S M L O U V A O D Í L O

avřená ve smyslu ustanovení § 2586 a následujícího zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami

Objednatel:
Obec Soběchleby, Soběchleby 141, 753 54 Soběchleby, IČ: 00301965, DIČ: CZ00301965
ve věcech smluvních a organizačních: Ing. Miloslav Jančík, starosta obce, +420 581 627 271, e-mail: starosta@sobechleby.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., číslo účtu: 1880162319/0800
dále jen „objednatel"

a

Zhotovitel:
SAS 4 FINISH s.r.o., Boloňská 603, Horní Měcholupy 109 00 Praha
IČ 29140251 DIČ CZ29140251
Č. účtu: 107-2577080277/0100
osoby oprávněné k jednání: ve věcech smluvních: Jaroslav Tvrdoň
ve věcech technických: Jaroslav Tvrdoň
Bankovní spojení: Komerční banka a.s. číslo účtu: 107-2577080277/0100
Plátce DPH
dále jen „zhotovitel"

I.
Účel smlouvy

Účelem uzavírané smlouvy je **„Vybudování odpočinkového místa v areálu MŠ Soběchleby".**

II.
Základní ustanovení

1. Zhotovitel se zavazuje provést dle zadání objednatele na své náklady a nebezpečí dílo, tak jak je uvedeno v odst. 2 a 4 tohoto článku ve lhůtě uvedené v čl. III této smlouvy, a to za níže sjednanou úplatu, kterou se objednatel zavazuje zaplatit v níže sjednané lhůtě.
2. Předmětem dle této smlouvy, dále jen „dílem", se rozumí:
Vybudování dřevěného přístřešku – altánu pro školní a mimoškolní aktivity v areálu MŠ Soběchleby. Součástí díla je dodávka a výsadba 1 ks stromu – kaštanu, zatravnění okolí altánu, dodávka a osazení 4 ks laviček a dodávka a montáž herní atrakce – domečku pro děti.
Dílo bude prováděno v k.ú. Soběchleby, na parcele č. 166/4, 166/5 a 167/4.
Předmětem plnění díla je zpracování dokumentace skutečného provedení díla a geodetického zaměření skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provedení předmětu díla a zavazuje se dílo provést v souladu s nejvýše dosaženým stupněm poznání a inovací v daném průmyslovém a technickém odvětví, v souladu s platnými právními předpisy ČR, v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami ČSN a také příslušnými metodikami. Je-li v projektové

dokumentaci nebo položkovém rozpočtu definován konkrétní výrobek nebo technologie má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s nejvýše dosaženým stupněm poznání a inovací v daném průmyslovém a technickém odvětví, v souladu s platnými právními předpisy ČR, v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami ČSN a také příslušnými metodikami. Je-li v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu definován konkrétní výrobek nebo technologie má se za to, že je tím definován minimální požadovaný standard.
Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v rozsahu obdržené projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Stanislavem Vrubelem, Bohuslavská 1326, 751 31 Lipník nad Bečvou (dále jen PD), kterou zhotovitel obdržel v rámci zadávací dokumentace ve výběrovém řízení a položkového rozpočtu, který je součástí smlouvy (příloha č. 1) a který plně pokrývá všechny práce, materiál a dodávky na zhotovení díla podle PD.
Zhotovitel se zavazuje postupovat při zhotovování díla dle výchozích podkladů objednatele, písemných pokynů a instrukcí zmocněných osob objednatele. Výchozími podklady objednatele se rozumí projektová dokumentace. Výchozí podklady byly zhotoviteli předány v rámci zadávací dokumentace ve výběrovém řízení.
Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané PD. Zhotovitel současně prohlašuje, že PD obdržel při přípravě položkového rozpočtu ve výběrovém řízení a byl tedy s PD předem dostatečně obeznámen a v PD neshledal žádné vady, které by mohl při vynaložení odborné péče zjistit.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo primárně, přednostně vlastními zaměstnanci, provedením některých dílčích částí může pověřit jinou, k tomu odborně způsobilou osobu, přičemž při provádění díla jinou osobou nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. V případě, že bude zhotovitel provádět dílo prostřednictvím třetích osob, je povinen před započetím provádění díla předat objednateli seznam těchto poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění díla, a to včetně jejich podílů na díle. Zhotovitel se zavazuje tento seznam průběžně aktualizovat dle skutečného stavu.
6. Zhotovitel je povinen zabezpečit dopravu a skladování všech stavebních hmot, dílců, strojů a zařízení na svůj vlastní náklad.

