimi dle pokynů Objednatele.

13. Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřící místa jím spotřebované energie a tyto uhradit.

14. Při realizaci díla budou Zhotovitelem použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhl. č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu ve znění vyhlášky č. 268/2009 Sb. a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) a bude dodržena technologie provádění a příslušné normy. Dodávky budou Zhotovitelem dokladovány k přejímacímu řízení potřebnými platnými certifikáty a atesty.

15. Při provádění stavby budou dodržována taková opatření, aby se v maximální míře zabránilo prašnosti a hlučnosti.

16. Likvidaci odpadu Zhotovitel provede a dokladuje Objednateli v souladu s platnými právními předpisy.

17. V rámci součinnosti smluvních stran při naplňování předmětu smlouvy sjednaly smluvní strany tyto lhůty:
3 pracovní dny
pro kontroly zakrývaných částí díla a reakce na události v průběhu provádění díla,
3 pracovní dny
pro předávání zjišťovacích protokolů, dožádaných stanovisek a podkladů, odsouhlasování plnění a navrhovaných řešení. Pokud si však ihned při převzetí plnění nebo požadavku jedna ze smluvních stran vymíní lhůtu delší, platí takto stanovená lhůta, nejvíce však 7 pracovních dnů. Stanovené lhůty počínají běžet vždy následující pracovní den poté, kdy byla druhé smluvní straně doručena písemná výzva (oznámení) o rozhodné skutečnosti. Je-li druhá smluvní strana ve stanovené lhůtě nečinná, má se zato, že nemá námitky proti zakrytí nebo jiné výzvě ohledně uvedené skutečnosti.

18. Termín splnění se považuje za dodržený, jestliže ve stanoveném termínu bude dílo řádně dokončeno a protokolárně předáno, tj. bude sepsán závěrečný zápis (protokol) o předání a převzetí díla. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést dílo se osvědčuje zápisem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení Objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Pokud předané dílo obsahuje vady a nedodělky, které nebrání řádnému užívání a provozu díla, bude seznam takových vad a nedodělků zaznamenán do Zápisu. Řádné splnění jednotlivých povinností Zhotovitele uvedených ve smlouvě může být osvědčeno i dílčími zápisy, pokud je to sjednáno ve smlouvě o dílo.

19. Zhotovitel je povinen zajistit, že předmět plnění v rozsahu smlouvy bude dokončený a provozuschopný, plně v souladu s účelem díla a ve smyslu platných právních předpisů, v souladu s požadavky hygienickými, na požární ochranu a bezpečnost a ochranu zdraví při práci, v souladu s požadavky na přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu a v souladu s požadavky předpisů o památkové péči a bez vad a nedodělků. Uvedené vlastnosti musí být prokázány předepsanými a nejsou-li předepsány, obvyklými zkouškami nebo jiným dostatečným způsobem prokazujícím úspěšnost provedení díla, jinak není Objednatel povinen dílo převzít.

20. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této smlouvy splňovat veškeré kvalifikační podmínky, které byly součástí zadávacích podmínek v zadávacím řízení, na základě kterého Objednatel uzavřel se Zhotovitelem tuto smlouvu. V případě, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační podmínky dle zadávacích podmínek Objednatele, je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 5 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních podmínek dle podmínek zadavatele, a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím poddodavatele. V takovém případě v uvedených termínech předloží identifikaci a veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace poddodavatelem.

Poddodavatelé:

21. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

22. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla porušením povinností na straně Zhotovitele třetím, na díle nezúčastněným osobám, případně Objednateli, je povinen uhradit Zhotovitel.

23. Zhotovitel je povinen organizovat a řídit časový postup svých dodávek a prací, koordinovat činnost jednotlivých svých Zhotovitelů či poddodavatelů při přípravě, realizaci a dokončování díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu časového postupu a kvality svých dodávek a prací.

24. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob –, jejichž závazný seznam předložil Objednateli v nabídce. Tento seznam poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění předmětu díla je přílohou č. 3 této smlouvy. Tyto třetí osoby se budou podílet na provedení díla výhradně v rozsahu určeném smlouvou uzavřenou mezi Zhotovitelem a poddodavatelem.

25. Jiné osoby může Zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem Objednatele a za podmínek, že tito poddodavatelé budou splňovat kvalifikační podmínky Objednatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky a zároveň musí být splněna podmínka Objednatele o omezení poddodávek uvedená v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

26. Seznam všech poddodavatelů včetně výše jejich podílu na plnění předmětu díla (příloha č. 3 této smlouvy) je Zhotovitel povinen při každé změně po odsouhlasení Objednatelem aktualizovat a do 3 pracovních dnů předat Objednateli.

VIII. Záruční doba a odpovědnost za vady díla, záruka za kvalitu

1. Záruční doba na celý rozsah díla činí 60 měsíců.

2. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

3. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a jinou dokumentací včetně jejich změn a doplňků, technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným Objednatelem po celou dobu trvání záruky. Není-li stanoveno jinak, je Zhotovitel odpovědný za vady plnění podle ust. § 2615-2619 a ust. § 2629 -2630 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

4. Záruční doba začíná plynout následující den po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami. Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost a úplnost díla, oznámí písemně Objednatel Zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil.

5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává.

6. Zhotovitel zároveň musí do 5 dnů po obdržení reklamace písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y), ten však nesmí být delší než 7 dnů od okamžiku obdržení reklamace. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 7 dnů ode dne obdržení reklamace.

7. Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

8. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem odstranění vady.

9. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky Objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

10. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou či v jejím důsledku.

11. V období posledního měsíce záruční lhůty je Zhotovitel povinen vyzvat Objednatele k provedení výstupní prohlídky stavby, konstrukcí a zařízení. Objednatel je po vyzvání Zhotovitelem k provedení výstupní prohlídky povinen Zhotoviteli poskytnout součinnost a umožnit prohlídku do 14 dnů, pokud se obě strany nedohodnou jinak. Na základě této prohlídky bude sepsán protokol o splnění záručních podmínek, popřípadě budou vyjmenovány zjištěné záruční závady a stanoven způsob jejich odstranění.

12. V případě, že Zhotovitel k výstupní prohlídce Objednatele nevyzve, záruka na celé dílo se prodlužuje do doby provedení výstupní prohlídky díla.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě nesplnění konečného termínu plnění uhradí Zhotovitel Objednateli 1 % z celkové ceny díla vč. DPH splatných jednorázově v případě, že dílo bude předáno nejpozději do 7 (sedmi) kalendářních dnů po uplynutí konečného termínu realizace díla.

2. V případě prodlení s předáním díla o 8 (osm) a více kalendářních dní ode dne uplynutí konečného termínu realizace díla uhradí dále Zhotovitel Objednateli 2 % z celkové ceny díla vč. DPH splatných jednorázově a současně 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.

3. Účastníci této smlouvy si sjednali pro případ, že Zhotovitel nedodrží termín odstranění vad a nedodělků či neodstraní řádně a včas záruční vadu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.

4. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli za prodlení s placením účtovaných částek úrok z prodlení ve výši stanovené předpisy práva občanského (zejména pak prováděcími předpisy k občanskému zákoníku).

5. V případě, že Zhotovitel nedodrží kteroukoliv lhůtu pro odstranění vad stanovenou v souladu s podmínkami této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

6. V případě porušení podmínek uvedených v čl. VII. Podmínky provádění dílatéto Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každé jednotlivé porušení smlouvou stanovených podmínek.

7. V případě, že Zhotovitel přes upozornění Objednatele, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, trvá na zahájení přejímacího řízení a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo nebylo připraveno

k odevzdání a převzetí, sjednává se smluvní pokuta za nepřipravenost díla k odevzdání a převzetí Zhotovitelem ve výši 5 000,- Kč. Pro účely této smlouvy se má za to, že dílo není řádně připraveno k odevzdání a převzetí, pokud obsahuje jiné než ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

8. V případě, že Zhotovitel nevyklidí staveniště ke dni protokolárního předání díla dle této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

9. V případě, že Zhotovitel poruší podmínky BOZP, je povinen zaplatit Objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každé zjištěné porušení BOZP a 1.000 Kč za každý den počínaje dnem následujícím po doručení výše uvedené výzvy, v němž porušení BOZP trvá.

