



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PROJEKTU:

### „ZATEPLENÍ BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU VE SMILOVICÍCH“

<b>Název veřejné zakázky</b>	Zateplení budovy Obecního úřadu ve Smilovicích
<b>Identifikační údaje zadavatele</b>	
Název	Obec Smilovice
IČ	00576905
Adresa sídla	Smilovice 13, 739 55 Smilovice
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Bc. Miroslav Nogol

Pro zadávací řízení organizované v zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

Zakázka je spolufinancována ze Strukturálních fondů EU, Operačního programu Životní prostředí.

<b>Osoba zastupující</b>	ASA Expert, a.s., Konečného 1919/12, 715 00 Ostrava
<b>Kontaktní osoba</b>	Boris Ryšavý
Telefon	724 005 015
Fax	
E-mail	<a href="mailto:info@asaexpert.cz">info@asaexpert.cz</a>
Datum	4. 10. 2013

Osoba zastupující jedná za zadavatele na základě mandátní smlouvy. Rozhodným datem pro začátek a ukončení zákonných lhůt jsou úkony učiněné touto osobou.



## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1.1. Předmětem zadávacího řízení je uzavření smlouvy na zhotovení stavby

### **Zateplení budovy Obecního úřadu ve Smilovicích**

1.2. Předmět zakázky bude plněn na základě uzavřené Smlouvy o dílo, přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace. Úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

1.3. Předmět zakázky je specifikován touto zadávací dokumentací, výkazem výměr a projektovou dokumentací (dále jen „PD“).

1.4. Součástí předmětu zakázky je:

- 1.4.1. zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- 1.4.2. zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- 1.4.3. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- 1.4.4. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- 1.4.5. účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- 1.4.6. veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- 1.4.7. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- 1.4.8. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- 1.4.9. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- 1.4.10. projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- 1.4.11. provedení přejímky stavby,
- 1.4.12. zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.



1.5. Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 44 odst. 4 zákona příslušnou projektovou dokumentaci a soupis prací s výkazem výměr požadovaných stavebních prací. V souladu s § 48 odst. 1 části zadávací dokumentace v rozsahu Soupis prací s výkazem výměr nebo kompletní Projektová dokumentace budou uchazeči poskytnuty na základě písemné žádosti do 2 pracovních dnů od doručení žádosti. Písemnou žádost je nutné zaslat poštou nebo elektronicky na adresu projekční kanceláře: ASA Expert, a.s., Konečného 12, 710 00 Slezská Ostrava, tel.: 596 110 035, e-mail: info@asaexpert.cz. Soupis prací vč. výkazu výměr na CD bude uchazeči zaslán poštou. Cena CD je 420 Kč bez DPH bez poštovních poplatků. Poštovní poplatky jdou na vrub žadatele. Lze po domluvě vyzvednout osobně na adrese ASA Expert, a.s. Kompletní projektová dokumentace v listinné podobě bude předána uchazeči v sídle projekční kanceláře oproti poplatku za reprodukci ve výši 3.800 Kč bez DPH. Listinná podoba Soupisu prací má přednost v případě rozporu mezi elektronickou a listinnou podobou. Soupis prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad Soupisu prací s výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

1.6. Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce akceptoval parametry navrhované v PD, zejména maximální součinitel prostupu tepla, materiál a tloušťku izolantu.

1.7. Zadavatel požaduje, aby každý uchazeč ve své nabídce předložil své čestné prohlášení o tom, že se podrobně s využitím své odborné péče seznámil s možností provést dílo v rozsahu, způsobem a v místě, jak to předpokládá obdržená projektová dokumentace a zadávací podmínky zadavatele, že tyto shledává úplnými a správnými, takže provedení díla v požadované kvalitě a stanovených parametrech není v tomto smyslu plněním nemožným a že s vědomím toho také s využitím odborné péče zpracoval svou nabídku, kterou zadavateli v podobě návrhu smlouvy o dílo předkládá.

