

MĚSTSKÝ ÚŘAD LANŠKROUN

nám, J. M. Marků 12, Lanškroun – Vnitřní Město, 563 01 Lanškroun, www.lanskroun.eu

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Oprávněná úřední osoba: Richard Kohout

Telefon: 465 385 295

E-mail: richard.kohout@lanskroun.eu

OBEC SÁZAVA

Obec Sázava

Sázava 2

56301 Lanškroun

Vaše č.j.: 0

Počet listů dokumentu: 2

Počet listů příloh: 0

Spisový znak: 231.2

Evidenční list č.: S 17/34

Spisová značka: OŽP/22568/2017

Číslo dne: 15.7.2017

Číslo: 211/2017

Počet listů / Přílohy: 2/0

Spisový znak: 231.2

Č.j.: MULA 22568/2017

V Lanškrouně 24. července 2017

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Lanškroun, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „vodní zákon“*), a jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „správní řád“*),

účastníku řízení, podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Obec Sázava

IČO 00853976, CZ-NACE 84110

se sídlem Sázava 2, 563 01 Lanškroun

vydává souhlas

podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, **k záměru „Komunitní centrum – půdní vestavba“**. Výše uvedený záměr je situován na pozemku stavební parc. č. 25 v kat. území Sázava u Lanškrouna, obec Sázava, kraj Pardubický, hydrogeologický rajón číslo 426 – Kyšperská synklinála, číslo hydrologického pořadí 4-10-02-005.

Uvedený záměr bude realizován v záplavovém území vodního toku Moravská Sázava.

V daném případě se jedná o realizaci vnitřní stavební úpravy – půdní vestavbu, stávající nemovitosti č.p. 13 v Sázavě, pro Komunitní centrum Obce Sázava. Stavební úpravou nedojde k rozšíření stávající zastavěné plochy.

Spláskové odpadní vody jsou předčištěny v domovní ČOV s vypouštěním do vod povrchových; srážkové vody z objektu jsou odváděny přímo do vodního toku Moravská Sázava.

Souhlas se vydává za těchto podmínek:

1. Stavební suť, odpady ze stavby a stavební materiály nebudou ukládány do vodního toku, na břehy vodního toku, ani v záplavovém území vodního toku.

2. Lehce odplavitelné materiály a lehce splavné materiály související se záměrem budou přednostně skladovány mimo záplavové území. V případě nutnosti skladování těchto materiálů na pozemku nacházejícím se v záplavovém území vodního toku, budou tyto materiály skladovány a zabezpečeny tak, aby nezhoršovaly odtokové poměry v době povodňových průtoků a nemohlo dojít k jejich rozplavení nebo splavení. Uvedené materiály nebudou skladovány v aktivní zóně záplavového území.
3. Skladované materiály budou ze záplavového území vodního toku do kolaudace stavby odstraněny.
4. Pojízdné stavební stroje budou parkovány mimo záplavové území vodního toku.
5. Sklárky sypkých materiálů, stavební sutě a odpadů ze stavby, budou zabezpečeny proti splavování.
6. Na pozemcích nacházejících se v záplavovém území vodního toku nebudou prováděny terénní úpravy, vedoucí k navýšení nivelety stávajícího terénu.
7. S odpady je nutné nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.
8. Při realizačních pracích nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami, ve smyslu § 39 vodního zákona, zejména ropnými produkty ze stavebních a dopravních prostředků. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu.

Platnost souhlasu je dva roky od jeho vydání.

O d ů v o d n ě n í

Městský úřad Lanškroun, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil návrh oprávněného žadatele, Obce Sázava, se sídlem Sázava 2, 563 01 Lanškroun, ze dne 17. července 2017, kterým bylo požádáno o udělení souhlasu vodoprávního úřadu podle ustanovení § 17 vodního zákona, k záměru „Komunitní centrum – půdní vestavba“, kat. území Sázava u Lanškrouna.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasu a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.

Vodoprávní úřad dále upozorňuje:

- Stavební úprava nemovitosti si vyžádá aktualizaci povodňového plánu nemovitosti, která musí být zpracována v souladu s ustanovením § 71 odst. 4 vodního zákona a v souladu s ustanovením § 71 odst. 7 vodního zákona, předložena povodňovému orgánu Obce Sázava, k potvrzení souladu s povodňovým plánem Obce Sázava.

Vodoprávní úřad doporučuje:

- Vodoprávní úřad doporučuje přehodnotit stávající způsob nakládání se srážkovými vodami. V případě, že je to možné, je žádoucí srážkové vody vsakovat nejlépe přes povrchové vrstvy. V případě, že srážkové vody lze pouze částečně vsakovat je vhodné srážkové vody před jejich odvedením pozdržet (3 l/s/ha s akumulačním prostorem odpovídajícím pětiletému dešti). Srážkové vody je také účelné akumulovat pro jejich další využití (splachování WC, prání, klimatizace, zálivka...).

Toto závazné stanovisko je vydáno v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu a § 17 vodního zákona. Závazné stanovisko nemá povahu samostatného správního rozhodnutí, nelze se tedy proti němu odvolat. Pokud toto závazné stanovisko znemožňuje

stavebnímu úřadu vyhovět žádosti, neprovádí tento správní orgán další dokazování a žádost zamítne. Odvolání proti obsahu závazného stanoviska lze podat až po vydání samostatného správního rozhodnutí ve věci samé (§ 149 odst. 4 správního řádu).

R o z d ě l o v n í k**Doručí se:**

- Obec Sázava, Sázava
- Povodí Moravy, s.p., Brno

Na vědomí:

- Povodí Moravy, s.p., Provoz Šumperk, Šumperk
- Městský úřad Lanškroun, odbor stavební úřad, Lanškroun

Richard Kohout
referent odboru životního prostředí