

NÁVRH
S M L O U V A O D Í L O ě.

uzavřená dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY :

Objednatel :

Zhotovitel :

Obec Spytihněv

Spytihněv 359

763 64 Spytihněv

dále jen „Objednatel“

dále jen „Zhotovitel“

Osoby oprávněné jednat v záležitostech této předmětné smlouvy
ve věcech smluvních:

Mgr. Vít Tomašík, starosta

tel. : 608622255

fax :

email: starosta@spytihnev.cz

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., pobočka Zlín
č.účtu : 1407074399/0800

číslo účtu :

Identifikační číslo:

00284491

Daňové identifikační číslo:

Zhotovitel je zapsán v obchodním rejstříku u

oddíl vložka č.

Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

Zhotovitel je právnickou/fyzickou osobou. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

Název veřejné zakázky: **Spytihněv - bezbariérové úpravy chodníků I. etapa, část 1,2,3,4**

Stavební povolení: č. 550/2013 vydané Městským úřadem Otrokovice

Místo stavby :

Projektant:

Autorský dozor:

Koordinátor BOZP objednatele:

Stavbyvedoucí zhotovitele:

tel. mobil
 @

Technický dozor objednatele :

tel. mobil
 @

Pracovník zhotovitele odpovědný za vedení a zasílání daňových dokladů

tel. mobil
 @

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly
a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb

tel: mobil
@

II. PŘEDMĚT SMLOUVY, ROZSAH DÍLA:

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo cenu (dále jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit

Název veřejné zakázky:

„Spytihněv - bezbariérové úpravy chodníků I. etapa, část 1,2,3,4“

Dílem se rozumí:

- a) zhotovení stavby specifikované touto smlouvou o dílo, obchodními podmínkami a projektem předaným zhotoviteli objednatelem
- b) zpracování dokumentace skutečného provedení stavby
- c) geodetické zaměření stavby vč. vyhotovení geometrického plánu.

ad a) Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla a provedení všech činností souvisejících se stavebními a montážními pracemi, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, a to zejména:

- 1. kompletační a koordinační činnost
- 2. geodetické vytyčení stavby před zahájením stavby
- 3. vytyčení základních výškových a směrových bodů stavby, bude-li potřeba
- 4. v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou
- 5. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu dle projektu, stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů a zákona č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcích předpisů k zákonu č. 309/2006 Sb., v platném znění, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na staveništích v platném znění
- 6. stavba bude označena v souladu s pravidly publicity SFDI
- 7. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provádění a dokončení díla
- 8. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem
- 9. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- 10. zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- 11. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky)
- 12. zabezpečení podmínek, stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury
- 13. vyhotovení dílenské a výrobní dokumentace tam, kde je potřeba
- 14. obstarání / dodávka zboží, materiálů a zařízení

15. doprava, nakládka, vykládka a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném tuzemském zvyklostem odpovídajícím balení
16. umožnit provádění kontrolní prohlídky rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon v platném znění (dále jen „stavební zákon“), a zajistit účast stavbyvedoucího
17. odvoz odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“) a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem o odpadech při přejímacím řízení. Veškerý kovový odpad bude likvidován dle instrukcí objednatele.
18. provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
19. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění (dále jen „zákoník práce“), zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění, a prováděcími předpisy
20. zajištění ochrany životního prostředí při provádění díla dle platných předpisů
21. vedení stavebního deníku minimálně v rozsahu dle stavebního zákona a přílohy č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění, a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla
22. pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činností zhotovitele
23. fotografie průběhu stavby, zejména zakrývaných částí stavby
24. provedení veškerých předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě nebo o vlastnostech dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a související předpisy v platném znění, a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli
25. provedení individuálního vyzkoušení stavby a komplexního vyzkoušení v souladu s projektem a touto smlouvou
26. úklid staveniště před protokolárním předáním a převzetím díla
27. odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby

Dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů, a ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Rudolfem Nečasem (dále jen „projekt“), která je součástí zadávací dokumentace, pravomocným stavebním povolením a nabídkou zhotovitele.

Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byl předán projekt a prohlašuje, že se s projektem jako odborně způsobilý seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle tohoto projektu provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a na základě předložených dokumentů objednatelem, které považuje za dostatečné pro zpracování nabídky, přistoupil ke zpracování nabídky.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a řešení díla.