III.
Sjednaná doba provádění díla

1. Předání staveniště: nejpozději do 20-ti kalendářních dní od podpisu smlouvy.
2. Lhůta pro provedení díla: **nejpozději do 31. 7. 2021.**
3. Objednatel má právo jednostranně určit jiný termín předání staveniště podle provozních, a povětrnostních podmínek. Lhůta pro provedení díla musí zůstat zachována.
4. V případě, že v rámci lhůty pro provedení díla nastane situace, kdy pro nepříznivé povětrnostní podmínky nebudou moci být dodrženy technologické postupy pro dané stavební práce, prodlužuje se lhůta pro provedení díla o příslušný počet dnů, v němž nebylo možno pokračovat v díle, avšak pouze v případě, že zhotovitel neprodleně nahlásí tyto skutečnosti objednateli a provede zápis do stavebního deníku, ve kterém bude uveden důvod, proč práce na díle musely být přerušeny. Zápis bude předložen zástupci objednatele do sedmi pracovních dní k potvrzení případné oprávněnosti přerušení prací, jinak zhotovitel není k prodloužení termínu oprávněn.
5. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí dokončení celého díla dle PD, zadávacích podmínek výběrového řízení a položkového rozpočtu. Pro účely této smlouvy je dílo dokončeno, je-li provedeno v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami nebo bez výhrad. V případě existence vad anebo nedodělků, ty nesmí bránit řádnému užívání, o tomto bude

sepsán zápis o předání a převzetí díla. V případě, že budou existovat vady anebo nedodělky, které budou bránit řádnému užívání, není objednatel povinen dílo do doby odstranění těchto vad a nedodělků převzít.
6. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla v termínu uvedeném v odst. 2 tohoto článku, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k její úhradě.

IV.
Cena, platební podmínky

1. Za provedení díla bez vad a nedodělků, v rozsahu stanoveném touto smlouvou se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu, která je blíže specifikována v příloze č. 1 této smlouvy (položkový rozpočet). Celková cena za provedení díla je na základě dohody smluvních stran stanovena následovně:

Cena bez DPH:	571 828,01,-Kč
Slovy:	pět set sedmdesát jedna tisíc osm set dvacet osm korun českých jeden haléř
DPH:	120 083,88,-Kč
Cena s DPH:	**691 911,89,-Kč**
Slovy:	šest set devadesát jedna tisíc devět set jedenáct korun českých osmdesát devět haléřů

Cena díla bude objednatelem vyplácena oproti pravidelným měsíčním fakturám vystaveným zhotovitelem na základě skutečně provedených dodávek a prací (dle prostavěnosti), které budou v daném období provedeny řádně a současně odsouhlaseny oprávněným zástupcem objednatele. Nedílnou součástí faktury musí být soupis dodávek a provedených prací a zjišťovací protokol odsouhlasený objednatelem.
Faktury budou vystavovány vždy k poslednímu dni v měsíci a předány objednateli 2x v originálu. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Vystavení a předání faktury musí být provedeno do pěti pracovních dnů od uskutečnění dílčího plnění nebo převzetí díla.
Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu předepsané ustanovením § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
V případě, že předložená faktura neobsahuje předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit k doplnění; po obdržení opravené faktury běží objednateli nová lhůta k splatnosti. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, zálohy objednatel neposkytuje. Termínem úhrady je den připsání příslušné částky na účet zhotovitele.
2. Výše uvedená cena byla dohodou smluvních stran stanovena jako maximální, nepřekročitelná a zhotovitel tedy nemůže po objednateli v souvislosti s prováděním díla požadovat žádné další úhrady. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla dle této smlouvy, zejména na pracovníky, dopravu, cla, likvidaci odpadů, případně nutné zvedací mechanismy, služby, energie, přirážky, a pokud to bude nutné vyřízení povolení omezení provozu v souladu s §§ 24,25 zákona č. 13/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů (zákon o pozemních komunikacích) a § 39 vyhlášky č. 104/1997 Sb.
3. Uvedená cena je zároveň specifikována jako nákladová, tedy v sobě zahrnující veškeré náklady a výlohy, které zhotoviteli při zhotovování díla dle této smlouvy vzniknou.
4. Změna ceny je možná pouze:

- pokud po podpisu smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH;

- pokud ze strany objednatele dojde k požadavku o navýšení rozsahu prací nad rámec předmětu plnění určeného smlouvou;
- pokud ze strany objednatele dojde k požadavku vypustit některé práce z předmětu plnění určeného smlouvou;
- pokud se při provádění díla vyskytnou zcela mimořádné a nepředvídatelné okolnosti nezaviněné zhotovitelem, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil, a ani nemohl předvídat, které dokončení díla podstatně ztěžují a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu;
- pokud se při provádění díla zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem.

