

KVALIFIKAČNÍ DOKUMENTACE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce zadávané
ve smyslu § 27 a § 30 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen zákon)
mimo režim zákona

| | |
|----------------------|---|
| Název zakázky | „Snížení energetické náročnosti objektů ZŠ a MŠ Smilovice“ |
|----------------------|---|

| | |
|---------------------|---|
| Druh zakázky | veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce |
|---------------------|---|

| | |
|------------------|--|
| Zadavatel | Obec Smilovice IČ: 00 576 905 zastoupená Bc. Miroslavem Nogolem, starostou obce |
|------------------|--|

Osoba pověřená k výkonu zadavatelských činností

Profesionální Servis s. r. o.

kancelář Kostelní Hlavno 12, 294 76 Kostelní Hlavno

Tato zadávací dokumentace je soubor dokumentů, údajů, požadavků a technických podmínek zadavatele vymezujících předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Nesplnění zadávacích podmínek povede k vyloučení uchazeče.

Obsah kvalifikační dokumentace

| | | |
|-----|--|---|
| 1 | Požadavky na prokázání kvalifikace | 3 |
| 1.1 | Obecně k prokázání splnění kvalifikace | 3 |
| 1.2 | Podmínky splnění kvalifikace | 3 |
| 1.3 | Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele | 3 |
| 1.4 | Prokazování kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně | 4 |
| 1.5 | Prokazování kvalifikace v případě zahraničních osob | 4 |
| 1.6 | Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů | 4 |
| 1.7 | Prokazování kvalifikace pomocí osvědčení ze systému certifikovaných dodavatelů | 4 |
| 2 | Postup zadavatele při posouzení kvalifikace | 5 |
| 3 | Základní a profesní kvalifikační předpoklady | 5 |
| 3.1 | Základní kvalifikační předpoklady | 5 |
| 3.2 | Profesní kvalifikační předpoklady | 5 |
| 3.3 | Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů | 6 |
| 4 | Technické kvalifikační předpoklady | 6 |
| 4.1 | Vymezení minimální úrovně technických kvalifikačních předpokladů | 6 |
| 5 | Ekonomické a finanční předpoklady | 7 |
| 5.1 | Rozsah požadovaných informací a dokladů | 7 |
| 5.2 | Pojištění dodavatele | 7 |
| 6 | Předložené doklady | 7 |
| 7 | Pravost a stáří dokladů | 7 |
| 8 | Změny v kvalifikaci | 8 |
| 9 | Posouzení kvalifikace | 8 |
| 10 | Nesplnění kvalifikace | 8 |

1 Požadavky na prokázání kvalifikace

Předpokladem pro posouzení a hodnocení nabídky uchazeče (dodavatele) v rámci tohoto zadávacího řízení je prokázání splnění kvalifikace.

1.1 Obecně k prokázání splnění kvalifikace

Požadavky na prokázání splnění kvalifikace stanovil veřejný zadavatel v zadávací dokumentaci. Podrobná specifikace těchto požadavků je uvedena v této kvalifikační dokumentaci.

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče v otevřeném řízení.

1.2 Podmínky splnění kvalifikace

Kvalifikaci splní dodavatel, který prokáže splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů,
- b) profesních kvalifikačních předpokladů,
- c) ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů a
- d) technických kvalifikačních předpokladů.

1.3 Prokázání kvalifikace pomocí subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace – výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence.

Uchazeč v nabídce uvede, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám, subdodavatelům. Uchazeč uvede seznam předpokládaných subdodavatelů podílejících se na plnění předmětu zakázky v objemu vyšším než 10% z celkového finančního objemu stavby a všech subdodavatelů, prostřednictvím kterých prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů.

Seznam bude obsahovat název (obchodní jméno) subdodavatele, základní identifikační údaje, rozsah jeho oprávnění k podnikání a přehled věcného a procentuálního rozsahu plnění, kterým se subdodavatel bude podílet na realizaci předmětu veřejné zakázky.

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část předmětu veřejné zakázky subdodavateli,

předloží v nabídce prohlášení, že celý předmět zakázky bude realizovat prostřednictvím vlastních zaměstnanců.

