

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujícího obchodního zákoníku – zákon č. 513/1991 – obchodní  
zákoník ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy : 11/2012

### Smluvní strany:

Zhotovitel: **Antonín Vršata s.r.o.**  
Na Račanech 461, 25241 Dolní Břežany  
IČO: 27203972  
DIČ: CZ27203972

Objednatel: **Obec Psáry, zastoupená místostarostkou obce Vlastou Málkovou**  
Pražská 137  
252 44 PSÁRY

IČ: 00214580

uzavírají tuto smlouvu o dílo

### A) Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je kompletní demontáž a montáž střešní krytiny budovy č.p.13, Dolní Jirčany v rozsahu dle objednatelům odsouhlasené nabídkové ceny z května 2012, která je nedílnou součástí této smlouvy. Dodávka zahrnuje kompletní dodávku a montáž krytiny **Katepal – Super Katrilli, barva PODZIMNÍ ČERVENĚ** vč. speciálních dílů a práce truhlářské.

Zhotovitel provede dílo dle této smlouvy a nabídkové ceny.

### B) Doba provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

1. Zahájení provádění díla: 11. 6. 2012
2. Předání předmětu díla objednateli: 23. 7. 2012
3. V případě prodloužení s předáním staveniště ze strany objednatele se o prodloužení objednatele posunuje termín zahájení provádění díla i předání předmětu díla objednateli.

objednateli písemně (např. zápisem ve stavebním deníku). Lhůta k provedení díla se v takovém případě prodlužuje o dobu, po kterou zhotovitel provádění díla oprávněně přerušil. Po dobu přerušování provádění díla je povinen o nedokončené části díla pečovat objednatel a materiál, stroje a zařízení potřebné k provádění díla uschovat v místě provádění díla na své náklady. Zhotovitel má právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit.

4. Objednatel i zhotovitel mohou odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených obchodním zákoníkem a dále pokud:
  - byl na majetek druhé smluvní strany prohlášen konkurs, návrh na prohlášení konkursu byl zamítnut pro nedostatek majetku, bylo zahájeno vyrovnací řízení s druhou smluvní stranou či druhá smluvní strana vstoupila do likvidace; nebo
  - ocitne-li se druhá smluvní strana v prodlení se splněním svého smluvního závazku po dobu delší 5. dnů.

#### **F) Základní podmínky**

1. Stavební připravenost zajišťuje: Obecní úřad Psáry
2. Místo stavby: budova č.p. 13, Dolní Jirčany

#### **G) Záruky**

1. Zhotovitel poskytne záruku na provedenou práci **60** měsíců ode dne předání a převzetí předmětu díla. Záruka na použitou krytinu **Katepal - Super Katrilli** je **30 let**.
2. Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady odstranit reklamované vady v termínu dohodnutém s objednatelem.
3. Zhotovitel hradí následné škody vzniklé vadou díla s výjimkou škody vzniklé na starožitných předmětech, obrazech a elektronice objednatele.

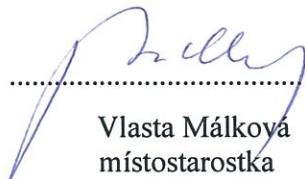
#### **H) Předání a převzetí předmětu díla**

1. Předmět díla je předán až ve chvíli podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla.
2. O průběhu a výsledku předávání předmětu díla se smluvní strany zavazují sepsat protokol, který bude obsahovat alespoň:
  - označení stavby a popis předmětu díla
  - označení zhotovitele a objednatele
  - vyjádření objednatele o převzetí předmětu díla

8. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech a nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvními stranami. Každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.

V Psárech dne ..... 07. 06. 2012.

Za objednatele

  
.....  
Vlasta Málková  
místostarostka

Za zhotovitele

  
.....

**ANTONÍN VRŇATA s.r.o.**  
Na Račanech 461  
252 41 Dolní Břežany  
DIČ: CZ27203972, tel.: 241910598

Příloha: rozpočet  
kopie pojištění podnikatelských rizik

Schváleno usnesením ..... RADY  
Obce Psáry č. ..... 88/13-2012  
ze dne ..... 25. 5. 2012 ..... Jan'



ANTONÍN VRŇATA s. r. o.  
Na Račanech 461, 252 41 Dolní Břežany

zakládající člen Cechu klempířů, pokrývačů a tesařů

IČO: 27203972      DIČ: CZ27203972  
s. tel./fax: 241 910 598  
r. bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
o. číslo účtu: 97384329 / 0800



Nabídkový rozpočet dle katalogu osměrných cenách stavebních prací ÚRS Praha

Oprava střechy na budově č.p. 13, Dolní Jirčany

Obec Psáry  
Pražská 137  
252 44 Psáry

### SOUČTOVÝ LIST

Konstrukce pokrývačské	174 179,79 Kč	
Dodávka materiálu Katepal	190 498,29 Kč	
Konstrukce truhlářské	25 302,64 Kč	
Dodávka střešní okna Roto	177 964,00 Kč	
Ostatní práce	<u>22 540,20 Kč</u>	
Celkem bez DPH (v Kč)	590 484,93 Kč	
	590 484,93 Kč	
DPH	14%	82 667,89 Kč
<b>Celkem</b>		<b><u>673 152,82 Kč</u></b>

květen 2012

Poznámka: Nabídková cena platí 2 měsíce od jejího převzetí zákazníkem, po této době bude nabídka aktualizována.  
V případě zájmu je možnost zajet na stavbu a podrobně vysvětlím všechny položky a úvahu o provedení Antonín Vrňata 603 874 739