## **2. REALIZACE A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

2.1. Místem plnění veřejné zakázky jsou objekt na adrese:

Smilovice 13, 739 55 Smilovice, k.ú Smilovice, p.č. 35/1, 35/3

2.2. Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v termínu od 4. 11. 2013 do 31. 12. 2013



- 2.3. Za den zahájení plnění zakázky je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání Staveniště.
- 2.4. Za den ukončení stavby je považován den, kdy dojde k protokolárnímu předání díla.
- 2.5. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani zadavatel, ani uchazeč dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky podle 2.1.2. nebude možné dodržet, posunuje se termín plnění o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit.

### **3. PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

- 3.1. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 3 990 000,- Kč bez DPH.

### **4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

- 4.1. Zadavatel požaduje prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů uchazeče dle ustanovení § 53 odst. 1 zákona v platném znění.
  - 4.1.1. Splnění základních kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 53 odst. 1 zákona v platném znění prokáže uchazeč předložením čestného prohlášení .
- 4.2. Zadavatel požaduje prokázání následujících profesních kvalifikačních předpokladů uchazeče v rozsahu dle ustanovení § 54 zákona. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona.
  - 4.2.1. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
  - 4.2.2. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci:
    - 4.2.2.1. Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
  - 4.2.3. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže uchazeč předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor odpovídající a vztahující se k předmětu veřejné zakázky - Pozemní stavby, pro osobu pověřenou vedením stavby.



- 4.3. Zadavatel požaduje prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů podle ustanovení § 56 odst. 3 a), a c) zákona.
- 4.3.1. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona prokáže uchazeč předložením Seznamu stavebních prací obdobného charakteru provedených uchazečem v posledních 5 letech .
- 4.3.2. Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Uchazeč předloží seznam stavebních prací ve formě čestného prohlášení. Přílohou tohoto seznamu musí osvědčení objednatelů o řádném plnění těchto stavebních prací, které musí obsahovat: cenu dobu a místo provádění prací obdobného charakteru a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto práce provedeny řádně a odborně.
- 4.3.3. Požadovaná minimální úroveň kvalifikačního předpokladu: Minimální úroveň tohoto kvalifikačního předpokladu jsou minimálně 3 stavební práce jejichž předmětem bylo zateplení obvodových konstrukcí a výměna otvorových výplní veřejné budovy, každá v hodnotě minimálně 1 500 000 Kč bez DPH.
- 4.3.4. Splnění technických kvalifikačních předpokladů dle § 56 odst. 3 písm.c) prokáže uchazeč předložením Osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací souvisejících s instalací ETICS.
- 4.3.5. Způsob prokázání splnění kvalifikačního předpokladu: Uchazeč předloží doklad o školení k instalaci v projektu navrženém vnějšího kontaktního tepelně izolačního systému (ETICS).
- 4.4. Zadavatel požaduje předložení čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku podle ustanovení § 50 odst. 1 písm. c) zákona.
- 4.5. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů.
- 4.6. Podle § 62, odst. 3 zákona ve zjednodušeném podlimitním řízení Uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů čestným prohlášením. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 zákona, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4.



## 5. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ PARAMETRY ETICS, OTVOROVÝCH VÝPLNÍ A ZDROJE TEPLA

### 5.1. ETICS

5.1.1. Dodání zateplovacího systému (ETICS) certifikovaného dle požadavků ETAG 004 dodávaného dodavatelem, který je přímým výrobcem kompletního systému ETICS a působí na českém trhu nejméně 5 let.

Způsob doložení v nabídce: kopie platného certifikátu dodavatele pro navrhovaný systém ETICS s certifikací dle ETAG 004 a kopie dokladu potvrzující členství resp. dobu členství v „Cechu pro zateplování budov“.

5.1.2. Dodání izolantu EPS-F (fasádní polystyren) s hodnotou  $\lambda_{\max}=0,039 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$  resp. EPS soklový (případně XPS)  $\lambda_{\max}=0,034 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$  a MW (minerální vlna) s podélnou orientací vláken fasádní s hodnotou  $\lambda_{\max}=0,039 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$ . Izolant z MW volně ložené  $\lambda_{\max}=0,039 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$ . Izolant stropu nad 1S z MW s kolmou orientací vláken  $\lambda_{\max}=0,042 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\text{K}^{-1}$ . Vše dle parametrů PD.

Způsob doložení v nabídce: kopie technického listu s uvedením požadovaných parametrů, kopie prohlášení o shodě výrobce.