1.4 Prokazování kvalifikace pokud podává nabídku více osob společně

Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu v rozsahu předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v plném rozsahu. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů, předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a splnění technických kvalifikačních předpokladů musí prokázat všichni dodavatelé společně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak.

1.5 Prokazování kvalifikace v případě zahraničních osob

Pokud nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnosti, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána nestanoví jinak.

1.6 Prokazování kvalifikace pomocí výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Uchazeči mohou k prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů zákona využít výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší než 3 měsíce. Uchazeč tento výpis předloží v prosté kopii.

1.7 Prokazování kvalifikace pomocí osvědčení ze systému certifikovaných dodavatelů

Uchazeč může k prokázání kvalifikačních předpokladů využít certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů, ne staršího 1 rok ode dne vydání a platného k poslednímu dni prokázání kvalifikace k této veřejné zakázce. Tento doklad bude doložen v prosté kopii.

2 Postup zadavatele při posouzení kvalifikace

Zadavatel, resp. zadavatelem pověřená hodnotící či zvláštní komise, posoudí prokázání kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem. Zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace, s výjimkou případů, kdy splnění příslušné části kvalifikace nebylo dodavatelem prokázáno vůbec. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené zadavatelem. Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost informovat zadavatele o změně své kvalifikace, musí být zadavatelem vyloučen z další účasti v zadávacím řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedeným důvodem.

3 Základní a profesní kvalifikační předpoklady

3.1 Základní kvalifikační předpoklady

Uchazeč splní kvalifikační předpoklady pokud:

a) **nebyl** v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb. nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;

b) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;

c) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;

d) **nemá** v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;

e) **není** v likvidaci, **nebylo** proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, **nebyla** vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

3.2 Profesní kvalifikační předpoklady

| Písm. | Kvalifikační předpoklad |
|-------|--|
| a) | Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán |
| b) | Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci |
| c) | Osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro pozemní stavby. |

3.3 Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů následovně:

1. kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 3.1 – Základní kvalifikační předpoklady
 - a. předložením čestného prohlášením, jehož vzor je součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 3.
2. kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 3.2 - Profesní kvalifikační předpoklady uvedené
 - a. pod písmenem a) – předložením prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence,
 - b. pod písmenem b) – předložením prosté kopie dokladů o oprávnění k podnikání (živnostenské listy) pokrývajících předmět veřejné zakázky,
 - c. pod písmenem c) – předložením prosté kopie osvědčení a současně čestné prohlášení ohledně vztahu fyzické osoby prokazující kvalifikaci k uchazeči.

4 Technické kvalifikační předpoklady

| Písm. | Kvalifikační předpoklad |
|-------|---|
| a) | seznam stavebních prací provedených dodavatelem za poslední 3 roky a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, |
| b) | seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli, |
| c) | osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, |

4.1 Vymezení minimální úrovně technických kvalifikačních předpokladů

Zadavatel vzhledem k předmětu plnění veřejné zakázky stanoví minimální úroveň technických kvalifikačních předpokladů následovně:

Z informací a dokladů předložených dodavatelem musí být zřejmé, že:

- a) kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 4 písm. a) – předložením čestného prohlášení, ze kterého bude vyplývat, že uchazeč v posledních 3 letech uchazeč realizoval alespoň 3 zakázky charakteru obdobného s touto veřejnou zakázkou. Každá z uvedených zakázek musí být ve finančním objemu minimálně 2.000.000,- Kč bez DPH nebo ekvivalentu této částky v cizí měně. Seznam významných zakázek bude obsahovat uvedení identifikace objednatele a kontaktní osoby objednatele, včetně kontaktních údajů této osoby, na nichž je možné plnění zakázky a její kvality ověřit. Přílohou čestného prohlášení bude ke každé doložené zakázce potvrzení osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně, které bude obsahovat kontaktní údaje osoby, u které je možné skutečnosti uvedené v potvrzení objednatelů ověřit.
- b) kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 4 písm. b) – předložením seznamu techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o za-

městnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Z předloženého seznamu bude zřejmá osoba hlavního stavbyvedoucího po celou dobu stavby.