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bude platit vymezení díla v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Stavba není členěna na stavební objekty.

ad b) Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve třech vyhotoveních v tištěné formě a 2x na CD/DVD v digitální formě ve formátu 1x . pdf., 1x otevřený formát v souladu se stavebním zákonem a prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, a přílohou č.7 k této vyhlášce. Zhotovitel je povinen do projektu zakreslovat všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla. Každý výkres projektu bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, včetně razítka zhotovitele. U výkresu obsahující změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dohled a technickým dozorem objednatele a jejich souhlasné stanovisko. Ty části projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno „beze změn“. Součástí bude i celková situace skutečného provedení stavby vč. přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu staveniště s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě). Takto opravenou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá objednateli při předání a převzetí díla.

ad c) Geodetické zaměření skutečného provedení stavby bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřickým inženýrem a bude předáno včetně geometrického plánu pro zápis stavby a věcných práv do katastru nemovitostí v šesti vyhotoveních v tištěné formě a 2x v digitální formě na CD- 1x . pdf., 1x v otevřeném formátu. Zhotovitel je povinen předat geodet. zaměření i Krajskému úřadu Zlínského kraje, odbor strategického rozvoje k provedení aktualizace jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JDTM ZK) dle pokynů uvedených na internetových stránkách www.jdtm-zk.cz. Zhotovitel odpovídá za přesné a správné vyměření a vytýčení stavby, poloh, úrovní, rozměrů a vzájemné uspořádání všech částí stavby.

2. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle schválené projektové dokumentace, pravomocného stavebního a vodoprávního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, služeb a dodávek subdodavatele. Objednatel si dle § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů nevyhrazuje požadavek, že určitá část plnění veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Za subdodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele.

III. DOBA PLNĚNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ:

1. Předpokládaný termín zahájení doby plnění a předání staveniště: ihned po uzavření smlouvy

Dílčí termíny: dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací

Nejzazší termín dokončení a protokolární předání a převzetí díla: do 2,5 měsíce po uzavření smlouvy

Dokumentace skutečného provedení stavby vč. geometrického plánu: ke dni protokolárního předání a převzetí díla
2. Místem plnění je k.ú. Spytihněv, CZ.

IV. CENA DÍLA:

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, dohodly na základě výsledku zadávacího řízení na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu dle čl. II. této smlouvy a obchodních podmínek takto:

Kč (bez DPH)

(slovy: korun českých)

Kč DPH 21%

Kč (včetně DPH)

(slovy: korun českých)

2. Cena byla stanovena na základě objednatelem vypracovaného a zhotovitelem naceněného položkového rozpočtu díla a odpovídá výsledku zadávacího řízení uskutečněného dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Případné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu zhotovitele nemají v žádném případě vliv na smluvní cenu za dílo, ani na rozsah díla podle této smlouvy, rozsah plnění zhotovitele ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě. Položkový rozpočet bude nadále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených dodávek, prací a služeb, které bude podkladem pro fakturaci zhotovitele. Položkový rozpočet bude sloužit rovněž jako cenová úroveň pro "dodatečné stavební práce" a "méněpráce". Položkový rozpočet je přílohou č. 2 této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla.

V. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY:

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Zhotovitel tímto prohlašuje, že přijímá návrh smlouvy o dílo vč. obchodních podmínek a prohlašuje, že tento návrh nezávazuje objednatel.
2. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.

3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 Obchodní podmínky pro VZ „Spytihněv - bezbariérové úpravy chodníků I. etapa, část 1,2,3,4" (v jiných ustanoveních smlouvy o dílo také „obchodní podmínky“).
- Příloha č. 2 Naceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)
- Příloha č. 3 Harmonogram postupu prací
- Obsah dokumentů uvedených výše bude vykládán s pořadím priority dané v tomto odstavci s tím, že listina smlouvy o dílo má prioritu před přílohami.
6. Tato smlouva je uzavřena dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými.
7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této smlouvě.
8. Smlouva se vyhotovuje ve 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží tři vyhotovení.

Ve dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Obec Spytihněv

Mgr. Vít Tomašík, starosta
