



## Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Kupující:** **Obec Těškovice**  
Se sídlem: Těškovice 170, 747 64 Těškovice  
Zastoupen: Ing. Martin Sedlák, starosta obce  
IČ: 00535117  
DIČ: CZ00535117  
(dále jen jako „**kupující**“)

**1.2. Prodávající:** TOKA a.s.  
Se sídlem: Štursova 9/5, 616 00 Brno  
zastoupen: Bc. Tomášem Kratochvílem, MBA  
zástupce ve věcech technických: Ing. Dagmar Burdová  
IČ: 25518526  
Bankovní spojení: 2107424750/2700  
Telefon: 737 241 602  
E-mail: burdova@toka.cz  
(dále jen jako „**prodávající**“)



## 2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná ve výběrovém řízení nazvaném „**Modernizace a rekonstrukce objektu základní školy Těškovice včetně přístavby šaten – vybavení učeben nábytkem**“ (dále jen „výběrové řízení“).
- 2.2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, uvedené v článku 3 této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

## 3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě je nábytek (případně jiné interiérové vybavení) do Základní školy Těškovice (dále jen „zboží“), jehož specifikace je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (podrobný popis dodávky zboží) a jeho jednotkové ceny jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy (cenová nabídka).
- 3.2. Součástí předmětu koupě jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě - zboží. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.
- 3.3. Předmětem koupě dle této smlouvy je dále doprava do místa plnění a montáž a instalace nábytku.

## 4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za předmět plnění činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Kupní cena zboží pro ETAPU č. 1	378 630,-Kč	79 512,30 Kč	458 142,30 Kč
Kupní cena zboží pro ETAPU č. 2	972 420,-Kč	204 208,20 Kč	1 176 628,20 Kč
Celková kupní cena	1 351 050,-Kč	283 720,50 Kč	1 634 770,50 Kč



- 4.2. Takto stanovená kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.
- Cenu stanovil prodávající v nabídce podané ve výběrovém řízení na základě zadávací dokumentace a tato kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné pro řádné splnění této smlouvy. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění svého závazku dle této smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží. Jedná se zejména nikoliv však výlučně o náklady na dopravu na místo plnění vč. vykládky, náklady na montáž, instalaci, cla, režie, mzdy, sociální pojištění, a další náklady spojené s plněním podmínek dle obecně závazných platných předpisů.
- 4.3. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 4.4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím a doručené kupujícímu po kompletním předání a převzetí předmětu smlouvy. Smluví strany se dohodly, že prodávající vystaví dvě faktury, a to každou vždy po předání a převzetí zboží pro příslušnou etapu (dle čl. 5.2 této smlouvy).
- 4.5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a bude zaslána prodávajícím na adresu kupujícího. **Faktura musí být označena číslem projektu.** Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní.
- 4.6. Kupující bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí kupující vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Kupujícímu vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti (30 dní) běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury kupujícímu.
- 4.7. Platba bude zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným kupujícímu, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
- 4.8. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího nejpozději v den splatnosti faktury.

## 5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je obec Těškovice, budova ZŠ Těškovice.



- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží (vč. montáže a instalace) v následujících lhůtách: zboží uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jako ETAPA č. 1 nejpozději do 30. 9. 2018 a zboží uvedené v příloze č. 2 této smlouvy jako ETAPA č. 2 nejpozději do 31. 12. 2018 (dodávka se uskuteční do dokončené příslušné části stavby školy).
- 5.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo:
- zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace, montáže a instalace,
  - protokolárně předáno a převzato kupujícím v místě jeho sídla formou zápisu o předání a převzetí.
- 5.4. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven **zápis o předání a převzetí zboží**, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:
- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
  - označení dodaného zboží včetně výrobního čísla,
  - datum dodání.
- 5.5. Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky. Smluvní strany se dohodly, že zápis o předání a převzetí zboží bude vystaven zvlášť pro dodávku zboží pro každou z etap uvedených v čl. 5.2 této smlouvy.

## 6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, servis

- 6.1. Prodávající nese odpovědnost za to, že zboží dodané a předané podle této smlouvy je ke dni dodání plně funkční. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba na předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí zboží.** Záruční doba počíná běžet dnem předání zboží podle této smlouvy.
- 6.2. Záruka se nevztahuje na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.
- 6.3. Bezplatný servis poskytnutý prodávajícím kupujícímu v záruční době na veškeré zboží pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, cestovné a práci servisních techniků u vad, na které se záruka vztahuje.
- 6.4. Na záruční opravy nastoupí prodávající v místě plnění, a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 72 hodin (u závady bránící užívání do 24 hodin) od nahlášení závady kupujícím (telefonicky či písemnou formou), přičemž telefonické nahlášení závady musí být potvrzeno písemnou formou (dopisem, faxem, emailem).
- 6.5. Prodávající se zavazuje odstranit vady v záruční době maximálně do 24 hodin od nastoupení k jejich odstranění, jestliže to povaha závady umožňuje a smluvními stranami nebude písemně dohodnuto jinak.



## 7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s dodáním zboží podle čl. 5.2 této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny za každý započatý den prodlení se splněním dodávky.
- 7.3. Pokud prodávající neodstraní nedodělký či vady uvedené v zápise o předání a převzetí předmětu plnění v dohodnutém termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, za každý započatý den prodlení.
- 7.4. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dokončením záruční opravy v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každé nedodržení termínu a každý započatý den prodlení s dokončením záruční opravy.
- 7.5. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinností ze strany prodávajícího vznikne.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

## 8. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 8.1. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
  - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
  - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 30 dnů, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen kupujícího upozornit;
- 8.2. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
- 8.3. Smluvní strana porušením povinností dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.



## 9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsán zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilé zkázy na kupujícího.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.
- 9.3. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby. Prodávající však bere na vědomí a souhlasí, že celý obsah této smlouvy včetně přílohy bude zveřejněn na profilu zadavatele, případně jinde v souladu s požadavky právních předpisů.
- 9.4. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.7. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.
- 9.8. **Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.**
- 9.9. **Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.**





## 10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. **Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.**
- 10.2. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy.
- 10.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
- 10.4. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Smluvní strany souhlasí s obsahem této smlouvy a prohlašují, že tato byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle a že tato smlouva a její přílohy ruší jakékoliv předchozí dohody mezi smluvními stranami, související s plněním předmětu této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 10.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
**příloha č. 1 – Podrobný popis dodávky zboží**  
**příloha č. 2 – Cenová nabídka**

**Prodávající:**

V Brně dne 2.8.2018



.....  
Bc. Tomáš Kratochvíl, ředitel  
TOKA a.s.

**Kupující:**

V Těškovících dne 2.8.2018 .....

.....



.....  
Ing. Martin Sedlák, starosta obce  
**Obec Těškovice**

