ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 36 a § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), pro veřejnou zakázku na stavební práce

Název veřejné zakázky
„Troubsko, ul. Lišky – komunikace u kostela“

Zadavatel veřejné zakázky:
Obec Troubsko
Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
IČ:00282723

Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení ve výše uvedené veřejné zakázce na stavební práce zadané základě § 31 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon"), jehož účelem je zadání veřejné zakázky malého rozsahu, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona. S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje dle zákona, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Předpokládá se, že účastník zadávacího řízení před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, podmínky, termíny a specifikace obsažené ve výzvě pro podání nabídek a v zadávací dokumentaci a bude se jimi řídit. Údaje uvedené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen se řídit při zpracování nabídky a předkládání dokladů k prokázání kvalifikace.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka zadávacího řízení k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Nabídky účastníků zadávacího řízení, které nebudou splňovat zákonné požadavky a požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách, budou vyřazeny.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace, zpracovala společnost BUDIS TRUST s.r.o., se sídlem Bělská 850/23, 680 01 Boskovice, IČ: 09435832.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost APC SILNICE s.r.o., Jana Babáka 11, 612 00 Brno, IČ: 60705981.

1 Informace o zadavateli

1.1.

Název zadavatele:	**Obec Troubsko**
Sídlo:	Zámecká 150/8, 664 41 Troubsko
Právní forma:	Obec
IČ:	00282723
DIČ:	neplátce DPH

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:
ve věcech smluvních: Mgr. Markéta Bobčíková, starostka

ve věcech technických: Vítězslav Volánek, místostarosta

Osoba pověřená činnostmi zadavatele:	**BUDIS TRUST s.r.o.**
IČ:	09435832
Se sídlem:	Bělská 850/23, 680 01 Boskovice
E-mail:	budis@wscs.cz

2 Předmět a účel plnění veřejné zakázky

2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky dle CPV odpovídá položkám:

(a) 45000000-7 Stavební práce
(b) 45233000-9 Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace

2.2 Předmětem plnění veřejné zakázky je:

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce části komunikace na ulici Lišky. Rekonstrukce spočívá v odstranění stávající vozovky, ve výkopech pro novou konstrukci, ve výměně podložních zemin, položení nového povrchu, včetně vybudování vjezdů a záchytného příkopu pro odvodnění komunikace.

2.3 Místo plnění veřejné zakázky

Stavební záměr bude realizován na uvedených pozemcích v k.ú. Troubsko, parc. č. 1518/3, 392/5, 392/6, 394, 395/4, 395/3, 395/2 a 395/1.

2.4 Další specifikace předmětu plnění veřejné zakázky

Technické řešení je podrobně specifikováno v technické části zadávací dokumentace, tj. v projektové dokumentaci zpracované společností APC SILNICE s.r.o., Jana Babáka 11, 612 00 Brno, IČ: 60705981 (dále jen „projektová dokumentace"), která tvoří přílohu zadávací dokumentace. Taktéž bližší podrobnosti, vztahující se k technickým otázkám stavby, jsou vymezeny ve výše uvedené projektové dokumentaci. Dále jsou stanoveny technické podmínky pro materiály – Projektová dokumentace.

Nabídka může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).
V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečností opatření apod.).
Sleva z ceny – pokud účastník zadávacího řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

Podrobnou definici obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 3), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Nabídka účastníka

zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

2.5 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona soupis prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě.

2.6 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

2.7 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek a mohou mít za následek vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti na zadávacím řízení.

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se zákonem soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby v elektronické podobě. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr stavby je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, tzn. české technické normy, evropské normy, evropská technická schválení, technické specifikace zveřejněné v úředním věstníku Evropské unie, stavební technická osvědčení. Technický a uživatelský standard veřejné zakázky je definován jednotlivými částmi projektové dokumentace, která je součástí zadávací dokumentace.

Stavba bude prováděna postupem vymezeným v technické zprávě projektové dokumentace s maximální ochranou životního prostředí v okolí stavby, tj. vybraný dodavatel nesmí překročit hlukové limity, musí minimalizovat prašnost ze stavby a minimalizovat znečišťování okolních komunikací a nesmí připustit znečištění vodního toku.

3 Doba plnění veřejné zakázky

Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je do 7 kalendářních dní od písemné výzvy zadavatele k převzetí staveniště. Zadavatel předpokládá odeslání výzvy k 31.3.2022.

Předpokládaný termín dokončení stavebních prací je maximálně do 60 kalendářních dní od zahájení realizace díla.

Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace plnění zakázky.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby.

Zadavatel upozorňuje účastníka zadávacího řízení, že stanovené termíny dokončení jsou maximální a nepřekročitelné.

Postup plnění předmětu soutěže doloží účastník zadávacího řízení harmonogramem prací přiloženým k nabídce (příloha k návrhu smlouvy).

4 Platební podmínky

Podrobné platební podmínky jsou uvedeny v Obchodních podmínkách (návrh smlouvy), který je součástí zadávací dokumentace. Zálohové platby se nesjednávají.

5 Obchodní podmínky

5.1 Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsané návrhy smluv o dílo účastníka zadávacího řízení nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

5.2 Požadovaná minimální délka záruční doby je stanovená minimálně 60 měsíců na stavební práce. Účastník zadávacího řízení může navrhnout a v návrhu **smlouvy uvést delší záruční dobu.**

5.3 Účastník zadávacího řízení je povinen předložit jako součást nabídky jeden návrh smlouvy o dílo včetně požadovaných příloh.

5.4 Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem žlutě). Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace, kratší, než je uvedená lhůta plnění zakázky, dle bodu 4 7. zadávací dokumentace. Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, doloží závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění

veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká část plnění bude zadána třetím osobám a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Seznam poddodavatelů bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení (vzor tohoto seznamu je přílohou č. 2).

5.5 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Zadavatel si vyhrazuje jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

5.6 Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrno časové i finanční plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

6 Požadavek na informaci o poddodavatelích

6.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů.

6.2 V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona).
Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

6.3 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

6.4 Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

7 Práva zadavatele

7.1 Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně upravit či doplnit zadávací podmínky zadávacího řízení.

7.2 Náklady spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

7.3 Žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako účastník zadávacího řízení více než jednou.

7.4 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy, a to i bez udání důvodů.

7.5 Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

7.6 Vybraný dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

7.7 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným účastníkem zadávacího řízení, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat dle § 88 zákona.

7.8 Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

7.9 Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti. Podrobné požadavky na rozsah a způsob pojištění jsou uvedeny v obchodních podmínkách.

7.10 Místo projektu je veřejně přístupné. Účastníkovi zadávacího řízení je doporučeno provést prohlídku místa plnění. Organizovaná prohlídka místa plnění nebude konána.

7.11 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

7.12 Zadavatel upozorňuje, že v rámci zadávacího řízení dochází za účelem zajištění řádného průběhu zadávacího řízení ke zpracování osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.4.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů – GDPR). Správcem osobních údajů je obec Troubsko, jakožto zadavatel veřejné zakázky. Podrobné informace o zpracování osobních údajů jsou k dispozici na webových stránkách zadavatele: https://www.troubsko.cz/.

Přílohy:
Příloha č. 1 - Krycí list
Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
Příloha č. 3 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace

V Boskovicích 19.11.2021

Mgr. Martin Budiš

Podepsal Mgr. Martin Budiš
DN: cn=Mgr. Martin Budiš, c=CZ, ou=P300557, email=budis@sport-tex.cz
Datum: 2021.11.19 13:20:36 +01'00'

.....

Mgr. Martin Budiš

osoba pověřená výkonem zadavatelských činností