10. Pokud objednateli vznikne nárok na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli dle této smlouvy, je oprávněn jednostranně započíst celou smluvní pokutu na jakoukoliv splatnou fakturu zhotovitele, a zhotovitel podpisem této smlouvy s tímto výslovně souhlasí.

11. Uložením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

X. Nebezpečí škody na věci

1. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla Objednatelem nebezpečí škody a jiné nebezpečí zejména na
   a. díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných, uskladněných, atd. částech,
   b. na plochách, příp. objektech umístěných na dočasně užívaných pozemcích nebo pod nimi, a to ode dne jejich převzetí do doby ukončení díla. Případné poškození věci odstraní Zhotovitel svým nákladem.
2. Převzetí a předání díla nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla nebo jiným porušením závazku Zhotovitele.
3. Nebezpečí škody na Objednatelem předaném staveništi nese Zhotovitel. Předáním a převzetím zhotoveného díla přechází nebezpečí škody na díle na Objednatele.

XI. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla, sjednáno platné **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** s limitem pojistného plnění minimálně 1,5 mil. Kč. V případě uzavření pojistné smlouvy na dobu určitou (s koncem platnosti ke konci kalendářního roku) je Zhotovitel povinen koncem každého kalendářního roku (vždy nejpozději 2 měsíce před koncem příslušného kalendářního roku) prokázat objednateli, že jeho pojistka ve výše uvedeném rozsahu je stále platná, popř. že je prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel jinou pojistku ve stejném rozsahu a v požadované výši pojistného plnění. V případě, že platnost předmětné pojistky skončí v průběhu kalendářního roku, je Zhotovitel povinen prokázat objednateli, (vždy nejpozději 2 měsíce před skončením platnosti původní pojistky), že jeho pojistka je v požadovaném rozsahu prodloužena, popř. že Zhotovitel uzavřel novou pojistnou smlouvu ve stejném rozsahu a ve stejné výši pojistného plnění.
2. Pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen předložit objednateli ke dni podpisu této smlouvy.
3. V případě, že v průběhu realizace díla dojde k jakékoliv změně v pojistné smlouvě, je zhotovitel povinen objednateli tuto změnu neprodleně, nejpozději do 7 pracovních dnů zhotoviteli písemně oznámit.
4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.

XII. Podmínky změn smlouvy a odstoupení od smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným oběma stranami potvrzeným číslovaným ujednáním, výslovně nazvaným "Dodatek ke smlouvě". Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.

2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění závazku vyplývajícího ze smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců pro věci smluvní.

3. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit písemným oznámením doručeným druhé smluvní straně v případech stanovených touto smlouvou a/nebo obecně závaznými právními předpisy. Kromě jiných důvodů stanovených touto smlouvou mohou obě smluvní strany od smlouvy odstoupit zejména tehdy, pokud některá ze smluvních stran podstatným způsobem poruší smluvní podmínky.

4. Odstoupení od smlouvy je Objednatel dále oprávněn učinit v případě jejího podstatného porušení, nedodržení technologického předpisu Zhotovitelem nebo v případě, že Zhotovitel je bez důvodů na straně Objednatele v prodlení s plněním díla delším než 15 pracovních dnů. V takovém případě je povinen Zhotovitel uvolnit staveniště do 3 pracovních dnů od doručení písemné výzvy, která konstatuje odstoupení od smlouvy.