5.1.3. Dodání ETICS s minimální deklarovanou mechanickou odolností proti rázu tvrdým tělesem 10 J.

Způsob dodání v nabídce: kopie dokumentu s technickými parametry produktu dokládající požadovanou hodnotu.

5.1.4. Dodání systémové kotevní techniky s certifikací dle ETAG 014 dle PD (statického posouzení).

Způsob doložení v nabídce: kopie platného certifikátu dodavatele s certifikací dle ETAG 014.

5.1.5. Dodání výztužné armovací síťoviny s min. gramáží  $140 \text{ g}/\text{m}^2$  s apretací vůči alkáliím

Způsob doložení v nabídce: kopie dokumentu s technickými parametry produktu dokládající požadovanou hodnotu.

5.1.6. Dodání Lepící i stěrkové vrstvy v provedení tmel na bázi anorganického pojiva se součinitelem difúzního odporu  $<18$ .

Způsob doložení v nabídce: Kopie dokumentu s technickými parametry produktu dokládající požadovanou hodnotu.

5.1.7. Dodání povrchové úpravy ETICS s použitím ekologické hydrofilní probarvená pastózní omítky se zvýšenou odolností proti vzniku a výskytu mikroorganismů bez obsahu biocidních prostředků.

Způsob doložení v nabídce: kopie dokumentu s technickými parametry produktu dokládající požadované hodnoty.



## 5.2. Otvorové výplně

5.2.1. Provedení plastových oken minimálně z osmikomorového profilového systému rám i křídlo třídy A z prvotního plastu (nesmí být z recyklovaného materiálu) o stavební hloubce min. 80 mm. Barva v interiéru bílá, v exteriéru hnědá. Rohy svařované a frézované, sloupky a poutce šroubené nebo navařované. Uzavřená výztuha v rámové části tl. min. 1,5 mm, v křídlové části výztuha min. 1,5 mm dle doporučení dodavatele profilového systému v závislosti na rozměrech okna.

Způsob doložení v nabídce: Certifikáty, které prokazují výše požadované parametry.

5.2.2. Těsnění oken ve 3 úrovních po celém obvodu oken, tj. včetně středového těsnění. Těsnění musí zajišťovat dokonalé utěsnění spar mezi rámem a křídlem okna. Úpravy těsnění pro výměnu vzduchu budou realizovány dle požadavků ČSN 73 0540. Spárová neprůvzdušnost min. třídy 4 dle ČSN 12 207

Způsob doložení v nabídce: Certifikáty, které prokazují výše požadované parametry s vyznačením v řezu.

5.2.3. Součinitel prostupu tepla s použitím trojskla  $U_w = 0,9 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$  s tepelným distančním rámečkem „warm edge“. Dílčí požadavky na rám  $U_f \leq 1,0 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$  a na sklo  $U_g \leq 0,6 \text{ W} \cdot \text{m}^{-2} \cdot \text{K}^{-1}$ .

Způsob doložení v nabídce: Certifikáty, které prokazují výše požadované parametry.

5.2.4. Akustické vlastnosti oken musí splňovat ČSN 73 0540 a ČSN EN 12345-2 a být v souladu se zákonem 502/200 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Provedení oken musí vyhovovat požadavkům TZI III.

Způsob doložení v nabídce: Certifikáty, nebo technické listy, které prokazují výše požadované parametry.



## 6. POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

- 6.1. Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách a to cena bez DPH, částka DPH a cena s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo. Cena bude stanovena v členění Zateplení a Celkem. Pro posouzení nabídky je rozhodující celková cena v součtu Zateplení. Uchazeč je povinen vyplnit údaj o rezervě.
- 6.2. Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.
- 6.3. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.
- 6.4. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady na realizaci díla v rozsahu této Zadávací dokumentace a zpracované Projektové dokumentace, vč. dokumentace skutečného provedení prací.
- 6.5. Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkových rozpočtech Stavby a Dodávky zdroje tepla, který vzniknou ze Soupisu prací v členění položkového rozpočtu (součást zadávací dokumentace), do kterého uchazeč v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek a tyto budou předloženy v rámci nabídky uchazeče.
- 6.6. Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.
- 6.7. Vícepráce - pokud v případě zjištěných nepředvídatelných nákladů vznikne požadavek na vícepráce, je možné realizovat vícepráce do výše méněprací. Pokud nejsou u projektu méněpráce, poté je možné čerpat z rezervy a to do maximálně stanovené výše 5 % nabídkové ceny.