5. Práce a dodávky, které nebudou zhotovitelem provedeny (dále jen „méněpráce") budou oceněny dle níže uvedených pravidel. Cena méněprací stanovená dle předchozí věty pak bude odečtena z celkové ceny díla, nedojde-li mezi účastníky k jiné dohodě.
Smluvní strany si mohou v případě potřeby sjednat nad rámec projektové dokumentace, tzv. „vícepráce", a to pouze prostřednictvím písemného číslovaného dodatku k této smlouvě, který bude podepsán oprávněnými zástupci objednatele i zhotovitele a ve kterém bude současně uvedena také cena sjednaných víceprací.
Veškeré vícepráce, případně jakékoliv jiné změny díla, které si objednatel dodatečně písemně u zhotovitele objedná, musí být před samotnou realizací smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseny, včetně způsobu jejich provedení a ocenění. Zhotovitel je v takovém případě povinen objednatelem objednané vícepráce ocenit a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou písemného dodatku ke smlouvě. Teprve po odsouhlasení víceprací může zhotovitel začít s jejich prováděním. Nedodrží-li zhotovitel postup dohodnutý pro stanovení ceny víceprací, považují se tyto práce za práce, jejichž cena je zahrnuta v celkové ceně díla. V případě, že si smluvní strany ujednají provedení těchto víceprací, sjednají si rovněž nový termín předání díla, tak aby v tomto byla zohledněna časová náročnost sjednaných víceprací.
Jednotkové ceny stanovené v položkovém rozpočtu díla jsou závazné pro oceňování jakéhokoli množství případných víceprací nebo méněprací. Vícepráce nebo méněpráce, pro které nejsou v položkovém rozpočtu díla jednotkové ceny obsaženy, budou oceněny na základě jednotkových cen v platném ceníku Stavebních prací vydávaného společnosti ÚRS Praha, a.s.; pokud uvedený ceník ÚRS Praha, a.s. nebude zcela zřejmě umožňovat takové určení ceny dané Změny, poté na základě předložení a odsouhlasení alespoň dvou cenových nabídek, platných v době provádění díla.
6. Zhotovitel se zavazuje do 14 dnů od protokolárního předání díla vystavit a zaslat objednateli konečnou fakturu, ve které bude provedeno konečné vyúčtování ceny díla. Pro vyúčtování v konečné faktuře se použije smluvní cena uvedená v čl. IV. odst. 1 této smlouvy snížené o méně práce.
V případě, že zhotovitel provede písemně objednané vícepráce, vyúčtuje tyto objednateli prostřednictvím konečné faktury.
Povinnost objednatele uhradit fakturovanou částku je splněna dnem připsání na účet zhotovitele.
7. Ceny za vícepráce a méněpráce budou oproštěny od vedlejších rozpočtových nákladů a vyúčtovány v konečné faktuře.
8. Náklady, které vzniknou zhotoviteli v důsledku odstraňování vad způsobených nekvalitní prací při provádění díla či použitím nevhodného materiálu, a to i v rámci sjednané záruční doby, nemohou být objednateli účtovány a tyto vady je zhotovitel povinen odstranit bezplatně.
9. V případě, že se zhotovitel dozví o překážce znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a současně navrhnout změnu díla. Zhotovitel je povinen v daném případě přerušit veškeré práce a činnosti týkající se zhotovení díla a vyčkat na písemné stanovisko objednatele k navrhovaným změnám. Písemná

akceptace návrhu na změnu díla se považuje za dodatek k této smlouvě. Zhotovitel není oprávněn provádět jakékoliv práce nad rámec položkového rozpočtu, pakliže tyto nebyly objednatelem písemně potvrzeny. V případě, že návrh změny díla přednesený objednatelem má za důsledek změnu ceny díla, je zhotovitel povinen v tomto návrhu uvést rovněž i stanovení cenového rozdílu. Rozhodnutí o navržené změně je objednatel nebo jeho zástupce povinen učinit nejpozději do 3 pracovních dnů od předložení návrhu.
10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli. Zhotovitel písemně a prokazatelným způsobem oznámí objednateli nejpozději 7 kalendářních dnů předem termín, v němž bude dílo připraveno k převzetí. V případě, že k předání díla jsou vyžadovány komplexní vyzkoušení či jiné zkoušky či atesty, zavazuje se zhotovitel oznámit v téže lhůtě písemně den jejich zahájení. Provedené zkoušky a atesty jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží oprávněnost pochybnosti objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky objednatel.
2. Objednatel má právo požadovat provedení dodatečné kontroly zakrytých konstrukcí na náklady zhotovitele, pokud nebyl přizván k jejich kontrole níže uvedeným způsobem před jejich zakrytím. O prověření sepíše objednatel zápis.
3. V případě, že v termínu stanoveném zhotovitelem k převzetí díla, bude dílo vykazovat vady, je objednatel povinen o zjištěných vadách pořídit písemný zápis a tento předložit zhotoviteli za účelem jejich odstranění; objednatel je současně oprávněn dílo vykazující vady nepřevzít.
Objednatel nemá právo odmítnout převzetí předmětu díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jeho užívání funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen objednatelem vytknuté drobné vady odstranit v termínu vzájemně dohodnutém v předávacím protokolu, a pokud k takové dohodě nedojde, tak nejpozději do 14 dnů od převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstranění drobné vady uvedené v předávacím protokolu v určeném termínu a v případě, že tento termín není určen, tak do 14 dnů od převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a za každou neodstraněnou vadu. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k její úhradě.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádným protokolárním předáním objednateli. O předání předmětu díla bude sepsán zápis (předávací protokol), který podepíše objednatel i zhotovitel. Při předávacím řízení předá zhotovitel objednateli protokoly o předepsaných revizích, atesty, prohlášení o shodě a technický list herní atrakce a ostatního vybavení a certifikáty od zabudovaných materiálů a dílů, manuály a návody k obsluze a údržbě herní atrakce. V případě, že objednatel odmítne podepsat předávací protokol, ačkoliv dílo je zhotoveno řádně, považuje se dílo za předané a převzaté okamžikem, kdy zhotovitel umožní objednateli s dílem nakládat.
V předávacím protokolu bude zhodnocena jakost provedených prací a dodávek, soupis případných vad a nedodělků nebránících užívání díla, včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění. V závěru protokolu objednatel výslovně uvede, zda dílo přejímá. V případě odmítnutí převzetí uvede objednatel důvody.
5. Pokud objednatel převezme dílo s drobnými nedodělky, které nebrání užívání díla, bude zápis obsahovat soupis případných nedodělků zjištěních při předávacím řízení, dále bude určena v

zápise lhůta k jejich odstranění, pokud určena nebude, tak je lhůta pro jejich odstranění do 14 dnů od převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstranění nedodělky uvedené v předávacím protokolu v určeném termínu a v případě, že tento termín není určen, tak do 14 dnů od převzetí díla, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení a za každý neodstraněný nedodělek. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k její úhradě.

6. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.

VI.
Záruka za dílo

1. Zhotovitel prohlašuje, že dílo bude mít vlastnosti uvedené ve specifikacích a příslušných technických normách, které se na provádění díla vztahují jako celek. Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem předání díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za vady díla v rozsahu vyplývajícím z této smlouvy a příslušných právních předpisů.
2. Zhotovitel výslovně objednatele ujišťuje, že v rámci provádění díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je zdraví škodlivý či škodlivý životnímu prostředí. V případě, že tak učiní, má objednatel právo požadovat výměnu materiálu za neškodlivý. Případnou výměnu materiálu z důvodu jeho škodlivosti vůči lidskému zdraví, popř. životnímu prostředí je zhotovitel povinen provést na své náklady.
3. Smluvní strany si sjednaly záruční dobu na předmět díla 60 měsíců, s tím, že tato lhůta počíná běžet dne, kdy došlo ze strany zhotovitele k řádnému předání díla. Na lavičky a herní atrakci (domeček pro děti) bude poskytnuta záruka po dobu 24 měsíců, s tím, že tato lhůta počíná běžet dne, kdy došlo ze strany zhotovitele k řádnému předání díla bez vad a nedodělků.
Během této záruční lhůty je zhotovitel povinen bezplatně opravit, popř. odstranit vady na předmětu díla vzniklé z titulu nekvalitně provedených prací a dodávek nebo skrytých vad u dodaných materiálů, přičemž zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s opravou reklamované části díla do 7 dnů ode dne doručení písemné oprávněné reklamace objednatele, ukončit tyto práce je povinen v co nejkratším možném časovém termínu. Vady díla oznámí objednatel vždy datovou schránkou nebo doporučeným dopisem zhotoviteli.
4. V případě, že je zhotovitel v prodlení se zahájením prací na odstranění vad a nedodělků, sjednávají si strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý nedodělek a každý den prodlení se zahájením prací na odstranění vad a nedodělků.
5. V případě, že je zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků, sjednávají si strany smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a každý nedodělek a každý den prodlení s jejich odstraněním.

VII.
Vedení stavby, technický dozor objednatele a rozsah zmocnění

1. Objednatel je oprávněn si zajistit výkon technického dozoru ve smyslu českých právních předpisů po celou dobu výstavby, a to v takovém rozsahu, který umožní zhotoviteli díla plynulé pokračování stavebních prací. Tento je oprávněn objednatele zastupovat při kontrolních dnech a vykonávat stavební dozor v obvyklém rozsahu.
2. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis (případnou povinnost jmenovat koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi má objednatel).

VIII.
Stavební deník

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 zákona číslo 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a navazujících prováděcích předpisů, a to po celou dobu provádění stavby. Stavební deník musí být uložen u stavbyvedoucího na dohodnutém a pro obě smluvní strany přístupném místě a dále musí obsahovat všechny náležitosti stanovené zmíněnými právními předpisy.
2. Zhotovitel do deníku zapisuje veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy a skutečnosti, které mají význam pro průběh výstavby, zejména údaje nutné pro posouzení množství práce, údaje o časovém postupu, počtu pracovníků, odchylky provádění prací od projektu a jejich zdůvodnění, údaje o použití mechanismů včetně jejich druhu, počasí včetně denní teploty a další důležité údaje o prováděných stavebních krocích. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtat a nelze z něj vytrhávat jednotlivé stránky.
3. Povinnost zhotovitele vést stavební deník končí dnem předání a převzetí díla.
4. Objednatel je povinen uchovávat stavební deník po dobu záruční lhůty k dílu stanovené v čl. VI. odst. 3 této smlouvy
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. K této činnosti může rovněž zmocnit třetí stranu. Zmocnění dalších osob ke kontrole je objednatel povinen písemně oznámit zhotoviteli. Objednatel nebo jím zmocněná osoba jsou oprávněni požádat zhotovitele o předložení dokladů o předepsané kvalitě vstupních materiálů a polotovarů použitých při provádění prací a dodávek. Zhotovitel je povinen tyto doklady předložit objednateli bez zbytečných odkladů. Zjistí-li objednatel, popř. jím pověřená osoba při kontrole provádění díla, že zhotovitel porušuje své povinnosti stanovené mu touto smlouvou, může objednatel vyzvat zhotovitele k zajištění nápravy a provádění díla řádným způsobem. Nesjedná-li zhotovitel nápravu ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly na pořádání kontrolních dnů stavby. Kontrolní dny budou organizovány objednatelem, případně jeho pověřeným zástupcem, se zaměřením na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění díla.
7. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly všech zakrývaných konstrukcí osobně nebo svým zástupcem. Na zakrytí musí zhotovitel upozornit objednatele a jeho zástupce nejméně 2 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku a také jedním z těchto dalších způsobů (e-mailem, telefonicky, textovou zprávou SMS). Pokud se objednatel nebo jeho zástupce v uvedeném termínu nedostaví, aniž by písemně sdělil zhotoviteli, proč se v daném termínu nemůže dostavit, má se za to, že se způsobem provedení prací v plném rozsahu souhlasí. V případě, že zhotovitel neupozorní objednatele nebo jeho zástupce na plánované zakrytí konstrukcí ve výše uvedené lhůtě, je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli a na náklady zhotovitele odkrytí těchto konstrukcí, případně si nechat na náklady zhotovitele provést kontrolní sondy.
8. Zhotovitel bude nejméně 4 pracovní dny předem informovat objednatele a jeho zástupce o plánovaných zkouškách a měřeních zápisem do stavebního deníku a také jedním z těchto dalších způsobů (e-mailem, telefonicky či textovou zprávou SMS). O zkouškách bude proveden zápis do stavebního deníku a následně vyhotoven protokol. Zhotovitel bude průběžně dokladovat výsledky zkoušek, měření, vzorků a atestů v rozsahu stanoveném PD a příslušnými normami.

