Zadávací dokumentace

(dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek v programovém období 2014-2020)

k veřejné zakázce

Sociální bydlení v obci Řepeč

Zadavatel:
Obec Řepeč
Řepeč 83
391 61 Opařany
IČ: 006 67 129

Zástupce zadavatele:
GARANTA CZ a.s.
Kněžská 365/22
370 01 České Budějovice
IČ: 260 88 398

Obsah

1 Obchodní, platební a ostatní podmínky....3

2 Technické podmínky....3

3 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny 3

4 Prohlídka místa plnění....4

5 Jiné požadavky zadavatele, ostatní ustanovení 4

Seznam zkratek 5

1 Obchodní, platební a ostatní podmínky

Závazné obchodní, platební a ostatní podmínky jsou dány samostatně přiloženým závazným návrhem smlouvy o dílo, který je **účastník povinen vyplnit (na zvýrazněných místech)**. Vzor smlouvy nesmí být měněn v rozporu se zadávacími podmínkami a nabídkou účastníka. Změna návrhu smlouvy bude považována za nesplnění obsahové úplnosti nabídky, což bude důvodem pro vyřazení nabídky z dalšího posouzení a hodnocení.

2 Technické podmínky

Technické podmínky jsou dány projektovou dokumentací a soupisem prací, dodávek a služeb, jež jsou nedílnou součástí této ZD.

Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud bude účastníkem oceněný soupis prací obsahovat úpravy, dodatky nebo změny oproti zadání (vyjma změn vydaných zadavatelem v rámci změny zadávací dokumentace ve lhůtě pro podání nabídek) či nebude kompletně vyplněn.

Dílo i jeho kvalita provedení se řídí platnými technickými normami, musí splňovat podmínky stavebního zákona i zákona o technických požadavcích na výrobky. Veškerá měření, revize a zkoušky musí být provedeny dle navržení daného PD nebo dle požadavků obecně platných právních předpisů.

Vícepráce na díle budou uhrazeny jen, pokud je zadavatel předem písemně odsouhlasí a které jsou objektivní a nutné pro realizaci díla.

Materiály jmenovitě uvedené v zadávací resp. projektové dokumentaci a soupisu prací nejsou závazné, ale jsou reprezentanty určitého kvalitativního standardu. Pokud ZD, resp. projektová dokumentace a soupisy prací obsahují požadavky na určité obchodní názvy materiálů a výrobků nebo odkazy na obchodní názvy firem nebo označení původu, účastník to při zpracování nabídky bude chápat jako vymezení kvalitativního standardu. Zadavatel umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry. Důvodem, proč jsou materiály či výrobky takto vymezeny, je, že je nebylo možné dostatečně přesně a srozumitelně popsat.

3 Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

Celková nabídka bude obsahovat veškeré náklady nezbytné k řádné a včasné realizaci předmětu zakázky. **Účastník vyplní všechny kompletní soupisy prací, dodávek a služeb, které jsou přílohou této ZD.**

Dojde-li k nesouladu mezi soupisy prací a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací. Soupis prací je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Účastník je povinen ověřit si soulad soupisu prací s textovou a výkresovou částí PD a případné rozpory si vyjasnit.

Cena bude stanovená jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace zakázky.

V návrhu smlouvy o dílo uvede účastník:

Cena bez DPH celkem …… Kč
Sazba DPH ……. % …… Kč
Cena vč. DPH celkem …… Kč

Nabídkovou cenu včetně DPH je možné změnit pouze v souvislosti se zákonnou změnou sazby daně z přidané hodnoty nebo za podmínek daných v závazném návrhu smlouvy o dílo, a to na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo.

Sleva z nabídkové ceny je možná pouze promítnutím do jednotkových cen položek soupisu prací. Jiná forma slevy (částkou z celkové nabídkové ceny) je nepřípustná.

4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční **dne 28. 12. 2017 ve 13:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky bude před objektem č.p. 29 Řepeč.

5 Jiné požadavky zadavatele, ostatní ustanovení

Ustanovení, která nejsou uvedena v této výzvě, se řídí dokumentem „Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek v programovém období 2014-2020“, příp. relevantními platnými právními předpisy.

Účastníci jsou povinni si případné rozpory či formální nedostatky v zadávací dokumentaci, které mohou mít vliv na správné pochopení účastníkem, vyjasnit před podáním nabídky.

V Řepči, dne 18. 12. 2017

GARANTA CZ a.s.
Kněžská 365/22, 370 01 České Budějovice
Tel./ fax: 386 321 233
IČO: 260 88 398 (1)

……

zástupce zadavatele

Přílohy:

- příloha č. 1 Krycí list nabídky
- příloha č. 2 ČP o splnění základní způsobilosti
- příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo
- příloha č. 4 Nadepsání obálky
- příloha č. 5 Seznam referenčních staveb
- příloha č. 6 Projektová dokumentace
- příloha č. 7 Soupisy prací, dodávek a služeb

Seznam zkratek

ZD..... zadávací dokumentace