Smlouva o dílo

 (dále jen **„Smlouva“**)

1. **SMLUVNÍ STRANY**
	1. **Obec Rovná**

se sídlem: Rovná 40, 356 01 Rovná

jehož jménem jedná: Jaroslav Janda, starosta,

Bankovní spojení: ……………………………...

Číslo účtu: …………………………..

IČ: 002259560

DIČ: CZ00259560

(dále jen "**Objednatel**")

a

* 1. **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,**

se sídlem: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

jednající: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

zapsaná v rejstříku\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Bankovní spojení: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Číslo účtu: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_

IČ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DIČ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (doplní uchazeč)

(dále jen "**Zhotovitel**"),

(dále společně jen "**Smluvní strany**" nebo každý z nich samostatně jen "**Smluvní strana**").

1. **ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ**
	1. Objednatel je územní samosprávný celek.

Zhotovitel je vítězným uchazečem zadávacího řízení k veřejné zakázce na stavební práce s názvem **„Zateplení a výměna oken ZŠ a MŠ Rovná**

* 1. **“** (dále jen „**Zadávací řízení**“).
	2. Výchozími podklady pro dodání předmětuplnění dle této Smlouvy jsou
		1. Výzva k podání nabídky pro Zadávací řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje (zejména projektová dokumentace) jako **Příloha č. 1 – Projektová dokumentace stavby**
		2. Nabídka Zhotovitele podaná v rámci Zadávacího řízení v rozsahu té části, která předmět plnění technicky popisuje (vyplněný výkaz výměr) jako **Příloha č. 2 – vyplněný výkaz výměr**.

V případě kolize Příloh Smlouvy má přednost technický požadavek vyšší úrovně a jakosti.

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými předpoklady potřebnými pro dodání předmětu plnění, k činnosti dle Smlouvy je oprávněn a na jeho straně neexistují žádné překážky, které by mu bránily předmět plnění dle Smlouvy dodat.
	2. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel považuje účast Zhotovitele ve veřejné zakázce při splnění kvalifikačních předpokladů za potvrzení skutečnosti, že Zhotovitel je ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen **„OZ“**) schopen při plnění této Smlouvy jednat se znalostí a pečlivostí, která je s jeho povoláním nebo stavem spojena, s tím, že případné jeho jednání bez této odborné péče půjde k jeho tíži. Zhotovitel nesmí svou kvalitu odborníka ani své hospodářské postavení zneužít k vytváření nebo k využití závislosti slabší strany a k dosažení zřejmé a nedůvodné nerovnováhy ve vzájemných právech a povinnostech Smluvních stran.
	3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel není ve vztahu k předmětu této Smlouvy podnikatelem, a ani se předmět této Smlouvy netýká podnikatelské činnosti Objednatele.
	4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel hradí cenu za realizaci předmětu plnění dle Smlouvy z dotace vázané na čerpání v určitém termínu. Dodání předmětu plnění ve stanovených termínech a kvalitě, jak vyplývá z Příloh č. 1 a 2 této Smlouvy, je z tohoto důvodu pro Objednatele zásadní. V případě, že Zhotovitel nesplní smluvní požadavky, může Objednateli vzniknout škoda.
	5. Zhotovitel prohlašuje, že dojde-li ke změně okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ, přejímá na sebe nebezpečí změny okolností.
1. **PŘEDMĚT SMLOUVY**
	1. Smlouvou se Zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro Objednatele dílo: **Zateplení a výměna oken ZŠ a MŠ Rovná**

(dále jen „**Dílo**“)

a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu.

* 1. Dílo musí splňovat technické podmínky stanovené touto Smlouvou a jejími přílohami.
	2. **Specifikace Díla -** Dílem je provedení stavebních prací v rozsahu a provedení dle technických podkladů uvedených v Příloze č. 1 a Příloze č. 2.
1. **DOBA PLNĚNÍ**

Doba plnění: 1.11.2014 a dokončení nejdéle do 30.5.2015 (předáním staveniště)

Doba plnění výměny otvorových prvků v prostorách ZŠ a MŠ : 1.11.2014 – 31.12.2014

