

Smlouva o dílo

obec Třemešné

se sídlem obecního úřadu: Bezděkov 16, 348 06 Přimda

IČO: 00260274

za niž jedná: Ladislav Kletečka – starosta obce

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 5428401/0100

(dále jen jako „Objednatel“)

a

obchodní společnost: Chejnovský s.r.o.

se sídlem: Rapotínská 1576, 347 01 Tachov

IČO: 26363330

DIČ: CZ26363330

zastoupená: Vladimír Chejnovský - jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 19-3309760247/0100

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 15555

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Oprava hřbitovní zdi a márnice (dále jen „Dílo“) a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

II. Cena Díla a způsob úhrady

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla činí 903.299,26 Kč, (slovy Devětsettřítisícdevětšedesátdevětikorunčeskýchdvacetšesthaléřů) + DPH a bude uhrazena na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy při předání a převzetí Díla.
2. Objednatel může bez zbytečného odkladu odstoupit od smlouvy, požaduje-li zhotovitel zvýšení o více než 10 % ceny podle rozpočtu. V tomto případě je Objednatel povinen nahradit zhotoviteli část ceny odpovídající rozsahu částečného provedení díla podle rozpočtu (§ 2622 odst. 3 NOZ).
3. Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení objednateli. Faktury budou hrazeny na účet zhotovitele.

III. Doba trvání Smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno do 10. září 2016.

IV. Práva a povinnosti Smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla, a to ve lhůtě, jíž mu Zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
4. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi účastníky stavby na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla zadavatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí). Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
5. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.

V. Předání a převzetí Díla

1. K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno.
2. Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VI. Záruky

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení předmětu díla.
2. Záruční lhůta na předmět smlouvy se stanoví v délce 60 měsíců. Lhůta začne běžet dnem předání a převzetí stavby.
3. Zhotovitel zaručuje vysokou kvalitu prací a zavazuje se k odstranění případných vad neprodleně na svůj náklad. Za vady nelze považovat poškození způsobené nesprávným užíváním nebo násilím a opotřebením vzniklé běžným užíváním.
4. Objednatel je povinen vadu vzniklou v záruční době oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu. Pro vady neodstranitelné, ale nebránící užívání stavby, má právo objednatel na přiměřenou slevu. V případě sporu o oprávněnosti závady či její povaze (bránící či nebránící provozu) se obě strany podrobí rozhodnutí soudního znalce.
5. Pokud zhotovitel neodstraní vady ve sjednaných termínech, má objednatel právo na smluvní pokutu a zadat odstranění vad jiné firmě, pak je zhotovitel povinen tyto náklady uhradit.

VII. Sankce

1. V případě, že dodavatel nesplní některou z povinností uvedených v předmětu díla, či díla samého v příslušném termínu, zaplatí objednateli za každý započatý den prodlení a za každý případ nesplnění smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Třemešném dne 13.7.2016

V Tachově dne 13.7.2016




CHEJNOVSKÝ s.r.o.

.....
Bengtůvka 157a, 347 01 Tachov.....
tel. 603 146 649, tel./fax 374 724 372
IČO: 226633330 DIČ: CZ26363330
Zhotovitel

OBEC TŘEMEŠNÉ
Třemešné - Bezděkov 16
348 08, okres Tachov
IČ: 00260274 DIČ: CZ00260274