## 7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY – OBSAH NABÍDKY

- 7.1. Uchazeč je povinen v nabídce uvést informace a skutečnosti vyplývající ze zákona.
- 7.2. Uchazeč je povinen v nabídce dále uvést, které části veřejné zakázky má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a uvést identifikační údaje každého subdodavatele.





- 7.3. Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn nebo přelepen nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.
- 7.4. Nabídka bude podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky a heslem NEOTVÍRAT. Název veřejné zakázky je „Zateplení budovy Obecního úřadu ve Smilovicích“.
- 7.5. Nabídka bude předložena v českém jazyce v jednom vyhotovení (1x originál, a 1x na CD, a to ve formátu pdf). Povinnost uložení dat na CD nosič se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace uchazeče, kde je postačující listinné vyhotovení.
- 7.6. Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu Zadavatele: Smilovice 13, 739 55 Smilovice ve lhůtě, kterou stanovuje tato zadávací dokumentace.
- 7.7. Na obálce bude uvedena adresa pro zaslání oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- 7.8. Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.
- 7.9. Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.
- 7.10. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána.
- 7.11. Zadavatel nepřipouští předložení variantní nabídky.
- 7.12. Způsob označení jednotlivých listů
- 7.12.1. Všechny listy nabídky musí být číslovány vzestupnou číselnou řadou a musí být zajištěny proti manipulaci (svázaný a na přelepu svázání opatřeny razítkem a podpisem uchazeče).
- 7.13. Uchazeč je povinen strukturovat svou nabídku následujícím způsobem:
- 7.13.1. Krycí list nabídky (dle závazného vzoru).
- 7.13.2. Doklady k prokázání splnění kvalifikace.
- 7.13.3. Návrh smlouvy o dílo – vyplněný údaji o cenové nabídce.
- 7.13.4. Položkový rozpočet díla, který vznikne ze Soupisu prací v členění položkových rozpočtů doplněním jednotkových cen jednotlivých položek. Položkové rozpočty díla musí být stanoveny jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.



- 7.13.5. Časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
- 7.13.6. Schéma subdodavatelů vč. identifikačních údajů a specifikace subdodávky, které bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
- 7.13.7. Seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a seznam akcionářů s podílem akcií nad 10%, a to, má-li formu akciové společnosti a prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle ZOHS v souvislosti se zadávanou zakázkou.
- 7.13.8. Čestné prohlášení dle čl. 1.7. této zadávací dokumentace o provedení díla.
- 7.13.9. Doklad prokazující složení jistoty
- 7.13.10. Doklady k prokázání technických parametrů ETICS, otvorových výplní.
- 7.13.11. Pro přijetí do soutěže má dodavatel povinnost předložit dokumenty uvedené v bodě 7.13.1. – 7.13.10. v originále signované oprávněnou osobou vyjma prokázání kvalifikace, kde je postup stanoven čl. 4.6. této zadávací dokumentace a dokladů prokazující kvalitu ETICS, otvorových výplní, kde je postup stanoven čl. 5. této zadávací dokumentace, vyjma prokázání složení jistoty, kde stačí prostá kopie.

## **8. LHŮTY**

- 8.1. Datum zveřejnění: 7. 10. 2013
- 8.2. Lhůta pro žádost o dodatečné informace je dána zněním § 49 zákona.
- 8.3. Lhůta pro podání nabídek končí dne: 23. 10. 2013 v 9:00
- 8.4. Otevírání obálek se uskuteční dne: 23. 10. 2013 v 9:05
- 8.5. Zadávací lhůta trvá 60 dnů

## **9. MÍSTO OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

- 9.1. Místo pro otevírání obálek je sídlo Zadavatele: Smilovice 13, 739 55 Smilovice
- 9.2. Zástupci uchazečů, kteří budou přítomni na otevírání obálek, jsou povinni prokázat svou totožnost a oprávnění jednat jménem uchazeče.