* 1. Objednatel se zavazuje předat staveniště nejpozději do 1.11.2014 a Zhotovitel se zavazuje staveniště převzít k datu určenému Objednatelem.
	2. Zhotovitel se zavazuje zahájit stavební práce nejpozději následující den po převzetí staveniště a předat zadavateli zhotovené Dílo nejdéle do 30. 5.2015
	3. Doba plnění se prodlužuje o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl plnit z důvodů překážek na straně Objednatele.
1. **CENA, FAKTURACE, PLACENÍ**
	1. Cena vychází z Nabídky Zhotovitele a činí \_\_\_\_\_\_\_\_ Kč (slovy: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (doplní uchazeč) bez daně z přidané hodnoty (dále jen **„Cena“**). Daň z přidané hodnoty vypořádají Smluvní strany dle platných právních předpisů.
	2. Cena představuje maximální závaznou nabídkovou cenu Zhotovitele a zahrnuje veškeré plnění Zhotovitele směřující ke splnění požadavků Objednatele na řádné provedení Díla dle této Smlouvy a k jeho předání, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dopravu, zhotovení staveništních přípojek, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací stavby, veškeré poplatky, cla a pojištění, veškeré náklady spojené s dodáním a převzetím, jakož i veškeré další náklady.
	3. Smluvní strany se dohodly, že Cenu je Zhotovitel oprávněn fakturovat za následujících podmínek:
		1. Objednatel připouští průběžnou fakturaci, vždy však max. 1x měsíčně, a to na základě skutečně provedených a odsouhlasených stavebních prací, se splatností 30 dnů ode dne doručení příslušné faktury. Faktury se budou předkládat ve dvou vyhotoveních a bude v nich vždy uveden název Zadávacího řízení.
		2. Faktury budou vystaveny na každou z etap samostatně.
		3. Výše měsíčních faktur v součtu nesmí přesáhnout 90% celkové Ceny Díla.
		4. Cenu za zbývající plnění odpovídající 10 % z celkové Ceny Díla ve výši \_\_\_\_\_\_\_\_\_,- Kč bez DPH (doplní uchazeč) je Zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění drobných vad a nedodělků, předá-li Objednateli Dílo vykazující vady a nedodělky.
	4. Povinnou náležitostí daňových dokladů jsou zejména tyto údaje:
		1. obchodní firma/název a adresa Objednatele dle záhlaví této Smlouvy,
		2. daňové identifikační číslo Objednatele,
		3. obchodní firma/název a adresa Zhotovitele,
		4. daňové identifikační číslo Zhotovitele,
		5. evidenční číslo daňového dokladu,
		6. rozsah a předmět plnění,
		7. datum vystavení daňového dokladu,
		8. vyčíslená částka základu daně dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., sazba DPH - vše v Kč,
		9. název Zadávacího řízení.
	5. Přílohou daňových dokladů dle této Smlouvy je vždy seznam realizovaných položek výkaz**ů** výměr; přílohou daňového dokladu dle odst. 5.3.4 je Potvrzení Objednatele o odstranění drobných vad a nedodělků.
	6. Vystavené daňové doklady nesmí být v rozporu s mezinárodními dohodami o zamezení dvojího zdanění, budou-li se na konkrétní případ vztahovat.
	7. Lhůta splatnosti daňových dokladů je třicet (30) dnů od data jejich doručení Objednateli (dále jen **"Lhůta splatnosti"**). Zaplacením účtované částky je den jejího odeslání na účet Zhotovitele.
	8. Nebude-li daňový doklad splňovat podmínky stanovené Smlouvou nebo právním předpisem, je Objednatel oprávněn jej Zhotoviteli vrátit jako neúplný k doplnění, resp. nesprávně vystavený k novému vystavení, a to ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od data, kdy jej obdržel. V takovém případě objednatel není v prodlení s úhradou Ceny nebo její části. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu Objednateli.
	9. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započítat proti pohledávkám Zhotovitele kteroukoli z plateb z důvodu
		1. neopravených vad a nedodělků,
		2. škody způsobené Zhotovitelem,
		3. smluvní pokuty a jiné majetkové sankce.
	10. Zhotovitel není oprávněn započítat žádnou svou pohledávku proti pohledávce Objednatele z této Smlouvy.
2. **VLASTNICKÉ PRÁVO**
	1. Jakákoliv část nebo součást Díla přechází přímo do vlastnictví Objednatele okamžikem jeho zhotovení.
	2. Materiál, který Zhotovitel uplatní v zálohové faktuře, přechází do vlastnictví Objednatele dnem uhrazení zálohové faktury.
	3. Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání Díla nese Zhotovitel.
3. **MÍSTO PLNĚNÍ**
	1. Místo plnění je specifikováno v Příloze č. 1 – PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE STAVBY.
4. **SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN**
	1. Zhotovitel se zavazuje upozornit Objednatele na případné překážky na své straně, které mohou negativně ovlivnit  řádné zhotovení Díla.
	2. Zhotovitel je povinen provádět opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a dodržovat veškeré platné právní normy v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany, odpadového hospodářství a v oblasti životního prostředí a ochrany vod.
	3. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla se součinností podílet na dodržování pravidel publicity poskytovatele dotace (OPŽP), spolupracovat a umožnit případné kontroly nadřízených orgánů.
5. **PROVEDENÍ DÍLA**
