



MUJCX00S08KY

Městský úřad Jičín - odbor dopravy
oddělení silničního hospodářství, ul. 17. listopadu č. p. 16, 506 01 Jičín

Č.j.: DOP/2017/32112/Rih
Vyřizuje: Radomír Říha, tel. 493 545 420, riha@mujicin.cz

Jičín, dne 02.01.2018

Oprávněná úřední osoba:

Radomír Říha – referent odboru dopravy MěÚ Jičín



ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ č. 1/2018

Oddělení silničního hospodářství odboru dopravy MěÚ Jičín jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích - ve znění pozdějších změn a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále „stavební zákon“) **přezkoumalo** podle ust. § 109 až 114 stavebního zákona žádost ze dne 01.11.2017, kterou podala **OBEC STŘEVAČ, STŘEVAČ 49, PSČ 507 22 STŘEVAČ – IČO – 00272175** - (účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění – dále i „žadatel“, „stavebník“ resp. „investor“) a podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

p o v o l u j e

stavbu :

„CHODNÍK PODÉL SILNICE II/501 V OBCI STŘEVAČ“

(DÁLE JEN “STAVBA“)

NA POZEMCÍCH P. Č. :

42-ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, 45-ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, 46-ZASTAVĚNÁ PLOCHA A NÁDVOŘÍ, 51/4-ZAHRADA, 51/7-ZAHRADA, 53-OSTATNÍ PLOCHA, 808-OSTATNÍ PLOCHA, 847/2-OSTATNÍ PLOCHA, 858-ZAHRADA, 862/1- OSTATNÍ PLOCHA

V KATASTRÁLNÍM ÚZEMÍ STŘEVAČ.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (PD), ověřené ve stavebním řízení, kterou ověřil zodpovědný projektant - ING. MIROSLAV KUČERA – ČKAIT - 0701063 - osoba oprávněná ve smyslu § 158 stavebního zákona. **Ověřená PD, která je přílohou tohoto rozhodnutí bude zaslána po dni nabytí právní moci tohoto stavebního povolení v souladu s § 115, odst. 3 stavebního zákona.**
2. **Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího odsouhlasení stavebním úřadem.**
3. Před zahájením stavby zajistí investor vytyčení prostorové plochy odborně způsobilou osobou. Z vytyčovacího výkresu, který bude předložen ke kolaudačnímu řízení, musí být patrné umístění stavby vzhledem k hranicím pozemků, případně sousedním objektům. Poloha stavby musí odpovídat umístění na situačním výkresu ověřeném ve stavebním řízení. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně

oprávněnými zeměměřičskými inženýry.

4. **Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, zejména o bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi a uživatelů pozemních komunikací.**
5. Při stavbě budou respektovány příslušné ČSN a další související normy. Vlastnosti výrobků pro stavbu, mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby musí být ověřeny podle zvláštních předpisů např. zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky. Výsledky předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty a osvědčení použitých materiálů budou předloženy při řízení o vydání kolaudačního souhlasu.
6. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
7. **Stavba bude provedena dodavatelsky; dodavatel stavby bude určen na základě výběrového řízení – dodavatel musí vlastnit příslušná oprávnění k této činnosti.**
8. Vzhledem k rozsahu stavby se nestanoví podmínky pro oznámení fází výstavby pro provedení kontrolních prohlídek. **V souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad na základě žádosti stavebníka o kolaudační souhlas provede pouze jednu kontrolní prohlídku stavby, která bude zároveň závěrečnou kolaudační prohlídkou.**
9. Stavba může být prováděna pouze z materiálů, jejichž vlastnosti byly ověřeny podle zvláštních předpisů. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy osvědčení o jakosti (atesty, certifikáty, osvědčení o shodě) pro materiály, výrobky a konstrukce mající rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.
10. **Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením § 122 odst. 1 stavebního zákona.** O kolaudační souhlas požádá stavebník s dostatečným předstihem speciální stavební úřad. V žádosti stavebník uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín dokončení stavby.
11. **Správci dotčených inženýrských sítí před započítím prací v jejich ochranných pásmech budou přizváni na stavbu, za účelem vytyčení svých zařízení, dozoru a kontroly podmínek stanovených jimi v uzavřených dohodách. Investor i zhotovitel stavby je povinen řídit se jejich pokyny, které jsou obsaženy v jejich vyjádřeních a stanoviscích; jsou součástí dokladové části PD stavby.**
12. Uživatelům sousedních nemovitostí (pozemků i objektů) bude umožněn, po dohodě s investorem a zhotovitelem, přístup k nemovitostem tak, aby nebylo narušeno jejich užívání. Termín omezení přístupu k nemovitostem oznámí investor nebo stavbyvedoucí přímo majitelům dotčených nemovitostí dle postupu stavby.
13. **Musí být plně respektovány „ Smlouvy o právu provést stavbu “, které byly uzavřeny mezi stavebníkem, tj. Obcí Střevač a vlastníky stavbou dotčených pozemků; tyto smlouvy jsou součástí dokladů ke stavebnímu řízení.**
14. **Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska, která bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem investiční výstavby a údržby města dne 01.03.2017 pod zn.: INV/29/17/NěP; je součástí dokladové části PD stavby.**
15. **Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska, která bylo vydáno MěÚ Jičín**