### 800-765 Konstrukce pokrývačské

popis položky	měr. jedm.	množství	cena (v Kč)	
			za jednotku	celkem
76515-1801 DM krytiny šindelů do sutí	m <sup>2</sup>	580	57,6	33 408,00
76515-1002 MT krytiny ze šindelů přibitím na bedn	m <sup>2</sup>	580	207	120 060,00
76515-1021 MT krytiny ze šindelů u okapové hrany	m	79,7	65,2	5 196,44
76515-1041 MT krytiny ze šindelů u hřebene	m	47,5	68,5	3 253,75
76515-1051 MT krytiny ze šindelů u úžlabí	m	12	78,6	943,20
76515-1061 MT krytiny ze šindelů u štítů	m	38	33,8	1 284,40
76519-3001 MT podkladního posu vyrovnávací fóli	m <sup>2</sup>	580	17,3	10 034,00
				<b>174 179,79</b>

#### Dodávka

Asfaltový střešní šindel Katepal	m <sup>2</sup>	609	270	164 430,00
Univerzální okapový a hřebenový pás	ks	8	1150	9 200,00
Podkladová fólie Katepal-Litebase 500	m <sup>2</sup>	667	65	43 355,00
Odvětrací tvarovka T3 celo plastová	ks	89	220	19 580,00
Bitutmelové lepidlo K-36 á 10L	ks	1	1500	1 500,00
Odvětrávací komplet	ks	2	1400	2 800,00
Hřebík lepenkový Fe Zn 35 mm	kg	47,5	90	4 275,00
				<b>245 140,00</b>

99871-2201 Přesun hmot v objektu 2,71% 6 643,29  
**251 783,29**

Sleva na dodaný materiál 25,00% -61 285,00

<b>Celkem Kč</b>	<b>190 498,29</b>
------------------	-------------------

800 - 766 Konstrukce truhlářské					
	popis položky	měr. jedm.	množství	cena (v Kč)	
				za jednotku	celkem
76667-4810	DM střešních oken na krytině hladké	ks	31,00	153,00	4 743,00
76667-1021	MT střešních oken, do krytiny z lemování	ks	31,00	640,00	19 840,00
98876-6101	Přesun hmot v objektu	t	1,29	557,00	719,64
					<b>25 302,64</b>

**Dodávka**

Střešní okno Roto R 45H (54x78) Al	ks	22,00	5 160,00	113 520,00
Střešní okno Roto R 45H(66x118) Al	ks	1,00	6 475,00	6 475,00
Střešní okno Roto R 45H(78x98) Al	ks	8,00	6 905,00	55 240,00
Roto lemování EDR	ks	22,00	1 480,00	32 560,00
Roto lemování EDR	ks	1,00	1 660,00	1 660,00
Roto lemování EDR	ks	8,00	1 625,00	13 000,00
<b>222 455,00</b>				

Sleva na systém Roto oken

20,00% -44 491,00

**Celkem Kč 177 964,00**

<b>Ostatní práce</b>				
popis položky	měr. jedm.	množství	cena (v Kč)	
			za jednotku	celkem
Montáž střešních výlezů	ks	2	106,00	212,00
Okno výlezové ze sklem 600x600	ks	2	930,60	1 861,20
Odhad DM a MT hromosvodu vč.reviz	kpl			20 000,00
Vyřezání a doplnění bednění střechy	m <sup>2</sup>	1	467,00	467,00
<b>Celkem Kč</b>				<b>22 540,20</b>

**Poznámka:**

Zajištění odvozu šindelů ze stavby zajišťuje investor.

2934810595



~~2935000362~~

Ruší se pojistná smlouva číslo

Číslo nové pojistné smlouvy

Pojistník/pojištěný

P1

Antonín Vřnata s.r.o.

Obchodní firma (resp. příjmení)

Na Račanech

Ulice

NEMÁ

Telefon (8 - 17 hodin)

Korespondenční adresa

Ulice

461

č.p.

NEMÁ

Fax / E-mail

č.p.

Jméno

25241

PSČ

Dolní Břežany

Obec

27203972

IČ (resp. radné číslo)

Titul

dle připojeného výpisu z obchodního rejstříku

Základní pojištění  
odpovědnosti za škodu  
dle VPP;  
obec. část UCZ/05,  
zvláštní část UCZ/Odp/10

Číslo výpisu OR/č.j. ŽL, pojištěné předměty podnikání

SHI (10/IV./B)

Statistický kód rizikové skupiny

Výpočet pojistného

3 000 000 Kč

1 000 Kč

Ne

Odpovědnost za výrobek

Pojistná částka

15 000 000 Kč

Základna výpočtu

Česká republika

Územní platnost

Spoluúčast

10 800 Kč

Roční pojistné

Pojistné celkem

Pojištění odpovědnosti za škodu:

10 800 Kč

Majetkové pojištění (viz příloha):

5 715 Kč

Technické pojištění strojů a elektroniky (viz příloha):

0 Kč

Roční pojistné celkem:

16 515 Kč

každého roku

16 515 Kč

Pojistné splatné k

23.11.

Výše splátky

Počátek a konec pojištění

23.11.2010

0:00 hod.

23.11.2011

0:00 hod.

Ano

Ne

Počátek pojištění

Konec pojištění

Automatické prodloužení

Smlouvu indexovat

Způsob placení pojistného

ročně

Příkaz k úhradě

kód banky

č. účtu/SIPO

První platba

Nezaplaceno

zaplácena dne

Variabilní symbol první platby resp. blok č.

ve výši

0 Kč