	1. **Ověření dokumentace**
		1. Zhotovitel vzhledem ke své odborné způsobilosti ověří technickou dokumentaci a upozorní Objednatele na případné nesrovnalosti.
	2. **Harmonogram stavebních prací:**
		1. Zhotovitel předá Objednateli do 15 dnů po uzavření smlouvy harmonogram stavebních prací (dále jen „**Harmonogram**“) odpovídající podmínkám této smlouvy.
	3. **Zaměření:**
		1. Zhotovitel provede vlastní zaměření a Objednatel je povinen mu to umožnit.
	4. **Stavební zázemí:**
		1. Objednatel zajistí Zhotoviteli v nezbytné míře napojení médií, sklad materiálu na staveništi a sociální zázemí zaměstnanců Zhotovitele dle důvodných požadavků vznesených do 3 dnů ode dne uzavření Smlouvy.
	5. **Staveniště:**
		1. Objednatel předá Zhotoviteli Staveniště ve lhůtě dle odst. 4.2.
		2. O předání a převzetí Staveniště učiní Smluvní strany zápis do stavebního deníku.
		3. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé svojí činností. Způsobí-li Zhotovitel  na Staveništi, resp. nemovitosti, ve které se Staveniště nachází, svojí činností škodu, zavazuje se na své náklady škodu odstranit uvedením do původního stavu.
		4. Zhotovitel je povinen respektovat pokyny Objednatele a přizpůsobit provádění prací jeho aktuálním požadavkům v souvislosti s prováděním vědecké činnosti během realizace Díla v místě plnění a zajistit takové podmínky, aby minimalizoval narušení činností jednotlivých laboratoří dotčených prováděním Díla prašností – alespoň formou zástěn.
		5. Zhotovitel je povinen vyklidit
			1. Staveniště do 5 kalendářních dnů po předání Díla,
			2. prostor dotčený vadami a nedodělky do 1 kalendářního dne po předání opraveného Díla.
		6. O předání a převzetí vyklizeného Staveniště bude vyhotoven zápis do stavebního deníku.
	6. **Stavební materiál**
		1. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály či technologie, než jsou sjednány v této Smlouvě a jejích přílohách.
		2. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný zdravotně závadný materiál. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést na vlastní náklady okamžitě nápravu.
		3. Zhotovitel je povinen skladovat stavební materiál potřebný pro zhotovení Díla pouze na Objednatelem vyhrazených místech.
	7. **Stavební dozor**
		1. Objednatel si vyhrazuje právo určit osobu provádějící stavební dozor.
	8. **Stavební deník:**
		1. Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení realizace Díla Stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od sjednaného postupu apod.
		2. Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn Smlouvy.
		3. Stavební deník musí být stále přístupný na Staveništi.
6. **PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**
	1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným dokončením a předáním Objednateli v předávacím řízení.
	2. Zhotovitel je povinen písemně oznámit připravenost Díla k předání v předstihu 3 dnů. Objednatel je povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem zahájit předávací řízení.
	3. Zhotovitel je povinen předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu a předat mu tyto doklady:
		* 1. dokumentaci skutečného provedení,
			2. certifikáty jakosti dodaných výrobků a zařízení,
			3. kopie veškerých dokladů o likvidaci odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, které vznikly v souvislosti s provedením Díla.
	4. Objednatel není povinen přebírat Dílo s vadami.
	5. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech Díla, stanovených touto Smlouvou, obecně závaznými předpisy normami ČR a EU. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce.
	6. O ukončeném předávacím řízení vyhotoví Smluvní strany zápis obsahující potvrzení o řádném předání Díla (dále jen **„Předávací protokol“**). Předávací protokol obsahuje tyto povinné náležitosti:
		* 1. údaje o Zhotoviteli, Objednateli a subdodavatelích,
			2. popis Díla a jeho způsobilosti,
			3. seznam technické dokumentace,
			4. výhrada Objednatele týkající se drobných vad a nedodělků,
			5. prohlášení Objednatele, zda Dílo přebírá nebo nepřebírá,
			6. datum podpisu protokolu o předání a převzetí Díla.
	7. Předání Díla nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad.
	8. Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady a nedodělky, byť by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily jeho řádnému užívání. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady a nedodělky, uvedou Zhotovitel a Objednatel v Předávacím protokolu soupis zjištěných vad a nedodělků, včetně způsobu a termínu jejich odstranění. Nedojde-li v Předávacím protokolu k dohodě mezi Smluvními stranami o termínu odstranění vad nebo nedodělků, platí, že tyto mají být odstraněny ve lhůtě 7 dnů ode dne předání a převzetí Díla. Neodstraní-li Zhotovitel vady nebo nedodělky v této lhůtě, má Objednatel právo nechat vady nebo nedodělky odstranit třetí osobou a o vyplacenou částku snížit celkovou Cenu Díla.
7. **ZÁSTUPCI, OZNAMOVÁNÍ:**
	1. Objednatel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za řízení realizace Díla a ke komunikaci se Zhotovitelem:

……………………………..

e-mail: ………………………

tel.: (+420) …………………………………

* 1. Zhotovitel zmocnil tyto technické zástupce odpovědné za komunikaci s Objednatelem:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e-mail: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

tel. : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (doplní uchazeč)

* 1. Veškerá oznámení učiněná mezi Smluvními stranami podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně a doručena druhé Smluvní straně osobně (s písemným potvrzením o převzetí) nebo doporučeným dopisem (na adresu Objednatele), či jinou formou registrovaného poštovního nebo elektronického styku s elektronickým podpisem na adresu …………………………… v případě Objednatele a …….@...... (doplní uchazeč) v případě Zhotovitele.
	2. Ve věcech odborných nebo technických je přípustná elektronická komunikace prostřednictvím zástupců ve věcech technických na e-mailové adresy uvedené v odst. 11.1 a 11.2; za komunikaci se považují i zápisy do Stavebního deníku.
1. **UKONČENÍ SMLOUVY, VYŠŠÍ MOC**
	1. Tuto Smlouvu lze ukončit splněním, dohodou Smluvních stran nebo odstoupením od Smlouvy z důvodů stanovených v zákoně nebo ve Smlouvě.
	2. Objednatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv sankcí na jeho straně, nastane-li některá z níže uvedených skutečností:
		1. Zhotovitel je v prodlení s předáním Díla přesahujícím 7 kalendářních dnů,
		2. při předávání Díla nebudou splněny technické parametry či podmínky dle Příloh č. 1 a 2 nebo dle platných technických norem,
		3. vyjdou najevo skutečnosti svědčící o tom, že Zhotovitel nebude schopen Dílo včas a řádně zhotovit,
		4. Zhotovitel nebude splňovat kvalifikační předpoklady stanovené v rámci Zadávacího řízení,
		5. Zhotovitel porušuje smlouvu podstatným způsobem.
	3. Zhotovitel je oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Objednatel je v prodlení se zaplacením faktury delším než 2 měsíce s výjimkou případů, kdy Objednatel nezaplatil fakturu z důvodu vad nebo nedodělků dodaného Díla nebo porušení Smlouvy Zhotovitelem.
	4. Účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení jedné Smluvní strany o odstoupení od Smlouvy druhé Smluvní straně. Strana, které bylo před odstoupením od Smlouvy poskytnuto plnění druhou stranou, toto plnění vrátí.
2. **POJIŠTĚNÍ**

Zhotovitel je povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škody třetím osobám, a to minimálně ve výši pojistného plnění 2 000 000- Kč. Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatele předložit tuto pojistnou smlouvu Objednateli k nahlédnutí ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy Zhotoviteli.