– odborem ŽP dne 15.02.2017 pod č.j.: MuJc/2017/4364/ZP/BiT; je součástí dokladové části PD stavby.

16. KŘPKHK – ÚZEMNÍ ODBOR - DI JIČÍN požaduje následující :

- Dodržet podmínky vyjádření ze dne 21.02.2017 – č.j.: KRPK-13058-9/ČJ-2017-050406 – součást dokladové složky ověřené PD stavby.

17. Nakládání s odpady a odstranění odpadů v rámci realizace stavby bude probíhat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy.

18. V rámci realizace stavby bude plně respektováno vyjádření CETIN, které bylo vydáno dne 25.08.2016 pod č.j. 692555/16 a vyjádření ze dne 15.03.2017 č.j.: POS 313/17 - Bůta; jsou součástí dokladové složky ověřené PD stavby.

19. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky souvisejících vyjádření ČEZ DISTRIBUCE, A.S., která byla vydána dne 13.10.2017, pod zn. 0100819263 a ze dne 06.02.2017 zn. 1091516611; jsou součástí dokladové složky ověřené PD stavby.

20. Bude plně respektováno závazné stanovisko ze dne 02.06.2017 – č.j.: MuJc/2017/15609/ZP/Zak, které vydal MěÚ Jičín – odbor ŽP – Marcela Žáková.

21. Při realizaci stavby musí být dodrženy podmínky vyjádření Správy silnic KHK, p.o. ze dne 23.02.2017, č.j.: SUSKHK/2292/17/PO-Ko/MS/305-16, tj.:

- Šířka vozovky bude zachována; v místech osazení nových obrubníků nebo při jejich výměně bude v případě nedostatečné konstrukce doplněna v tloušťce min. 0,55m. Po doplnění asfaltobetonu v tl. 0,1m se provede zatížení spár stále-pružnou flexibilní zálivkou. Převýšení obrubníků bude minimálně 0,12m.
- Stavbou nesmí dojít k narušení stability silničního tělesa; k odvedení povrchové vody z vozovky a chodníků bude zřízen – upraven dostatečný počet uličních vpustí a proveden jednostranný příčný sklon 2%. Případné umístění nebo přemístění svislého DZ bude provedeno dle TP – 65 2. vydání, předem konzultovat se zástupcem Správy silnic KHK p.o.
- Bude-li ke stavebním pracím využíván silniční pozemek, požadujeme uzavření úplatné Nájemní smlouvy o užití silničního pozemku s investorem stavby před jejím zahájením. Silniční pozemek bude před zahájením stavby protokolárně předán a po ukončení stavby převzat zástupcem silniční sítě Kopidlno.
- Stavební práce nebudou prováděny od 01.11. do 31.03.; na stavební práce prováděné na silničním pozemku se stanovuje záruka v délce minimálně 36 měsíců. Požadujeme přizvat ke kontrolním dnům stavby.
- Budou dodrženy podmínky smlouvy o výpůjčce, která bude uzavřena s investorem stavby před realizací stavby. Po dokončení stavby požadujeme provést geometrické oddělení pro následné majetkoprávní vypořádání zastavěných silničních pozemků darovací smlouvou. K zaměření požadujeme přizvat zástupce Správy silnic KHK p.o..

22. Sekce ekonomická a majetková MO, odd. ochrany územních zájmů Pardubice požaduje následující:

- Po dobu realizace stavby bude zachována průjezdnost silnice II/501 v celém profilu, její případná omezení a objízďkové trasy je třeba odsouhlasit s Agenturou logistiky – Regionálním střediskem vojenské dopravy, Velké náměstí 33, Hradec Králové – tel. 973 251 517.

23. Agentura logistiky – Regionální středisko vojenské dopravy, Velké náměstí 33, Hradec Králové požaduje následující:

- Při případné uzavírcce silnice v rámci realizace stavby požadujeme tuto skutečnost nám oznámit minimálně 3 týdny předem k provedení zvláštních opatření.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 01.11.2017 podal stavebník – OBEC STŘEVAČ, STŘEVAČ 49, PSČ 507 22 STŘEVAČ – IČO – 00272175 žádost o vydání stavebního povolení pro výše uvedenou stavbu.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení dne 04.12.2017 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil dotčeným orgánům a účastníkům řízení lhůtu do 27.12.2017 pro uplatnění závazných stanovisek a svých námitek. Podle § 112 odst. 12 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a od ústního jednání.