- c) kvalifikační předpoklady uvedené v čl. 4 písm. c) – předložením osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení a osob odpovědných za vedení realizace příslušných stavebních prací, přičemž osoba hlavního stavbyvedoucího bude držitelem osvědčení o autorizaci (autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik) dle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro pozemní stavby. Osoba hlavního stavbyvedoucího předloží vlastnoručně podepsané čestné prohlášení, ze kterého bude vyplývat praxe v pozici hlavního stavbyvedoucího nejméně 10 let.

5 Ekonomické a finanční předpoklady

5.1 Rozsah požadovaných informací a dokladů

K prokázání splnění ekonomických a finančních předpokladů uchazeče pro plnění této veřejné zakázky zadavatel požaduje předložit **čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku** (viz. příloha č. 4 ZD).

5.2 Pojištění dodavatele

Dodavatel jako součást nabídky předloží pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou uchazečem jakožto dodavatelem třetí osobě. Pojistná smlouva musí být sjednána ke krytí škod, které mohou vzniknout v průběhu výstavby. Pokud není uchazeč z objektivních důvodů schopen prokázat splnění ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů způsobenými shora zadavatelem, je oprávněn je prokázat i jinými rovnocennými doklady (např. pojistným certifikátem vystaveným pojišťovnou nebo pojišťovacím makléřem), pokud je zadavatel z objektivních důvodů neodmítne.

Z informací a dokladů předložených dodavatelem musí být zřejmé, že:

- a) uchazeč má uzavřenu platnou a nejpozději k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě jeho podnikatelskou činností,
- b) pojistná částka (limit pojistného plnění) je ve výši min. CZK 3 milionů Kč nebo ekvivalentu této částky v cizí měně.

6 Předložené doklady

Vybraný uchazeč před uzavřením smlouvy předloží prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace, je uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva, povinen tyto doklady předložit.

7 Pravost a stáří dokladů

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění kvalifikace v prosté (neověřené) kopii.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních

dnů. Posledním dnem, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, je poslední den lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může požadovat, aby uchazeč, se kterým by měla být uzavřena smlouva, předložil před uzavřením smlouvy na základě písemné výzvy zadavatele originály nebo úředně ověřené kopie všech dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nepředloží-li tento uchazeč požadované doklady, pak tímto jednáním neposkytne uchazeč zadavateli řádnou součinnost k uzavření smlouvy a zadavatel bude v takovém případě postupovat obdobně podle ustanovení § 82 odst. 4 zákona.

8 Změny v kvalifikaci

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit a současně předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu.

Povinnost podle shora uvedeného odstavce se vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím veřejného zadavatele zákona možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž veřejný zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

9 Posouzení kvalifikace

Veřejný zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele z hlediska požadavků stanovených v souladu s ustanoveními Zákona (dále jen „posouzení kvalifikace“). V otevřeném řízení může kvalifikaci posoudit hodnotící komise, stanoví-li tak veřejný zadavatel.

Veřejný zadavatel může požadovat po dodavateli, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Dodavatel je povinen splnit tuto povinnost v přiměřené lhůtě stanovené veřejným zadavatelem.

O posouzení kvalifikace sepíše komise protokol, ve kterém uvede identifikační údaje dodavatelů, jejichž kvalifikace byla posuzována, seznam dodavatelů, kteří prokázali splnění kvalifikace, a seznam dodavatelů, kteří splnění kvalifikace neprokázali, spolu s uvedením důvodu. Protokol podepisují všichni přítomní členové komise.

Zastává-li člen komise odlišný názor od názoru většiny, uvede se v protokolu tento odlišný názor s odůvodněním.

Veřejný zadavatel je povinen bezodkladně po posouzení kvalifikace umožnit všem dodavatelům, jejichž kvalifikace byla posuzována, nahlédnout do protokolu o posouzení kvalifikace a umožnit pořídit si z něj výpis nebo jeho opis.

10 Nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou zadavatelem v zadávací dokumentaci a jejích přílohách, bude veřejným zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