IX.
Bezpečnostní opatření a prostředky

1. Zhotovitel je povinen dodržovat obecně platné předpisy o bezpečnosti práce. Kromě toho je povinen respektovat i další bezpečnostní pravidla stanovená mu objednatelem, popř. jím pověřenou osobou (koordinátorem bezpečnosti práce, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů).
2. Zhotovitel je povinen dbát na bezpečnost a ochranu zdraví všech osob oprávněných ke vstupu na staveniště, udržovat staveniště v řádném stavu, tak aby těmto osobám nevzniklo nebezpečí. Zhotovitel se dále zavazuje na své náklady provést na staveništi veškerá možná opatření za účelem ochrany třetích osob a veřejného majetku před škodami způsobenými exhalacemi, hlukem či vibracemi nad zákonem povolenou normu. Neodpovídá však za bezpečnost a ochranu zdraví a požární ochranu jiných dodavatelů objednatele a nepovolaných osob ze strany objednatele.
3. Zhotovitel zodpovídá za řádné dodržování bezpečnostních předpisů týkajících se ochrany osob a majetku, zejména obecných a souvisejících norem ochrany bezpečnosti práce a požární ochrany. Zhotovitel je povinen zamezit na staveništi:
   a) požívání alkoholických nápojů a omamných prostředků
   b) kouření mimo určené prostory
   c) ukládání odpadu mimo prostory a nádoby k tomu určené, zvláště pak mimo parcelu objednatele, přičemž se myslí nejen stavební odpad, ale také běžný komunální odpad (obaly od svačin, lahve, nedopalky od cigaret atd.)
   d) používání sousedních parcel ke skladování materiálu, přístupu a jakýmkoliv jiným účelům bez předchozího souhlasu jejich majitelů a informování objednatele o tomto záměru
4. Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni se na výzvu objednatele nebo jím zmocněné osoby podrobit dechové zkoušce na zjištění přítomnosti alkoholu.
5. Při prokazatelném porušení bodů a), b), c) nebo d) uvedených v čl IX odst. 3 této smlouvy, zaměstnanci zhotovitele je objednatel oprávněn žádat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé porušení smlouvy, při opakovaném porušení 1.000,- Kč a následné vyloučení příslušného zaměstnance z dalších prací na díle. Při zjištění porušení výše zmíněných bodů bude objednatel zhotovitele o této skutečnosti informovat neprodleně poté co mu tato skutečnost vešla ve známost.
6. Zhotovitel odpovídá objednateli za jakékoliv škody a ztráty, které vzniknou jeho jednáním na majetku objednatele. Zhotovitel se zavazuje nahradit nebo odstranit škody, popř. nahradit ztráty na majetku objednatele i na okolních pozemcích, které by jím byly způsobeny.
7. Zhotovitel bude dbát na minimální dopad stavby a souvisejících činností na okolí realizované stavby a životní prostředí, včetně nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou.
8. Do doby předání a převzetí díla objednatelem zhotovitel odpovídá za postupně realizované dílo, jeho ochranu a zabezpečení před poškozením i před povětrnostními vlivy. Předáním díla přechází nebezpečí škody na zhotoveném díle na objednatele. Objednatel však převzetím díla nepřebírá zodpovědnost za zařízení staveniště a ostatní movité věci náležející zhotoviteli.

X.
Práva a povinnosti stran

1. Zhotovitel se zavazuje na své náklady pořídit fotodokumentaci celého staveniště, díla, a to ve stavu:
   1) v jakém se nachází před započetím díla (stávající stav),
   2) v průběhu provádění díla,
   3) po jeho zhotovení.
2. Zhotovitel je povinen provést dílo tak, aby jeho kvalita odpovídala požadavkům této smlouvy. Dílo musí být provedeno v souladu s platnými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN a technologickými postupy stanovenými výrobci zabudovaných dílů, materiálů a komponentů.
3. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, bezvadnost a úplnost provedeného díla. Zhotovitel je povinen vady díla odstranit v nejkratší lhůtě oboustranně odsouhlasené tak, aby nebyl ohrožen postup výstavby.
4. Zhotovitel zaručuje objednateli soulad díla a jeho jednotlivých částí s veškerými platnými právními, bezpečnostními, hygienickými a technologickými předpisy a normami platnými na území ČR a dále zhotovitel zaručuje možnost používání díla v souladu s těmito předpisy a touto smlouvou na území ČR.
5. Zhotovitel je povinen provést úklid a vyklizení staveniště v termínu uvedeném v článku XIV. odst. 10 této smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli přístup na staveniště.
7. Užívání plochy staveniště zhotovitelem je bezplatné. Zhotovitel má právo vybudovat na ploše staveniště objekty a zařízení nezbytné pro provedení díla.
8. Technický dozor nesmí být prováděn zhotovitelem ani osobou s ním propojenou.
9. Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob s limitem pojistného plnění min. ve výši 100 000 Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy

XI.
Náhrada škody a přechod vlastnických práv

1. Právní vztahy související se škodou vzniklou v důsledku porušení smluvních povinností dle této smlouvy o dílo se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících právních předpisů. V případě, že pro některé případy porušení této smlouvy byla sjednána smluvní pokuta, nedotýká se její úhrada práva na náhradu vzniklé škody.
2. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.

XII.
Odstoupení od smlouvy

1. V případě, že některá ze smluvních stran nebude schopna plnit své závazky vyplývající pro ni z této smlouvy nebo poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem, má druhá strana právo odstoupit od smlouvy; smluvní strany provedou v tomto případě vzájemné vypořádání svých závazků ke dni odstoupení od smlouvy.

2. Pokud by došlo k přerušení nebo podstatnému zpoždění prací na díle, které by mělo původ na straně zhotovitele nebo jinému podstatnému porušení podmínek této smlouvy ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě má objednatel právo na úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s převzetím nedokončeného díla jiným zhotovitelem. Výši nákladů je objednatel povinen doložit nejpozději do jednoho měsíce od převzetí staveniště jiným dodavatelem. Zhotovitel je povinen škodu uhradit do třiceti dnů od oznámení její souhrnné výše objednatelem. Smluvní strany se mohou dohodnout na jiném způsobu řešení takovéto situace.
3. Lhůta pro oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany 30 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V takovém případě provedou smluvní strany „dílčí předávací řízení" za účelem předání částečně nedokončeného díla.
4. Vzájemné finanční vyrovnání v případě odstoupení od smlouvy před dokončením díla bude provedeno tak, že provedené dodávky a práce k datu odstoupení od smlouvy se ocení dle jednotkových cen použitých v cenové nabídce. Položky neobsažené v položkovém rozpočtu budou oceněny individuální kalkulací odsouhlasenou objednatelem.
5. Výše uvedenými ustanoveními není dotčeno právo objednatele na přiměřenou slevu z ceny díla v případech uvedených v občanském zákoníku.

XIII.
Vyšší moc

1. Účastníci smlouvy nenesou žádnou odpovědnost (povinné ručení) za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, pokud toto neplnění následuje v důsledku vyšší moci. Jako vyšší moc je nutno vzít na zřetel takové okolnosti, které po uzavření smlouvy jsou takového charakteru, že nemohly být ani dopředu předvídány, ani odvráceny žádnou z obou smluvních stran. Jsou to např. tyto události a jejich příčiny: válka, vnitřní nepokoje, rozsáhlý požár okolního území, zátopy, zemětřesení, a jiné přírodní katastrofy, úřední nařízení a zákazy obecně závazného charakteru.
2. Strana, která neplní své závazky v důsledku vyšší moci v dohodnutém termínu, je povinna dát to druhé straně písemně do 7 dnů od vzniku události spadající do vyšší moci na vědomí. V případě, že nedodrží tento termín, nemůže uplatňovat žádné nároky plynoucí z vyšší moci. O ukončení okolností vyšší moci, které vedly k pozastavení plnění, je stejně tak nutno druhou smluvní stranu neprodleně informovat.
3. Závazky smlouvy se prodlužují o časové trvání vyšší moci. Ihned, jakmile odezní překážky, které vznikly působením vyšší moci, jsou oba partneři povinni bez prodlení realizovat smluvní ustanovení.

XIV.
Staveniště

1. Objednatel předá staveniště vyklizené tak, aby na něm zhotovitel mohl začít provádět dílo.
2. Při předání staveniště sdělí objednatel zhotoviteli veškeré rozhodné skutečnosti mající vliv na provádění díla.
3. V případě škody vzniklé na díle z důvodu vyšší moci (vis maior) nebo nižší moci (vis minor), uplatní nárok na náhradu škody zhotovitel z titulu vlastní pojistné smlouvy, sjednané s příslušnou pojišťovnou.
4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na jeho vybudování, zprovoznění a údržbu, jakož i likvidaci a vyklizení, jsou součástí ceny.
5. O předání a převzetí staveniště bude proveden zápis do stavebního deníku.
6. Povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávky obstará, a poplatky za ně uhradí, zhotovitel.