5. Za podstatné porušení smluvních podmínek ze strany Zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí zejména:
   a. pokud Zhotovitel bude v takovém zpoždění s postupem provádění prací oproti harmonogramu prací z příčin na straně Zhotovitele, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že dílo nebude v termínech uvedených ve smlouvě řádně a včas dokončeno.
   b. pokud Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s příslušnými ČSN, ISO, technologickými postupy a dalšími předpisy a v takové jakosti, která nezaručuje bezvadné a bezpečné užívání díla.
   c. pokud Zhotovitel bude opakovaně porušovat podmínky provádění díla dle ustanovení článku VII. Podmínky provádění dílatéto smlouvy.

6. V případě, že dojde k odstoupení od smlouvy o dílo, provede Zhotovitel soupis veškerých provedených prací a vystaví dílčí konečnou fakturu. Objednatel je povinen veškeré prokazatelně provedené práce Zhotoviteli uhradit po započtení veškerých prokazatelných nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Dále je Zhotovitel povinen uhradit veškeré škody způsobené Objednateli z důvodu porušení smluvních podmínek ze strany Zhotovitele.

7. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok Objednatele na uplatnění náhrady škody a zaplacení sankcí (včetně smluvních pokut) podle této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Ve věcech touto smlouvou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souvisejícími právními předpisy.

2. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole"), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

3. Zhotovitel i Objednatel je povinen uchovat veškeré dokumenty související s realizací předmětu smlouvy po dobu stanovenou právními předpisy ČR.

4. Informační povinnosti Objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto smlouvou nijak omezeny a Zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností Objednatele jakkoliv postihovat. Zhotovitel i Objednatel souhlasí s tím, že plné znění této smlouvy včetně příloh a dodatků bude zveřejněno.

5. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

6. Uzavření této smlouvy schválilo Zastupitelstvo obce Tuhaň dne 15. 12. 2017, usnesením č. 19/2017.

V Tuhani dne 29. 12. 2017

V Zahrádkách dne 8. 1. 2018

Mgr. Jiří Plecháček
za Objednatele

Ing. Milan Tichý
za Zhotovitele

VOKA CL s.r.o.
č.p. 88, 471 01 Zahrádky
IČ: 01544322
DIČ: CZ01544322

Přílohy:

1. Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
2. Harmonogram postupu prací
3. Seznam poddodavatelů včetně výše jejich podílu na předmětu plnění

HARMONOGRAM POSTUPU PRACÍ

Stavba: ***„pozemní stavby Tuhaň – malá vodní nádrž, na p. p. č. 69/1, 70, 71, 1442/15, k. ú. Tuhaň u Dubé“***

Demoliční práce	***IV.2018***				***V.2018***				***VI.2018***				***VII.2018***			
zemní práce a terénní úpravy																
odtok+požerák,																
pata opevnění, izolace																
opevnění svahů																
písečné dno																
schodiště,opevnění																
nátok																
konečné úpravy																

V Zahrádkách dne 5.1.2018

Ing. Milan Tichý
jednatel
VOKA CL s.r.o.

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 13/11/17

Stavba: **Tuhaň - malá vodní nádrž**

Místo: Tuhaň

Datum: 13. 11. 2017

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: VOKA CL s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**1 168 997,77**	**1 414 487,30**	
SO 01	Revitalizace stávajícího rybníka	1 127 997,77	1 364 877,30	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	11 000,00	13 310,00	VON
ON	Ostatní náklady	30 000,00	36 300,00	OST

Seznam poddodavatelů / Čestné prohlášení
Veřejná zakázka malého rozsahu
Tuhaň – malá vodní nádrž

Dodavatel

Název	**VOKA CL s.r.o.**
Sídlo	č.p.88,471 01 Zahrádky
IČO	01544322
Statutární orgán	Ing. Milan Tichý

-dodavatel čestně prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat určitou část výše uvedené veřejné zakázky malého rozsahu jiné osobě, tj. poddodavateli.[1]

Datum a podpis: 29.11.2017

Ing. Milan Tichý

VOKA CL s.r.o.
č.p. 88, 471 01 Zahrádky
IČO: 01544322
DIČ: CZ01544322

[1] *dodavatel zvolí jednu z výše uvedených variant*