## 10. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

10.1. Obchodní podmínky ve smyslu § 44 odst. 3 písm. a) zákona vymezují rámec smluvního vztahu.

10.2. Obchodní podmínky jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy o dílo (dále jen SoD).

10.3. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky uvedené v SoD v plném rozsahu akceptovali dle přiloženého návrhu. SoD signovanou oprávněnou osobou uchazeč předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo uchazeče nesmí obsahovat žádná ustanovení, která by rušila, měnila nebo relativizovala ustanovení v SoD uvedených obchodních a platebních podmínek, vyjma cenové a termínové nabídky, která bude podkladem pro hodnocení nabídek.

10.4. Obchodní podmínky SoD mimo jiné obsahují požadavek na specifikaci subdodavatelů.

10.5. Uchazeč Uchazeč ( v SoD Zhotovitel) je oprávněn provést dílo za pomocí subdodavatelů Seznam subdodavatelů s identifikačními údaji a se specifikací subdodávek je nedílnou součástí SoD.

10.5.1. Zadavatel vymezuje tu část plnění, která nesmí být zadána subdodavateli takto: vnější kontaktní systém ETICS.

10.5.2. Ve specifikaci subdodávky dle bodu 7.13.7 a v souladu s § 44 odst. 6 zákona 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tyto práce budou věcně vymezeny.

## 11. JISTOTA

11.1. Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty ve **70 000,-- Kč**.

11.2. Číslo účtu, na který je možné složit peněžní jistotu je 1680989389/0800

11.3. Doba, do které bude jistota složena je stanovena datem podání nabídky a datem uplynutí lhůt dle § 67 zákona.

11.4. V případě poskytnutí jistoty bankovní zárukou, je uchazeče povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty.

11.5. V případě pojistné smlouvy na pojištění záruky, musí být smlouva uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel.



Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za splnění podmínek stanovených v § 67, odst. 7 Zákona pojistné plnění.

11.6. Jistotu uvolní zadavatel uchazeči

11.7. jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější nebo s níž bylo možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4, do 5 pracovních dnů po uzavření smlouvy,

11.8. jehož nabídka nebyla vybrána jako nejvhodnější a nebylo s ním možno uzavřít smlouvu podle § 82 odst. 4 do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o výběru nejvhodnější nabídky podle § 81 odst. 3 či jeho uveřejnění podle § 81 odst. 4,

11.9. který byl ze zadávacího řízení vyloučen, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o vyloučení,

11.10. pokud bylo zadávací řízení zrušeno, do 5 pracovních dnů po odeslání oznámení o zrušení zadávacího řízení podle § 84 odst. 8.

## **12. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

12.1. Prohlídka místa plnění se nepředpokládá.

12.2. Pokud některý z vyzvaných uchazečů projeví o prohlídku zájem, bude termín stanoven dohodou. Všichni ostatní vyzvaní uchazeči budou o tomto termínu informováni.

## **13. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK PODLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ**

13.1. Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky v souladu s ustanovením § 78 odst. 1, písm. a) zákona základní hodnotící kritérium, kterým je nejnížší nabídková cena.

13.2. Uchazeči předloží ve svých nabídkách následující údaje a doklady, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky:

13.2.1. Oceněné soupisy prací na zadávanou veřejnou zakázku. Ve všech soupisech prací musí být dodrženy měrné jednotky a množství měrných jednotek tak, jak je stanoveno ve výkazech výměr.

13.2.2. Vyplněný návrh Smlouvy o dílo.

13.2.3. Vyplněný krycí list nabídky.

13.2.4. Způsob hodnocení nabídek uchazečů.



13.2.5. Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky. Rezerva není součástí hodnocení.

13.2.6. Nejvhodnější nabídkou bude nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

#### **14. DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

14.1. Uchazeč nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

14.2. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

14.3. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.

14.4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

14.5. Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

14.6. Zadavatel požaduje, aby vítězný uchazeč nejpozději ke dni podpisu smlouvy sdělil zadavateli informace o osobách odpovědných za realizaci stavby, a to:

14.6.1. pracovníka pověřeného vedením stavby.

Ve Smilovicích dne 4. 10. 2013

Miroslav Nogol v.r.

.....  
Bc. Miroslav Nogol, starosta obce

#### **15. PŘÍLOHY**

Příloha č. 1	Krycí list nabídky
Příloha č. 2	Návrh SoD
Příloha č. 3	Identifikační údaje uchazeče