1. **ZÁRUKA**
	1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude v souladu s touto Smlouvou včetně příloh, nabídkou, platnými právními, technickými a kvalitativními normami.
	2. Zhotovitel poskytuje na Dílo v celém jeho rozsahu záruku za jakost v délce 60 měsíců.
	3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady nebo nedodělku, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí Díla. Nevykazovalo-li Dílo při předání vady nebo nedodělky, počíná záruční lhůta běžet dnem předání a převzetí Díla.
	4. Záruční lhůty na reklamovanou část Díla se prodlužují o dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady Zhotovitelem.
	5. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
	6. Zhotovitel je povinen zahájit práce spojené s odstraněním vad nejpozději do 7 kalendářních dnů od obdržení reklamace, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Reklamované vady je Zhotovitel povinen odstranit neprodleně dle charakteru dané vady, nejpozději však do 7 kalendářních dnů od zahájení prací spojených s odstraněním vad. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
	7. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15-ti dnů po odeslání reklamace Objednatelem, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou osobu a náklady za opravu uplatnit u Zhotovitele v plné výši. Zhotovitel se zavazuje takto vzniklé náklady Objednateli uhradit ve lhůtě 15 dnů ode dne obdržení výzvy k jejich úhradě.
2. **SMLUVNÍ POKUTY**
	1. Objednatel je oprávněn uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši
		1. 0,5 % z  Ceny za každý započatý den prodlení s předáním Díla dle odst. 4.3 této Smlouvy,
		2. 1.000,-Kč za každý den prodlení s vyklizením Staveniště,
		3. 20% Ceny v případě odstoupení od Smlouvy dle odst. 12.2.2.
	2. Pro případ prodlení s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu) dle Smlouvy je prodlévající objednatel či zhotovitel (dlužník) povinen zaplatit druhé smluvní straně (věřiteli) úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
	3. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne odeslání výzvy k zaplacení.
	4. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky Smluvních stran na náhradu škody, použití ustanovení § 2050 OZ je vyloučeno.
3. **SPORY**
	1. Veškeré spory vzniklé z této Smlouvy či z právních vztahů s ní souvisejících budou Smluvní strany řešit jednáním. V případě, že nebude možné spor urovnat jednáním, bude takový spor rozhodovat na návrh jedné ze Smluvních stran soud v České republice, jehož místní příslušnost je určena sídlem Objednatele.
4. **ZÁVĚREČNÁ A JINÁ UJEDNÁNÍ**
	1. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil se zadáním Díla, jeho rozsahem a s veškerými jeho podklady, dále že tyto podklady pro zhotovení Díla ověřil z hlediska jejich úplnosti a správnosti a je schopen splnit svůj závazek za Cenu sjednanou v této Smlouvě. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že případné opravy, úpravy a změny takových podkladů a s tím související změny předmětu Díla nemají vliv na celkovou výši Ceny za Dílo sjednanou v čl. 5.1 Smlouvy.
	2. Smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
	3. Tuto Smlouvu lze doplnit nebo měnit výlučně formou písemných očíslovaných dodatků opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran. Smluvní strany ve smyslu ustanovení § 564 OZ výslovně vylučují provedení změn Smlouvy v jiné formě.
	4. Tato Smlouva je sepsána v pěti (5) vyhotoveních, z nichž každé vyhotovení má povahu originálu, přičemž Objednatel obdrží tři (3) a Zhotovitel dvě (2) vyhotovení.
	5. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:

**Příloha č. 1 – Projektová dokumentace stavby**

**Příloha č. 2 – Vyplněný výkaz výměr**

* 1. Smluvní strany stvrzují Smlouvu podpisem na důkaz souhlasu s celým jejím obsahem.

V Praze dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014

Za: Obec Rovnou

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Jaroslav Janda, starosta

V \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2014

Za: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(doplní uchazeč)