7. Poplatky a případné pokuty za delší než mezi smluvními stranami dohodnutý čas užívání, a za nedodržení podmínek povolení, hradí zhotovitel.
8. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé prováděním díla; dále je povinen staveniště střežit a řádně zabezpečit proti vniknutí neoprávněných osob.
9. Zhotovitel zajistí v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště, vyklidit staveniště a předat jej objednateli, pokud se strany nedohodnou písemně jinak, nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy bude oběma smluvními stranami podepsán Závěrečný protokol.
11. Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v dohodnutém termínu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % ze sjednané ceny díla vč. DPH za každý i započatý den prodlení. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od písemné výzvy objednatele k její úhradě.

XV.
Ostatní ujednání

1.Smluvní strany se výslovně dohodly, že zhotovitel nesmí postoupit pohledávky vůči objednateli vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní na třetí osoby.
2. V případě, že objednatel neobdrží finanční prostředky z dotace Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na celé dílo dle této smlouvy, pak má právo odstoupit od této smlouvy.
3. V případě, že objednatel obdrží pouze část finančních prostředků z dotace Ministerstva pro místní rozvoj České republiky na dílo, zavazují se smluvní strany uzavřít dodatek k této smlouvě, kterým dojde ke snížení předmětu plnění a ceny díla v závislosti na přidělených finančních prostředcích.
4. Ke změně či doplnění této smlouvy může dojít pouze formou samostatných, datovaných, písemných dodatků, které musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.
5. Veškeré spory budou řešeny dohodou smluvních stran, popř. pak jednáním smluvních stran směřujícím k uzavření smírného vyřešení sporu.
6. Veškeré spory vyplývající z této smlouvy, které se nepodaří vyřešit dohodou smluvních stran, popř. uzavřením smíru budou řešeny věcně a místně příslušným soudem.
7. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a souvisejících právních předpisů.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy o dílo neúčinné, neplatné či nevykonatelné, účinnost, platnost či vykonatelnost ostatních ustanovení této smlouvy o dílo tím nebude dotčena. Smluvní strany se zavazují, že takové neúčinné, neplatné či nevykonatelné ustanovení nahradí novým ustanovením, které bude neúčinnému, neplatnému či nevykonatelnému ustanovení svým významem co nejblíže.
9. Tato Smlouva je sepsána ve 3 stejnopisech, z nichž každý má povahu originálu a objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem smlouvy, považují ji za ujednání v souladu s dobrými mravy a podepisují ji na základě vlastní, svobodné a vážné vůle.
11. Objednatel osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva obce Soběchleby dne 23. 9. 2020 ~~2020~~ č. usnesení 8/12/20-ZO/~~2020~~.

Přílohy:

1. Položkový rozpočet.

Soběchleby dne 29. 9. 2020

SAS 4 FINISH s.r.o.
Boloňská 603, Horní Měcholupy
109 00 Praha
IČO: 29140251
Tel.: +420 603 244 069

.....

za zhotovitele
SAS 4 FINISH s.r.o.
Jaroslav Tvrdoň
jednatel

.....

za objednatele
Obec Soběchleby
Ing. Miloslav Jančík
starosta

Obec SOBĚCHLEBY
Soběchleby, okres Přerov

SLEPÝ ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: PŘÍSTŘEŠEK – MŠ SOBĚCHLEBY

Objekt: PŘÍSTŘEŠEK – MŠ SOBĚCHLEBY

JKSO:

EČO:

Objednatel:

Zpracoval:

Zhotovitel:

Datum:

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
		1	**Zemní práce**				**2 049,05**
1	001	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	10,000	204,91	2 049,05
		13	**Zemní práce - hloubené vykopávky**				**15 431,44**
2	001	133201101	Hloubení šachet v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	5,760	1 580,39	9 103,05
3	001	162501102	Vodorovné přemístění do 3000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	11,920	123,05	1 466,76
4	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	11,920	17,77	211,85
5	001	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	15,496	171,20	2 652,92
6	001	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	3,840	520,02	1 996,88
		2	**Zakládání**				**18 431,17**
7	011	271532212	Násyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	0,225	850,65	191,40
8	011	275313811	Základové patky z betonu tř. C 25/30	m3	1,695	4 017,85	6 810,26
9	011	275351215	Zřízení bednění stěn základových patek	m2	15,066	620,60	9 349,96
10	011	275351216	Odstranění bednění stěn základových patek	m2	15,066	138,03	2 079,56
		56	**Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch**				**7 513,97**
11	221	564851113	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 170 mm	m2	39,900	145,52	5 806,25
12	221	564801112	Podklad ze štěrkodrtě ŠD4-8 mm tl 40 mm	m2	39,900	42,80	1 707,72
		59	**Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)**				**24 489,97**
13	221	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	39,900	284,09	11 334,99
14	*592*	*592480170*	*Betonová zámková dlažba tl.60mm*	*m2*	*51,014*	*257,87*	*13 154,98*
		9	**Ostatní konstrukce a práce-bourání**				**14 750,43**
15	011	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	39,900	128,94	5 144,51
16	005	985324111	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A)	m2	39,900	240,75	9 605,93
		91	**Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch**				**17 115,51**
17	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	27,800	312,98	8 700,71
18	*592*	*592173050*	*obrubník betonový zahradní přírodní šedá ABO 5-20 50x5x25 cm*	*kus*	*30,000*	*34,24*	*1 027,20*
19	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	2,444	3 022,75	7 387,60
		94	**Lešení a stavební výtahy**				**11 170,80**
20	003	949111111	Lešení lehké pomocné kozové trubkové o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	45,000	248,24	11 170,80
		95	**Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb**				**12 100,10**
21	011	953943123	Osazování výrobků do 15 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	9,000	242,36	2 181,20
22	*133*	*133PC-1*	*Kotevní prvky dř.sloupků*	*kus*	*9,000*	*481,50*	*4 333,50*