V průběhu řízení byly zajištěny zejména tyto doklady :

- Žádost o vydání stavebního povolení, podaná dne 01.11.2017
- 2x PD stavby, ověřená oprávněnou osobou - ING. MIROSLAV KUČERA – ČKAIT - 0701063
- Informace o dotčených parcelách KN
- Doklad o zaplacení správního poplatku
- MěÚ Jičín – stavební úřad ; rozhodnutí č. 118/2017 – územní rozhodnutí vydané dne 19.07.2017 pod č.j.: MuJc/2017/19734/Bur; nabylo právní moci 22.08.2017.
- MěÚ Jičín – stavební úřad – souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona ze dne 20.11.2017, č.j.: MuJc/2017/30875/SU/Bur.
- Oznámení o zahájení stavebního řízení ze dne 04.12.2017 – č.j.: DOP/2017/32112/Rih
- Závazné stanovisko – vydal MěÚ Jičín – odbor dopravy dne 22.02.2017 – č.j.: MuJc/2017/3888/DOP/DuM - viz dokladová část ověřené PD stavby.
- Souhlas Obce Střevač s PD stavby na výše uvedenou předmětnou stavbu ze dne 15.02.2017
- HZS KHK ÚO Jičín – souhlasné závazné stanovisko vydané dne 01.03.2017 pod č.j.: HSHK – 1259 – 2/2017.
- Uzavřené „ Smlouvy o právu provést stavbu“ mezi stavebníkem, tj. Obcí Střevač a vlastníky stavbou dotčených pozemků.
- KHS KHK ÚP Jičín – závazné stanovisko ze dne 02.03.2017 – č.j.: KHKHK 06055/2017/HOK.JC/Ry
- Sdělení – vydal MěÚ Jičín, odd. státní památkové péče dne 10.02.2017 pod zn.: MuJc/2017/4071/PP/ZeV
- Koordinované závazné stanovisko, která bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem investiční výstavby a údržby města dne 01.03.2017 pod zn.: INV/29/17/NěP; je součástí dokladové části PD stavby.
- Koordinované závazné stanovisko, která bylo vydáno MěÚ Jičín – odborem ŽP dne 15.02.2017 pod č.j.: MuJc/2017/4364/ZP/BíT; je součástí dokladové části PD stavby.
- Stanoviska a vyjádření dotčených vlastníků – správců inženýrských sítí (ČEZ, CETIN,....) – viz dokladová část ověřené PD stavby
- MěÚ Jičín - závazné stanovisko ze dne 02.06.2017 – č.j.: MuJc/2017/15609/ZP/Zak
- vyjádření KŘPKHK – DI JIČÍN ze dne 21.02.2017 – č.j.: KRPK-13058-9/ČJ-2017-050406 je součástí dokladové části PD stavby.
- Sekce ekonomická a majetková MO, odd. ochrany územních zájmů Pardubice – závazné stanovisko ze dne 23.02.2017 zn.: 1298/60423/2017-8201-OÚZ-PCE.
- Agentura logistiky – Regionální středisko vojenské dopravy, Velké náměstí 33, Hradec Králové – odborné souhlasné stanovisko ze dne 07.02.2016 – č.j.: MO 21308/2017-5512HK.
- VODAFONE CZECH REPUBLIC a.s. – vyjádření ze dne 13.10.2017
- ČESKÉ RADIOKOMUNIKACE a.s. – vyjádření ze dne 18.10.2017
- Správa silnic KHK p. o. – vyjádření ze dne 23.02.2017 SUSKHK/2292/17/PO-Ko/MS/305-16 je součástí dokladové části PD stavby,....ad.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí :

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je výše uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Poučení :

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu KHK v Hradci Králové – odboru dopravy a silničního hospodářství, podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.


Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka




ing. Martin Duczynski
vedoucí odboru dopravy

Upozornění :

- Stavebník (investor) je povinen oznámit písemně příslušnému archeologickému pracovišti zahájení zemních a výkopových prací nepozději 10 pracovních dní předem a umožnit mu provedení záchranného archeologického výzkumu.
- Ověřená projektová dokumentace a štítek "Stavba povolena" bude předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Poplatek:

- Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích byl vyměřen ve výši 10 000,-Kč; následně byl stavebníkem zaplacen pod VS – 7410002034.