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
23	*133*	*133PC-2*	*Kotevní prvek do beton.patky - 200/200/10mm vč.pásoviny 10/50/250, ks4*	*kus*	*9,000*	*620,60*	*5 585,40*
		99	**Přesun hmot**				**22 108,58**
24	011	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 6 m	t	58,783	376,11	22 108,58
		762	**Konstrukce tesařské**				**147 307,66**
25	762	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	5,550	2 562,65	14 222,71
26	762	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m3	5,550	556,40	3 088,02
27	762	762222141	Montáž a dod. zábradlí rovného osové vzdálenosti sloupků do 1500 mm	m	7,000	368,08	2 576,56
28	762	762332131	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 120 cm2	m	75,600	183,51	13 872,98
29	762	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	111,300	245,57	27 331,38
30	762	762332133	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	48,900	322,62	15 775,91
31	762	762341250	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hoblovaných prken	m2	56,260	312,44	17 577,87
32	*605*	*605110600*	*řezivo jehličnaté omítané střed jakost I*	*m3*	*6,105*	*6 960,35*	*42 492,94*
33	762	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny	m3	5,550	889,17	4 934,89
34	762	998762102	Přesun hmot pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	3,527	1 540,80	5 434,40
		764	**Konstrukce klempířské**				**43 002,05**
35	764	764721114	Oplechování říms eloxovaný hliník rš 250 mm	m	26,400	388,41	10 254,02
36	764	764721116	Oplechování říms eloxovaný hliník rš 400 mm	m	16,000	436,56	6 984,96
37	764	764751112	Odpadní trouby eloxovaný hliník kruhové rovné SROR D 100 mm	m	16,000	821,76	13 148,16
38	764	764751132	Odpadní trouby eloxovaný hliník koleno BK D 100 mm	kus	2,000	356,49	712,98
39	764	764751142	Odpadní trouby eloxovaný hliník výtokové koleno UTK D 100 mm	kus	2,000	356,49	712,98
40	764	764751162	Odpadní trouby eloxovaný hliník napojovací prvek SKM D 100 mm	kus	2,000	154,08	308,16
41	764	764761121	Žlaby eloxovaný hliník podokapní půlkruhové R velikost 125 mm s háky KFL	m	16,000	547,84	8 765,44
42	764	764761171	Žlaby eloxovaný hliník čelo půlkruhové RGT velikost 125 mm	kus	4,000	94,16	376,64
43	764	764761235	Žlaby eloxovaný hliník kotlík REOK k čtyřhranným žlabům velikost 136 mm	kus	2,000	483,64	967,28
44	764	764761241	Žlaby eloxovaný hliník filtrační vložka kotlíku RSIL velikost 125 mm	kus	2,000	214,00	428,00
45	764	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,164	2 093,99	343,41
		765	**Konstrukce pokrývačské**				**72 156,15**
46	765	765151003	Montáž krytiny bitumenové ze šindelů na bednění sklonu přes 30°	m2	56,260	529,65	29 798,11
47	*628*	*628650040*	*šindel SUPER KAPETAL bobrovka,červená*	*m2*	*56,260*	*249,31*	*14 026,18*
48	765	765151021	Montáž krytiny bitumenové okapová hrana ze šindelů	m	16,000	105,93	1 694,88
49	765	765151031	Montáž krytiny bitumenové hřebene oboustranně ze šindelů	m	12,800	130,53	1 670,78
50	765	765191023	Montáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30° s lepenými spoji na bednění	m2	56,260	347,75	19 564,42
51	*283*	*283292950*	*Podkladová fólie KAPETAL LiteBase 500*	*m2*	*56,260*	*83,46*	*4 695,46*
			55,968 * 1,05		56,260	0,00	0,00
52	765	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	0,621	1 137,41	706,33

P.Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
		783	**Dokončovací práce - nátěry**				**10 709,63**
53	783	783221112	Nátěry syntetické KDK barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m2	16,000	261,08	4 177,28
54	783	783795113	Nátěry tesařských konstrukcí lazurovací dvojnásobný	m3	5,550	1 177,00	6 532,35
		21-M	**Elektromontáže**				**50 290,00**
55	R	210-NC-01	Elektroinstalace	soub	1,000	50 290,00	50 290,00
			Sadovnické úpravy				**7 543,50**
56			Vzrostlý strom - kaštan vč. výsadby	ks	1,000	3 584,50	3 584,50
57			Zatravnění - rekonstrukce po výstavbě altánu	ks	1,000	3 959,00	3 959,00
			Mobiliář				**49 648,00**
58			Lavička	ks	4,000	9 630,00	38 520,00
59			Montáž	ks	4,000	2 782,00	11 128,00
			Herní prvky				**46 010,00**
60			Domeček - pro děti	ks	1,000	29 960,00	29 960,00
61			Montáž	ks	1,000	12 840,00	12 840,00
62			Doprava	ks	1,000	3 210,00	3 210,00
			Celkem				**571 828,01**